Szanowni Państwo,

Biuro Administracyjne Ministerstwa Sprawiedliwości zamierza zlecić wykonanie przeglądu ogólnobudowlanego w budynkach zlokalizowanych w Warszawie przy Al. Róż 2, ul. Chopina 1,  
Al. Ujazdowskich 11, Al. Ujazdowskich 19, ul. Czerniakowskiej 100 (przegląd wiosenny i jesienny)   
w latach 2022, 2023 i 2024.

**Zakres realizacji usługi:**

* + - 1. Sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe oddziaływania atmosferyczne.
      2. Sprawdzenie stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.
      3. Sprawdzenie stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu wraz z jego otoczeniem (z wyłączeniem przeglądu instalacji elektrycznej   
         i piorunochronnej).
      4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej każdego z wymienionych budynków w danym roku kalendarzowym i dostarczenie jej do siedziby Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia wykonania przeglądu.

**Oferta musi zawierać:**

1. Tabelę z zestawieniem cenowym zawierającym łączną cenę netto i brutto wykonania zlecenia.
2. Oświadczenie, że wycena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zlecenia.
3. Oświadczenie Wykonawcy, że posiada niezbędne kwalifikacje zawodowe (uprawnienia budowlane) i doświadczenie do realizacji zamówienia.
4. Termin wykonania liczony od dnia podpisania zlecenia/umowy.

**Warunki zlecenia:**

* 1. Za opóźnienie terminu realizacji zlecenia/umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% kwoty brutto umowy za każdy dzień opóźnienia, liczoną odrębnie dla każdego budynku, którego opóźnienie dotyczy.
  2. Za opóźnienia w terminie dostarczenia dokumentacji powykonawczej w formie Protokołu   
     z przeprowadzenia kontroli każdego z budynków, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% kwoty brutto umowy za każdy dzień opóźnienia, liczoną odrębnie dla każdego budynku, którego opóźnienie dotyczy.
  3. Zapłata nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT   
     do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze po wykonaniu przeglądów wszystkich budynków w danym roku kalendarzowym.
  4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru.

Ofertę proszę przesłać na adres mailowy: [sekretariat.ba@ms.gov.pl](mailto:sekretariat.ba@ms.gov.pl) do dnia **28.01.2022 r.** lub pocztą   
na adres Biuro Administracyjne Ministerstwa Sprawiedliwości 00-950 Warszawa, Al. Ujazdowskie 11, lub złożyć bezpośrednio w Biurze Podawczym Ministerstwa.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r.  Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129). W związku   
z powyższym odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego   
na podstawie powyższego zapytania ofertowego oraz nie stanowi podstawy do roszczenia prawa   
ze strony Wykonawcy do zawarcia umowy.

Osobą do kontaktu w powyższej sprawie jest Izabela Borowiec, nr tel.: (22) 52 12 341,   
e-mail: [izabela. borowiec@ms.gov.pl](mailto:izabela.%20borowiec@ms.gov.pl).

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.