

Opis budynku

Leśniczówka Żelechów Wygoda



I. Lokalizacja:

Gmina: Żelechów, obr. ewid.: Janówek, dz. ewid. 194/3

II. Podstawowe dane techniczne istniejącego budynku

Adres budynku: Janówek 26A, 08-430 Żelechów

Budynek bliźniaczy,

Ogólna charakterystyka całego budynku nr inw. 110 – 0582:

Rok budowy: 02.01.1994 r.

Kubatura: 314.60, pow. pod nieruch.: 185.40, pow. zabudowy: 121.00, pow. całkowita: 213.40

pow. użytkowa: 185.40, ilość kondygnacji: 2, podziemnych: 1

Projekt planowanej przebudowy będzie obejmował połowę budynku o pow. użytkowej 91.00 m²

nr jedn.rejestrowej	1403145_2.0003.G.59
nr księgi wieczystej	59020
nr działki	194/3
rok prod./zak.bud.	1993
stan techniczny	zadowal.
data zasiedlenia	02.01.1994

rodzaj własności	własność
inst. antenowa	N
inst. odgromowa	T
inst. kanalizacyjna	T
inst. telefoniczna	T
inst. elektryczna	T
inst. gazowa	N
inst. ogrzewcza	T
inst. wodociągowa	T
rodz.konstr.ścian.zewn	mur
kubatura	314.60
pow.pod.nier	185.40
pow. zabudowy	121.00
pow. całkow.	213.40
pow. użytk.	185.40
w tym pow. uż. cz.adm.	12.00
pow. ogrzew.	185.40
inst.sieci alarmowej	N
inst. p.poż	N
inst. sieci komputer	N
ilość pomieszczeń	15
ilość kondygn.nadziemn	2
ilość kondygn.podziemn	1
liczba lokali	3
rodzaj ujęcia wody	stud.głęb
rodzaj dachu	2spad
mat.pokrycia dachu	blachodachówka
materiał więźby	drewno
rodzaj podłogi	drewniana
rodzaj stropu	gestozeb
dźwig osobowy	N
kotłownia wbudowana	T

garaż wbudowany	N
strych użytkowy	T
łazienka	T
wc	T
piwnice	T
rodzaj kotła grzewczego	na drewno, 5 klasa EcoDesign
moc kotła grzewczego(kW)	12.0
rodzaj pompy ciepła	brak
moc pompy ciepła(kW)	N
instalacja fotowoltaiczna	N
instalacja solarna	N
rodzaj technologii budowy	mur 2
prefabrykacja	N
budynek energooszczędny	N
ilość mieszkań	2 (dwa odrębne lokale mieszkalne)
liczba mieszkańców	
ilość izb	11
liczba kancelarii	1