

**ZARZĄDZENIE NR 57/2024  
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 18 marca 2024 r.**

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego -  
służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Poddębickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz Nexera Sp. z o.o., na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Poddębicach, obręb 8, oznaczonej jako działki nr:

- 1) 37/6 o pow. 0,0289 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR2L/00032789/2;
- 2) 229/1 o pow. 0,0128 ha, która stanowi własność Skarbu Państwa na podstawie decyzji Burmistrza Poddębic z dnia 12 sierpnia 2013 r.

**§ 2.** Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na obszarze 61 m<sup>2</sup> na działce nr 37/6 oraz obszarze 1,9 m<sup>2</sup> na działce nr 229/1, zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić, jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość

przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.).

**§ 4.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Dorota Ryl*