



UNP: 1009-24-046213

Sprawa: opis i oszacowanie
Znak sprawy: **1009-SEE.7112.3.2024/obwieszcz**
Kontakt: Małgorzata Fijałkowska
główny ekspert skarbowy
tel. (42) 253-40-20

Obwieszczenie publiczne o opisie i oszacowaniu nieruchomości

Szanowni Państwo ,

podaję do publicznej wiadomości, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości:

- należącej do Zobowiązanego Zbigniewa Bednarka;
- znajdującej się w Łodzi, przy ul. Romanowskiej 55c/4;
- dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00167401/3. [1]

Termin opisu i oszacowania

rozpoczęcie – 27 stycznia 2025 roku o godzinie 10:00 – pod adresem położenia nieruchomości (przeprowadzona zostanie wizja lokalna ww. nieruchomości).

zakończenie – 5 maja 2025 r. w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego Łódź-Bałuty w pok. 20 o godz. 10:00 (zostanie sporządzony i podpisany protokół opisu i oszacowania ww. nieruchomości).

Wezwanie

proszę wszystkie osoby, o których nie mam wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa. [1]

Pouczenie:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. [2]

Podstawa prawna

1. Art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.):

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu



skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

2. Art. 110u § 1 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

42 25 34 020 i 42 25 34 011



elektronicznie – napisz na adres:

2us.lodz.baluty@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lodzkie.kas.gov.pl/drugi-urzad-skarbowy-lodz-baluty>,

w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik

Drugiego Urzędu Skarbowego

Łódź-Bałuty

Iwona Załuska-Bujnowicz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

„Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu. (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE, Artykuł 25, Skutki prawne podpisów elektronicznych:

1. Podpisowi elektronicznemu nie można odmówić skutku prawnego ani dopuszczalności jako dowodu w postępowaniu sądowym wyłącznie z tego powodu, że podpis ten ma postać elektroniczną lub że nie spełnia wymogów dla kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

2. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

3. Kwalifikowany podpis elektroniczny oparty na kwalifikowanym certyfikacie wydanym w jednym państwie członkowskim jest uznawany za kwalifikowany podpis elektroniczny we wszystkich pozostałych państwach członkowskich.)”

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lodzkie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych

w siedzibie organu: ul. Św. Teresy 105, 91-222 Łódź.