

ZARZĄDZENIE NR 264/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 4 grudnia 2024 r.
w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki, darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Aleksandrowie Łódzkim, w obrębie A-8, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:
- 6/1 o pow. 0,0231 ha i 6/13 o pow. 0,3124 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00119982/2,
- 8/1 o pow. 0,0270 ha, 8/12 o pow. 0,2066 i 12/3 o pow. 0,0238 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00072775/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:
1) z przeznaczeniem na utrzymanie drogi wewnętrznej oraz sieci kanalizacyjnej – działki nr: 8/12, 6/13 i 12/3, które to utrzymanie musi być realizowane przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy,
2) z przeznaczeniem na utrzymanie drogi gminnej oraz sieci kanalizacyjnej – działki nr: 6/1 i 8/1, które to utrzymanie musi być realizowane przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy,
3) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:
1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana,
2) zastrzec, że cel darowizny opisany w § 2 tego Zarządzenia ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy,
3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Aleksandrów Łódzki w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 4. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl