

JSW KOKS S.A.
z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze

ogłasza
przetarg ustny w formie licytacji na sprzedaż:

Prawa własności działek gruntu nr 852/24 o pow. 12.734 m² i nr 1772/1 o pow. 7.818 m² zapisanych w księdze wieczystej nr GL1Z/00068864/1. Nieruchomość zlokalizowana jest w Zabrzu (woj. śląskie) przy ul. Mielżyńskiego w rejonie osiedla Słoneczna Dolina.

Cena wywoławcza: 1.126.000,00 zł netto

(jeden milion sto dwadzieścia sześć tysięcy złotych, zero groszy netto)

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Z uwagi na fakt, iż nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży stanowi teren niezabudowany, Gminie Zabrze przysługuje prawo pierwokupu.

Postąpienie wynosi 20.000,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 112.600,00 zł na konto bankowe JSW KOKS S.A. PKO BP SA, nr rachunku: 14 1020 2401 0000 0702 0237 0161. Konto Spółki musi być uznane kwotą wpłaconego wadium nie później niż w dniu poprzedzającym dzień przetargu,
- złożenie w sekretariacie siedziby JSW KOKS S.A. (Budynek B, parter, pok. 3), najpóźniej w przeddzień przetargu do godz. 14⁰⁰ wymaganych dokumentów, wymienionych w Specyfikacji przetargowej, w kopercie opisanej jako „Przetarg: NIERUCHOMOŚĆ ZABRZE – MIELŻYŃSKIEGO - nie otwierać” zaadresowanej do siedziby JSW KOKS S.A., z podaniem imienia, nazwiska, nazwy lub firmy i adresu lub siedziby oferenta.

Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 21.04.2020 r. o godz. 10.30 w Sali NOT (parter) mieszczącej się w Budynku Socjalnym zlokalizowanym na terenie siedziby JSW KOKS S.A. ul. Pawliczka 1 w Zabrzu.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli:

- żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej,
- oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Nabywca jest obowiązany do zapłaty ceny przed zawarciem umowy. Nabywca, który w wyznaczonym przez sprzedającego terminie nie uiści ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zachowane na poczet ceny, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie bezzwłocznie zwrócone.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Specyfikacja przetargowa oraz Regulamin określającym zasady i tryb przeprowadzania przetargu na sprzedaż nieruchomości spółki JSW KOKS S.A. są dostępne w siedzibie firmy (Budynek C, parter, pok. 4 i 5) oraz na stronie internetowej www.jswkoks.pl w zakładce *Dla kontrahentów: Przetargi i zakupy – Przetargi na sprzedaż nieruchomości.*

Kontakt tel. 32 416 4344 lub 4370, kom. 601 740 678.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia, zamknięcia bez wyboru oferty, przetargu bez podania przyczyny.