



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.13
Za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 14 kwietnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 75 ust. 7 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 r., poz. 1112 ze zm.), dalej ustawa ooś,
- § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 48 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Sunreef Venture S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Macieja Korzonka, z dnia 11.11.2024 r. (wpływ do urzędu 20.11.2024 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niżej wymienionego przedsięwzięcia, wraz z uzupełnieniem z dnia 22.11.2024 r., działając w oparciu o:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez mgr inż. Macieja Korzonka oraz mgr Małgorzatę Kosmacz, lipiec 2024 r., zwana dalej „KIP”;
- opinię Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, znak: INZ1.9202.35.2025.AC z dnia 13.03.2025 r. (wpływ 19.03.2025 r.);
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, znak: G.RZŚ.4901.22.2025.MBC.1 z dnia 13.03.2025 r. (wpływ 13.03.2025 r.);
- opinię Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego, znak: ZNS.491.1.6.2025 z dnia 06.03.2025 r. (wpływ 17.03.2025 r.).

orzekam

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa Nabrzeży przy stoczni Sunreef Yachts w Gdańsku”.**
2. **Określić dla przedmiotowego przedsięwzięcia istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 - a) Prace czerpalne i budowlane wykonywane z lądu i z wody realizować przy użyciu specjalistycznego sprzętu lądowego i pływającego np. pogłębiarek, koparek.
 - b) W okresie trwania zjawiska cofki nie prowadzić prac czerpalnych.
 - c) Stosować pogłębiarki lub jednostki pomocnicze wyposażone w kurtyny lub ekrany

zapobiegające ewentualnemu rozprzestrzenianiu się zawiesiny.

- d) Przed przystąpieniem do prac pogłębiarskich zaplanowanych w ramach planowanego przedsięwzięcia wykonać badania osadów dennych, które wskażą czy osad denny spełnia warunki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 11 maja 2015 w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015, poz. 796).
- e) Wody opadowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu do odbiornika - Martwej Wisły.
- f) Plac budowy wyposażyć w sorbenty, maty i inne środki neutralizujące i likwidujące rozlewiska substancji ropopochodnych.
- g) Materiały wykorzystywane w trakcie prac budowlano-montażowych magazynować na terenie budowy lub na zapleczu w wyznaczonych, utwardzonych miejscach.
- h) Wszelkie naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża.
- i) Wszelkie prace prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczenia środowiska morskiego zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi oraz niezwłocznie i na bieżąco usuwać z powierzchni wody wszelkie zanieczyszczenia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
- j) Miejsce inwestycji wyposażyć w środki do zwalczania zanieczyszczeń ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych niezwłocznie i na bieżąco usuwać je z powierzchni wody.
- k) Po zakończeniu prac budowlanych usunąć z dna morskiego wszelkie pozostałości z procesu budowy oraz ewentualne zanieczyszczenia.
- l) Prace budowlane w tym palowanie prowadzić w porze dziennej (w godz. 6:00-22:00).
- m) Prace związane z palowaniem oraz pogłębieniem dna prowadzić poza okresem tarła ryb i minogów tj. poza okresem od 01 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym i wychowywania młodych ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia.
- n) Zinventaryzowane stanowiska stanowisk arcydzięgla litwora *Archangelica officinalis* oraz astra solnego *Tripolium pannonicum*, które znajdują się na terenie przeznaczonym do przekształcenia w miarę możliwości przenieść na stanowiska zastępcze. Stanowiska zastępcze powinny odpowiadać wymaganiom siedliskowym gatunków przenoszonych. Ewentualne przenoszenie prowadzić pod nadzorem botanika. Wyniki nadzoru odpowiednio udokumentować wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.

3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.11.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Inwestora - Sunreef Venture S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Macieja Korzonka, z dnia 11.11.2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw. Ww. wniosek wraz z uzupełnieniem, zawierał:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej;
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie

realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

- 4) wypisy z rejestru gruntów, pozwalające na ustalenie stron postępowania, zawierających co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujących przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujących obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – zgodnie z 74 ust. 1 pkt. 6 ustawy ooś;
- 5) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru inwestycji na działkach lądowych;
- 6) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

Pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.1 z dnia 22.11.2024 r. w trybie art. 64 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, tutejszy Organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie, pismem z dnia 09.12.2024 r. (wpływ 10.12.2024 r.) Inwestor złożył stosowne uzupełnienie.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikowane jest na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zgodnie z **§ 3 ust. 2 pkt 2** jako „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*” w związku z **§ 3 ust 1 pkt 48**: „*stocznie produkcyjne lub remontowe*”.

Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko” jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie będące przedmiotem wniosku jest inwestycją realizowaną na obszarze morskim Rzeczypospolitej Polskiej oraz na lądzie. W związku z powyższym, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 7 ustawy ooś, organem właściwym do rozpoznania przedmiotowej sprawy, jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.2 z dnia 12.12.2024 r. oraz mając na uwadze zapisy art. 74 ust. 3 ustawy ooś – zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.3 z dnia 12.12.2024 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportal* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 599/2024, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.5 z dnia 12.12.2024 r. w trybie art. 50 Kodeksu postępowania administracyjnego, tutejszy Organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w KIP. Uzupełnienie wpłynęło w dniach 17.01.2025 r. oraz 13.02.2025 r.

Zgodnie z art. 6 ustawy ooś wymogu uzgodnienia lub opiniowania nie stosuje się, jeżeli organ prowadzący postępowanie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym. W niniejszej sprawie nie mają zastosowania przepisy dotyczące opiniowania i uzgadniania przez RDOŚ.

