



WOJEWODA PODKARPACKI
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
skr.poczt.297

I-VI.7840.7.4.2024

Rzeszów, 23 grudnia 2025 r.

D E C Y Z J A Nr 30/25

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.), art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) oraz art. 104 i 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.01.2024 r. – otrzymanego w dniu 12.01.2024 r., (skutecznie uzupełnionego przy piśmie z dnia 19.03.2024 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno - budowlany
oraz projekt rozbiórki i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

obejmujące

zamierzenie budowlane pn.:

„Budowa, przebudowa, remont, rozbiórka obiektów budowlanych wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą towarzyszącą na odcinku linii kolejowej nr 108 od km 43,480 do km 67,000 w ramach zadania: „Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło – Nowy Zagórz” – Etap A: Jasło (ze stacją) – Krosno (bez stacji) od km 43,480 do km 66,707 „Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło – Nowy Zagórz” – Etap B: Krosno (ze stacją) – Wróblík Szlachecki (bez stacji) od km 66,707 do km 80,404 z wyłączeniem odcinka km 69,700 – km 72,100”, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych nr:

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0013 Wądoły:
206;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0014 Niegłowice:
1062/275;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0015 Żółków:
1013/12, 1013/4, 1013/5, 37, 1120/1;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0007 Południe:
33/4, 33/9, 34, 36/5, 1572/8, 1572/5, 1572/4, 1572/7, 918/11, 1572/11, 1572/9, 3057;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0008 Centrum:

2442, 2443, 2445;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0009 Górka:

1573/36, 1573/37, 1575/2, 1573/19, 1573/4, 1573/34, 1573/6, 1573/7, 1573/18, 1573/16, 1573/8, 1573/9, 1573/39, 1573/38, 1573/11, 1573/27, 1573/28, 1573/22, 1573/23, 1573/32, 1688, 1573/30, 1573/29, 1573/14, 1675/2, 1783, 1800/2, 1805, 1859/11, 1850/31, 1909/1, 1909/3, 2330/7, 2330/6, 2330/4, 2330/3, 1891, 1922/1, 1921/1, 1920/1, 1919/1, 1918/1, 1917/1, 1916/1, 1914/1, 1913/1, 1912/1;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0011 Sobniów II:

26/4, 50, 56, 213, 212, 211, 210, 209, 208, 207, 206, 205, 204, 203, 202, 201, 200, 199, 174, 704, 172, 170, 169, 194, 195, 196, 197, 162/3, 161/3, 157/3, 142/13, 142/14, 142/15, 142/17, 143/4, 144/1, 144/3, 141/4, 26/1, 26/2, 26/3, 314/4, 314/6, 344, 336/1, 336/4;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180501_1 Jasło – miasto, obręb 0003 Błonie:

232, 201, 200, 205/2, 207, 206;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180504_2 Jasło – gmina, obręb 0013 Sobniów:

997/3, 997/4;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180504_2 Jasło – gmina, obręb 0017 Wolica:

294/1, 91/1, 35/5, 36/1, 37, 38, 91/2, 40/1, 40/2, 40/4, 40/5, 42/3, 42/4, 42/5, 42/6, 44/1, 44/2, 46, 48, 50, 51, 53/2, 78/1, 79/1, 80/1, 82/1, 83/1, 84/1, 85/4, 85/6, 85/8;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180511_2 Tarnowiec, obręb 0002 Czeluśnica:

5, 1/1, 2/3, 2/2, 13, 435, 434, 436;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180511_2 Tarnowiec, obręb 0005 Gliniczek:

337/1, 338/1, 340, 341/1, 300/1, 342, 347, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 294, 293/1, 292/1, 291/1, 290/1, 289/1, 288/1, 287, 286, 284, 283, 282, 281, 280, 279, 278, 277, 276, 275, 274, 273, 272, 264/3, 261, 253/3, 252/3, 246/3, 245/3, 240/3, 239/2, 238/2, 231/4, 363, 229/1, 230, 348, 341/3, 411/1, 414/5, 415, 418, 419, 422, 226/5, 225/3, 224/1, 223/3, 222/1, 221/1, 219/1, 218/5, 217/1, 216/3, 214/1, 212/3, 211/5, 210/1, 209/1, 207/1, 206, 205/3, 203/7, 203/9, 155, 197/1, 191, 190, 189/1, 189/2, 188, 187, 186, 185, 184, 183, 182, 181, 179, 178, 177, 176/1, 176/2, 175, 174, 465;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180511_2 Tarnowiec, obręb 0015 Tarnowiec:

139/1, 41, 42, 43, 45, 157/1, 157/2, 158/1, 195/3, 195/4, 195/2, 196/1, 196/3, 212/1, 215/1, 217, 237, 255, 324/1, 324/2, 74/1, 76, 78/1, 82/1, 86/1, 86/2, 85/5, 85/3, 325/4, 325/5, 337, 87/1, 87/2, 88/1, 336/1, 348/4, 348/5, 348/6, 92, 94/1, 94/2, 97/1, 103, 139/2, 108/1, 108/2, 111/1, 111/2, 112, 124, 126/8, 385/1, 397/7, 113/3, 418/3, 129/1, 131/1, 133/1, 136/1, 437, 477, 478, 479/2, 479/1, 480, 481/3;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180511_2 Tarnowiec, obręb 0003 Dobrucowa:

308, 309, 318;

powiat jasielski, jednostka ewidencyjna 180511_2 Tarnowiec, obręb 0001 Brzezówka:

103, 102, 101, 100/3, 100/5, 99/1, 98/1, 97, 194, 188, 201, 202, 205, 206, 354/1, 355/1, 356/1, 357/2, 410/2, 473, 207, 135/1, 136/1, 143/1, 144/1, 134/4, 150, 213/1, 212, 211, 210, 151, 214/1, 219/1, 221/1, 222/1, 161/3, 161/2, 163, 165, 170/1, 185, 169/1, 172/1, 178/1, 168;

powiat krośnieński, jednostka ewidencyjna 180704_5 Jedlicze – gmina, obręb 0005 Moderówka:
2013/2, 2013/1;

powiat krośnieński, jednostka ewidencyjna 180704_4 Jedlicze – miasto, obręb 0001 Jedlicze:

1, 2, 3/1, 4/1, 5, 47/1, 48, 49, 50, 51, 52, 56/1, 57/1, 81/1, 84/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1, 94/1, 95/1, 97/1, 102/5, 102/3, 104/1, 105/1, 106, 108/3, 112/1, 113/1, 114/8, 114/10, 114/11, 115/3, 115/9, 116/1, 103, 115/2, 47/2, 47/3, 44/1, 45, 46/1, 906, 974/1, 948, 947/2, 946, 922, 984, 913/4, 911, 912, 908/1, 907/3, 898, 896, 893/2, 880/3, 879, 877, 848, 847, 846, 844/2, 821, 1112, 1113, 47/5, 1173/2, 809/3, 808/4, 808/6, 807/1, 766, 1167, 1186/1, 1177/1, 1181/1, 1180/1, 1184/1, 1205/1, 721, 717/7, 717/9, 717/5, 714/15, 1205/6, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1205/10, 1205/11, 1264, 713/9, 713/6, 594/1, 712/3, 1265, 1266, 709, 708/2, 707, 706, 684, 683, 682, 681, 604, 675/1, 673/1, 671/5, 670, 1536/82, 1327, 656/2, 653/1, 652/1, 651, 650;

powiat krośnieński, jednostka ewidencyjna 180704_5 Jedlicze – gmina, obręb 0009 Potok:

1466, 1225/3, 1239/1, 1240/1, 1241/1, 1242/1, 1249/1, 1274, 1536/4, 1330/3, 1330/4, 1331, 1528, 1527/3, 1527/2, 1340, 1475/6, 1474/12, 1474/14, 1474/16, 1473/9, 1473/11, 1473/3, 1472/3, 1470/1, 1341/1, 1342/5, 1342/7, 1343/6, 1343/8, 1360/1, 1359/6, 1361/1, 1365/8, 1365/9, 1365/10, 1365/11, 1365/12, 1365/6, 913/2, 913/5, 1469/2, 969, 1459/1, 1458/1, 979/1, 1461/1, 975, 978/1, 978/2, 977/1, 974, 970/1, 985, 968/1;

powiat krośnieński, jednostka ewidencyjna 180704_5 Jedlicze – gmina, obręb 0003 Dobieszyn:

77/5, 78, 79/1, 79/2, 80/1, 134/1, 135/1, 136/1, 137/1, 138/1, 139/1, 140/1, 141/1;

powiat Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 Krosno – miasto, obręb 0001 Turaszówka:

1233, 1113/2, 1239, 1230/1, 1230/2, 1240/4, 1240/5, 1281/3, 1281/5, 1282/1, 1282/2, 1286/1, 1286/2, 1293, 1214, 1171/6, 1171/7, 1170/2, 1169/1, 1294/11, 1294/12, 1294/13, 1294/14, 1294/16, 1295/1, 1295/2, 1296/3, 1157/3, 806/3, 806/4, 806/5, 805, 1319/1, 1318, 881/1, 882/1, 883/1;

powiat Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 Krosno – miasto, obręb 0002 Polanka:

487/1, 488/3, 585, 591, 486/1, 439/1, 438/1, 437/1, 411/1, 410/3, 409/1, 408/1, 407/1, 402/1, 400, 399, 398/1, 397/1, 581/1, 581/2, 396/2, 365, 367, 377/6, 377/8, 368/1, 377/12, 368/8, 372/3, 376/7, 376/6, 377/10, 378/7, 580/1, 364/3, 364/4, 579/54, 579/56, 579/57, 363, 353/2, 353/3, 353/4, 352/2, 232, 578, 488/4, 488/5, 488/6, 227/1, 534, 225, 224/1, 224/2, 117/3, 223/4, 223/3, 223/2, 494, 496, 509/2, 510/1, 512/5, 512/2;

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 Krosno – miasto, obręb 0003 Przemysłowa:

26/17, 1, 417/6, 32, 33/2.

wg projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

skoordynowanych przez [REDAKTOWANE] – posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny [REDAKTOWANE] do projektowania bez ograniczeń w specjalności kolejowej, członka Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem [REDAKTOWANE],

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) Roboty związane z przedmiotową inwestycją należy prowadzić:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz w granicach terenu objętego pozwoleniem,
- zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych uzgodnieniach, pozwoleniach i decyzjach.

b) Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa pracy w pobliżu czynnych torów i wykonać je zgodnie z uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, a w szczególności zawartymi w:

- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Ministra Rozwoju i Technologii znak: DLI-II.7620.3.2024.JK.8 z dnia 06.11.2024r. uchylającej i w tym zakresie orzekającej, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującej w mocy decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Ministra Finansów i Gospodarki znak: DLI-II.7620.16.2025.KM.6 z dnia 14.10.2025 r. zmieniającej decyzję Ministra Rozwoju i Technologii znak: DLI-II.7620.3.2024.JK.8 z dnia 06.11.2024 r. uchylającą i w tym zakresie orzekającą, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującą w mocy, decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2023 z dnia 09.08.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: I-VII.747.2.6.2025 z dnia 27.05.2025r. uchylającej i w tym zakresie orzekającej, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującej w mocy decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2023 z dnia 09.08.2023 r. wraz z postanowieniem prostującym znak: I-VII.747.2.6.2025 z dnia 03.07.2025 r.,
- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOŚ.420.19.11.2019.KR.85 z dnia 07.08.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOŚ.420.19.1.2022.KR.102 z dnia 03.02.2023 r. zmieniającej decyzję RDOŚ

w Rzeszowie znak: WOOS.420.19.11.2019.KR.85 z dnia 07.08.2020 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach,

- postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOS.420.19.1.2022.KR.157 z dn. 20.03.2025 r. o sprostowaniu omyłki pisarskiej w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOS.420.19.1.2022.KR.102 z dnia 03.02.2023r.,
- postanowieniu Starosty Krośnieńskiego znak: Nr ABS.6740.11.5.2024.AS5 z dnia 20.02.2024r. o wyprowadzeniu sieci poza teren zamknięty,
- postanowieniu Starosty Jasielskiego znak: Nr AB.030.04.2024 z dnia 21.02.2024r. o wyprowadzeniu sieci poza teren zamknięty,
- postanowieniu Prezydenta Miasta Krosna znak: Nr PB.670.2.2025.U z dnia 12.06.2025r. o wyprowadzeniu sieci poza teren zamknięty,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie znak: RZ.RUZ.4210.28.1.2023.TW z dnia 05.09.2023r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie znak: RZ.RUZ.4210.123.2023.JS z dnia 13.03.2024r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle znak: RJ.ZUZ.4210.361.2025.PP z dnia 6.10.2025r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie znak: R.RUZ.4210.61.2025.RD z dnia 17.10.2025r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- protokole Starosty Jasielskiego z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 24.04.2024r., znak: GN-III.6630.31.2024,
- protokole Starosty Krośnieńskiego z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 05.04.2023r., znak: GG.I.6630.69.2024.AJ1,
- protokole Starosty Krośnieńskiego z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 20.01.2025r., znak: GG.I.6630.274.2024.AJ1,
- protokole Prezydenta Miasta Krosna z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 03.04.2024r., znak: G.6630.35.2024.L,

- protokole Prezydenta Miasta Krosna z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 09.01.2025r., znak: G.6630.125.2024.L,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 04/01/2025 z dnia 14.01.2025r., znak: KNKr2a.6314.341.2024/2,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 06/01/2025 z dnia 14.01.2025r., znak: KNKr2a.6314.340.2024/2,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 12/01/2025 z dnia 30.01.2025r., znak: KNKr2a.6314.339.2024/4,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 14/01/2025 z dnia 31.01.2025r., znak: KNKr2a.6314.338.2024/4,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 02/02/2025 z dnia 04.02.2025r., znak: KNKr2a.6314.286.2024/11,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 07/01/2025 z dnia 15.01.2025r., znak: KNKr2a.6314.342.2024/2,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 03/02/2025 z dnia 11.02.2025r., znak: KNKr2a.6314.343.2024/2,
- opinia Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 05/02/2025 z dnia 12.02.2025r., znak: KNKr2a.6314.345.2024/2,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 06/02/2025 z dnia 12.02.2025r., znak: KNKr2a.6314.344.2024/2,
- decyzji Prezydenta Miasta Krosna znak: D.7230.3.8.2024.L z dnia 28.02.2024r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
- decyzji Starosty Krośnieńskiego nr RID.7155.19.2024.BR1 z dnia 11.03.2024r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
- decyzji Burmistrza Miasta Jasła nr WI.7230.1.11.2024 z dnia 15.02.2024r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
- decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jaśle nr TT.59.2023 z dnia 29.02.2024r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
- decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jaśle nr EN.92.2023 z dnia 19.03.2024r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
- decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jaśle nr TT.14.2025 z dnia 04.07.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,

- decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jasle nr EN.51.2025 z dnia 04.07.2025r., zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: ID.7230.1.28.2025.JP z dnia 04.07.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Wójta Gminy Tarnowiec znak: WG.6853.2.1.2025-1 z dnia 11.07.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jasle nr TT.14.2025 z dnia 17.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jasle nr EN.62.2025 z dnia 29.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: ID.7230.1.40.2025.JP z dnia 29.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: ID.7230.1.41.2025.JP z dnia 29.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: ID.7230.1.42.2025.JP z dnia 29.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: ID.7230.1.43.2025.JP z dnia 29.10.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Wójta Gminy Tarnowiec znak: WG.6853.2.3.2025 z dnia 05.11.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Jasle nr WK.83.2025 z dnia 7.11.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Miasta Jasła nr WI.7230.1.72.2025 z dnia 19.11.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Burmistrza Miasta Jasła nr WI.7230.1.71.2025 z dnia 19.11.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym.
- c) Przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej

niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,

- b) zobowiązuje się inwestora do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4, 12, 13 lit. a, 14 lit. b oraz 19 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w *sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),

- wynikające z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 w związku z art. 18 ust. 1 pkt 2 oraz 19 ust. 1 ww. ustawy *Prawo budowlane*.

