

GN-NSP.6845.3.2025.KA

GN-NSP.ZD-00091/25

WYKAZ

Nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
– podaje się do publicznej wiadomości wyznaczoną do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 nieruchomość stanowiącą
własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki w m ² będącej przedmiotem dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie najmowanego gruntu	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin ich wnoszenia	Okres trwania umowy dzierżawy	Zasady aktualizacji	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	m. Opole rejon ulicy Bieszczadzkiej	Działka nr 3827 obręb Kolonia Gostawicka księga wieczysta OP1O/00038849/3	0,0238 ha	137,5 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	30 zł rocznie do dnia 31 stycznia danego roku, którego dotyczy opłata	Umowa do lat 3	Wysokość stawki miesięcznej może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Opola przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie mieszkaniowej (Symbol 22.1.M)	Zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym wyraził Wojewoda Opolski Zarządzeniem nr 52/25 z dnia 25 marca 2025 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 kwietnia 2025 r. do dnia 1 maja 2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy ul. Piastowskiej 17 (V piętro).

z up. Prezydenta Miasta

Małgorzata Stelnicka
Z-ca Prezydenta Miasta