



WI-III.7840.4.36.2024.EL

DECYZJA nr 23/2025/EL

Na podstawie art. 13 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024r. poz. 1199), zwanej dalej „u.i.s.p.”, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572)
- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego w dniu 23.12.2024r.

I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.,

ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna

obejmujące:

strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, pn.: „**Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia – Grudziądz Węgrowo wraz z przebudową linii 400 kV Gdańsk Błonia – Grudziądz Węgrowo. Etap 1: odcinek od SE Choczewo do słupa nr 131 Sze-1 (wraz ze słupem)**”, zlokalizowaną w województwie pomorskim:

▪ w powiecie wejherowskim:

• w gminie **Choczewo** 221504_2 w obrębie ewidencyjnym:

0016 Kierzkowo - na działkach nr: 25/5, 25/6, 26, 27, 24, 30/2, 31, 33/73, 33/68;

0006 Choczewo - na działkach nr: 524, 50, 52, 53, 49, 36, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 37, 39, 38/2, 38/1, 27, 1/4, 2, 5, 4, 3, 1/2, 1/1, 158/6, 158/5, 166, 171/1, 171/2;

0014 Żelazno - na działkach nr: 368, 47/1, 369, 372, 254/3, 371, 383, 67/1;

0015 Łętowo - na działkach nr: 93, 72, 30, 31, 32, 39, 2/3, 2/4, 2/5, 2/16, 2/17, 3, 4, 5, 18, 25, 26, 27, 151/19, 152, 373, 153/4, 158, 160, 159/3, 164, 165/4, 175, 168/2, 7/10.

• w gminie **Gniewino** 221505_2 w obrębie ewidencyjnym:

0012 Salinko - na działkach nr: 68/3, 147, 7/5, 115, 59/8, 113, 112, 111, 110/3, 110/2, 110/1, 3/5, 3/4, 109;

0008 Mierzyno - na działkach nr: 204/6, 204/12, 204/8, 204/9, 204/11, 204/21, 204/22, 204/23, 204/25, 204/30, 204/31, 204/32, 204/35, 208, 209, 228, 229;

0016 Tadzino - na działkach nr: 103/17, 169;

0006 Kostkowo - na działkach nr: 198/1, 198/2, 202, 201, 203;

0002 Chynowie - na działkach nr: 1/126, 1/1, 5, 6/2, 6/1, 7, 8/31, 8/30, 258, 262, 261, 200/9, 200/4, 42/16, 42/17, 42/15, 42/45, 42/22, 42/23, 42/14.

• w gminie **Luzino** 221507_2 w obrębie ewidencyjnym:

0009 Zelewo - na działkach nr: 198, 202/4, 202/3, 202/2, 202/1, 209, 211, 215, 216, 219, 222, 226, 227, 230, 231, 237, 238, 241, 242, 245, 246, 249, 250, 254, 255, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 274, 275, 278, 279;

0003 Kębłowo - na działkach nr: 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 3, 84, 88, 87, 86, 729, 95, 96, 97;

0001 Barłomino - na działkach nr: 246, 245, 244, 243, 242, 253;

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

0007 Tępcz - na działkach nr: 242, 243, 247, 80/4, 210, 211, 213, 214, 215, 57/4, 166/3, 166/2, 167, 168/10, 169/5, 170/4, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 178/2, 200, 198, 193, 194, 195, 196;

0008 Wyszecino - na działkach nr: 208, 202, 201, 203, 239.

- w gminie **Łęczycę** 221508_2 w obrębie ewidencyjnym:

0018 Strzebielino - na działkach nr: 695, 171/3, 638, 129, 136/2, 141/10, 142, 103/1, 28/7, 29, 30/24, 31/5, 102/8, 648, 102/5, 102/4, 102/3, 102/7, 10, 54, 47, 55, 58, 59, 35, 62, 63, 269, 271, 273, 275, 277/1, 434, 652, 679;

0001 Bożepole Małe - na działkach nr: 260, 263, 139, 268, 142, 141, 271/3, 271/1, 270/3, 270/1, 270/2, 273, 136/2;

0015 Paraszyno - na działkach nr: 267, 271, 276.

- w gminie **Linia** 221506_2 w obrębie ewidencyjnym:

0009 Pobłocie - na działkach nr: 212/4, 2/2, 6, 21/2, 33/18, 32, 31, 88/2, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100/2, 101, 103, 102, 104, 106/2, 112/3, 112/2, 227/1, 141, 142, 143, 144, 139/3, 346, 155/2, 140/2, 158, 202;

0005 Lewino - na działkach nr: 37/2, 36/1, 36/2, 36/3, 29/2, 29/3, 29/4, 34/1, 34/2, 34/3, 35/1, 35/3, 273, 277, 107/3, 108/7, 119/2, 120, 123/4, 124/1, 124/2, 125, 126, 151/8, 154/2, 157, 158, 159, 284, 287, 286, 292.

- w gminie **Szemud** 221509_2 w obrębie ewidencyjnym:

0001 Będargowo - na działkach nr: 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114/2.

- w powiecie kartuskim:

- w gminie **Kartuzy** 220502_5 w obrębie ewidencyjnym:

0005 Głusino - na działkach nr: 68, 67, 66/2, 66/1, 64, 62.

Autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Piotr Deńca - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0034/PBE/18, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/IE/0341/18;

mgr inż. Piotr Cyran - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0034/POOE/11, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/IE/0290/11;

mgr inż. Maciej Szczygeł - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr POM/0226/PWBKb/19, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BO/0021/20;

mgr inż. Marek Otręba - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr SLK/3993/POOK/11, będący członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. SLK/BO/7515/12;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach:
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - konstrukcyjno-budowlanej;

wynikających z: § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a), pkt 11, ust. 2, § 3 ust. 1, w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554).

