

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 24 września 2025 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności
przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, poz. 1172) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Prezydenta Miasta Skierniewice, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w mieście Skierniewice, przy ulicy Warszawskiej, w obrębie 18, oznaczonej jako działka nr 109 o pow. 1,8899 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Skierniewicach VII Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1H/00024011/3.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości Skarbu Państwa wskazanej w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, o pow. 0,375 m² i polegać będzie na prawie do korzystania z obciążonej nieruchomości w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji polegającej na budowie przyłącza kablowego niskiego napięcia, a także do jego eksploatacji, konserwacji, modernizacji oraz usuwania ewentualnych awarii.

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić, jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku

z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty ogłoszeń prasowych itp.).

§ 4. Zgoda, o której mowa w § 1, zachowuje swoją ważność przez okres 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl