

.....
.....
.....
(imię i nazwisko kierownika budowy,
adres do korespondencji, telefon)

OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY O ZAKOŃCZENIU ROBÓT BUDOWLANYCH

Ja, niżej podpisany/a/
zgodnie z wymogami przepisu art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo Budowlane (tekst
jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) zawiadamiam, że zostały zakończone roboty
budowlane polegające na:

.....
na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym nr.....położonej
wprzy ul.nr.....
Zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę.....
nieruchomość stanowi własność.....

OŚWIADCZAM, ŻE WW. ROBOTY BUDOWLANE

a) wykonano zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami
oraz obowiązującymi w tym zakresie normami.*

b) wykonano zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami a w czasie
wykonywania robót budowlanych wprowadzono zmiany nie odstępujące w sposób istotny od
zatwierdzonego projektu, warunków pozwolenia na budowę, które naniesiono na kopii
rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, stanowiących
załącznik do niniejszego oświadczenia, polegające na:**

.....
.....
.....
.....
c) do wykonania pozostały następujące roboty budowlane:***

d) teren budowy doprowadzono do należytego stanu i porządku - a także - w razie korzystania -
ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.

e) użyte podczas budowy wyroby budowlane posiadają odpowiednie atesty i certyfikaty wydane
przez uprawnione jednostki certyfikujące tym samym dopuszczone są do obrotu.

f) jednocześnie informuję, że dokonano pomiarów powierzchni użytkowej budynku
mieszkalnego i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami
rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy - prawo budowlane (dotyczy
tylko budynków mieszkalnych lub budynków z częścią mieszkalną na które wniosek o wydanie
decyzji o pozwoleniu na budowę został złożony po dniu wejścia w życie ustawy z dnia z dnia 16
września 2011 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1468) o ochronie praw nabywcy lokalu
mieszkalnego lub domu jednorodzinnego tj. po dniu 29 kwietnia 2012 r.)****

.....
(nr uprawnień, podpis kierownika budowy)

Potwierdzam dokonanie zmian:

.....
(inspektor nadzoru inwestorskiego)

.....
(projektant)

Załączniki:

Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi
zmianami

OBJAŚNIENIA:

* skreślić jeśli wprowadzono nieistotne zmiany w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego

** wypełnić w przypadku gdyby nastąpiły nieistotne zmiany w stosunku do zatwierdzonego projektu
budowlanego, warunków pozwolenia na budowę - w innym przypadku wstawić słowo „nie dotyczy”.

*** wypełnić w przypadku oddawania obiektu budowlanego przed zakończeniem wszystkich robót
budowlanych - w innym przypadku wstawić słowo „nie dotyczy”

**** skreślić jeśli nie dotyczy