- II. Stosownie do zapisów art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024r. poz. 1199) **niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

UZASADNIENIE

W dniu 23.12.2024r. wpłynął wniosek inwestora: PSE S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika pana Piotra Deńcę, w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla ww. inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

W wyniku analizy złożonych wraz z wnioskiem dokumentów, stwierdzono braki w stosunku do wymogów określonych na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. W związku z powyższym pismem nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.a z dnia 09.05.2025r. organ wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku.

W dniu 15.01.2025r. pełnomocnik inwestora uzupełnił brakujące dokumenty.

Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, pismem nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.b z dnia 22.01.2025r., zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych przedmiotowym wnioskiem. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim i Urzędach Gmin: Choczewo, Gniewino, Luzino, Łęczyce, Linia, Szemud, Kartuzy. Wyżej wymienione obwieszczenie zostało umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i Urzędach Gmin: Choczewo, Gniewino, Luzino, Łęczyce, Linia, Szemud, Kartuzy oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim - Dziennik Gazeta Prawna.

Oceniając złożone dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z przepisami art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, organ stwierdził uchybienia w powyższym zakresie. Zobowiązany przepisem art. 35 ust. 3 ww. ustawy, postanowieniem nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.g z dnia 31.01.2025r. oraz postanowieniem nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.i z dnia 26.02.2025r., nałożył na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia dokumentacji projektowej.

W dniach 11.02.2025, 17.02.2025r. i 03.03.2025r. pełnomocnik inwestora złożył wyjaśnienia oraz wywiązał się z nałożonych ww. postanowieniem obowiązków i uzupełnił braki projektu budowlanego.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, iż inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenia o prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane oraz sporządzony w postaci elektronicznej, kompletny projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z warunkami decyzji Wojewody Pomorskiego: nr WI-III.747.1.29.2024.EB z dnia 22.11.2025r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.45.2023.MR.27 z dnia 05.04.2024r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Planowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z ww. decyzją.

Na wnioskowaną inwestycję inwestor uzyskał informację Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie: Nadzoru Wodnego w Łęborku o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego nr GGL.4200.85.2024 z dnia 30.07.2024r. oraz Nadzoru Wodnego w Redzie o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego nr GGR.4200.30.2024.AC z dnia 20.08.2024r.

Dla planowanej inwestycji Wojewoda Pomorski, po uzyskaniu upoważnienia Ministra Infrastruktury, udzielił zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie, postanowieniem nr WI-III.7840.7.5.2024.MH z dnia 25.10.2024r.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Załączony projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia - zaświadczeniami potwierdzającym wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego do organu wpłynęło: pismo właściciela nieruchomości nr 67/1 obręb Żelazno oraz pismo właściciela nieruchomości nr 96, 97 obręb Kębłowo, dotyczące braku zgody na budowę przedmiotowej inwestycji.

Wojewoda Pomorski pismami nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.g z dnia 11.02.2025r. i nr WI-III.7840.4.36.2024.EL.h z dnia 11.02.2025r. udzielił odpowiedzi wyjaśniając, że prowadzi przedmiotowe postępowanie administracyjne na wniosek inwestora w oparciu o przepisy ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, a ustawodawca nie uzależnił faktu, wszczęcia postępowania i wydania decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, od wyrażenia zgody przez właścicieli nieruchomości nią objętych. Ponadto wskazano, że wojewodowie pełnią w procesie budowy sieci przesyłowych funkcję organu administracji, który jest zobowiązany do wydania między innymi decyzji o pozwoleniu na budowę, nie jest natomiast uprawniony do wyznaczania i korygowania zakresu wniosku, ani też do zmiany proponowanych w nim rozwiązań. To inwestor samodzielnie dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych i następnie techniczno-wykonawczych inwestycji. Inwestor jest zatem kreatorem miejsca, sposobu i kształtu realizacji inwestycji, natomiast rolą organu orzekającego w sprawie, jest sprawdzenie kompletności wniosku w świetle wymogów ustawowych oraz ocena czy koncepcja składającego taki wniosek mieści się w granicach wyznaczonych przez prawo oraz dokonanie oceny stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz sprawdzenie czy wyznaczony przez wnioskodawcę teren objęty wnioskiem, odpowiada woli ustawodawcy wyrażonej w innych regulacjach prawnych, mających znaczenie dla wydania decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego inne strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Stosownie do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 ww. przepisu oraz art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Zgodnie z art. 25 ust. 2 oraz art. 13 ust. 5 „u.i.s.p.” od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 „u.i.s.p.”).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 2143 zł., zgodnie z wymogami przepisów zawartych w ustawie z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r., poz. 2111).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury
Małgorzata Cymerys

/dokument podpisany elektronicznie/

Załączniki do niniejszej decyzji:

sporządzony w postaci elektronicznej: projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany wraz z załącznikami projektu budowlanego (dla Inwestora, dla organu nadzoru budowlanego i dla organu wydającego niniejszą decyzję) pt.: *Sieć elektroenergetyczna 400 kV relacji Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia – Grudziądz Węgrowo* - 3 tomy - pliki komputerowe w formacie pdf.

Otrzymują:

1. Piotr Deńca - pełnomocnik inwestora PSE S.A.
1. PWINB w Gdańsku
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
3. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Choczewo
4. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Gniewino
5. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Luzino
6. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Łęczycze
7. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Linia
8. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Szemud
9. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Kartuszy
10. aa.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>