



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.766.2026.MK

Wrocław, dnia 07 września 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) w oparciu w oparciu o art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1199) w związku z art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych Spółka Akcyjna zostało wszczęte i jest prowadzone postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania między innymi na rzecz na rzecz **spadkobierców Władysława Haczyńskiego oraz Bronisławy Gecold (którzy byli spadkobiercami Jadwigi Haczyńskiej)** z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Węgliniec oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 773 obręb Czerwona Woda.

Wojewoda Dolnośląski decyzją I-Pe-65/23 znak: IF-PP.747.72.2023.ESZ z dnia 31 lipca 2023 r. ustalając lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla odpowiednio: przebudowy i remontu linii 220kV polegających na wymianie stanowisk słupowych oraz wymianie przewodów, w ramach zadania inwestycyjnego: „Modernizacja linii 220kV Mikulowa - Leśniów”, ograniczył sposób korzystania m. in. ze wskazanych powyżej nieruchomości i nadał tej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Organ ustalił, że Jadwiga Haczyńska zmarła. W Ewidencji Gruntów i Budynków jako współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości zostali wskazani Władysław Haczyński oraz Bronisława Gecold. Następnie ustalono, że wyżej wymienieni zmarli.

W związku z powyższym Wojewoda Dolnośląski wzywa spadkobierców zmarłego Władysława Haczyńskiego oraz Bronisławy Gecold do potwierdzenia swoich praw do spadku po zmarłych w terminie 14 dni od ukazania się przedmiotowego obwieszczenia.

W przypadku nie potwierdzenia praw do spadku, ewentualne odszkodowanie z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Węgliniec oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 773 obręb Czerwona Woda zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy **Władysława Haczyńskiego oraz Bronisławy Gecold** nie wykazali się prawem do spadku. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wpłata odszkodowania do depozytu sądowego – w przypadku powstania szkód.

Ponadto zawiadamiam, że Inwestor wskazał, że na przedmiotowej nieruchomości w trakcie prowadzonych prac nie doszło do powstania szkód i strat. Z treścią dokumentu

strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie organu i w przypadku powstania szkód zgłosić uwagi do złożonych przez Inwestora dokumentów.

Strony postępowania mają prawo, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), dalej zwany k.p.a., do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia. Po bezskutecznym upływie wyżej określonego terminu organ wyda rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie w oparciu o zgromadzony dotychczas materiał dowodowy.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, wskazuję do dnia – **30 grudnia 2026 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom potwierdzenia swoich praw jak również zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-60-95 (podając numer sprawy IF-WO.7570.766.2025.MK).

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **11 września 2026 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy i Miasta Węgliniec - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **24 września 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu*