

FAZA PROJEKTU:

PROJEKT BUDOWLANY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

REMONT POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W BUDYNKU MINISTERSTWA SPRAW ZAGRANICZNYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ NA POZ.-1; NOWYMI INSTALACJAMI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI, WYMIANĄ INSTALACJI WOD-KAN, WYMIANĄ INSTALACJI CO; WYMIANĄ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I NOWĄ INSTALACJĄ SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU [OPARTĄ NA ISTNIEJĄCEJ CENTRALI ALARMOWEJ] ORAZ ZMIANAMI W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA OBJĘTYCH ZAKRESEM POMIESZCZEŃ.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII

ADRES INWESTYCJI:

**al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa
dz. ewid. nr 20, obręb 5-05-11
jednostka ewid.
Dzielnica Śródmieście
m.st.Warszawy**

INWESTOR:

**Ministerstwo Spraw
Zagranicznych
al.J.Ch. Szucha 23, 00-
582 Warszawa**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

**Z3Z ARCHITEKCI
ul. Nowogrodzka 31 p. 303
00-511 Warszawa**

AUTORZY OPRACOWANIA:

ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Barbara Tucholska-Zajkowska nr upr. w specjalności architektonicznej ST-717/83	projektant	
	mgr inż. arch. Mateusz Zajkowski	opracowanie	
	mgr inż. arch. Aleksandra Kiluk	opracowanie	
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Maciej Szulc nr upr. w spec. inst. sanit. MAZ/0403/PWBS/16	projektant	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	Piotr Wudarczyk nr uprawnień upr. nr upr. w spec. inst. elekt. MAZ/0424/PWOE/06	projektant	

SPRAWDZAJĄCY:

ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Magdalena Wiśniewska nr upr. w spec. architektonicznej MPOIA/058/2012	
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Marcin Nowak nr upr. w spec. inst. sanit. MAZ/0349/PWOS/13	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	Mariusz Bagiński nr uprawnień upr. Bł/6/01	

grudzień 2017

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

	strona:
1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. SPIS ZAWARTOŚCI	2
3. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA	
4. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	
5. CZĘŚĆ INSTALACJI SANITARNYCH	
6. CZĘŚĆ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W BUDYNKU MINISTERSTWA SPRAW ZAGRANICZNYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ NA POZ.-1; NOWYMI INSTALACJAMI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI, WYMIANĄ INSTALACJI WOD-KAN, WYMIANĄ INSTALACJI CO; WYMIANĄ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I NOWĄ INSTALACJĄ SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU [OPARTĄ NA ISTNIEJĄCEJ CENTRALI ALARMOWEJ] ORAZ ZMIANAMI W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA OBJĘTYCH ZAKRESEM POMIESZCZEŃ.

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

ADRES INWESTYCJI:

**al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa
dz. ewid. nr 20,obręb 5-05-
11
jednostka ewid.
Dzielnica Śródmieście
m.st.Warszawy**

INWESTOR:

**Ministerstwo Spraw
Zagranicznych
al.J.Ch. Szucha 23, 00-
582 Warszawa**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

**Z3Z ARCHITEKCI
ul. Nowogrodzka 31 p. 303
00-511 Warszawa**

grudzień 2017

SPIS ZAWARTOŚCI

	STRONA
1. STRONA TYTUŁOWA	3
2. SPIS TREŚCI	4
3. ZAŚWIADCZENIA MAZOWIECKIEJ OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW	5
4. STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO	6
5. ZAŚWIADCZENIA SPRAWDZAJĄCEGO	7
6. STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PRZEZ SPRAWDZAJĄCEGO	8
7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	9
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10-13
9. OPIS TECHNICZNY	14-22
10. MAPA ZASADNICZA- LOKALIZACJA INWESTYCJI	A1
11. INWENTARYZACJA - RZUT KONDYGNACJI POZIMU 0	A2
12. INWENTARYZACJA - RZUT KONDYGNACJI POZIOM -1	A3
13. PROJEKT BUDOWLANY - RZUT KONDYGNACJI POZIMU 0	A4
14. PROJEKT BUDOWLANY - RZUT KONDYGNACJI POZIOM -1	A5
15. ZMIANY BUDOWLANE RZUT KONDYGNACJI POZIMU 0; WYBURZENIA I ZAMUROWANIA	A6
16. ZMIANY BUDOWLANE RZUT KONDYGNACJI POZIOM -1; WYBURZENIA I ZAMUROWANIA	A7
17. PRZEKRÓJ A-A PRZEZ CZYTELNIĘ [POZIOM 0]	A8
18. PRZEKRÓJ B-B PRZEZ MAGAZYN BIBLIOTECZNY [POZIOM -1]	A9
19. PRZEKROJE PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZE- ZAKRES INIEKCJI	A:10



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Barbara TUCHOLSKA-ZAJKOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-717/83**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0873**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-11-2017 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0873-7754-CF1B-4411-1YA8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr ewidencyjny St-717/83

Warszawa, dnia 17 października 83 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §

2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. MARIA BARBARA TUCHOLSKA - ZAJKOWSKA c.Stanisława

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 14.07.1952 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z urzędu MIASTA

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

Magister inżynier architekt
Maria Barbara Tucholska-Zajkowska
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Ochrony Środowiska
ul. Nowogrodzka 31/303, Warszawa
tel. 604 808 115, 790 501 610
Zaświadczenie z dnia 17.10.83



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Maria Wiśniewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/058/2012**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0228**.

Członek czynny od: 24-02-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2018 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Wiceprzewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0228-6F84-D178-YE1Y-D1YC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kraków, dnia 28.12.2012 r.
Znak sprawy: OKK/Upb/095/12/MP

DECYZJA nr MPOIA/058/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż.arch. Magdalena Wiśniewska
urodzona w dniu 03 stycznia 1984 r., w Kielcach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

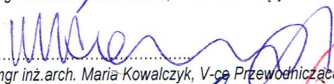
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

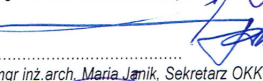
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

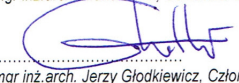
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK


mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, Vice Przewodnicząca OKK


mgr inż.arch. Maria Janik, Sekretarz OKK

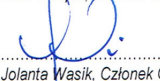

mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skapski, Członek OKK


mgr inż.arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK


mgr inż.arch. Marek Tarko, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Magdalena Wiśniewska, ul. Barwinek 7/48, 25-150 Kielce
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP.
3. a/a

OŚWIADCZENIE
O sporządzeniu projektu budowlano-wykonawczego

Na podstawie Art. 20 ust 4 Ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane
Jednolity tekst z późniejszymi zmianami my niżej podpisani oświadczamy, że:

**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W
BUDYNKU MINISTERSTWA SPRAW ZAGRANICZNYCH WRAZ Z
WYKONANIEM NOWEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ NA POZ.-1; NOWYMI
INSTALACJAMI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI, WYMIANĄ INSTALACJI
WOD-KAN, WYMIANĄ INSTALACJI CO; WYMIANĄ INSTALACJI
ELEKTRYCZNEJ I NOWĄ INSTALACJĄ SYSTEMU SYGNALIZACJI
POŻARU [OPARTĄ NA ISTNIEJĄCEJ CENTRALI ALARMOWEJ] ORAZ
ZMIANAMI W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA
OBJĘTYCH ZAKRESEM POMIESZCZEŃ.**

Adres inwestycji:

**al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa
dz. ewid. nr 20, obręb 5-05-11
jednostka ewid.
Dzielnica Śródmieście m.st.Warszawy**

Inwestor:

**Ministerstwo Spraw Zagranicznych
al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno -
budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz
zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na
podstawie uprawnień budowlanych w specjalności **architektonicznej**:

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

REMONT POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W BUDYNKU MINISTERSTWA SPRAW ZAGRANICZNYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ NA POZ.-1; NOWYMI INSTALACJAMI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI, WYMIANĄ INSTALACJI WOD-KAN, WYMIANĄ INSTALACJI CO; WYMIANĄ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I NOWĄ INSTALACJĄ SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU [OPARTĄ NA ISTNIEJĄCEJ CENTRALI ALARMOWEJ] ORAZ ZMIANAMI W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA OBJĘTYCH ZAKRESEM POMIESZCZEŃ.

ADRES INWESTYCJI:

**al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa
dz. ewid. nr 20, obręb 5-05-11
jednostka ewid.
Dzielnica Śródmieście m.st.Warszawy**

INWESTOR:

**Ministerstwo Spraw Zagranicznych
al. J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

**Z3Z ARCHITEKCI
ul. Nowogrodzka 31 p. 303
00-511 Warszawa**

mgr inż. arch. Barbara Tucholska-Zajkowska nr upr. ST-717/83	
---	--

grudzień 2017

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne :

- Lokalizacja :
 al.J.Ch. Szucha 23,
 00-582 Warszawa
 dz. ewid. nr 20,obręb 5-05-11
 jednostka ewid.
 Dzielnica Śródmieście m.st.Warszawy
- Inwestor :
 Ministerstwo Spraw Zagranicznych
 al. J.Ch. Szucha 23,
 00-582 Warszawa

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO;

Wykonanie robót wykończeniowych

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH NA DZIAŁCE;

Działka jest zainwestowana, zabudowana kompleksem zabudowań Ministerstwa Spraw Zagranicznych

3. WYKAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI;

Na działce nie przewiduje się występowania elementów mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. ZAGROŻENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI WYSTĘPUJĄCE PODCZAS BUDOWY;

4.1. Roboty ziemne - nie przewiduje się

4.2.Roboty zbrojeniowe i betoniarskie należy wykonać zgodnie z Rozdziałem 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401). Należy zwrócić uwagę na roboty zbrojeniowe (cięcie stali, spawanie), muszą one odbywać się zgodnie z przepisami BHP - noszenie okularów ochronnych, rękawic, kasków, odpowiednich masek spawalniczych. Należy zwrócić uwagę na odpowiedni ubiór pracowników (kaski, rękawice, wysokie obuwie zabezpieczające przed stycnością z masą betonową oraz zaprawami). Należy sprawdzić jakość połączeń elektrycznych betoniarek i wibratorów (urządzenia te muszą być zerowane w skrzynkach elektrycznych, należy sprawdzić stan przewodów elektrycznych).

4.3.Roboty spawalnicze należy wykonać zgodnie z Rozdziałem 16 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401).

4.4. Roboty murarskie i tynkarskie należy wykonać zgodnie z Rozdziałem 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401). Ściany między lokalowe i działowe należy wykonywać na odpowiednich rusztowaniach, sprawdzając wcześniej ich prawidłowe zestawienie, stabilność i wypionowanie. Należy przestrzegać obowiązku noszenia kasków ochronnych.

