



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie

Konin, 14 stycznia 2026 r.

ON-HK.9020.1.963.2025

Sprawę prowadzi:	Magdalena Jankowska 63 220 99 06 magdalena.jankowska@sanepid.gov.pl
---------------------	---

Hotel „ATUT” Sp. z o. o.
ul. Toruńska 27
62-563 Licheń Stary

dotyczy: **ocena okresowa jakości wody w pływalni znajdującej się przy Hotelu Atut w Licheniu Starym, ul. Toruńska 27 za okres od 01.11.2025 r. do 30.11.2025 r.**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie, działając na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1230), dokonał okresowej oceny jakości wody w pływalni zlokalizowanej przy Hotelu „Atut” w Licheniu Starym,
ul. Toruńska 27.

Ocena została przeprowadzona na podstawie wyników badań wody wykonanych przez Oddział Laboratoryjny Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Koninie w ramach kontroli wewnętrznej, zgodnie ze sprawozdaniami:

- Nr B-379-383-S/2025 z 10.11.2025 r.,
- Nr B-384-S/2025 z 17.11.2025 r.,
- Nr B-396-S/2025 z 21.11.2025 r.,
- Nr B-252-255/2025 z 24.11.2025 r.

Wyniki oceny jakości wody

Analiza wyników wykazała, że próbki wody z poszczególnych niecek basenowych i systemów cyrkulacyjnych w części przypadków nie spełniały wymagań określonych w załącznikach nr 1 i 2B do ww. rozporządzenia, w zakresie następujących parametrów:

1. Niecka basenu i system cyrkulacji

Woda wprowadzana do niecki basenu oraz pobrana z niecki odbiegała od wymagań w zakresie:

- mętności,
- zawartości azotanów,
- ogólnej liczby mikroorganizmów w $36^{\circ}\text{C} \pm 2^{\circ}\text{C} / 44\text{h} \pm 4\text{h}$,
- liczby bakterii *Escherichia coli*,
- liczby *Pseudomonas aeruginosa*

2. Jacuzzi i system cyrkulacji

Woda wprowadzana do niecki jacuzzi oraz pobrana z niecki wykazała przekroczenia w zakresie:

- mętności,
- utlenialności



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Koninie
ul. Stanisława Staszica 16 | 62-500 Konin
tel. 632439052

Oddział Nadzoru | ul. Zygmunta Noskowskiego 4 | 62-510 Konin
tel. 632439051

sekretariat.psse.konin@sanepid.gov.pl

adres e-Doręczeń: AE: PL-82979-14657-FSUHE-30
BDO: 000134441

Omówienie i interpretacja wyników

Mętność – jest wskaźnikiem skuteczności procesów filtracji i uzdatniania wody. Podwyższona mętność może wskazywać na niesprawność filtrów lub niewystarczającą koagulację i może sprzyjać rozwojowi mikroorganizmów. Choć nie stanowi bezpośredniego zagrożenia zdrowotnego, wymaga korekty procesów technologicznych.

Azotany – ich podwyższony poziom świadczy o nieprawidłowościach w eksploatacji obiegu wody, w tym o nadmiernym lub zbyt częstym stosowaniu szokowego chlorowania. Choć nie stanowią bezpośredniego zagrożenia zdrowotnego, wskazują na potrzebę optymalizacji procesu dezynfekcji i uzdatniania.

Utlentialność to wskaźnik określający zawartość łatwo utleniających się substancji organicznych. Jest to parametr, który w krótkim czasie pozwala określić stopień zanieczyszczenia wody basenowej. Podwyższona wartość tego parametru świadczy o nieprawidłowościach w procesie oczyszczania wody i wskazuje na potrzebę wyregulowania procesów uzdatniania wody.

Ogólna liczba mikroorganizmów – jest wskaźnikiem czystości mikrobiologicznej i efektywności dezynfekcji. Przekroczenia wymagają ustalenia przyczyn oraz przeprowadzenia działań naprawczych.

Pseudomonas aeruginosa – bakteria środowiskowa, odporna na działanie wielu środków dezynfekcyjnych, mogących tworzyć biofilm w instalacjach wodnych. Jej obecność w wodzie basenowej stanowi potencjalne zagrożenie dla osób uszkodzoną skórą lub obniżoną odpornością, mogąc prowadzić do infekcji skóry, ucha lub dróg moczowych.

Escherichia coli – jest gram-ujemną bakterią, która wchodzi w skład fizjologicznej flory bakteryjnej jelita grubego człowieka i stanowi wskaźnik zanieczyszczenia wody przez bakterie kałowe.