W okolicznościach niniejszej sprawy organami właściwymi w sprawie opiniowania są: Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny, Regionalny Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku oraz Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii: 1) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-29 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b; 2) dyrektora urzędu morskiego – gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim, 3) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.7 z dnia 17.02.2025 r. tutejszy Organ, działając na podstawie art. 64 w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2, oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, zwrócił się do Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Gdyni, Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, o czym poinformował Strony postępowania zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.8 z dnia 17.02.2025 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku pismem znak GG.ZZŚ.4901.69.1.2025.KT przekazał wg. kompetencji Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku wniosek w sprawie wydania opinii w przedmiotowej sprawie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, pismem znak: G.RZŚ.4901.22.2025.MBC.1 z dnia 13.03.2025 r. (wpływ 13.03.2025 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Jednocześnie w ww. piśmie organ opiniujący zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy ooś wskazał warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- 1) Prace czerpalne i budowlane wykonywane z lądu i z wody realizować przy użyciu specjalistycznego sprzętu lądowego i pływającego np. pogłębiarek, koparek.
- 2) W okresie trwania zjawiska cofki nie prowadzić prac czerpalnych.
- 3) Pogłębiarki lub jednostki pomocnicze wyposażać w kurtyny lub ekrany zapobiegające ewentualnemu rozprzestrzenianiu się zawiesiny. Zabezpieczenia te stosować w miarę

potrzeb.

- 4) Urobek z prac czerpalnych zagospodarować w sposób odpowiadający stopniowi jego zanieczyszczenia.
- 5) Wody opadowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu do odbiornika - Martwej Wisły.
- 6) W czasie budowy planowanego przedsięwzięcia używać sprzęt oraz maszyny i środki transportu w dobrym stanie technicznym, w celu niedopuszczenia do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń.
- 7) Plac budowy wyposażać w sorbenty, maty i inne środki neutralizujące i likwidujące rozlewiska substancji ropopochodnych.
- 8) Materiały wykorzystywane w trakcie prac budowlano-montażowych magazynować na terenie budowy lub na zapleczu w wyznaczonych, utwardzonych miejscach.
- 9) Wszelkie naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża.

Tutejszy Organ nie uwzględnił w niniejszej decyzji warunku nr 4 oraz 6, z uwagi, iż zagadnienia w nim zawarte uregulowane zostały w następujących przepisach:

- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (*Dz. U. poz. 796*), jako aktu prawnego regulującego wartości jakie powinien spełniać osad denny możliwy do wykorzystania,
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401*), dotyczącym wymagań w odniesieniu do maszyn i innych urządzeń technicznych stosowanych podczas prac budowlanych.

Pozostałe warunki zostały zmodyfikowane i uwzględnione w przedmiotowej decyzji.

Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Gdyni, pismem znak ZNS.491.1.6.2025 z dnia 06.03.2025 r. (wpływ 17.03.2025 r.) wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jak wskazał w ww. piśmie organ, Autorzy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują, że oddziaływanie na środowisko występujące na etapie realizacji (hałas komunikacyjny i z maszyn budowlanych, wibracje, zanieczyszczenia gazowe, w tym emisja spalin, odpady) będzie miało charakter okresowy, lokalny, niezorganizowany i przemijający, a oddziaływania na etapie eksploatacji planowanej inwestycji nie będą powodowały ponadnormatywnego wpływu na środowisko.

Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, w piśmie znak INZ1.9202.35.2025.AC z dnia 13.03.2025 r. (wpływ 19.03.2025 r.), wyraził opinię iż, cyt.: „postanawia zaopiniować przedsięwzięcie objęte wnioskiem jako nie wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko”. Jednocześnie w ww. piśmie organ opiniujący określił warunki realizacji przedsięwzięcia na obszarze morskim:

- 1) Wszelkie prace należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczenia środowiska morskiego zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi oraz niezwłocznie i na bieżąco usuwać z powierzchni wody wszelkie zanieczyszczenia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
- 2) Odpady powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia muszą być zagospodarowane przez wykonawców robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

w tym zakresie, w szczególności zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*Dz.U. 2020 poz. 797*), odpady należy gromadzić w specjalnie na ten cel przeznaczonych kontenerach i zbiornikach w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób zabezpieczający przed niekontrolowanym uwalnianiem do środowiska.

- 3) Wody opadowe i roztopowe mogą być odprowadzane do odbiornika po podczyszczeniu.
- 4) Miejsce inwestycji należy wyposażyć w środki do zwalczania zanieczyszczeń ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie i na bieżąco usuwać z powierzchni wody.
- 5) Należy wykorzystywać sprawne, w dobrym stanie technicznym jednostki pływające oraz maszyny i sprzęt budowlany, charakteryzujące się niską emisją hałasu oraz systematycznie je kontrolować
- 6) Przed przystąpieniem do prac pogłębiarskich zaplanowanych w ramach planowanego przedsięwzięcia należy wykonać badania osadów dennych. W przypadku odkładu urobku na obszarze morskim należy postępować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie trybu wydawania zezwoleń na usuwanie do morza urobku z pogłębiania dna oraz na zatapianie w morzu odpadów lub innych substancji (*Dz. U. z 2006 r. poz. 166*).
- 7) Należy w taki sposób zaprojektować prace czerpane (technologia, termin) aby maksymalnie ograniczyć negatywny wpływ zawiesiny na organizmy żywe.
- 8) Po zakończeniu prac budowlanych należy usunąć z dna morskiego wszelkie pozostałości z procesu budowy oraz ewentualne zanieczyszczenia.

Tutejszy Organ nie uwzględnił w niniejszej decyzji warunku nr 2 oraz 5, z uwagi, iż zagadnienia w nim zawarte uregulowane zostały w następujących przepisach:

- ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.*), regulującej sposób postępowania z odpadami,
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401*), dotyczącym wymagań w odniesieniu do maszyn i innych urządzeń technicznych stosowanych podczas prac budowlanych.

Pierwsza część warunku nr 6 została doprecyzowana poprzez wskazanie załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (*Dz. U. poz. 796*), jako aktu prawnego regulującego wartości jakie powinien spełniać osad denny możliwy do wykorzystania, co wynikało z treści Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Druga część treści warunku została wskazana w pouczeniu do niniejszej decyzji.

