

PROKURATURA OKRĘGOWA
W ŁOMŻY
ul. Szosa Zambrowska 1/27
18-400 Łomża
tel. 862155441;
email: biuropodawcze.polom@prokuratura.gov.pl
Dot. 3002-7.230.117.2025

Zapytanie ofertowe

Działając w imieniu Prokuratury Okręgowej w Łomży, z siedzibą ul. Szosa Zambrowska 1/27, 18-400 Łomża zapraszam do złożenia oferty na: **„Wykonanie inwentaryzacji budynków będących w trwałym zarządzie Prokuratury Okręgowej w Łomży (Łomża, Kolno, Grajewo, Wysokie Mazowieckie)”**, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130000 zł netto, przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1, nie stosuje się.

I. Zamawiający:

Prokuratura Okręgowa 18-400 Łomża ul. Szosa Zambrowska 1/27 tel. 862155441
e-mail: biuro.podawcze.polom@prokuratura.gov.pl NIP:718 10 76 771

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.Przedmiotem jest „Wykonanie inwentaryzacji budynków będących w trwałym zarządzie Prokuratury Okręgowej w Łomży (Łomża, Kolno, Grajewo, Wysokie Mazowieckie)”.

a) budynek Prokuratury Rejonowej i Okręgowej w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 1/27,18-400 Łomża :

- powierzchnia użytkowa wraz z garażem 2528,95 m²

-budynek 3 kondygnacyjny + piwnica

b) budynek Prokuratury Rejonowej w Kolnie ul Wojska Polskiego 36, 18-500 Kolno:

- powierzchnia użytkowa wraz z garażem 615,85 m²

Budynek 3 kondygnacyjny + piwnica

c) budynek Prokuratury Rejonowej w Grajewie, ul Wojska Polskiego 21 , 19-200 Grajewo

- powierzchnia użytkowa wraz z garażem 189,03m²

-budynek 2 kondygnacyjny + częściowe podpiwniczenie

d) budynek Prokuratury Rejonowe w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 15B, 18-200 Wysokie Mazowieckie

- powierzchnia użytkowa wraz z garażem 313,70m²

-budynek 3 kondygnacyjny

Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji budynku , która może być udostępniona Wykonawcy. Przed złożeniem oferty możliwe jest wykonanie oględzin budynku do zinwentaryzowania po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

2.Dokumentacja inwentaryzacji architektoniczną – budowlanej budynków prokuratur winna zawierać podstawowe dane dotyczące budynku w szczególności:

a) Część opisową konstrukcji budynku z podaniem parametrów charakterystycznych dla nieruchomości,

b) Opis techniczny budynku, elementów konstrukcji i stanu technicznego,

c) Plan sytuacyjny z naniesionym budynkiem i sąsiednią zabudową oraz drogi wewnętrzne, chodniki, parkingi, ogrodzenie wersja graficzna winna być wykonana w skali 1:500,

d) Zwymiarowane rzuty wszystkich pomieszczeń, otworów okiennych i drzwiowych w skali 1:100,

e) Przekroje pionowe przez wszystkie kondygnacje w skali 1:100,

f) Zestawienie tabelaryczne z wykazem wszystkich pomieszczeń i ich powierzchni,

g) Rysunki architektoniczno – budowlane elewacji w skali 1:100 z naniesionymi wszystkimi jej elementami (wymiarowanie budynku z zewnątrz),
h) Rzuty kondygnacji oraz charakterystyczne przekroje.
3. Dokumentację będącą przedmiotem zamówienia należy sporządzić w formie papierowej - 2 egzemplarze oraz w formie elektronicznej w postaci plików zapisanych na płycie CD-R - 2 sztuki. Dokumentacja w formie elektronicznej winna być zapisana:

- a) Rysunki (rzuty) – plik w formacie DWG oraz PDF,
 - b) opis techniczny – plik w formacie MS Word oraz PDF,
 - c) zestawienie tabelaryczne pomieszczeń wraz z ich powierzchnią – plik w formacie MS Exel.
4. Dokumentacja techniczna winna być sporządzona przez osobę uprawnioną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną i normami w tym zakresie

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **terminie do 30 dni roboczych od podpisania umowy.**

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. 5. Oferta powinna być przesłana w formie elektronicznej na adres email: zamowienia.polom@prokuratura.gov.pl w terminie do **12.08.2025r. do godziny 10:00 z dopiskiem „3002-7.230.117.2025 inwentaryzacja budynków”**

2. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej pod adresem www.lomza.po.gov.pl

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane

4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: <https://www.gov.pl/web/po-lomza>

VI. OCENA OFERT

1. Oferty będą ocenione (oddzielnie dla każdego zadania) przez Zamawiającego na podstawie najniższej ceny brutto 100%

- za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{badana}}} \times 100\text{pkt}$$

$C_{\min}$ – najniższa cena z pośród ofert nieodrzuconych

C_{badana} – cena w ofercie badanej

C – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną

Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby zawierała wszystkie czynniki cenotwórcze i obejmowała wszystkie koszty, jakie poniesione będą przy realizacji zamówienia.

VII. UDZIELANIE ODPOWIEDZI.

Wyjaśnień udziela Pan Grzegorz Karwowski tel. 86 2155 467.

VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

W związku z treścią art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Łomży, ul. Szosa Zambrowska 1/27, 18-400 Łomża e mail: biuro.podawcze.polom@prokuratura.gov.pl ;
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Prokuraturze Okręgowej w Łomży jest Pani Katarzyna Kłosińska, .e-mail: katarzyna.klosinska@prokuratura.gov.pl ;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr 3002-7.230.117. Wykonanie inwentaryzacji budynków będących w trwałym zarządzie Prokuratury Okręgowej w Łomży (Łomża, Kolno, Grajewo, Wysokie Mazowieckie)
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów, w których są przetwarzane, zgodnie z zarządzeniem Prokuratora Generalnego w sprawie wprowadzenia Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt powszechnych jednostek organizacyjnych prokuratury;
5. Podanie danych osobowych przez Panią/Pana jest dobrowolne w celu zawarcia umowy i wykonania umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą, aczkolwiek odmowa ich podania uniemożliwia podjęcie współpracy pomiędzy w/w stronami;
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w zapytaniu ofertowym - rozdział VI.
2. Zamawiający w toku badania i oceny ofert zastrzega sobie prawo do negocjacji oraz do rezygnacji z zamówienia lub jego części bez podania przyczyny.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny .
4. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym jego etapie.
5. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołania i skargi.
6. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych

uregulowaniach Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

7. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.

2. Wzór umowy

Prokurator Okręgowy