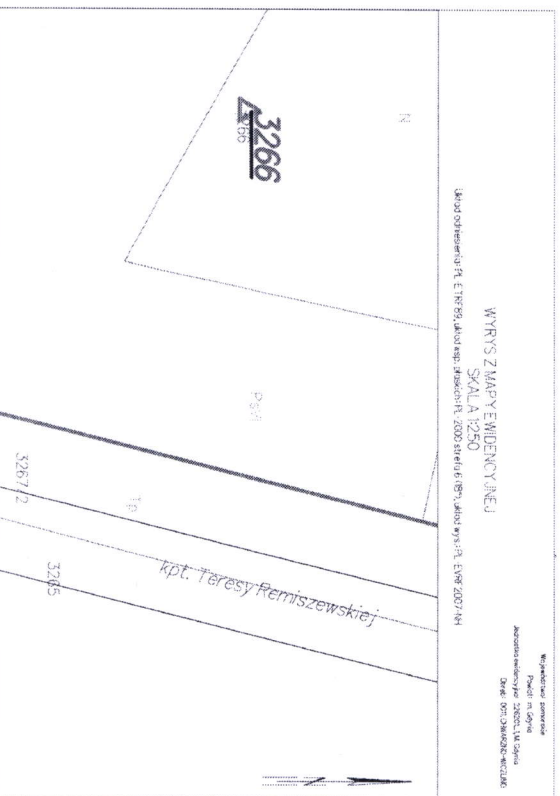


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w Gdyni w rejonie ul. kpt T. Remiszewskiej i kpt M. Stankiewicza, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zgodnie z art. 4 pkt 9, art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2026r., poz. 399)

Wykaz Nr 4.2./2026

KW	obręb- nazwa / numer	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Opis	Cena	Wysokość opłat Terminy Warunki
GDIY/00106636/8	2 Chwarzno – Wiczlino – 00111	3266	2 m ²	rejon ul. kpt T. Remiszewskiej i kpt M. Stankiewicza	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dziąłka znajduje się na terenie dla którego obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chwarzno – Wiczlino w Gdyni, rejon ulic Wiczlińskiej, Chwarznińskiej i A. Krauzego – uchwała Rady Miasta Gdyni z dn. 28.06.2017r. Nr XXXIII/835/17, który określa jej przeznaczenie pod zabudowę usługową (symbol planistyczny: 027 U)	Dziąłka w kształcie trójkąta. Teren dość płaski, nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty dziką roślinnością. Niegdyś punkt osnowy geodezyjnej, obecnie nim nie jest.	2.076,00 zł + 23% VAT t.j. 2.553,48 zł	Cena w/w nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.



Jednocześnie informuje, że pierwszeństwo w nabyciu, w/w nieruchomości, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono od **10.04.2026** do **01.05.2026**.

PNS.6840.27.2024.AT/RNS

ZUP, PREZYDENTA MIASTA GDYNI
mgr *Michał Szlachetka*
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA, SKARBU PAŃSTWA