

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont dachu i elewacji wraz z wymianą okien na budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Górze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 410390469

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wincentego Witosa 22

1.5.2.) Miejscowość: Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 65/ 543 23 44

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kpgora@kwpsp.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/kppsp-gora

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-10eb6556-e2ca-4217-a99a-e0ca5be06f30>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachu i elewacji wraz z wymianą okien na budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-10eb6556-e2ca-4217-a99a-e0ca5be06f30

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00412012

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00372917/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont dachu i elewacji wraz z wymianą okien na budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 227621,85 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont dachu II kondygnacji wraz z wyniesieniami :

- a) demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim – ok. 92m
- b) demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim-126 szt
- c) demontaż zejść odgromowych – w razie potrzeby
- d) rozebranie obróbek blacharskich wraz z konstrukcją z murów, ścian okapów, kołnierzy, gzymsów, attyk itp. z blachy nie nadającej się do użytku wraz z konstrukcją – ok. 102 m
- e) demontaż listw mocujących na kominach i ścianach w sposób niepowodujący ich uszkodzenia- ok. 35m
- f) demontaż pokrycia dachowego z membramy – ok.320m²,
- g) rozebranie istniejącej warstwy ocieplenia na dachu - ok.273m²,
- h) transport odpadów z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km wraz z kosztami utylizacji – ok. 10 t
- i) paroizolacja pod ocieplenie z wełny - ok.273m²
- j) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układane na sucho - jedna warstwa wraz z wykonaniem spadków w kierunku spustów - ok.273m²
- k) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układane na sucho - jedna warstwa o grubości nie mniejszej niż 10cm - ok.273m²
- l) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układane na sucho -wełna ze specjalnie utwardzoną powierzchnią górną o grubości nie mniejszej niż 10cm np.: HARDROCK MAX lub równoważne - ok.273m²
- m) mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji- ok.273m²
- n) wykonanie metodą zgrzewaną nowego pokrycia dachowego PVC o minimalnej gr. 1,5 mm zbliżonego kolorystycznie do pokrycia istniejącego. Montaż powinien obejmować założenie membramy na wszystkie elementy na których występuje obecnie np; attyki, kominy, ściany itp. - ok.320m²,
- o) montaż listw mocujących przy kominach oraz ścianach – ok. 35m.,
- p) montaż płyt OSB gr. 18mm do montażu obróbek blacharskich o szerokości umożliwiającej prawidłowy montaż obróbek blacharskich - ok. 102 m
- q) Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej. Łączenie kolejnych elementów kołnierzem. Szerokość elementów nie mniejsza od elementów które zostaną zastąpione - ok. 102 m
- r) montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych- 126 szt.
- s) montaż innych elementów oraz instalacji, które zostały zdemontowane lub rozłączone na potrzeby wymiany pokrycia oraz ocieplenia dachu płaskiego.,
- t) obróbki i uszczelnienia przy spustach rynnowych i pozostałych elementach dachu,
- u) pomiar instalacji odgromowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.5.) Wartość części: 162211,45 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont zewnętrznej elewacji z płyt warstwowych i blachy w kolorze czerwonym na poziomie II kondygnacji

- a) zabezpieczenie membramy dachowej przed uszkodzeniem,
- b) usunięcie z elewacji zewnętrznej ognisk korozji z powierzchni metalowych przez szczotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, płyty oborniczne oraz osłony (ok. 5 % powierzchni) – ok. 13 m²,
- c) naprawa otworów w płycie obornicznej i wyrównanie powierzchni (wypełnienie elastycznym silikonem dekarским lub uszczelniaczem poliruetanowym, szpachla poliestrowa) – ok. 60 szt
- d) wyrównanie szpachlą poliestrową powierzchni płyty w miejscach gdzie występowały napisy 998 i 112 , - ok.8 m²

- e) czyszczenie i odtłuszczanie powierzchni elewacji - ok. 248 m²
 - f) uzupełnianie ubytków napisów oraz logo PSP, w miejscach, gdzie brakuje warstwy osłaniającej poprzez nałożenie twardej powłoki poliuretanowej - ok. 2 m²
 - g) malowanie farbą poliuretanową napisów oraz logo PSP, w miejscach, gdzie brakuje warstwy osłaniającej - ok. 2 m²
 - h) poprawa montażu elementów osłonowych poprzez dokręcenie istniejących wkrętów na elewacji,
 - i) uzupełnienie brakujących łączników mocujących (wkrętów),
 - j) malowanie miejsc po usunięciu ognisk korozji na elewacji zewnętrznej - farba do gruntowania antykorozyjna epoksydowa - ok. 13 m²,
 - k) zabezpieczenie innych elementów przed pomalowaniem farbą,
 - l) malowanie zewnętrznej części elewacji natryskiem pneumatycznym (2 warstwy)- farba nawierzchniowa poliuretanowa 2K lub dedykowana farba do blach powlekanych, kolor czerwony w uzgodnieniu z zamawiającym - ok. 248 m²
2. Wymiana okien na parterze budynku :
- a) wykucie z muru okien o pow. do 2 m² z odniesieniem i złożeniem we wskazanym miejscu. Okna 1000x1400 – 10 szt
 - b) wykucie z muru okien o pow. ponad 2 m² z odniesieniem i złożeniem we wskazanym miejscu. Okna 3000x1400 – 4 szt
 - c) zamontowanie stolarki okiennej z użyciem kotew i piany montażowej - okna jednoskrzydłowe bez słupka stałego rozwierno-uchylne PCW okleinowane dwustronnie w kolorze jasnym szarym RAL 7035, szklone 3 szybami zespolonymi, wsp. Uw=0,87 W/Km² lub niższy. Kształt oraz kolor okien odwzorujący istniejące okna PCW 1:1. Ilość okien 10 szt, w tym 4 szt z mleczną szybą. Okna 950x1390
 - d) zamontowanie stolarki okiennej z użyciem kotew i piany montażowej – okna z 3 równymi skrzydłami i dwoma słupkami stałymi, rozwierno-uchylne PCW dla co najmniej 2 skrzydeł, okleinowane dwustronnie w kolorze jasnym szarym RAL 7035, szklone 3 szybami zespolonymi, wsp. Uw=0,89 W/Km² lub niższy. Kształt oraz kolor okien odwzorujący istniejące okna PCW 1:1. Okna 950x1390 – 4 szt
 - e) wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny lub gipsowy, ościeża szerokości 30•cm,
 - f) tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ościeżach
 - g) gruntowanie podłoży preparatami typu "UNI GRUNT" - ościeża
 - h) malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych -ościeża
 - i) montaż zewnętrznych elementów osłonowych z aluminiowych kształtowników w kolorze szarym
 - j) montaż nowych rolet wewnętrznych typu dzień –noc w prowadnicach w kolorze ustalonym przez zamawiającego .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421132-8 - Instalowanie okien

45442110-1 - Malowanie budynków

4.5.5.) Wartość części: 65410,40 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 241078,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 241078,34 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 241078,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SMOL-DEK PRZEDSIĘBIORSTWO OGÓLNOBUDOWLANE
PIOTR ANTONIK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6970002103

7.3.3) Ulica: ul. Grunwaldzka 98

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 241078,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do dnia składania ofert tj. 29.08.2025r. do godz. 10.00 nie wpłynęła żadna ważna oferta.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0