4.5. Roboty dekarские i izolacyjne należy wykonywać z Rozdziałem 17 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401).

Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne wykonanie izolacji przeciwwodnej i na wykonanie wodnej próby szczelności - zgodnie z Polską Normą PN-B-10702 "Wodociągi i kanalizacja. Zbiorniki. Wymagania i badania."

4.6. Roboty elektryczne - instalacyjne i urządzenia elektroenergetyczne należy wykonać zgodnie z Rozdziałem 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401). Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem i konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Prace z urządzeniami elektrycznymi powinny być poprzedzone ich sprawdzeniem pod względem porażeniowym.

4.7. Rusztowania i ruchome podesty robocze - nie przewiduje się

4.8. Roboty na wysokości - nie przewiduje się;

W przypadku wystąpienia konieczności należy wykonać zgodnie z Rozdziałem 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. Nr 47, poz. 401).

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Wszyscy pracownicy pracujący na budowie powinni posiadać udokumentowane badania lekarskie stwierdzające ich zdolność do pracy oraz powinni przejść przeszkolenie BHP.

Organizacja pracy i całego transportu na budowie powinna być zorganizowana w sposób bezpieczny dla przeprowadzenia całego procesu inwestycyjnego. Miejsca składowania materiałów budowlanych powinny być osiągalne bezpiecznie zarówno dla pracowników korzystających z nich jak i dla samego transportu. Miejsca te powinny być oznaczone w sposób widoczny.

Należy zapewnić dojazd do placu budowy

W pobliżu miejsc składowania materiałów budowlanych powinien być umieszczony sprzęt gaśniczy (atestowane gaśnice, koce p. poż., piasek)

Kierownik budowy obowiązany jest wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i czuwać nad jego przestrzeganiem

**6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH
ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z
WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO
ZAGROŻENIA ZDROWIA:**

- 6.1. Na pomieszczeniu socjalnym (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów
- najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku policji
- 6.2. W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracowników;
- 6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym.
- 6.4. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym.
- 6.5. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5 m,
- 6.6. Bariery wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- 6.7. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- 6.8. Teren budowy wyposażać w sprzęt gaśniczy.
- 6.9. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie.
- 6.10. Teren budowy ogrodzić i oświetlić.

OPIS TECHNICZNY

OPIS PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W BUDYNKU MINISTERSTWA SPRAW ZAGRANICZNYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ NA POZ.-1; NOWYMI INSTALACJAMI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI, WYMIANĄ INSTALACJI WOD-KAN, WYMIANĄ INSTALACJI CO; WYMIANĄ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I NOWĄ INSTALACJĄ SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU [OPARTĄ NA ISTNIEJĄCEJ CENTRALI ALARMOWEJ] ORAZ ZMIANAMI W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA OBJĘTYCH ZAKRESEM POMIESZCZEŃ.

1. Dane ogólne:

- Lokalizacja :
**al.J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa
dz. ewid. nr 20,obręb 5-05-11
jednostka ewid.
Dzielnica Śródmieście m.st.Warszawy**
- Inwestor :
**Ministerstwo Spraw Zagranicznych
al. J.Ch. Szucha 23,
00-582 Warszawa**

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu pomieszczeń biblioteki w przyziemiu i na parterze w budynku MSZ przy al. J. Ch. Szucha 23 w Warszawie, 00-582 Warszawa;

Prace polegają na remoncie pomieszczeń objętych zakresem opracowania i dostosowaniem ich do wymagań związanych z montażem regałów przesuwanych w poziomie przyziemia, na nowej funkcjonalnej aranżacji pomieszczeń dostosowanych do potrzeb jego użytkowników oraz dostosowaniu do zapisów ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa między Inwestorem a pracownią projektową Z3Z ARCHITEKCI
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z zmianami (Dz.U.2017poz. 2285)
- Ustawa Prawo Budowlane ze zm. [Dz.U.2017 poz. 1332 ze zm.]
- Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy al. Szucha 23, ul. Litewskiej 2/4 zlokalizowanego w Warszawie przygotowana przez mgr Andrzej Siła Nowickiego
- Inwentaryzacja budowlana budynku istniejącego

- Zaakceptowana przez Inwestora Koncepcja programowo – przestrzenna aranżacji wnętrz z października 2017
- Wizje lokalne na terenie inwestycji
- Ustalenia z Inwestorem

3. ZAKRES OPRACOWANIA

PB – ARCHITEKTURA

4. PROJEKTY ZWIĄZANE Z NINIEJSZYM OPRACOWANIEM

L.p.	Tytuł
•	Projekt wykonawczy wnętrz
•	Warunki ochrony ppoż
•	Wewnętrzne instalacje elektryczne i SSP
•	Wewnętrzne instalacje sanitarne

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Remontowane pomieszczenia znajdują się w kompleksie budynków Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy Al. Szucha 23 i ul. Litewskiej 2/4 mieści się w kompleksie budynków, na który składają się cztery części A, B, C i D. [remontowane pomieszczenia znajdują się w cz.A]

Budynek znajduje się na terenie zamkniętym zgodnie z definicją zawartą w art. 2pkt 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. -Prawo geodezyjne i kartograficzne. Obiekt jest siedzibą naczelnego organu administracji rządowej Ministra Spraw Zagranicznych.

Tereny posiadające status terenów zamkniętych nie są objęte ustaleniami niniejszego planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy.

Inwestycja polegająca na remoncie pomieszczeń biblioteki nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu. Po jej realizacji pozostanie ono bez zmian.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek w którym znajdują się remontowane pomieszczenia znajduje się na terenie Stanisławowskiego założenia urbanistycznego, które jest wpisane do rejestru zabytków pod nr.A-543 decyzją z dn.1.07.1965r.

Prace remontowe obejmują jednak tylko wnętrza ww budynku, który chociaż znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską, to sam indywidualnie nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Budynek w którym znajdują się pomieszczenia objęte pracami remontowymi znajduje się cz. A w oficynie budynku głównego, z dostępem od strony pasażu od ul. Litewskiej. Jest to budynek 4-piętrowy, podpiwniczony, w konstrukcji żelbetowej monolitycznej. W budynku znajdują się pokoje biurowe pracowników MSZ.

Pomieszczenia objęte zakresem projektu znajdują się na poziomie -1 oraz na parterze w wyżej wymienionym budynku.

6. PROJEKTOWANY PROGRAM FUNKCJONALNY

Zakres objęty opracowaniem obejmuje aranżację funkcjonalną pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie piwnicy i parteru budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy Al. Szucha 23 w Warszawie.

Prace remontowe obejmują zaaranżowanie przestrzeni zgodnie z założeniami funkcjonalno – użytkowymi inwestora; w tym m.in. wydzielenie pom. aneksu kuchennego w pom.nr.37 :
Powierzchnia pomieszczeń objętych zakresem: 319,3m², w tym:

Pomieszczenie nr 40 – czytelnia – 48,0 m²
Pomieszczenie nr 37 – biuro – 24,9 m²
Pomieszczenie nr 38A – biuro – 12,0 m²
Pomieszczenie nr 38 – biuro – 14,0 m²
Magazyn biblioteczny (piwnica) – łącznie 223,4 m² (w tym WC – 6,9 m² i rozdzielacz CO – 8,6 m²).

Wysokość ww pomieszczeń:

Poziom parteru: istniejąca 3,24m;

Poziom -1: istniejąca 2,47-3,37m;

7.OPIS PLANOWANEJ INWESTYCJI

A. Remont objętych zakresem pomieszczeń wraz z dostosowaniem go do aktualnych przepisów bezpieczeństwa pożarowego, [w tym do zapisów Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy al. Szucha 23, ul. Litewskiej 2/4 zlokalizowanego w Warszawie przygotowana przez mgr Andrzeja Siłę Nowickiego i inż. bud. ład. Mariana Nocułę ze stycznia 2016]; sanitarno-higienicznych oraz BHP w celu dostosowania obiektu do potrzeb funkcjonalnych obecnego użytkownika.

PRACE DEMONTAŻOWE:

- wyburzenie istniejących ścianek działowych w strefie piwnicy i parteru
- skucie istniejących posadzek i warstw podposadzkowych
- wymiana podbudowy posadzki na gruncie wraz z odtworzeniem izolacji
- pionowej ścian poziomu piwnic
- demontaż i likwidacja zbędnych instalacji i urządzeń;
- przebicie w ścianach wewnętrznych
- demontaż stolarki wewnętrznej
- demontaż istniejących okładzin ściennych
- demontaż istniejących sufitów podwieszanych
- demontaż istniejących szaf wbudowanych

- demontaż wszystkich instalacji wewnętrznych (za wyjątkiem pomieszczenia rozdzielacza CO i instalacji teletechnicznych- poza zakresem opracowania)
- demontaż istniejących regałów przesuwanych na czas remontu ww pomieszczeń
- demontaż istniejącej zabudowy stałej

REMONT OGÓLNOBUDOWLANY:

- wymiana i zagęszczenie gruntu [stabilizująca warstwa piasku]
- wykonanie warstw betonu podkładowego
- wykonanie warstw izolacji przeciwwodnej poziomej
- wykonanie płyty żelbetowej na gruncie
- wykonanie warstw izolacji termicznej
- wykonanie warstw podposadzkowych- podłogi pływającej
- odtworzenie izolacji przeciwwodnych: pionowych i poziomych metodą iniekcji
- wykonanie nowych ścian działowych w technologii z płyt gipsowo - kartonowych
- przetarcie tynków i skucie zniszczonych tynków,
- wykonanie nowych tynków, gładzi, okładzin ściennych, malowanie
- wykonanie nowych posadzek
- wykonanie nowych sufitów podwieszanych
- montaż nowej stolarki wewnętrznej
- domurowanie ścianki z pustaków z betonu komórkowego REI 120 na poz.-1 - w strefie projektowanej ściany oddzielenia ppoż
- odświeżenie schodów i balustrady technicznej klatki schodowej
- wykonanie nowych instalacji: wentylacji, klimatyzacji, wodno - kanalizacyjnej, CO, elektrycznych oraz SSP dostosowanych do projektowanych funkcji pomieszczeń;
- montaż regałów przesuwanych (jezdnych)
- wyposażenie meblowe objętych zakresem pomieszczeń
- ponowny montaż regałów istniejących
- odświeżenie istniejącej konstrukcji stalowej schodów technicznych

8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

KONSTRUKCJA BUDYNKU

Konstrukcja budynku monolityczna, żelbetowa, pozostaje bez zmian;

Płyta fundamentowa- projektowana wg rysunku konstrukcji

Na poziomie -1 planuje się usunięcie warstw posadzkowych i podposadzkowych i wykonanie nowej płyty fundamentowej wraz założeniem wymiany gruntu.