Działania naprawcze

Prezes Zarządu Hotelu „Atut” poinformował 21.11.2025 r., że:

- wymieniono kolejne pompy filtracyjne na nowe oraz wymieniono pompę od podawania chemii (przedłożono faktury VAT z 16.11.2025 r. i 18.11.2025 r. za dostawę ww. pomp),
- oczekuje na wymianę sond oraz dodatkową pompę do dozowania chemii do poprawy jakości wody.

Ocena końcowa i przydatność wody do kąpieli

Na podstawie uzyskanych wyników stwierdzono, że:

- woda w **niecce basenu i jego systemie cyrkulacyjnym** była **przydatna do kąpieli** w okresach od **01.11.2025 r. do 18.11.2025 r.**
- woda w **niecce jacuzzi i jej systemie cyrkulacyjnym** była **przydatna do kąpieli** w okresie od **01.11.2025 r. do 30.11.2025 r.,**
- w pozostałych dniach, tj. od **19.11.2025 r. do 30.11.2025 r.** (basen) ze względu na obecność bakterii *Pseudomonas aeruginosa* i bakterii *Escherichia coli* woda **nie spełniała wymagań mikrobiologicznych i nie była przydatna do kąpieli.**

Ocena działań naprawczych i wnioski

Podjęte przez administratora działania naprawcze, tj.:

- sukcesywna wymiana pomp filtracyjnych oraz pompy od podawania chloru,

na chwilę obecną nie wpłynęły na poprawę jakości wody na pływalni, w dalszym ciągu wyniki badań wskazują na przekroczenia parametrów fizyko-chemicznych, dodatkowo w listopadzie stwierdzono przekroczenia parametrów mikrobiologicznych. Z uwagi na etapowość prowadzonych prac (sukcesywna wymiana poszczególnych elementów urządzeń uzdatniających) spodziewane pozytywne rezultaty mogą nastąpić w kolejnych miesiącach. Planowana jest również wymiana sond oraz montaż dodatkowej chemii do poprawy jakości wody.

Niezależnie od powyższego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie (PPIS) przypomina, iż pismem z 05.11.2025 r. „Ocena okresowa jakości wody na pływalni przy Hotelu „Atut” w Licheniu Starym za okres od 01.09.2025 r. do 30.09.2025 r. wskazał na konieczność uzupełnienia działań naprawczych o:

1. Weryfikację rzeczywistej ilości świeżej wody doprowadzanej do niecek (w m³/dobę) i jej zgodności z dokumentacją techniczną obiektu.
2. Przegląd i ewentualne dostosowanie automatyki obiegu wody, tak aby zapewnić właściwe czasy retencji i wymiany wody w całym systemie cyrkulacyjnym.
3. Czyszczenie i dezynfekcję przewodów cyrkulacyjnych, które mogą stanowić rezerwuuar bakterii *Pseudomonas aeruginosa*.
4. Ograniczenie stosowania szokowego chlorowania i wdrożenie monitoringu resztkowego chloru wolnego i związanego, aby uniknąć nadprodukcji azotanów i chloramin.
5. Prowadzenie częstszej kontroli mikrobiologicznej (np. co 7 dni) do czasu uzyskania stabilnych wyników.
6. Egzekwowanie odpowiedniej liczby osób korzystających z niecek, określonej w dokumentacji projektowej pływalni.
7. Egzekwowanie wykonywania czynności higienicznych tj. korzystania z prysznica przed wejściem na halę basenową.

Do dnia wydania niniejszej oceny administrator pływalni nie przedłożył dowodów z realizacji powyższych czynności. W związku z powyższym PPIS w Koninie niniejszym pismem obliguje zarządcę pływalni do okazania się **w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma** dokumentów potwierdzających realizację czynności uzupełniających (wymienionych powyżej).

Podsumowanie końcowe

PPIS w Koninie ponownie wskazuje, że skuteczna poprawa jakości wody wymaga kompleksowego podejścia obejmującego:

- zapewnienie odpowiedniej ilości wody świeżej,
- kontrolę parametrów technologicznych pracy instalacji,
- stały nadzór nad procesem dezynfekcji i filtracji.

Dopiero po wdrożeniu powyższych zaleceń można oczekiwać trwałej poprawy jakości fizykochemicznej i mikrobiologicznej wody oraz utrzymania pełnej przydatności pływalni do kąpiel.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Koninie
Agnieszka Dybała-Kamińska
/dokument podpisany elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Hotel „ATUT” Sp. z o. o.
ul. Dzielna 72/6

01-029 Warszawa.