

ZARZĄDZENIE NR 2098/25
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 28 listopada 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości gruntową Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2, art 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145¹⁾) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r. poz. 107, zm. poz. 1907) **zarządza co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości gruntową położoną w Gdańsku przy ul. Pniewskiego 3A, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 271/2 o pow. 366 m² obr. 041, stanowiącą własność Skarbu Państwa podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodowska
ZASTĘPCZYŃCA PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

¹⁾ zm. poz. 1222, 1717, 1881 z 2025 r 1077, 1080

Załącznik do zarządzenia nr 2098125

Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia 28 listopada 2025 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającej sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Udział w gruncie	Forma przekazania	Cena sprzedaży
1.	ul. Pniewskiego 3A	271/2 obr. 041	366 m ²	GD1G/00288132/9	1/1	sprzedaż na własność	350.885,40 zł

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 584.809,00 zł

Cena sprzedaży wynika z następującego wyliczenia $584.809 \text{ zł} \times 20 \times 3\% = 350.885,40 \text{ zł}$

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Ewelina Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

[Signature]