



WOJEWODA PODKARPACKI
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 15 września 2025 r.

F-III.431.8.2025

Pan
Konrad Fijolek
Prezydent Miasta Rzeszowa

Na podstawie art. 46 ust. 1 i art. 47 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. *o kontroli w administracji rządowej* (Dz. U. z 2020 r., poz. 224 z późn. zm.) przekazuję wystąpienie pokontrolne po kontroli problemowej przeprowadzonej w dniach od 19 sierpnia 2025 r. do 21 sierpnia 2025 r. u Prezydenta Miasta Rzeszowa (Urząd Miasta Rzeszowa, Rynek 1, 35-064 Rzeszów).

Kontrolę przeprowadzili:

- Bożena Barnuś – starszy inspektor wojewódzki w Wydziale Finansów i Budżetu Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie – kierownik zespołu kontrolnego,
- Adam Bąk – główny specjalista w Wydziale Finansów i Budżetu Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie,

na podstawie imiennych upoważnień do kontroli udzielonych przez Dyrektora Wydziału Finansów i Budżetu z upoważnienia Wojewody Podkarpackiego (pisma z dnia 12.08.2025 r., znak: F-III.431.8.2025).

Kontrolą objęto prawidłowość naliczania utraconych przez Miasto Rzeszów dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za 2023 r.

W oparciu o dokonane ustalenia, wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam **pozytywnie**.

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:

Stosownie do postanowień rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 09 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 2083), Prezydent Miasta Rzeszowa przy piśmie z dnia 12.02.2024 r. znak: FN.3110.4.2024 przekazał do Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie (dalej: PUW w Rzeszowie) wniosek o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za rok 2023. Utracone dochody zostały określone w kwocie 68 293,00 zł.

Minister Finansów decyzją Nr MF/FG2.4143.3.208.2024.MF.2094 z dnia 24.07.2024 r. zwiększył plan dotacji dla Miasta Rzeszowa w dziale 756 - *Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem*, w rozdziale 75615 - *Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych*, w § 2680 - *Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych* o kwotę 68 293,00 zł, z przeznaczeniem na zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za rok 2023. Wydział Finansów i Budżetu PUW w Rzeszowie z upoważnienia Wojewody Podkarpackiego o powyższym poinformował Miasto Rzeszów pismem z dnia 25.07.2024 r., znak: F-VI.3111.2.58.2024. Plan dotacji wprowadzony został do budżetu Miasta Rzeszowa na 2024 r. uchwałą Nr X/104/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2024 r., dział 756 na kwotę 68 293,00 zł (*dochody bieżące - Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych*) oraz zarządzeniem Nr 0050/461/2024 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie wykonywania uchwały Nr X/104/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2024 r. – dział 756, rozdział 75615, § 2680 na kwotę 68 293,00 zł.

Zgodnie z § 4 ww. rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w terminie do dnia 31 sierpnia roku następującego po roku, w którym nastąpiło zwolnienie, właściwy wojewoda

przekazuje na rachunek budżetu gminy kwotę środków stanowiącą równowartość wysokości utraconych dochodów z tytułu zwolnień, o którym mowa w § 1 rozporządzenia. Wypełniając zapisy ww. rozporządzenia kwota 68 293,00 zł została przekazana przez PUW w Rzeszowie na rachunek bankowy Urzędu Miasta Rzeszowa w dniu 12.08.2024 r., co potwierdza wyciąg bankowy nr 148/2024 za okres od 10.08.2024 do 12.08.2024.

W trakcie kontroli w Urzędzie Miasta Rzeszowa przedłożono następujące dokumenty celem weryfikacji złożonego wniosku o dotację:

- wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa przekazany do PUW w Rzeszowie przy piśmie z dnia 12.02.2024 r. znak: FN.3110.4.2024 o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za rok 2023 na łączną kwotę 68 293,00 zł,
- decyzję Ministra Rozwoju Nr 17/CBR/15 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie nadania spółce NETRIX S.A. z siedzibą w Lublinie statusu centrum badawczo-rozwojowego,
- uchwałę Nr LXIX/1514/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Rzeszowa,
- deklarację DN-1 na podatek od nieruchomości na rok 2023 wraz z załącznikiem do deklaracji na podatek od nieruchomości ZDN-2 – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania, złożoną przez właściciela nieruchomości, tj. NETRIX S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Wojciechowskiej 31,
- pismo Wojewody Podkarpackiego z dnia 25.07.2024 r., znak: F-VI.3111.2.58.2024 w sprawie decyzji Ministra Finansów z dnia 24.07.2024 r., znak: MF/FG2.4143.3.208.2024.MF.2094 zwiększającej budżet Miasta Rzeszowa o kwotę 68 293,00 zł,
- wyciąg bankowy Nr 148/2024 potwierdzający przelew środków z PUW w Rzeszowie na konto Urzędu Miasta Rzeszowa z dnia 12.08.2024 r.,
- uchwałę Nr X/104/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2024 r., dział 756 na kwotę 68 293,00 zł (dochody bieżące - Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych, w tym kwota 68 293,00 zł),

- zarządzenie Nr 0050/461/2024 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie wykonywania uchwały Nr X/104/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2024 r.
- sprawozdanie Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego okres sprawozdawczy: od początku roku do dnia 30 września roku 2024.

W wyniku analizy tych dokumentów stwierdzono, że wniosek przesłany przez Prezydenta Miasta Rzeszowa w 2024 r. do PUW w Rzeszowie o zwrot utraconych dochodów w kwocie 68 293,00 zł z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego za rok 2023 – został sporządzony w sposób prawidłowy i przekazany do tut. Urzędu terminowo. Dane wykazane we wniosku wynikały z deklaracji – DN-1 na podatek od nieruchomości na rok 2023 i załącznika do deklaracji ZDN-2 – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania, złożonej przez właściciela nieruchomości oraz uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Rzeszowa obowiązującej od 01 stycznia 2023 r.

Nieprawidłowości w kontrolowanym zakresie nie stwierdzono.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. *o kontroli w administracji rządowej* (Dz. U. z 2020 r., poz. 224 z późn. zm.) do ustaleń kontrolnych zawartych w projekcie wystąpienia pokontrolnego przekazanego pismem z dnia 01.09.2025 r. przysługiwało Panu prawo zgłoszenia umotywowanych zastrzeżeń w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania ww. projektu wystąpienia pokontrolnego, jak również prawo skierowania wniosku o przedłużenie terminu do złożenia zastrzeżeń, z których Pan nie skorzystał.

W związku z powyższym stosownie do art. 46 ust. 1 ustawy przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne obejmujące m.in. treść projektu wystąpienia pokontrolnego.

Z uwagi na fakt niestwierdzenia nieprawidłowości i uchybień w kontrolowanej działalności, niniejszym odstępuję od formułowania wniosków i zaleceń pokontrolnych.

WOJEWODA PODKARPACKI

(-)

Teresa Kubas-Hul

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)