Tutejszy Organ nie uwzględnił w niniejszej decyzji warunku nr 7, gdyż został on sformułowany w sposób bardzo ogólny, niesprecyzowany, przez co nie określa żadnych skonkretyzowanych obowiązków koniecznych do podjęcia w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pozostałe warunki zostały zmodyfikowane i uwzględnione w przedmiotowej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, działając na podstawie art. 10 Kpa, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.10, z dnia 20.03.2025 r., oraz mając na uwadze zapisy art. 74 ust. 3 ustawy ooś – zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.11 z dnia 20.03.2025 r., zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie oraz możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Analizując, czy przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku uwzględnił łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c) obszary górskie lub leśne,
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h) gęstość zaludnienia,
 - i) obszary przylegające do jezior,
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
 - a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem

- obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Biorąc powyższe pod uwagę, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ustalił co następuje.

Przedsięwzięcie polega na budowie infrastruktury hydrotechnicznej – nabrzeży płytowego i oczepowego oraz pomostów pływających. Nabrzeże płytowe planuje się wykonać wzdłuż Martwej Wisły na odcinku o długości ok. 317 m, zaś nabrzeże oczepowe od strony rzeki Rozwójki na odcinku o długości ok. 191 m. W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się montaż 4 pomostów pływających na wodach Martwej Wisły. Konstrukcja każdego z pomostów pływających nie przekroczy 100 m długości. Pomosty pływające planuje się wyposażać w odnogi cumownicze i urządzenia do cumowania jednostek pływających. Nabrzeża zostaną wyposażone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności w oświetlenie zapewniające odpowiednie natężenie światła, drabinki wyjściowe, pachoły cumownicze, linię odbojową, stojaki na sprzęt ratunkowy, itp. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji sanitarnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych do wód. Instalacja zostanie wyposażona w separator substancji ropopochodnych. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych będzie Martwa Wisła.

W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się wykonanie robót pogłębiarskich. Akwen przy nabrzeżu od strony Martwej Wisły planuje się pogłębić do głębokości technicznej ok. - 3,5 m. W ramach robót czerpalnych planuje się wydobyć ok. 50.000 m³ urobku. Przed przystąpieniem do prac pogłębiarskich urobek zostanie sprawdzony pod kątem zanieczyszczeń, których zakres analiz oraz dopuszczalne wartości zanieczyszczeń zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. 2015 poz. 796). Na podstawie wyników badań zostanie opracowany plan zagospodarowania urobku.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie pomorskim, powiecie m. Gdańsk, miejscowości Gdańsk, w obrębie ewidencyjnym 0102, na terenie działek o nr: 15, 7/9, 7/8, 16/3, 21/3, 29/2, 30, 92; 34/4, 34/3 oraz na działce wodnej nr 6/3. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest:

- w odległości ok. 21 m na południowy wschód od granicy inwestycji na działce 65/2 w obrębie ewidencyjnym 0102,
- w odległości ok. 22 m na południe od granicy inwestycji na działce 69/2 w obrębie ewidencyjnym 0102,
- w odległości ok. 70 m na wschód od granicy inwestycji na działkach 36/3 oraz 36/4 w obrębie ewidencyjnym 0102.

W granicach działek inwestycyjnych zlokalizowanych na obszarze lądu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rudniki rejon ulicy Tarcice w mieście Gdańsku (MPZP nr 1524) zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Gdańskiego nr XLVII/1156/22 z dnia 03.03.2022 r. (*Pomor. z 2022 r. poz. 1373*). Działki 15, 7/9, 7/8, 16/3, 21/3, 29/2, 30, 92, 34/4, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 01-P/U41 teren zabudowy produkcyjno-usługowej. Działka 34/3 oznaczona jest symbolem 09-KD81 jako teren ulic lokalnych. Przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla działki wodnej nie opracowano Planu Zagospodarowania Przestrzennego Polskich Obszarów Morskich.

Analiza wariantowa obejmowała:

- Wariant I realizacyjny - nabrzeże od strony Martwej Wisły jako nabrzeże płytowe ze stalową ścianką szczelną. Nadbudowa w postaci oczepu oraz płyty żelbetowej wspartej na palach wierconych. Od strony rzeki Rozwójki zabezpieczenie naziomu w postaci ścianki oczepowej wspornikowej. Nabrzeża wyposażone w niezbędną infrastrukturę techniczną, oświetlenie LED, oznakowanie, kanalizację deszczową, itp.,
- Wariant II alternatywny - nabrzeże od strony Martwej Wisły oraz od strony rzeki Rozwójki jako nabrzeże oczepowe, kotwione kotwami mikropalowymi. Nadbudowa w postaci oczepu żelbetowego. Nabrzeża wyposażone w niezbędną infrastrukturę techniczną, oświetlenie LED, oznakowanie, kanalizację deszczową, itp.

Z uwagi na technologię wykonania prac, warunki gruntowe (duże warstwy gruntów nienośnych organicznych) oraz możliwości realizacyjne wynikające z lokalizacji nabrzeża w stosunku do możliwości ustawienia sprzętu budowlanego do wykonania prac geotechnicznych wybrano wariant z palami oraz płytą żelbetową jako wariant realizacyjny. Dodatkowo rozwiązanie to zapobiegnie osiadaniu podłoża na etapie użytkowania od obciążeń użytkowych.

Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne oraz na cele środowiskowe zawarte w planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (*Dz. U. z 2023, poz. 300*), stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych: kod PLRW200014489 – Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (potencjał ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny – brak danych). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. (art. 4.4. Ramowej Dyrektywy Wodnej) w zakresie wskaźników: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*Dz. U. z 2024, poz. 1478 ze zm.*), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną prawną,
- podziemnych: kod PLGW200015 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów

środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na wymienione cele środowiskowe JCWP i JCWPd. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie prowadzić do zmian hydromorfologicznych jednolitych części wód powierzchniowych: nie spowoduje zmian w warunkach morfologicznych, tj. wielkości, struktury i składu podłoża, struktury strefy pływów oraz zmian w reżimie pływów, tj. zmian w przepływie wód i ekspozycji na fale.

Przedsięwzięcie nie wpłynie trwale negatywnie na elementy fizykochemiczne jednolitych części wód powierzchniowych. W trakcie prac w wodzie, w tym przede wszystkim prac czerpalnych może dojść do lokalnego, krótkotrwałego podniesienia się cząstek osadów z dna, co bezpośrednio może wpłynąć na lokalną, chwilową zmianę parametrów fizykochemicznych wód, takich jak: przezroczystość wód, a co za tym idzie warunki tlenowe, odczyn pH i temperaturę. Wraz z podniesieniem się cząstek osadów może również dojść do lokalnego uwolnienia biogenów związanych w osadach do wód. Zmiana parametrów fizykochemicznych będzie miała charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niedługo po zakończeniu prac budowlanych.

Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód podziemnych. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się poboru wód podziemnych. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie poprzez instalację kanalizacji deszczowej. W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (*Dz. U. z 2023, poz. 300*).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (*Dz. U. z 2024, poz. 1087*). Na ewentualne działania w tym obszarze należy uzyskać niezbędne zgody wodnoprawne.

W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji sanitarnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych wylotami do wód Martwej Wisły. Wody opadowe i roztopowe nie będą zanieczyszczone zawiesinami i substancjami ropopochodnymi. Instalacja zostanie wyposażona w separator substancji ropopochodnych. Stężenia zanieczyszczeń wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do wód nie będą przekraczały wartości, określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (*Dz. U. 2019 poz. 1311*). Eksploatacja urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe będzie odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tego urządzenia. Dodatkowo zarządca będzie przeprowadzał przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe, co najmniej dwa razy w roku. Podczas ww. przeglądów zarządca będzie dokonywał oceny, czy nie zostały przekroczone wartości dopuszczalne dla zanieczyszczeń wód opadowych i roztopowych. Wobec powyższego nie przewiduje się negatywnego wpływu odprowadzania wód opadowych i roztopowych do wód Martwej Wisły.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie wykorzystywana głównie na cele budowlane i gospodarczo-bytowe. W trakcie trwania prac budowlanych Wykonawca robót wyposaży zaplecze placu budowy w kabiny sanitarne np. typu TOI-TOI. Powstałe ścieki będą odbierane i utylizowane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się emisji ścieków.

Oddziaływanie na klimat

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielką emisją gazów cieplarnianych. Ilości powstałych gazów cieplarnianych nie przyczyni się do pogłębienia zmian klimatu. Planowane do wybudowania obiekty infrastruktury technicznej będą wykonane głównie z materiałów przyjaznych środowisku. Parametry techniczne materiałów budowlanych zostaną dobrane, w sposób uwzględniający postępujące zmiany klimatu. Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się przechowywania i magazynowania substancji niebezpiecznych mogących przyczynić się do wzmoczenia negatywnego oddziaływania klęsk żywiołowych tj. utratę zdrowia i życia ludzi, skażenia środowiska. Przy zastosowaniu środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko wskazuje się, iż wpływ przedsięwzięcia na środowisko zostanie ograniczony do minimum. Nie spowoduje on wystąpienia trwałych, nieodwracalnych, zagrażających środowisku oddziaływań.

Oddziaływanie na warunki aerosanitarne

Na etapie realizacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych do powietrza będą silniki spalinowe pojazdów, maszyn i ciężkiego sprzętu budowlanego wykorzystywanego do prac budowlanych. Ze względu na skalę, wielkość i charakter planowanego do realizacji przedsięwzięcia szacuje się, iż wielkość emisji spalin w fazie prac budowlanych będzie niewielka i pozostaje bez znaczenia dla stanu środowiska. Prace budowlane będą prowadzone na otwartym terenie. Emisja spalin spowodowana pracą ciężkiego sprzętu będzie miała charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi zaraz po zakończeniu prac budowlanych. Emisja spalin i pyłów spowodowana pracą sprzętu budowlanego nie spowoduje trwałych zmian w środowisku.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie powstanie żaden obiekt powodujący emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wzrost zakresu prowadzenia działalności, a co za tym idzie wzrost emisji oddziaływań. W związku z powyższym, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu realizacji przedsięwzięcia na stan powietrza atmosferycznego.

Oddziaływanie hałasu i drgań na środowisko

Na etapie realizacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będą silniki spalinowe jednostek pływających, pojazdów, maszyn i ciężkiego sprzętu budowlanego wykorzystywanego do prac budowlanych (koparki, koparko-ładowarki, wywrotki, kafary, piły, agregaty). Szacuje się, iż poziom mocy akustycznej sprzętu wykorzystywanego do prac rozbiórkowo-budowlanych będzie mieścił się w granicach średnio ok. od 70 do 120 dB. Największy poziom mocy akustycznej będzie emitowany w trakcie prac wykonywanych przy użyciu wibromłota/kafara. Przewidywany czas wykonywania robót wibromłotem/kafarem to ok. 2 miesiące. Dopuszczalne poziomy emisji hałasu regulowane są przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (*Dz. U. 2014 poz. 112*). Zgodnie z ww. przepisami dla obszarów mieszkalnych maksymalne dopuszczalne poziomy hałasu w dzień wynoszą 50-55 dB oraz 40-45 dB w porze nocnej. W obliczeniach przyjęto najwyższy emitowany poziom hałasu, tj. hałas emitowany przez wibromłot/kafar na poziomie 120 dB. Wyniki

przeprowadzonych obliczeń wskazują, iż podczas wykonywania robót ww. sprzętem budowlanym w odległości:

- 70 m od źródła będzie emitowany hałas na poziomie 73,10 dB,
- 300 m od źródła będzie emitowany hałas na poziomie 60,46 dB,
- 400 m od źródła będzie emitowany hałas na poziomie 57,96 dB.

