



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W BIAŁYMSTOKU**

2004-SEE.711.541.2021.10

OBWIESZCZENIE

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku na podstawie art. 110w § 1 w związku z art. 110w § 3 i art. 110w § 5 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1427 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 10.11.2021 r. o godz. 10:00 w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku, mającego siedzibę w Białymstoku przy ul. Plażowej 17, w pokoju 412 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 754 o powierzchni 0,0541 ha, położonej w Białymstoku przy ul. Banachiewicza 1, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer BI1B/00022962/9, stanowiącej własność dłużnika Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością BIK-BUD.

Wartość oszacowanej nieruchomości wynosi 650.000,00 zł. (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Cena wywoławcza nieruchomości w pierwszej licytacji wynosi $\frac{3}{4}$ oszacowanego udziału wartości nieruchomości tj. kwotę 487.500,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt siedem tysięcy pięćset 00/100)

Przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium w wysokości $\frac{1}{10}$ sumy oszacowanej wartości nieruchomości tj. kwotę 65.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy 00/100)

Wadium należy wpłacić na rachunek organu egzekucyjnego Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku w NBP O/O Białystok nr 90 1010 1049 0026 0013 9120 0000 z dopiskiem „wadium – egzekucja z nieruchomości działka 754 Białystok ul. Banachiewicza”.

Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna.

Wadium złożone przez licytanta, któremu udzielone zostanie przyzicie zatrzymuje się, pozostałym licytantom zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy w terminie siedmiu dni roboczych.

Licytant, który nabędzie nieruchomość i nie wykona w terminie warunków licytacyjnych, co do zapłaty ceny, traci wadium.

W terminie 14 dni przed dniem licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem organu egzekucyjnego akta postępowania egzekucyjnego w Drugim Urzędzie Skarbowym przy ul. Plażowej 17.



Krajowa Administracja
Skarbowa

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Zgodnie z art. 110z ustawy o postępowaniu egzekucyjnym na czynność organu egzekucyjnego dotyczącą obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga w terminie 14 dni od daty ogłoszenia o licytacji do Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku.

Jednocześnie informujemy, iż w związku z epidemią koronawirusa wywołującego chorobę COVID-19, w czasie pobytu obiekcie Urzędu obowiązują zasady bezpieczeństwa wynikające z obostrzeń epidemiologicznych, zatem warunkiem koniecznym dla wszystkich obecnych na licytacji, jest bezwzględny obowiązek zasłonięcia масечką ust oraz nosa. W przypadku dalszego obowiązywania (w dniu licytacji) przepisów związanych z ochroną osobistą w związku z COVID-19, osoby bez zabezpieczenia ust i nosa, nie zostaną wpuszczone na teren urzędu skarbowego oraz nie dopuszczone do licytacji.

Równocześnie informuje się, że w przypadku większej ilości uczestników licytacji, licytacja ta może zostać przeprowadzona na zewnątrz budynku. W celu zminimalizowania ryzyka transmisji infekcji, licytanci winni być zaopatrzeni także w масечkę ochronną, rękawiczki ochronne oraz starać się o zachowanie 1,5 metra odległości pomiędzy uczestnikami.

Sprawę prowadzi:
Starszy Kontroler Skarbowy
Wojciech Szczebiot,
tel. 085-8785137

Naczelnik
Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku
z upoważnienia
Anna Olesińska
Kierownik Działu
podpis na oryginale