3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany:

- a) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki,
- b) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwa państwa oraz obiektów liniowych,
- c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu (3 tomy)**
- **Załącznik nr 2 – Projekt architektoniczno-budowlany (63 tomy)**
- **Załącznik nr 3 – Projekt rozbiórki (16 tomów)**

Na podstawie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691), nadaję niniejszej decyzji **rygor natychmiastowej wykonalności**.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem złożonym w dnia 12.01.2024 r., (skutecznie uzupełnionym przy piśmie z dnia 19.03.2024 r.), PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa – działając przez pełnomocnika Pana [REDAKOWANE], wystąpiły do tut. urzędu w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: **„Budowa, przebudowa, remont, rozbiórka obiektów budowlanych wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą towarzyszącą na odcinku linii kolejowej nr 108 od km 43,480 do km 67,000 w ramach zadania: „Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło – Nowy Zagórz” – Etap A: Jasło (ze stacją) – Krosno (bez stacji)**

od km 43,480 do km 66,707 „Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło – Nowy Zagórz” – Etap B: Krosno (ze stacją) – Wróblík Szlachecki (bez stacji) od km 66,707 do km 80,404 z wyłączeniem odcinka km 69,700 – km 72,100”.

Stosownie do art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) pozwolenie na budowę linii kolejowej lub poszczególnych odcinków tej linii oraz wszystkich obiektów związanych z jej budową, przebudową i rozbudową, położonych w granicach województwa wydaje wojewoda na zasadach i w trybie przepisów *Prawa budowlanego*.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor, reprezentowany przez pełnomocnika, przedłożył komplet dokumentów wymaganych zgodnie z treścią art. 33 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany wraz z kopiami decyzji, pozwoleń, uzgodnień, i innych dokumentów, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, w postaci papierowej w 3 egzemplarzach.

Dokonując sprawdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* tut. organ stwierdził uchybienia, których obowiązek usunięcia nałożony został na inwestora postanowieniem znak: I-VI.7840.7.4.2024 z dnia 29.03.2024 r., ostatecznie zmienionym postanowieniem znak: I-VI.7840.7.4.2024 z dnia 31.10.2025 r., w terminie do 28.11.2025r. Inwestor, działając przez pełnomocnika, usunął wskazane nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, tj. w dniu 26.11.2025r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d *Prawa budowlanego* do projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego dołączono:

- 1) kopie decyzji o nadaniu projektantowi i projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- 2) kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnych na dzień:
 - a) opracowania projektu - w przypadku projektanta,
 - b) sprawdzenia projektu - w przypadku projektanta sprawdzającego,
- 3) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Dołączono również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy *Prawo budowlane*.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z ustaleniami:

- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Ministra Rozwoju i Technologii znak: DLI-II.7620.3.2024.JK.8 z dnia 06.11.2024 r. uchylającej i w tym zakresie orzekającej, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującej w mocy decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Ministra Finansów i Gospodarki znak: DLI-II.7620.16.2025.KM.6 z dnia 14.10.2025 r. zmieniającej decyzję Ministra Rozwoju i Technologii znak: DLI-II.7620.3.2024.JK.8 z dnia 06.11.2024 r. uchylającą i w tym zakresie orzekającą, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującą w mocy, decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.4.2023 z dnia 04.12.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2023 z dnia 09.08.2023 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: I-VII.747.2.6.2025 z dnia 27.05.2025r. uchylającej i w tym zakresie orzekającej, co do istoty, w pozostałym zakresie utrzymującej w mocy decyzję Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2023 z dnia 09.08.2023 r. wraz z postanowieniem prostującym znak: I-VII.747.2.6.2025 z dnia 03.07.2025 r.,

oraz wymaganiami ochrony środowiska określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak: WOOŚ.420.19.11.2019.KR.85 z dnia 07.08.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „*Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło - Nowy Zagórz*”, zmienionej decyzją znak: WOOŚ.420.19.1.2022.KR.102 z dnia 03.02.2023 r., sprostowaną postanowieniem znak: WOOŚ.420.19.1.2022.KR.157 z dn. 20.03.2025 r.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach wymienionych w sentencji decyzji oraz wskazanych przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu.

W dniu 04.12.2025 r. pełnomocnik PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny.

Zabezpieczenie przed skutkami ewentualnej procedury odwoławczej zaplanowanych w ściśle określonych terminach działań inwestycyjnych objętych wnioskiem o wydanie

decyzji udzielającej pozwolenie na budowę jest w interesie społecznym. Inwestycja jest bardzo oczekiwana w regionie, a z jej terminowym zakończeniem związane są liczne korzyści, które w przypadku wydłużenia czasu jej realizacji mogą ulec ograniczeniu lub nawet zaprzepaszczeniu. Po zakończeniu inwestycji skróceniu ulegną czasy przejazdu pomiędzy miejscowościami znajdującymi się w jej ciągu, usprawniony zostanie przepływ towarów i usług, znacząco poprawi się bezpieczeństwo podróży, zarówno pasażerów linii kolejowej nr 108 jak i użytkowników krzyżujących się z nią dróg, a także ożywi się rozwój ekonomiczny w regionie. Inwestycja wpisuje się również w cele i zasady polityki transportowej Unii Europejskiej poprzez odciążenie najpopularniejszego, a zarazem najbardziej niszczącego środowisko transportu drogowego na rzecz kolei, ograniczając emisję gazów cieplarnianych, emisję zanieczyszczeń do atmosfery, a co za tym idzie ma pośredni wpływ na ochronę zdrowia ludzkiego. Powyższe czynniki stanowią podstawy szeroko pojętego interesu społecznego.

Sprawne i szybkie przeprowadzenie inwestycji będzie miało ponadto wpływ na ograniczenie kosztów zewnętrznych transportu tj. umożliwi zmniejszenie udziału ilości pasażerów transportu drogowego na rzecz transportu kolejowego bardziej bezpiecznego, ekonomicznego i przyjaznego środowisku oraz zdrowiu, a także spowoduje zmniejszenie liczby wypadków drogowych i kongestii. Inwestycja finansowana jest z programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, dla którego konieczne jest pilne uruchomienie środków. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności będzie przyczyniało się zatem do zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami i ochrony życia ludzkiego.

Nadanie wnioskowanej decyzji udzielającej pozwolenia na budowę rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli wykonawcy przystąpić do robót niezwłocznie po jej wydaniu, bez względu na ewentualne odwołania, co wpisuje się w ww. starania i ogólnie pojęty interes społeczny.

Biorąc pod uwagę uzasadniony interes społeczny przedmiotowego przedsięwzięcia, w aspekcie wyżej opisanego znaczenia przedmiotowej inwestycji, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawioną przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków. Pismem z dnia 05.12.2025 r. zawiadomiono wnioskodawcę o wszczętym postępowaniu administracyjnym w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę – stosownie do art. 9ac ust. 1 i 1a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (t. j.

Dz. U. z 2025 r., poz. 1234). Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie w dniach: od 05.12.2025 r. do 19.12.2025 r., na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Jedlicze, Urzędu Miasta w Jasle, Urzędu Miasta Krosna, Urzędu Gminy Jasło i Urzędu Gminy w Tarnowcu oraz w prasie lokalnej „Nowiny24” w dniu 05.12.2025 r.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron postępowania nie zgłaszała żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Ponieważ wnioskodawca spełnił wszystkie warunki określone w art. 32 ust. 4 ww. ustawy Prawo budowlane, a sprawdzenie przedłożonych dokumentów wykazało zgodność przedstawionych rozwiązań z przepisami prawa, uwzględniając w całości wniosek inwestora orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości **9 800,00 zł** - (słownie: dziewięć tysięcy osiemset złotych, 00/100) zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

Otrzymują:

1. Pan [REDACTED] - pełnomocnik Inwestora
2. aa.

P o u c z e n i e:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII
(z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na

użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).