Podwyższony poziom hałasu nie spowoduje zmiany oceny klimatu akustycznego w miejscu realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia. Podwyższony poziom emisji hałasu może powodować chwilowe uciążliwości dla użytkowników portu i właścicieli działek zlokalizowanych w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Może również powodować płoszenie fauny. Podwyższony poziom emisji akustycznych ograniczy się wyłącznie do okresu prowadzenia prac budowlanych. Emisja hałasu będzie miała charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi zaraz po zakończeniu prac budowlanych.

W ramach realizacji inwestycji nie powstanie żaden obiekt będący źródłem zwiększonej emisji hałasu. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wzrost zakresu prowadzenia działalności, a co za tym idzie wzrost emisji oddziaływań. W związku z powyższym, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny.

Oddziaływanie związane z wytwarzaniem odpadów

Etap realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały następujące rodzaje odpadów:

- 13 02 Odpadów oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
- 15 01 Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi),
- 15 02 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne,
- 17 01 Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej,
- 17 05 Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania),
- 17 09 Inne odpady z budowy, remontów i demontażu,
- 17 04 Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali,
- 20 01 Odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01),
- 20 03 Inne odpady komunalne.

W trakcie realizacji prac budowlanych gospodarka odpadami będzie prowadzona w sposób zapewniający ochronę środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, a także w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska i planami gospodarki odpadami. Zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.*) Wytwórca odpadów zobowiązany jest do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami. W związku z powyższym, na etapie prac budowlanych Wykonawca robót zobowiązany zostanie do stosowania wszelkich metod mających na celu zapobieganie powstawaniu odpadów oraz do ich przygotowania do powtórnego użycia. Ponadto w celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko związanego z gospodarką odpadami przyjmuje się, iż na okres realizacji inwestycji Wykonawca zapewni selektywną zbiórkę odpadów w specjalnie wyznaczonym do tego celu miejscu na placu budowy oraz podpisze umowę z firmą posiadającą uregulowany stan prawny na postępowanie z odpadami w zakresie ich odbierania, transportu, unieszkodliwiania i utylizacji. Kontenery przeznaczone do tymczasowego przechowywania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych zostaną odpowiednio zabezpieczone i oznakowane. Miejsce pod tymczasowe magazynowanie odpadów będzie zlokalizowane na utwardzonej nawierzchni, w bezpiecznej odległości od wody. Celem zabezpieczenia odpadów przed ich niekontrolowanym

rozprzestrzenianiem się, bądź ochroną odpadów przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi Wykonawca zastosuje rozwiązania techniczne i organizacyjne zmierzające do maksymalnego ograniczania emisji pyłów poprzez zastosowanie np. ogrodzeń, plandek, zraszań, zadaszeń składowisk materiałów sypkich. Ponadto Wykonawca robót zobligowany zostanie do prowadzenia inwentaryzacji wytwarzanych odpadów tj. ewidencji ilościowej i jakościowej odpadów. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby powstałe odpady pochodzące z prac rozbiórkowych zostały wykorzystane ponownie w procesie budowlanym.

Etap eksploatacji

W związku z realizacją inwestycji ilość oraz sposób postępowania z odpadami w stosunku do aktualnego stanu nie ulegnie zmianie. Wytwarzane odpady pozostaną na tym samym poziomie. Nabrzeże zostanie wyposażone w pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Ww. odpady będą odbierane, transportowane i utylizowane przez firmy posiadające stosowne zezwolenie na tego typu działalność. Mając na uwadze powyższe nie stwierdza się negatywnego wpływu wytwarzanych odpadów na środowisko, zarówno na etapie prac budowlanych jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Oddziaływanie na krajobraz

Obszar realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia jest silnie przekształcony antropogenicznie. Obecnie, na obszarze planowanego przedsięwzięcia, Inwestor realizuje już przedsięwzięcie polegające na budowie infrastruktury stoczni jachtowej. Infrastruktura hydrotechniczna mająca powstać w ramach omawianego przedsięwzięcia ma stanowić miejsca postoju tymczasowego dla nowo wyprodukowanych przez Inwestora jachtów. Ww. infrastruktura hydrotechniczna stanowi element zabudowy stoczniowej. Wobec powyższego należy stwierdzić, iż nowoprojektowana infrastruktura hydrotechniczna nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe w miejscu realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze

Oddziaływanie na obszary Natura 2000

Najbliżiej położone Obszary Natura 2000 to:

- w odległości ok. 2,7 km na południe obszar Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005,
- w odległości ok. 4,1 km na północ obszar Natura 2000 Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- w odległości ok. 4,4 km na wschód obszar Natura 2000 Twierdza Wisłoujście PLH220030,
- w odległości ok. 5,1 km na wschód obszar Natura 2000 Ujście Wisły PLB220004,
- w odległości ok. 6,2 km na południe obszar Natura 2000 Zbiornik na Oruni PLH220106.

W opinii tutejszego Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację tymczasowych celów ochrony oraz celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Oddziaływanie na pozostałe formy ochrony przyrody

Najbliżiej położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.) znajdują się w odległości:

- ok. 2,9 km na północ Użytek Ekologiczny „Karasiowe Jeziora”,
- ok. 3,9 km na zachód Użytek Ekologiczny „Prochownia pod Kasztanami”,
- ok. 3,9 km na zachód Użytek Ekologiczny „Fort Nocek”,
- ok. 4 km na południe Obszar Ochrony Krajobrazu „Międzywala Wisły”,
- ok. 4 km na południe Obszar Ochrony Krajobrazu „Żuławy Gdańskie”,
- ok. 4,2 km na północny wschód Użytek Ekologiczny „Zielone Wyspy”,
- ok. 4,3 km na zachód Użytek Ekologiczny „Luneta z Pasikonikiem”,
- ok. 4,5 km na wschód Użytek Ekologiczny „Wydma w Górkach Zachodnich”,
- ok. 4,9 km na wschód Obszar Ochrony Krajobrazu „Wyspy Sobieszewskiej”.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Oddziaływanie na korytarze ekologiczne

Przedmiotowe działki zlokalizowane są poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości ok. 15 km na wschód od granic inwestycji – korytarz Dolina Dolnej Wisły GKPn-10A. Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

Oddziaływanie na florę

W trakcie inwentaryzacji zanotowano, że w pasie lądowym przyległym zarówno do Martwej Wisły jak również do kanału Rozwójka, odnotowano liczne stanowiska arcydzięgla litwora *Archangelica officinalis* oraz astra solnego *Tripolium pannonicum*. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się zniszczenia stanowisk arcydzięgla litwora *Archangelica officinalis* ani astra solnego *Tripolium pannonicum*. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, Inwestor planuje ich przesadzenie w miejsce spełniające ich wymagania siedliskowe. Zgodnie z powyższym tut. Organ nałożył na Inwestora taki obowiązek przenosin stanowisk zgodnie z treścią niniejszej decyzji. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Niniejsza decyzja nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

Oddziaływanie na faunę

W trakcie badań ichtiologicznych w obszarze szuwaru trzcinowego nie odłowiono żadnego przedstawiciela ichtiofauny, zarówno gatunków wykorzystywanych gospodarczo jak również żadnego przedstawiciela gatunków chronionych. Z danych literaturowych, publikowanych prac badawczych, danych przekazanych przez Okręg Gdański Polskiego Związku Wędkarskiego oraz wyników inwentaryzacji przyrodniczej wynika, iż w wodach Martwej Wisły występują gatunki ryb i minogów takie jak: boleń *Aspius aspis*, kleń *Leuciscus cephalus*, cęć *Vimba vimba*, troć wędrowna *Salmo trutta morpha trutta*, płoć *Rutilus rutilus*, jaź *Leuciscus idus*, ukleja *Alburnus alburnus*, leszcz *Abramis brama*, okoń *Perca fluviatilis*, ciernik *Gasterostus aculeatus*, sandacz *Sander lucioperca*, jazgarz *Gymnocephalus cernuus*, szczupak *Esox lucius*, krap *Abramis bjoerkna*, lin *Tinca tinca*, sum *Silurus glanis*, sapa *Abramis sapa*, węgorz *Anguilla anguilla*, babka bycza *Neogubius melanostomus*, miętus *Lota lota*, karaś *Carassius carassius*, kasaś srebrzysty *Carassius gibelio*, śledź *Clupea harengus*, dorsz *Gadus morhua*, stornia *Platichthys flesus*,

stynka *Osmerus eperlanus*, minóg rzeczny *Lampetra fluviatilis*, wzdręga *Scardinius erythrophthalmus*, amur *Ctenopharyngodon idella*, tołpyga *Hypophthalmichthys* sp., brzana *Barbus barbus*, sieja *Coregonus lavaretus*, karp *Cyprinus carpio*, pstrąg tęczy *Oncorhynchus mykiss*, świnka *Chondrostoma nasus*, łosoś *Salmo salar*, pstrąg potokowy *salmo trutta m. fario*. Ww. gatunki mogą znaleźć się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia i potencjalnie będą narażone na oddziaływanie hałasu oraz oddziaływanie prowadzenia prac w wodach powodujących usunięcie warstwy osadów dennych oraz zmętnienie wód. Emisja hałasu powodowana pracą maszyn i sprzętu budowlanego oraz jednostek pływających wykorzystywanych do wykonania prac w wodach potencjalnie może mieć wpływ na przedstawicieli ichtiofauny. Podwyższony poziom emisji hałasu może być powodem unikania przez ryby obszaru realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia. W związku z powyższym, tut. Organ nałożył na Inwestora warunek aby prace związane z palowaniem oraz pogłębieniem dna prowadzić poza okresem tarła ryb i minogów tj. poza okresem od 01 marca do 30 czerwca.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do zmian w rodzaju podłoża dla organizmów wodnych potencjalnie porastających i zasiedlających ww. podłoże. W trakcie wykonywania prac czerpalnych dojdzie do usunięcia/zniszczenia/uszkodzenia potencjalnie występującej w miejscu realizacji prac fitoplanktonu, makroglonów, makrofitów i makrobezkręgowców bentosowych. Z uwagi na potencjalne, okresowe i lokalne zmniejszenie zagęszczenia bazy pokarmowej, spowodowane usunięciem/zniszczeniem/uszkodzeniem zoocenozy dennej, przewiduje się iż eury- i bentofagi mogą mieć ograniczony dostęp do bazy pokarmowej. Ze względu jednak na skalę i charakter przedsięwzięcia oraz łatwość rekolonizacji ww. organizmów oddziaływanie uznaje się za odwracalne i nieznaczące. Roboty prowadzone w wodach, tj. roboty wibromłotem/kafarem oraz prace czerpalne będą powodować zmętnienie wody w miejscu prowadzenia prac oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Przypuszcza się, iż zwiększenie koncentracji zawiesiny może mieć wpływ na zahamowanie wzrostu ryb oraz wzrost ich śmiertelności poprzez zatkanie skrzel i zubożenie bazy pokarmowej w związku z wyginięciem biocenozy dennych. Pozostawienie ryb w środowisku o wysokiej koncentracji zawiesiny może prowadzić także do uszkodzenia ich bariery immunologicznej, którą w ich przypadku jest śluz i tkanki budujące powłokę ciała. Wówczas zmniejsza się ich odporność na oddziaływanie pasożytów i patogenów. Zmętnienie wód w okresach migracyjnych może powodować dezorientację ryb poprzez zachwianie równowagi sensorycznej. Powyższe może spowodować utrudnienia, w najgorszym przypadku uniemożliwienie im dotarcia do miejsca tarła. Zmętnienie wody może także negatywnie wpłynąć na rozwój i stopień przeżywalności ikry. Za główny czynnik zaburzający jej prawidłowy rozwój uznaje się zakłócenie wymiany gazowej poprzez redukcję powierzchni czynnej poszczególnych ziaren ikry. Z uwagi na większe zapotrzebowanie na tlen oraz niewielkie otwory skrzelowe na oddziaływanie zmętnienia wód bardziej narażone są osobniki w młodszych stadiach rozwojowych. Istotnym jest także fakt, iż zmętniona woda, a co za tym idzie zmniejszenie jej przezroczystości stanowić może także przeszkodę w wyszukiwaniu i pobieraniu pokarmu przez larwy, co w tym przypadku może odnaleźć swoje odzwierciedlenie w zahamowaniu ich wzrostu, a nawet zwiększeniu śmiertelności. Ww. oddziaływanie ma charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W wyniku zaprzestania wykonywania prac czerpalnych i sedymentacji osadu na dno, oddziaływanie ustanie a środowisko powróci do równowagi.

