



ZAPYTANIE OFERTOWE

Ministerstwo Edukacji Narodowej (Zamawiający)
Adres: al. Jana Chrystiana Szucha 25, 00-918 Warszawa
NIP: 701-101-04-60
REGON: 387796051

Ministerstwo Edukacji Narodowej w Warszawie, Al. Szucha 25, planuje uruchomić zamówienie na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej dla planowanych prac inwestycyjnych na terenie obiektu MEN.

I. Przedmiot zamówienia

Usługa polegająca na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej przy realizacji prac inwestycyjnych na terenie Ministerstwa Edukacji Narodowej przy al. J. Ch. Szucha 25 w Warszawie.

Zamawiający przewiduje rozpoczęcie następujących prac:

- Remont schodów wejściowych i murku oporowego od strony zachodniej budynku;
- Remont węzłów technicznych w centralnej części budynku;
- Wymiana agregatu, wraz z rozbudową rozdzielni głównej i wymianą kompensatora mocy;
- Remont pomieszczeń biurowych (szacowana ilość: 50);
- Konserwacja bram drewnianych wraz z naświetlami w przejazdach na dziedzińce;
- Remontu holu głównego, portierni i szatni.

Z uwagi na trwające procedury administracyjne, proces uzgadniania dokumentacji oraz inne wymogi formalne, Zamawiający zastrzega możliwość przesunięcia terminów rozpoczęcia poszczególnych inwestycji poza bieżący rok kalendarzowy oraz modyfikacji ich zakresu rzeczowego.

II. Zasady rozliczenia

Zamawiający prosi o podanie **stawki godzinowej** za świadczenie usług nadzoru inwestorskiego. Stawka ta musi uwzględniać wszystkie koszty, w tym koszty dojazdów oraz inne wydatki związane z wykonywaniem nadzoru.

Zamawiający będzie informował Wykonawcę o konieczności przyjazdu na teren budowy z **jednodniowym wyprzedzeniem**.

III. Szczegółowy zakres czynności obejmuje:

- Stałe reprezentowanie inwestora na budowie i kontrola realizacji zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi.
- Weryfikacja dokumentacji techniczno-kosztorysowej.
- Przygotowanie wymaganych dokumentów dla instytucji budowlanych.
- Sprawdzanie jakości robót i stosowanych materiałów.
- Odbiory robót zakrytych i zanikających oraz udział w odbiorach końcowych.
- Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
- Weryfikacja i zatwierdzanie kosztorysów powykonawczych.
- Udział w przeglądzie pogwarancyjnym.

IV. Warunki udziału

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą wykazać, że posiadają doświadczenie i potencjał wykonawczy gwarantujący należyłą realizację zamówienia oraz spełniać następujące warunki:

- Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie nadzoru inwestorskiego.
- Wykazać się doświadczeniem w nadzorze nad inwestycjami w budynkach wpisanych do rejestru zabytków.
- Dysponować osobami posiadającymi stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji inspektora nadzoru w odpowiednich branżach (budowlanej, elektrycznej, sanitarnej).

V. Termin realizacji umowy

Umowa zostanie zawarta na okres **18 miesięcy lub do wyczerpania kwoty** zawartej w umowie, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

VI. Informacje dotyczące składania ofert

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego, w terminie do **28.02.2025 r.** na adres e-mail: aleksandra.nalepa-borowska@men.gov.pl

W przypadku dodatkowych pytań prosimy o kontakt: e-mail: aleksandra.nalepa-borowska@men.gov.pl tel.: 667 636 704

W tytule maila należy wpisać: Oferta MEN – nadzór inwestorski – 2025

Niniejsze zapytanie nie jest zobowiązaniem do zawarcia umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo (bez konieczności podawania przyczyny) do:

- odstąpienia od realizacji zamówienia;
- zmiany terminu realizacji zamówienia;

Wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 130 000,00 zł netto.

VII. Załączniki

1. Formularz Ofertowy;
2. Projektowane postanowienia umowy;
3. Klauzula informacyjna RODO.

UWAGA:

Z postępowania wykluczone są osoby, wobec których mają zastosowanie podstawy wyłączenia wynikające z art. 24 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) lub które w jakikolwiek sposób lub w jakimkolwiek zakresie uczestniczyły w przygotowywaniu Zapytania Ofertowego. Z postępowania wykluczone są także osoby lub podmioty, wobec których mają zastosowanie podstawy wyłączenia wynikające z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507).