Załącznik nr 2 do ogłoszenia WAD.2600.13.2025

U M O W A (projekt)

zawarta w dniu ……. 2025 r. w Lublinie pomiędzy:

Wojewódzkim Inspektoratem Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Lublinie 20-447 Lublin, ul. Diamentowa 6, NIP 712 27 18 067 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Piotra Włodarczyka – Wojewódzkiego Inspektora
a
……..
Wpisana do …….. NIP ……. REGON ……
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” ,reprezentowanym przez:
……..

§ 1

1. Niniejsza umowa określa prawa i obowiązki stron, związane ze sprzedażą i dostawą energii elektrycznej na potrzeby Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Lublinie, na zasadach określonych w ustawie z 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, Kodeksem cywilnym oraz zgodnie z zasadami określonych w koncesjach. Umowa nie obejmuje spraw związanych dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii, wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
   a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
   b) generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
   c) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
   d) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
   e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
   f) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
3. Przedmiot umowy szczegółowo określa dokument „ogłoszenie”, stanowiące załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w ogłoszeniu, należących do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Lublinie.

2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczana w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru szacuje się na **……. kWh.**
3. Moc umowna, grupa taryfowa oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru określone są w dokumencie „ogłoszenie". Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w ogłoszeniu oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Rozliczenia za energię elektryczną odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań liczników, dokonywanych przez OSD.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej podanej w formularzu ofertowym.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
7. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi z jego strony zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości.

§ 3
Standardy jakości obsługi

Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z 10.04.1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.), w tym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z 29.11.2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2024 r. poz. 904 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym, dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4
Podstawowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   a) udzielenie Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD wg wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę,
   b) przekazanie niezbędnych danych oraz dokumentów do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy,
   c) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
   d) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   a) zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmian sprzedawcy u OSD,
   b) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi niniejszej umowie, ustawie z 10.04.1997 r. – Prawo energetyczne oraz w aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie,

c) posiadanie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej z OSD (PGE Dystrybucja SA Oddział w Lublinie) przez cały okres obowiązywania umowy i wskazania jej numeru Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Wykonawca zapewni, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy,
d) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
e) przyjmowanie od Zamawiającego, w godzinach urzędowania Wykonawcy, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii.

3. Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody (straty).

§ 5
Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej **netto** określonej w ofercie przetargowej, która wynosi **….. zł/1 kWh**, **opłata rozliczeniowa …. zł/m-c/przyłącze netto**.
2. Łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie przekroczy kwoty …….. netto, co daje …….. brutto.
3. Ceny energii elektrycznej pozostaną niezmienne w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem:
   a) nowelizacji przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT lub podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej zostaną wówczas zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy;
   b) nadzwyczajnej i niemożliwej do przewidzenia sytuacją na rynku energii elektrycznej spowodowaną kryzysem energetycznym na rynku energii elektrycznej i gazu;
   c) bezprecedensowymi wzrostami notowań cen energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii S.A. oraz rynku bilansującym.
4. W ustalonej wartości netto, o której mowa w ust. 1 uwzględnione zostały wszystkie czynniki cenotwórcze, w tym obowiązujące prawa majątkowe w postaci świadectw pochodzenia energii elektrycznej i podatek akcyzowy.
5. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ust, 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
6. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych, dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym.
7. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT, wystawianych przez wykonawcę.
8. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

§ 6
Płatności

Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Wykonawcy.

§ 7
Zasady korygowania rozliczeń i wystawionych faktur

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności.
2. Nadpłata wynikająca z ewentualnej korekty rozliczeń podlegać będzie zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu.

§ 8
Obowiązywanie umowy

1. Termin realizacji zamówienia będzie obejmował **okres 12 miesięcy (od 01.05.2025 do 30.04.2026)**. Umowa wejdzie w życie w zakresie każdego punktu poboru po skutecznym rozwiązaniu aktualnej umowy, na podstawie której Zamawiający nabywa energię elektryczną i po pozytywnie przeprowadzonej przez Wykonawcę procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
2. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. Strony umowy postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w ogłoszeniu i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w ogłoszeniu.
4. Warunkiem koniecznym dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
   a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
   b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
5. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji została zawarta i pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy.

§ 9
Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli:

1) pomimo uprzedniego 2-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje dostaw zgodnie z warunkami Umowy lub

w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;

2) Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje Umowę, pomimo wcześniejszego wezwania do zaniechania naruszeń i upływu wyznaczonego terminu;
3) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy;

2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w przypadku wygaśnięcia w trakcie trwania Umowy koncesji na obrót energią, o której mowa w art. 32 ust. 1 pkt 4 ustawy z 10.04.1997 r.- Prawo energetyczne lub umowy dystrybucyjnej, zawartej między Wykonawcą a OSD na obszarze, na którym znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej.
3. Wypowiedzenie umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o jego przyczynie. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do dnia jej rozwiązania.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do wstrzymania dostarczania energii elektrycznej, jeżeli Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię przez okres co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności. Wstrzymanie dostarczania energii nie jest jednoznaczne z rozwiązaniem Umowy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poważnych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§10
Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia za zrealizowane dostawy na podstawie wystawionej noty obciążeniowej.
4. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
5. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający na prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w specyfikacji warunków zamówienia w przypadku przekazania, sprzedaży wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

§11
Postanowienia końcowe

1. Na uzasadniony wniosek złożony w formie pisemnej, Zamawiającemu przysługują bonifikaty z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców na zasadach i wysokościach określonych w ustawie z 10.04.1997 r. Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które mają zastosowanie do umowy.
2. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, strony będą rozstrzygały polubownie.
4. Cesja praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
8. Załącznikami do umową są: formularz oferty, dokument (w wersji elektronicznej Excel) zawierający niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

Zamawiający Wykonawca

…… ……