

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

HARMONOGRAM dodatkowy

Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**
w województwie **zachodniopomorskim**

na miesiąc: SIERPIEŃ 2025 ROKU

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95

[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

Sekcja Zamiejscowa w Sławnie

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/ obręb/ numery działek)	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	25.08.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Gościno/ Myślino/ 16/49	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne kl. IVa, IVb		0,0487	0,0487	4 872,00 zł
2	25.08.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Siemysł/ Charzyno/ 642/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana, łąki kl. IV, V, rowy		0,8600	0,8600	15 492,00 zł
3	25.08.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Siemysł/ Charzyno/ 655	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana, łąki kl. V, VI, rowy, grunty zadrzew. i zakrzew.		0,7500	0,6600	13 752,00 zł
4	26.08.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Wierzchowo/ Wierzchowo/ 135/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa,	dominujące przeznaczenie terenów grunty orne/łąki i pastwiska	0,3400	0,3400	19 968,00 zł
5	26.08.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Czaplinek/ Rzepowo/ 194/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa, RV, RVI, pastwiska trwałe, nieużytki	teren użytków rolnych/teren wielofunkcyjnej zabudowy wsi	0,7900	0,6600	54 120,00 zł
6	26.08.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Drawsko Pomorskie/ obręb Borne/ 29/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana las	las	1,2400	0,0000	30 568,00 zł
7	26.08.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Drawsko Pomorskie/ obręb Zbrojewo/ 86	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	teren sportu i rekreacji, boisko sportowe	1,4400	1,4400	164 048,00 zł
8	26.08.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Drawsko Pomorskie/ obręb Suliszewo/ 106	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana nieużytki	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,3100	0,0000	63 000,00 zł
9	27.08.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Grąbczyn/ 15	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana las LsIV	las	2,0391	0,0000	42 312,00 zł
10	27.08.2025 10:15	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Dziki/ 8/14	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb, łąki trwałe ŁIV, ŁV; pastwiska trwałe PsIII, PsIV; grunty pod stawami; nieużytki		12,5672	12,3990	211 530,00 zł
11	27.08.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wierzchowo/ 234/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV	tereny produkcji rolnej; tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową	1,7286	1,7286	153 136,00 zł
12	27.08.2025 10:45	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Gałowo/ 153/38	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb, RVI; łąki trwałe ŁIV		0,2921	0,2921	68 064,00 zł
13	28.08.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Postomino/ Chudaczewo/ 38	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa łąki trwałe ŁIII	tereny w użytkowaniu rolniczym z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej	0,9600	0,9600	228 773,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	28.08.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Postomino/ Chudaczewo/ 39/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa łąki trwałe ŁIII	tereny w użytkowaniu rolniczym z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej	0,6100	0,6100	159 401,00 zł
15	28.08.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Sławno/ Boleszewo/ 303/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana pastwiska trwałe PsIV	RZ - łąki i pastwiska (6%); R - uprawy rolne (2%); 23MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (92%)	0,5963	0,5963	208 708,00 zł
16	28.08.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Sławno/ Boleszewo/ 303/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIV	24-MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 74- WS- teren wód powierzchniowych; 014- KDW- tereny dróg wewnętrznych	0,1650	0,1650	76 692,00 zł
17	28.08.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Sławno/ Warszkowo/ 1107/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV, pastwiska trwałe PsVI		0,2955	0,2955	15 660,00 zł
18	28.08.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Sławno/ Warszkowo/ 1107/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV, pastwiska trwałe PsVI		0,4989	0,4989	25 280,00 zł
19	29.08.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 47/9	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	MR-2 - tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej na działkach nie mniejszych niż 2000 m ³	0,2028	0,2028	104 509,00 zł
20	29.08.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 47/10	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa	2-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki)	0,2734	0,2734	140 356,00 zł
21	29.08.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/5 i 55/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej; 05- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej; 08-KDD - tereny dróg publicznych	0,4028	0,4028	218 738,00 zł
22	29.08.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	0,2014	0,2014	110 104,00 zł
23	29.08.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	0,2015	0,2015	110 203,00 zł
24	29.08.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Postomino/ Pałowo/ 126	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową	0,3400	0,3400	203 758,00 zł

NA MIESIĄC WRZESIEŃ 2025 ROKU

1	01.09.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Malechowo/ Zielenica/ 18/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty pod rowami W-ŁIV; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych Lzr		1,3000	0,0900	41 076,00 zł
2	01.09.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	sławieński/ Malechowo/ Gorzyca/ 122/13	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana łąki trwałe ŁV pastwiska trwałe PsIV PsV grunty pod rowami W-ŁV lasy LsIV	tereny upraw polowych "RP"; tereny łąk i pastwisk "PS"; tereny lasów i parków leśnych "RL"	1,3142	0,3353	69 273,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	09.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 10/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV, ŁVI grunty pod rowami W-ŁV, W-ŁVI		0,7300	0,7300	40 720,00 zł
4	09.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 17/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb		0,5100	0,5100	25 790,00 zł
5	09.09.2025 12:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 19/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIII, PsIV nieużytki N		0,9100	0,7500	38 770,00 zł
6	09.09.2025 12:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 39/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV grunty pod rowami W-ŁV nieużytki N		0,8400	0,2200	35 860,00 zł
7	09.09.2025 13:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Sławsko/ 304/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIV, PsV		0,2988	0,2988	19 040,00 zł
8	09.09.2025 13:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Sławsko/ 304/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwałe PsV grunty pod rowami W-PsV		0,0677	0,0677	4 850,00 zł
9	09.09.2025 14:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Warszkowo/ 572	dzierżawa	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb		0,9536	0,9536	5,40 dt
10	25.09.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Słowino-Słowinko/ 82/2	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 04.09.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVa RIVb RV pastwiska trwałe PsIV		2,3400	2,3400	8,50 dt
11	25.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Słowino-Słowinko/ 248	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 04.09.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVb RV łąki trwałe ŁIV grunty pod rowami W-ŁIV nieużytki N		2,6300	2,5100	6,40 dt

LEGENDA:

1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego.
Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2025 r. wyniosła 107,34 zł za 1 dt