



Warszawa, 20 października 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.420.47.2026.KR.24

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm.)

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zmiana lasu na użytek rolny na działce o nr ew. 45 z obrębu 0005 Grędzice, o powierzchni ok. 0,2496 ha. Jak wynika z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”) oraz uproszczonego wypisu z rejestru gruntów, przedsięwzięcie dotyczy działki o nr ew. 145 o łącznej powierzchni ok. 4,9000 ha, z czego ok. 0,0739 ha stanowią grunty rolne zabudowane (Br-RVI), ok. 0,5506 ha stanowią grunty rolne zabudowane (Br-RVIz), ok. 0,2496 ha stanowią lasy (LsVI), ok. 0,3184 ha stanowią grunty orne (RIIb), ok. 1,1716 ha stanowią grunty orne (RIVa), ok. 0,9535 ha stanowią grunty orne (RIVb), ok. 0,3877 ha stanowią grunty orne (RV), ok. 1,0437 ha stanowią grunty orne (RVI) oraz ok. 0,1510 ha stanowią grunty orne (RVIz). Zgodnie z KIP w ramach realizacji przedsięwzięcia planowana jest zmiana lasu o powierzchni ok. 0,2496 ha na rolę.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, obecnie przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami rolniczymi, tworzącymi wspólnie siedlisko. Pozostała część terenu użytkowana jest jako pole uprawne. Obszar całego gospodarstwa rolnego, a w szczególności przedmiotowej działki wykorzystywany jest do hodowli bydła. Sąsiedztwo działki stanowią grunty rolne, leśne oraz zabudowa. Zmiana lasu na rolę w planowanej części działki umożliwi realizację wiaty na słomę, silosów na paszę oraz płyty obornikowej.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 1315). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 6,4 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001;
- ok. 6,5 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011.

Obszar realizacji przedsięwzięcia znajduje się częściowo na terenie korytarza ekologicznego Puszcza Biała-Puszcza Białowieska GKPnC-1A.

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Magdalena Sieradzka
**Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko**
/podpisano elektronicznie/