W trakcie badań terenowych na terenie realizacji inwestycji odnotowano gniazdowanie lub prawdopodobne gniazdowanie gatunków ptaków tj.: kapturka *Sylvia atricapilla*, potrzos *Emberiza schoeniclus*, mazurek *Parus montanus*, kopciuszek *Phoenicurus ochruros*, łyska *Fulica atra*, trzciniak *Acrocephalus arundinaceus*, trzcinniczek *Acrocephalus scirpaceus*. W celu ochrony awifauny, tut. Organ nałożył warunek aby prace związane z palowaniem oraz pogłębieniem dna

prorowadzić poza okresem lęgowym i wychowywania młodych ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia.

W obszarze inwentaryzacji stwierdzono występowanie wydry *Lutra lutra*, karczownika ziemnowodnego *Arvicola amphibius* i bobra *Castor fiber*.

W celu ochrony flory i fauny Inwestor zaproponował również że, zastosowane zostaną następujące rozwiązania:

- dostosowanie technologii wykonania planowanych prac do technicznych możliwości realizacyjnych tego typu robót, w taki sposób, aby maksymalnie ograniczyć negatywny wpływ planowanych prac na środowisko,
- zastosowanie zasady minimalizacji zajęcia terenu, celem maksymalnego ograniczenia oddziaływania prac na środowisko,
- wykorzystywanie jednostek pływających, maszyn i sprzętu budowlanego o niskich parametrach emisji hałasu, celem zminimalizowania negatywnego wpływu hałasu na faunę (w szczególności ichtiofaunę, ptaki, ssaki),
- w przypadku takiej konieczności, uzyskanie decyzji zezwalającej na płoszenie gatunków ptaków,
- dostosowanie technologii wykonania planowanych prac czerpalnych do technicznych możliwości realizacyjnych tego typu robót, w taki sposób, aby maksymalnie ograniczyć negatywny wpływ zawiesiny osadów na organizmy żywe,
- zaprojektowanie i wykonanie prac czerpalnych, wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne, w szczególności w sposób powodujący jak najmniejszą ingerencję w brzeg.

Oddziaływanie skumulowane

Inwestor planuje zakończenie obecnie wykonywanych robót budowlanych związanych z budową stoczni Sunreef Yachts przed rozpoczęciem robót budowlanych polegających na budowie przedsięwzięcia polegającego na przebudowie nabrzeży przy stoczni Sunreef Yachts w Gdańsku. Wobec powyższego nie przewiduje się kumulacji oddziaływań na etapie budowy ww. przedsięwzięć.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

W trakcie realizacji inwestycji zostaną zastosowane najnowsze, przyjazne środowisku technologie. Użyte substancje i materiały będą wysokiej jakości, będą spełniały obowiązujące normy, posiadały aprobaty techniczne, które potwierdzone zostaną stosownymi dokumentami dopuszczającymi je do obrotu i stosowania w budownictwie. Zastosowanie betonu, żelbetu i stali jako podstawowych materiałów budowlanych, ze względu na ich parametry techniczne, stanowi czynnik adaptacji inwestycji do postępujących zmian klimatu, takich jak: sztorm, powódź, pożar, nawałne deszcze i burze, silne wiatry, a także katastrofalne opady śniegu i fale mrozu. Wykorzystywane materiały nie są agresywne w stosunku do środowiska. Założenia rozwiązań konstrukcyjnych przyjęte do zaprojektowania infrastruktury technicznej zostały oparte na możliwie najniekorzystniejszych schematach obciążeń hydrodynamicznych. W związku z powyższym nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnych awarii i katastrof budowlanych.