8.1 Płyta fundamentowa

Zaprojektowano płytę nośną posadzki jako płytę z betonu C25/30, o grubości 15 cm, zbrojoną stalowym zbrojeniem rozproszonym typu 50/1 dozowanym w ilości 25 kg/m³. Pod płytą należy ułożyć warstwę izolacji termicznej (styropian/styrodur) gr.10cm (o wytrzymałości na ściskanie wynoszącej 100kPa). Podbudowa pod posadzkę o grubości 10cm z betonu podkładowego na podłożu z piasku o współczynniku zagęszczenia $IS > 0,97$. [Szczegółowe obliczenia w opracowaniu PWW- Projekcie Wykonawczym Wnętrz]

IZOLACJE PRZECIWWODNE:

A HYDROIZOLACJA PŁYTY FUNDAMENTOWEJ:

Izolację pionową pod ścianami [w wysokości warstw posadzkowych] wykonać z elastycznej zaprawy hydroizolacyjnej dwukomponentowej, posiadającej zdolność mostkowania rys w podłożu do 2 mm oraz dopuszczonej do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi; zastosowany produkt winien posiadać odpowiednie atesty [w tym m.in.ITB]

Parametry produktu:

Dwuskładnikowa, elastyczna powłoka wodoszczelna do uszczelniania budowli i elementów budowlanych

Reakcja na ogień: Klasa F

Przepuszczalność CO₂:Sd> 50 m

Przepuszczalność pary wodnej: Klasa I SD< 5 m

Absorbcja kapilarna i przepuszczalność wody:W < 0,1 kg/m²*h0,5

Przyczepność przy odrywaniu: Systemy ze zdolnością mostkowania rys lub elastyczne bez obciążenia ruchem ≥ 0,8 [N/mm²]

Wodoszczelność: Klasa W2A

Odporność na ściskanie: Klasa C2A

Izolacje przeciwwodne należy wywinąć na ścianę [w grubości warstw podposadzkowych] .

W miejscu styku ściany z fundamentem dla uniknięcia naprężeń w warstwie hydroizolacji należy wykonać fasetę (wyoblenie) z wodoszczelnej, szybkowiążącej zaprawy naprawczej wzmocnionej dodatkiem włókien sztucznych.

W tym celu należy płytę fundamentową należy zagruntować stosując bitumiczny preparat gruntujący, który dodatkowo wzmocni podłoże.

Izolację góry płyty fundamentowej wykonać z dwuskładnikowej bitumicznej masy uszczelniającej (nie zawierającej polistyrenu) do hydroizolacji budowli [jak wyżej]

8.2.B INIEKCJA

Odtworzenie izolacji pionowej i poziomej ścian zewnętrznych pomieszczenia metoda iniekcji

UWAGA!

Przed przystąpieniem do prac ogólnobudowlanych i iniekcji Wykonawca powinien wykonać diagnostykę zawilgocenia i zasolenia muru i na tej podstawie dobrać właściwą technologię iniekcji, a także na tej podstawie opracować projekt warsztatowy jej wykonania i przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji.

Przy wyborze dokładnej technologii przez Wykonawcę należy uwzględnić rozwiązanie styku izolacji pionowej z nowowykonywaną izolacją przeciwwodną poziomą płyty fundamentowej.

INIEKCJĘ NALEŻY WYPROWADZIĆ OK.15 CM PONAD POZIOM TERENU [NALEŻY ZACHOWAĆ CIĄGŁOŚĆ INIEKCJI NA CAŁEJ DŁUGOŚCI ŚCIANY].

W związku ze złym stanem, a wręcz miejscowym brakiem, izolacji pionowych ścian zewnętrznych w obrębie objętych zakresem pomieszczeń konieczne jest odtworzenie izolacji pionowych i poziomych;

Iniekcja strukturalna została już wykonana na fragmencie ścian w pom. magazynu bibliotecznego - pom. I.B na poz.-1] ze względu na występujące tam ślady zawilgoceń¹ kilka lat temu [zakres zaznaczony na rysunku A.03- inwentaryzacja kondygnacji -1].

¹

Na podstawie informacji otrzymanych od inwestora

Częściowa iniekcja w pomieszczeniu I.B. została wykonana w technologii iniekcji strukturalnej; ze względu na powyższe na etapie realizacji prac należy zapewnić nawiązanie się do wykonanej już iniekcji oraz zapewnić szczelność połączenia.

Z uzyskanych informacji wynika, że ściany zewnętrzne wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz, że poziom fundamentów jest na głębokości ok 1,0 m poniżej poziomu istniejącej posadzki. Po odkryciu wykazują częściowe zniszczenie i ubytki (ubytki dochodzą do kilku cm). Należy zatem na etapie wykonawstwa przewidzieć środki naprawcze oraz zabezpieczenie p. wilgociowe części podziemnych (części ściany fundamentowej oraz ławy fundamentowej, słupów pom I.A oraz I.B. Technologię izolacji należy dobrać do materiału ścian.

Należy także zaznaczyć, że ze względu na fakt, że niemożliwe jest wykonanie prac od zewnątrz, ze względu na brak dostępu - należy przyjąć wykonanie prac od wewnątrz pomieszczeń.

Ważne jest zatem aby na etapie realizacji zapewnić nawiązanie się do już wykonanej iniekcji oraz zapewnienie szczelność połączenia.

Na etapie przeprowadzonego remontu konieczne będzie zatem uzupełnienie iniekcji na pozostałych ścianach i jej odtworzenie od poziomu ław fundamentowych [do wys. ok.1,8m od wykończonego poziomu posadzki; z założeniem wyciągnięcia ok.10-15 cm powyżej poziom terenu] - jako kontynuację już zastosowanego rozwiązania; a w strefie już wykonanej iniekcji w pomieszczeniu I.B [wykonana iniekcja przed kilku laty] - zasadne jest uzupełnienie iniekcji w części od poziomu ławy fundamentowej do poziomu istniejącej iniekcji.

Projektowana iniekcja jest przewidziana do wykonania w zewnętrznych ścianach fundamentowych, ceglanych [cegła ceramiczna murowana w technologii tradycyjnej] o grubości ok 98cm.

Pozostałe elementy wykończenia związane z odtworzeniem izolacji należy wykonać zgodnie z technologią systemową przyjętą przez wykonawcę [w tym odpowiednio preparaty gruntujące, tynki renowacyjne i dedykowane farby paroprzepuszczalne].

Wszystkie materiały zastosowane do iniekcji winny posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia ITB

8.3 WARSTWY PODPOSADZKOWE

W poziomie 0 przed wykonaniem nowych posadzek usunąć wszystkie istniejące warstwy posadzkowe i całą powierzchnię stropów oczyścić. Posadzki wykonane należy usunąć do warstwy nadbetonu.

UWAGA:

Posadzkę na stropie oraz na poziomie -1 oraz 0 wykonać jako podłogę pływającą.

Szczegółowe rozwiązanie warstw zostanie podane po zdjęciu istniejących warstw podposadzkowych.

Zaprojektowano następujące warstwy podposadzkowe:

Dla posadzek na istniejących stropach [POZIOM 0]

Na poz.0 na stropach żelbetowych planuje się tylko usunięcie wszystkich istniejących warstw posadzkowych do warstwy nadbetonu. Przed wykonaniem nowych posadzek usunąć wszystkie istniejące warstwy posadzkowe i oczyścić całą powierzchnię stropów.

Dylatacje wylewki:

W celu ewentualnego wyrównania nierówności zastosować suchy jastrych albo wylewkę samopoziomującą [uzg. po demontażu i ocenie stanu podłoża] w celu właściwego wypoziomowania i przygotowania podłoża do montażu nowej wykładziny; Przewiduje się dylatacje obwodowe [przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny] , nad szczelinami konstrukcyjnymi wykonanymi w podłożu oraz poddylatacje obwodowe – przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny, pola o pow.max 5x5m; Głębokość nacięć 1/3-1/2 grubości podkładu.

Proponowany układ warstw:

- jastrych cementowy 4 cm
- istniejący nadbeton 4 cm
- istniejący strop żelbetowy

Piwnice- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne:

Dylatacje wylewki:

Na płycie żelbetowej założono wykonanie wylewki betonowej o klasie B25; Przewiduje się dylatacja obwodowe [przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny] , nad szczelinami konstrukcyjnymi wykonanymi w podłożu oraz poddylatacje obwodowe – przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny, Pola o pow.max 5x5m; Głębokość nacięć 1/3-1/2 grubości podkładu.

Proponowany układ warstw:

- folia izolacyjna w płynie
- wylewka betonowa B25 około 2,5cm
- izolacja przeciwwodna : izolacja bitumiczna, mata - wywinięta na ściany[uwaga: produkt winien być dopuszczony do stosowania w pomieszczeniach na stały pobyt ludzi]
- płyta żelbetowa h=15cm
- folia budowlana PE
- styropian o wytrzymałości 100kPa- gr. 10 cm
- izolacja bitumiczna, mata - izolacja przeciwwodna związana z podłożem, wywinięta na ściany[uwaga: produkt winien być dopuszczony do stosowania w pomieszczeniach na stały pobyt ludzi]
- podbudowa z betonu C10/15 [chudy beton]gr. 10 cm
- podsypka z ubitego piasku $\rho_s > 0.97$ gr.30 cm

Piwnice – część istniejąca

Dylatacje wylewki:

Na płycie żelbetowej założono wykonanie wylewki betonowej o klasie B25; Przewiduje się dylatacja obwodowe [przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny] , nad szczelinami konstrukcyjnymi wykonanymi w podłożu oraz poddylatacje obwodowe – przy wszystkich elementach pionowych, takich jak: ściany, słupy, kolumny, Pola o pow.max 5x5m; Głębokość nacięć 1/3-1/2 grubości podkładu.

Proponowany układ warstw:

- wylewka betonowa B25 około 2,5cm

- izolacja przeciwwodna : izolacja bitumiczna, mata - wywinięta na ściany[uwaga: produkt winien być dopuszczony do stosowania w pomieszczeniach na stały pobyt ludzi]
- płyta żelbetowa h=15cm
- folia budowlana PE
- styropian o wytrzymałości 100kPA- gr. 10 cm
- izolacja bitumiczna, mata - izolacja przeciwwodna związana z podłożem, wywinięta na ściany[uwaga: produkt winien być dopuszczony do stosowania w pomieszczeniach na stały pobyt ludzi]
- podbudowa z betonu C10/15 [chudy beton]gr. 10 cm
- podsypka z ubitego piasku $I_s > 0.97$ gr.30 cm

Posadzki [wg typów pomieszczeń] [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

- Pokoje biurowe– wykładzina dywanowa
- Magazyn biblioteczny - posadzka winylowa w rolce

UWAGA:

- posadzki pomiędzy pomieszczeniami należy łączyć w osi drzwi pomiędzy tymi pomieszczeniami (chyba, że oznaczono inaczej)
- poziom posadzki wszystkich pomieszczeń powinien być równy; Wykonawca powinien uwzględnić i przewidzieć różnice grubości warstw wykończeniowych posadzek i dostosować odpowiednio warstwy podposadzkowe - poziom wykończony bowiem winien być ten sam [różnice wynikające z różnej funkcji pomieszczeń: gres/ wykładzina szczegółowo opisane w PW]
- płytki podłogowe muszą posiadać odpowiednie parametry ścieralności oraz antypoślizgowość [szczegółowo opisane w PW]
- szyny regałów jezdnych należy posadowić nawierzchniowo, mocując je do wierzchniej warstwy posadzki za pomocą kotew o dobranej długości, tak by nie przebić warstw izolacyjnych. Szyny po obu stronach wyposażone w najazdy stalowe lub aluminiowe, zapewniające komfortowe korzystanie np. z wózków na książki. Ponieważ szyny jezdne są rozwiązaniem systemowym to po wskazaniu dostawcy- na etapie nadzoru należy zweryfikować rozwiązanie projektowe sposobu montażu regałów

Tynki: wewnętrzne gipsowe i renowacyjne [w strefach odtwarzanej iniekcji]. [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

Balustrada technicznej klatki schodowej - bez zmian konstrukcji; malowana na kolor szaro grafitowy RAL 9017 [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

Włączniki elektryczne: do określenia w projekcie wnętrz

Glazura na ścianach na pełną wysokość w pomieszczeniu WC[szczegółowo wyspecyfikowane w PW].

Sufity podwieszane: [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

- w części biurowej i w magazynie książek- kasetonowe, mineralne modułowe - [opis w PW]
- w pom.WC-- kasetonowe, mineralne modułowe dedykowane do pom.wilgotnych- - [opis w PW]
- elementy sufitowe malowane w kolorze sufitu

Ściany działowe [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

Ściany działowe w pom. biurowych – na poz.0:

Ściana działowe zaprojektowano na konstrukcji z profili cw z podwójnym poszyciem płytą gipsową gr. 12,5 mm [wymiar płyty :1200x2000 mm]; REI15;
 $R'_{A1} = 46\text{dB}$ [$R_{A1}=50\text{dB}$; $R_w=55\text{ dB}$]; wypełnienie wełna mineralna gr. 50 mm [o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,037\text{ W/mK}$ D wg. EN 12667; współczynnik pochłaniania dźwięku a_w - 0.90 -wg EN ISO 11654

Ściany działowe na poz.-1:

Ściana działowe zaprojektowano na konstrukcji z profili cw 50 [w łazience odpowiednio w wersji dedykowanej do pom.mokrych-płyty wodoodporne] z pojedynczym poszyciem płytą gipsową gr. 12,5 mm [wymiar płyty :1200x2000 mm]; REI15;
 $R'_{A1} = 36\text{dB}$ [$R_{A1}=38\text{dB}$; $R_w=44\text{ dB}$]; wypełnienie wełna mineralna gr. 50 mm [o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,037\text{ W/mK}$ D wg. EN 12667; współczynnik pochłaniania dźwięku a_w - 0.90 -wg EN ISO 11654

Ściana oddzielenia pożarowego [REI120]- projektowane zamurowania w pom.magazynu na poz.-1[zgodnie z dokumentacją rysunkową]- tak aby zapewnić wymagane parametry ppoż dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego [REI120];
Ściana z bloczków z betonu komórkowego o wym.120x240x590mm [REI 120];
Gęstość: 600kg/m³; wersja pustaka bez uchwytów montażowych; współczynnik przenikania ciepła $U[\text{W/m}^2\text{K}]$; Współczynnik obliczeniowy λ przy współczynniku $F_m=1,03[\text{W/mK}]=0,170$;
Do wykonywania przy zastosowaniu zapraw do cienkich spoin lub zaprawy tradycyjnej; [wypełnienie spoin poziomych i pionowych]

Tynki wewnętrzne [szczegółowo wyspecyfikowane w PW]

Nowoprojektowane ściany działowe, z płyt gipsowo- kartonowych, należy wykończyć gładzią szpachlową.

Obudowy pionów instalacyjnych z płyt g-k należy wykończyć szpachlą gipsową a następnie pomalować.

Ściany i słupy ceglane należy wykończyć tynkiem gipsowym i pomalować.

Sufity w pomieszczeniach, w których ze względu na wymaganą wysokość niemożliwe jest wykonanie sufitów podwieszanych, należy wykończyć tynkiem cementowo- wapiennym a następnie pomalować na kolor biały.

W strefie odtwarzanych iniekcji elementy takie jak tynki i farby - należy dobrać zgodnie z technologią systemową przyjętą przez wykonawcę [w tym odpowiednie preparaty gruntujące, tynki renowacyjne i dedykowane farby paraprzepuszczalne klasy I) ^{2]}

8.7. Malowanie

Farba ceramiczna

wodorozcieńczalna, lateksowa farba akrylowo-kompozytowa technologii: ceramicznej (zawartość wypełniaczy ceramicznych w formie mikrosfer] zapewniającą wysoką odporność mechaniczną powłoki; odporna na zmywanie i szorowanie na mokro [klasa 1 (PN-EN 13300)];

UWAGA!

² Przepuszczalność pary wodnej: ($V>150\text{ g}/(\text{m}^2\cdot 24\text{h})$; $S_d<0,14\text{ m}$) (wg PN-EN ISO 7783-2:2001) gdzie V - współczynnik przenikania pary wodnej; S_d - Opór dyfuzyjny względny

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać próbkę kolorystyczną a wymiarach 1m x 1m i uzyskać zgodę Inwestora oraz Projektanta.

Stolarka okienna i drzwiowa

Drzwi wewnętrzne: D1

- drzwi wewnętrzne (wym w świetle. 80X200cm) ; Skrzydło drzwiowe bezprzylgowe grubości ~40 mm; tzw.odwrotna przylga [rewers] (zlicowana płaszczyzna skrzydła i opaski),skrzydło wykonane z pełnej płyty MDF. Powierzchnia lakierowana i utwardzana UV malowana na kolor jasnoszary,RAL 7047; Ościeżnica:

- systemowa z MDF; lakierowana, mat w kolorze drzwi
- opaska prosta bez ozdobnych frezowań, lakierowana kolor drzwi

Wyposażenie:

- zamek magnetyczny, wpuszczany, kolor satyna, na klucz
- zawiasy ukryte (system bezprzylgowy)
- klamki wg zestawienia

Drzwi wewnętrzne: D3: drzwi stalowe ognioodporne EI60, (piwnice)

Drzwi dwuskrzydłowe, wym. w świetle: szer.90+40, wys.200cm; drzwi pełne o odporności ogniowej EI60. Skrzydło o grubości 40 mm, z trójstronną grubą przylgą. Blacha stalowa ocynkowana, o grubości 0,6 mm. Wkład węzowy o drobnych oczkach na całej powierzchni sklejony z płytą stalową. Malowane na kolor RAL 7015.

Ościeżnica stalowa, uszczelki umieszczone na trzech krawędziach wykonane z PCV, przyspawane dolne elementy zawiasów i kotwy pod kołki rozporowe lub do zamurowania w ścianie, malowana proszkowo na kolor RAL 7047.

Drzwi wewnętrzne: D4,D5 drzwi do łazienki,WC:

jednoskrzydłowe, łazienkowe, bezprzylgowe, kolor jasnoszary,Ral 7047 (wym w świetle. 80x200cm)

wykonane z pełnej płyty MDF; Skrzydło drzwiowe bezprzylgowe grubości ~40 mm; (zlicowana płaszczyzna skrzydła i opaski), . Powierzchnia lakierowana i utwardzana UV malowana na kolor jasnoszary,RAL 7047; Ościeżnica systemowa z MDF; lakierowana, mat w kolorze drzwi;

Podcięcie wentylcyjne;

Ościeżnica:

- opaska prosta bez ozdobnych frezowań, lakierowana kolor drzwi

Wyposażenie:

- zamek magnetyczny, wpuszczany, kolor satyna, na klucz
- zawiasy ukryte (system bezprzylgowy)
- klamki wg zestawienia

Kurtyny p.poż

W oknach na poziomie 0 i -1 należy zamontować kurtyny przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EW 60/E120; Rozwinięcie kurtyny okiennej w sposób grawitacyjny; Zgodnie z ekspertyzą założono wyżej wymienione kurtyny w ilościach:

1. kondygnacja podziemna: w oknach (5 szt.) na okna o wym.105x135cm
2. parter: w oknach (4 szt.) na okna o wym.150x210cm

Wyposażenie ruchome: regały jezdne

Na poziomie -1 planuje się montaż bibliotecznych regałów jezdnych z napędem elektrycznym. Opis szczegółowy w Projekcie Wnętrz [PW].

OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja nie pozbawia osób trzecich dostępu możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Inwestycja nie powoduje uciążliwości związanych z emisją hałasu, z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem. Inwestycja nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Całość prac wykonać zgodnie z kanonem sztuki budowlanej, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz technologią podaną przez producentów i dostawców materiałów oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik do niniejszego PW.
- Problemy wynikłe w trakcie realizacji obiektu rozwiązywać w porozumieniu z projektantami odpowiednich opracowań
- Wszystkie materiały zastosowane do budowy i wykończenia obiektu winny posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia ITB
- Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi odbioru robót budowlanych i Polskimi Normami
- Do wykonania elementów zewnętrznych używać materiałów odpornych na warunki atmosferyczne (woda, promienie UV, wahania temperatur
- Po zakończeniu prac dla wszystkich wykonanych elementów budowlanych oraz instalacji należy wykonać instrukcje obsługi i eksploatacji obiektu.
- Dokumentacja powykonawcza podlega końcowemu zatwierdzeniu przez generalnego projektanta.
- Podczas realizacji należy stosować materiały nie gorsze niż podane w dokumentacji projektowej.
- Za nie gorsze niż, uważa się materiały o równoważnych parametrach technicznych i estetycznych.
- Projekt Budowlany stanowi projekt autorski i chroniony jest Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 24/94 Poz. 83 z dnia 4 lutego 1994
- Projekty branżowe składające się na Projekt Budowlany / Wykonawczy stanowią integralne części i należy je czytać łącznie.
- Realizację inwestycji prowadzić ściśle wg zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej i zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Wykonawca przed przystąpieniem do prac wszystkie wymiary musi sprawdzić na budowie.
- Wszelkie wątpliwości powstałe w trakcie budowy, zwłaszcza nie przewidziane w projekcie powinny być skonsultowane z projektantem.

mgr inż. arch. .Barbara Tucholska-Zajkowska