



STAROSTA POWIATU IŁAWSKIEGO

ul. Gen. Wł. Andersa 2a

14-200 Iława

WGN.6840.1.7.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 146 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2025 r., w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Iława, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	
Jednostka ewidencyjna:	Gmina Iława
Obręb:	Smolniki
Nr działki:	293/1 i 293/2
Księga wieczysta:	EL11/00058812/3
2. Powierzchnia nieruchomości:	10,7200 ha
3. Opis nieruchomości:	
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działki po byłych terenach kolejowych, niezabudowane, nieogrodzone, nieutwardzone, częściowo porośnięte młodym drzewostanem.	
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława, nieruchomość przeznaczona jest jako Drugorzędna linia kolejowa nr 251 Tama Brodzka Iława – Iława. Darowizna nieruchomości w celu budowy drogi pieszo-rowerowej łączącej gminę Iława i gminę Nowe Miasto Lubawskie.	
5. Cena nieruchomości:	469.536 zł
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami:	
Do dnia 1 lipca 2025 r.	
7. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:	
Nieruchomość przeznaczona jest do przekazania w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Iława prawa własności nieruchomości gruntowej. Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ewidencji Gruntów Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-59.	

STAROSTA

Bartosz Bielawski

-/dokument podpisano elektronicznie/-

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.