W trakcie realizacji prac budowlanych tankowanie pojazdów i sprzętu mechanicznego będzie odbywało się w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na utwardzonej nawierzchni, w bezpiecznej odległości od wody przy wykorzystaniu mobilnych stacji paliw. Mobilne stacje będą każdorazowo sprawdzane pod względem ich stanu technicznego, w szczególności szczelności zbiorników. Miejsca przeznaczone do tankowania zostaną wyposażone w środki

i urządzenia służące usunięciu ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. zapory, zbieracze mechaniczne, sorbenty. Ww. środki i urządzenia należy rozmieścić w sposób umożliwiający niezwłoczne podjęcie działań zapobiegających rozprzestrzenianiu się i usunięciu paliw z powierzchni wody i/lub nawierzchni. Przyjmuje się, iż w związku z realizacją przedsięwzięcia, do ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych może dojść w trakcie tankowania, wypadku lub awarii sprzętu mechanicznego i/lub jednostek pływających. W trakcie realizacji inwestycji plac budowy wyposażony będzie w środki i urządzenia pozwalające na usunięcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. zapory, zbieracze mechaniczne, sorbenty z powierzchni wody i/lub nawierzchni nabrzeży. Ze względu na zastosowanie najnowszych, przyjaznych środowisku technologii, zachowaniu szczególnej ostrożności w trakcie tankowania oraz stałej kontroli stanu technicznego sprzętu mechanicznego szacuje się, iż niebezpieczeństwo związane z przedostaniem się substancji ropopochodnych do wód lub gruntu jest znikome. W przypadku przedostania się substancji ropopochodnych do wód należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegające ich rozprzestrzenianiu się, tj. zastosować np. zapory, zbieracze mechaniczne, sorbenty, następnie usunąć je. Odpady powstałe w wyniku ewentualnego wycieku należy przekazać firmie posiadającej zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie ich odbierania, transportu, unieszkodliwiania i utylizacji.

Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Po analizie dokumentacji niniejszej sprawy oraz po uzyskaniu opinii organów współdziałających, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Realizacja inwestycji na podstawie niniejszej decyzji, a także późniejsza eksploatacja obiektów powstałych w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie zwalnia inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów w sprawie warunków technicznych ustanowionych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.*),
- uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, opinii i uzgodnień,
- realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków dotyczących prawidłowej eksploatacji instalacji, określonych przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.*) oraz gospodarki odpadami, określonej przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.*). Obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł, zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (*Dz.U. z 2023 poz. 2111 ze zm.*).

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

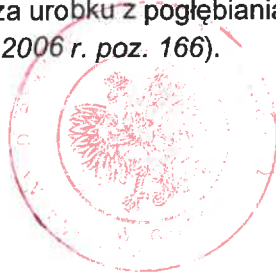
Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje stronie prawo odwołania od niniejszej decyzji do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

W przypadku odkładu urobku na obszarze morskim postępować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie trybu wydawania zezwoleń na usuwanie do morza urobku z pogłębiania dna oraz na zatapianie w morzu odpadów lub innych substancji (Dz. U. z 2006 r. poz. 166).



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Inwestor przez pełnomocnika Pana Macieja Korzonka, ul. Olimpijska 2, 81-538 Gdynia
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie
3. Aa, Dominika Nowak, tel. 586-836-812

Do wiadomości:

1. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny, ul. Kontenerowa 4, 81-155 Gdynia
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk
3. Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Wydziału Ochrony i Zarządzania na Środowisko
p.o. kierownika
Agnieszka Jędraszek

SPECJALISTA
Nowak
Dominika Nowak

RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.13



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Załącznik Nr 1
do decyzji RDOŚ-Gd-WOO.420.81.2024.DN.13

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie infrastruktury hydrotechnicznej – nabrzeży płytowego i oczepowego oraz pomostów pływających. Celem realizacji przedsięwzięcia jest zwiększenie komfortu i bezpieczeństwa dla etapu montażu wyposażenia jachtów. Budowana infrastruktura techniczna będzie służyła do cumowania jednostek pływających wyprodukowanych i zwodowanych przez Inwestora. Na pokładzie zacumowanych jednostek będzie odbywał się ostatni etap produkcji, tj. wyposażenie wnętrza jachtów. Przy nowoprojektowanej infrastrukturze wyprodukowane jednostki będą doposażane oraz będą oczekiwały na transport do klienta. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie dojdzie do rozszerzenia/zwiększenia zakresu prowadzonej przez Inwestora działalności - przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia procesu produkcji w stoczni.

Nabrzeże płytowe planuje się wykonać wzdłuż Martwej Wisły na odcinku o długości ok. 317 m, zaś nabrzeże oczepowe od strony rzeki Rozwójki na odcinku o długości ok. 191 m. W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się montaż 4 pomostów pływających na wodach Martwej Wisły. Konstrukcja każdego z pomostów pływających nie przekroczy 100 m długości. Pomosty pływające planuje się wyposażać w odnogi cumownicze i urządzenia do cumowania jednostek pływających. Roboty budowlane planuje się wykonać w następującej kolejności technologicznej:

- Faza I: roboty rozbiórkowe/demontaże wyposażenia, wykopy robocze wykonane przy pomocy maszyn i sprzętu mechanicznego, m.in.: koparki, koparko-ładowarki, wywrotki oraz podręcznego sprzętu budowlanego,
- Faza II: pogrążanie ścianki szczelnej wykonane wibromłotem/kafarem,;
- Faza III: zasypy, wykonanie warstw podbudowy,
- Faza IV: wykonanie oczepów żelbetonowych,
- Faza V: montaż wyposażenia nabrzeża,
- Faza VI: roboty porządkowe.

Kotwienie pomostów pływających planuje się wykonać w postaci martwych kotwic lub pali kotwiących. Wejście na pomosty pływające odbywać się będzie za pomocą trapów zejściowych montowanych do oczepu.

W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się wykonanie robót pogłębiarskich. Akwen przy nabrzeżu od strony Martwej Wisły planuje się pogłębić do głębokości technicznej ok. - 3,5 m. W ramach robót czerpalnych planuje się wydobyć ok. 50.000 m³ urobku. Przed przystąpieniem

do prac pogłębiarskich urobek zostanie sprawdzony pod kątem zanieczyszczeń, których zakres analiz oraz dopuszczalne wartości zanieczyszczeń zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. 2015 poz. 796). Na podstawie wyników badań zostanie opracowany plan zagospodarowania urobku (odzysk lub utylizacja).



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tichorzewska

p.o. Naczelnika
Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko

SPECJALISTA

Nowak
Dominika Nowak

Agneszka Jędraszek
RDOŚ-Gd-WCO.420.81.2024.DN.13