



Wojewoda Warmińsko-Mazurski

WIN-III.7570.476.2025.EM

Olsztyn, 3 kwietnia 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 8 oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, dalej jako „k.p.a.”),

Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadamia, że

zostało zakończone postępowanie wyjaśniające w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębem 0046 Siedliska, gmina Ełk jako działka 233/12 o powierzchni 0,0011 ha (powstała z podziału działki nr 233/5), przejęte z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 19/25 z 5 grudnia 2025 r., znak: WIN-II.7820.1.22.2024 KP udzielającej zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej.

Rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy określający wartość prawa własności: wyznaczając wartość gruntów oraz wartości składników budowlanych i roślinnych znajdujących się na działce.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, dalej jako „k.p.a.”), stronom przysługuje prawo zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, jak również wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji oraz zgłoszonych żądań w terminie **7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia**. Akta sprawy zostaną udostępnione do wglądu w siedzibie Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, pok. nr 346, w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, po uprzednim umówieniu się telefonicznie z osobą prowadzącą sprawę.

Strony postępowania mogą uzyskać informacje na temat postępowania, mogą uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty:

- a) w formie papierowej na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10- 575 Olsztyn,

- b) w formie elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych: platforma e-Doręczenia, adres skrytki: AE:PL-63617-21139-RGDWI-27.

Po upływie wskazanego terminu zostanie wydana decyzja administracyjna.

Jednocześnie działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. zawiadamiam, że sprawa nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie, z uwagi na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym, w tym ze sporządzonym operatem szacunkowym. W związku z powyższym, sprawa zostanie rozpatrzona w terminie do **30 czerwca 2026 r.**

Stronom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, na zasadach określonych w art. 37 k.p.a. Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego.

Z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
Beata Faltynowska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/

Osoba do kontaktu w sprawie: Elżbieta Marcinkowska, tel. 89 523 24 30 lub 89 523 25 61 (sekretariat Wydziału), e-mail: elzbieta.marcinkowska@uw.olsztyn.pl