

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 4 maja 2026 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 115/22 o pow. 0,0386 ha, nr 115/24 o pow. 0,0550 ha i nr 119/4 o pow. 0,0483 ha, położonej w obrębie 0016 Pawlikowice, w gminie Pabianice, dla której w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1P/00028854/0.

§ 2. Zbycie, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) sprzedaż następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 116/4, stosownie do dyspozycji art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- 2) cena nie może być niższa niż kwota 180 000,00 zł, powiększona o koszty, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do zbycia (tj. koszty ogłoszeń prasowych, sporządzenia operatów szacunkowych itp.) oraz podatku VAT w przypadku obowiązku jego naliczenia,
- 3) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianą.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 i w § 2, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl