

z dniapomędzy:

Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Łomży
z siedzibą: ul. gen. W. Sikorskiego 48/94, 18-400 Łomża
reprezentowaną przez: **Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej**
w Łomży bryg. Arkadiusza Obryckiego
NIP 7181700034

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a firmąreprezentowaną przez:,
zwaną dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Jednostka Projektująca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu następujący przedmiot umowy **dokumentacja projektowa dla zadania pn. „ Przebudowa, rozbudowa i modernizacja budynku głównego Komendy Miejskiej PSP w Łomży”** zwanej dalej „dokumentacją”
2. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości dotyczące zakresu prac będących przedmiotem niniejszej umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca opracuje dokumentację techniczną, w oparciu o obowiązujące na dzień jej odbioru przepisy prawa, w tym w szczególności ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 poz. 418) i Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ww. ustaw, w zakresie niezbędnym do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na wykonanie robót lub zgłoszenia robót w niej ujętych oraz udzielenia zamówienia na realizację robót budowlanych w procedurze zamówień publicznych uregulowanych w ustawie Pzp.
4. Wykonawca opracuje dokumentację techniczną uwzględniając uwarunkowania ustawy Pzp:
 - a) ze względu na wykorzystanie odpowiednio dokumentacji projektowej i STWIORB jako opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w rozumieniu Prawa zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do opisywania cech dostaw, usług i robót budowlanych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji,
 - b) opisując roboty budowlane Wykonawca nie będzie opisywał wymagań przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco

- precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz określi warunki i kryteria stosowane w celu oceny równoważności,
- c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca (Projektant) w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń, materiałów i usług z uwzględnieniem zapisów art. 99, art. 101 i art. 102 ustawy Pzp oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233). W celu uniknięcia sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) w przypadku opisywania projektowanych rozwiązań przez odniesienie do norm europejskich, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub innych systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym poprzez odniesienie do wydajności lub funkcjonalności, cech materiałów, produktów lub usług i innych cech, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”,
 - e) adekwatnie do przedmiotu zamówienia na roboty budowlane Wykonawca określi wymagania dla tych robót tak, aby Zadanie Inwestycyjne było dostosowane do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewniało dostępność dla osób niepełnosprawnych. Dokumentację projektową należy wykonać z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników z uwzględnieniem zapisów art. 100 ustawy Pzp oraz w oparciu o wymogi ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240, zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1081, poz. 731).
5. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będą wykonywać osoby, które posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do prawidłowej i pełnej realizacji całości zamówienia (tj. Projektant).

§2

1. Wszystkie prace projektowe stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą zakończone w terminie do dnia **30 listopada 2026 roku**.
2. Za wykonanie zamówienia uważa się dostarczenie Zamawiającemu zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej pełnej (kompletnej) dokumentacji technicznej.
3. Przekazane opracowania, w tym projekt techniczny, powinny zawierać ich wykaz oraz pisemne oświadczenie Projektanta (zgodne z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym), że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności ustawą Pzp, Prawem budowlanym, normami oraz zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

5. Przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń i materiałów z uwzględnieniem art. 99 ust. 4, ust. 5, ust. 7, art. 100, art. 101 ustawy Pzp oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz.1233). Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji ustala się na kwotę netto..... + VAT. (słownie:..... 00/100 zł + VAT). Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, tak, aby zamówienie zostało zrealizowane w pełnym zakresie, a także koszt wprowadzenia koniecznych zmian do projektu wynikłych z przeprowadzonych uzgodnień oraz stwierdzonych podczas weryfikacji dokumentacji.
2. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowił będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli umawiających się stron.
3. Odbiór dokumentacji nastąpi po sprawdzeniu i stwierdzeniu, że jest wykonana zgodnie z umową.
4. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający określi nieprzekraczalny termin na usunięcie wad.
5. Faktura zostanie opłacona w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT zawierającej obowiązującą w dniu wystawienia faktury stawką podatku VAT na wykonywany przedmiot zamówienia.
6. Za nieterminowe opłacenie faktury VAT przysługują Wykonawcy odsetki za czas opóźnienia.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 umowy, do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót zawartych w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 umowy, do uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Każdorazowy pobyt Wykonawcy na terenie budowy w czasie realizacji robót budowlanych (dla których opracowywana jest przedmiotowa dokumentacja), będzie odbywał się na wezwanie Zamawiającego i będzie potwierdzony poprzez wpis do dziennika budowy lub wpis na listę obecności.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi wykonanych robót na podstawie tych projektów, jednak nie później niż 5 lat od bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
5. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania bez dodatkowego wynagrodzenia, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniem na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności do:
 - a. korzystania z opracowania na własny użytek,
 - b. udostępniania osobom trzecim,
 - c. utrwalania na wszelkich nośnikach,
 - d. zwielokrotniania na wszelkich nośnikach,
 - e. wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu egzemplarzy,
 - f. wprowadzenia do pamięci komputera i sieci multimedialnych (Internet).
 - g. dokonywania zmian w przedmiocie umowy pod warunkiem, iż zmian dokonywać będą osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia.
5. Łącznie z majątkowymi prawami autorskimi Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia do wykonywania praw zależnych w stosunku do wszystkich elementów przedmiotu umowy, stanowiących przedmiot praw autorskich, w zakresie i na polach eksploatacji określonych w umowie, obejmujące m.in. prawo zezwalania dowolnym podmiotom na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, w tym na dokonywanie opracowań, przeróbek, adaptacji i aktualizacji. Prawo zależne, które nabywa Zamawiający ma charakter nieograniczony w czasie i nieodwołalny, a wynagrodzenie z tytułu jego

przeniesienia zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację opracowanej zgodnie z umową dokumentacji projektowej na stronie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. W związku z powyższym oświadczeniem Wykonawcy, Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.
8. Wykonawca oświadcza, że w dacie przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji technicznej będącej przedmiotem umowy przysługiwać mu będą majątkowe prawa autorskie (w tym prawa do korzystania i rozporządzania) do dokumentacji technicznej. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tego tytułu.
9. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie majątkowe do dokumentacji technicznej na następujących polach eksploatacji:
 - a. w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji technicznej dowolną techniką,
 - b. w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt 1 w postaci publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, wykorzystania dokumentacji technicznej lub jej elementów w działach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych tak, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a w szczególności za pośrednictwem sieci Internet.
10. Z chwilą wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy z wyjątkiem, gdy rozwiązanie lub odstąpienie od umowy następuje z przyczyn dotyczących Zamawiającego, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe na pozostałych, nie wymienionych w ust. 4, wszystkich znanych i nieznanach w chwili zawierania Umowy polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji technicznej albo egzemplarzami, na których dokumentację techniczną utwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.
11. Wykonawca z chwilą zakończenia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy następuje z przyczyn dotyczących Zamawiającego, przeniesie na Zamawiającego, obok majątkowych praw autorskich, prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań

dokumentacji technicznej, w tym Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań, przeróbek, adaptacji dokumentacji technicznej – w zakresie i na polach eksploatacji określonych w umowie.

12. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego modyfikacji lub zmian w przedmiocie dokumentacji technicznej z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy następuje z przyczyn dotyczących Zamawiającego. Zamawiający ma pełną swobodę w sposobie korzystania z dokumentacji technicznej, w szczególności Zamawiający jest uprawniony, ale niezobowiązany do rozpowszechniania dokumentacji technicznej.
13. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 10 i 11, tak w kraju, jak i za granicą, a w szczególności Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich, a także na zezwolenie na wykonanie autorskich praw zależnych. Prawo, o którym mowa w ust. 10 i 11 ma charakter nieograniczony w czasie i nieodwołalny, a wynagrodzenie z tytułu jego przeniesienia zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji technicznej, które zostaną Zamawiającemu przekazane w związku z wykonaniem umowy, z chwilą ich odbioru.
15. Projektant zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy, do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie do 10 dni roboczych od dnia przesłania wiadomości w tej sprawie przez Zamawiającego.

§5

16. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% kwoty umownej netto określonej w § 3 ust 1 za każdy dzień zwłoki.
17. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w wysokości 0,2% kwoty umownej netto określonej w § 3 ust 1 za każdy dzień zwłoki.

§6

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, polegających w szczególności na:
 - a) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze stron w szczególności związanych z wydłużaniem się procedur administracyjnych

(np. wydania warunków do projektowania, uzyskania decyzji, opinii, w tym akceptacji projektowanych rozwiązań itp.), jednakże pod warunkiem, że Wykonawca złoży niezbędne dokumenty do organów administracji i innych, przy uwzględnieniu zapisów i procedur właściwych dla danego postępowania;

- b) zmianie terminu ze względu na konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na skutek wydanych decyzji lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji. Strony mogą przedłużyć odpowiednio terminy realizacji umowy o okres potrzebny do dokonania zmian;
 - c) zmianie sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
 - d) zmianie wynagrodzenia z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na skutek istotnej zmiany dokumentacji projektowej pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji. Strony mogą odpowiednio zwiększyć lub zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 3 ust. 2 i ust. 4 umowy o wartość ustaloną w oparciu o szczegółowe wyliczenia Wykonawcy, po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa, jeżeli łączna wartość zmian jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
2. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia ze względu na wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w przypadku zmiany:
- a. stawki podatku od towarów i usług;
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2a W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia umownego.

- a. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy;
- b. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy;

- c. zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa powyżej;
 - d. obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
- 3. Dopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej umowy rozumiana w ten sposób, że wiedza o jej wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów, ubiegających się o to zamówienie, czy też wynik postępowania przeprowadzonego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności wydłużenie terminu zakończenia przedmiotu umowy przez niezależne od woli stron wydłużające się konsultacje społeczne, protesty, sprzeciwy mieszkańców oraz konieczność wynikłą na etapie projektowania w zakresie zmniejszenia lub rozszerzenia zakresu prac projektowych.
- 4. Nieważna jest zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy.
- 5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- 6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia prac projektowych na podstawie ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 2 lub zmiany umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej umowie lub w ustawie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
- 7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
- 8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany.
10. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do oceny dokumentacji, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
11. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu wraz z propozycją wyceny prac projektowych i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
12. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
13. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - b. danych teleadresowych;
 - c. danych rejestrowych;
 - d. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.
14. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do przedłożenia uzasadnionego, pisemnego wniosku wraz z udokumentowaniem zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu.
15. Strony ustalają, że wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jego zobowiązania.

§7

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy obiekt w zakresie umożliwiającym dokonanie niezbędnych oględzin, inwentaryzacji i pomiarów.

Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac Pana st. kpt. Eryka Ostrowskiego, tel. 600 231 019;

Wykonawca wyznacza jako koordynatora prac Pana

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zlecenia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac przez personel posiadający odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie wykonywania prac w obiekcie zasad i przepisów BHP i przeciwpożarowych.
4. Wykonawca odpowiada za szkody w mieniu wyrządzone z jego winy w obiekcie w trakcie wykonywania zleconych prac, szczególnie za szkody wynikłe z zaniedbania, nieprzestrzegania zasad i przepisów BHP albo przeciwpożarowych, lub będące skutkiem podejmowania w obiekcie przez Wykonawcę czynności niezwiązanych bezpośrednio ze zleconymi pracami.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli przyczyną szkody będzie rażąco zły stan techniczny obiektu, lub jego części (elementu) a działanie Wykonawcy będzie niezbędne dla wykonania zlecenia i wywoła niepożądane skutki.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dwukrotnej (bezpłatnej) aktualizacji kosztorysów w okresie obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji – w terminie do 10 dni roboczych od dnia przesłania wiadomości przez Zamawiającego w tej sprawie.

§9

Okres rękojmi na wykonane prace wynosi 2 lata od dnia przekazania dokumentacji wymienionej w § 1 niniejszej Umowy.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca