

Wykaz nr SP 1/2026

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego)	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	GD1I/00055942/0	działka nr 55/17, obręb 0005, miasto Prabuty	0,0218	Działka użytkowana obecnie jako nieużytek, oznaczona użytkowaniem gruntowym RV, znajdują się w bliskiej odległości od zabudowań jedno i wielorodzinnych oraz lasu. Położona przy drodze.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Sanatoryjna – zabudowa mieszkaniowa” w Prabutach zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Prabutach nr IX/51/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r., działka nr 55/17 obręb 0005 miasto Prabuty, leży w terenie oznaczonym symbolem 2/1 MN, opisanym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Obsługa budynku mieszkalnego	0,38 zł netto za m ² dzierżawionej części gruntu (opłata roczna) + należny podatek VAT (opłata roczna)	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	GD1I/00055942/0	działka nr 55/14, obręb 0005, miasto Prabuty	0,7904	Działka użytkowana obecnie jako ogródki służące uprawie roślin i warzyw oraz wykorzystywana w celach rekreacyjnych, znajdują się w bliskiej odległości od zabudowań jedno i wielorodzinnych oraz lasu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Sanatoryjna – zabudowa mieszkaniowa” w Prabutach zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Prabutach nr IX/51/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r., działka nr 55/14 obręb 0005 miasto Prabuty, leży w terenie oznaczonym symbolem 2/1 MN, opisanym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Obsługa budynku mieszkalnego	0,38 zł netto za m ² dzierżawionej części gruntu (opłata roczna) + należny podatek VAT (opłata roczna)	3 lata od dnia podpisania umowy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), przeznacza się do oddania w dzierżawę niżej wymienione nieruchomości Skarbu Państwa:

Wykaz wywieszono w dniu **17 lutego 2026 r.**
Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. do dnia **9 marca 2026 r.**

Starosta Kwidzyński
Tomasz Frejnagiel ¹

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. 118 (I piętro) Starostwa Powiatowego w Kwidzynie, tel. (55) 646-50-44

¹ Dokument został podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym.