



Warszawa, dnia 7 października 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.420.41.2026.DF.20

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie polegające na:

1. Budowie sieci wodociągowej, skradającej się z:
 - a) przyłącza wodociągowego Dz250 o długości ok. 70 m na terenie „SUW Mokra”, która stanowi własność PGK Żyrardów;
 - b) komory wodomierzowej o wymiarach 3,5 m x 1,8 m o minimalnej wewnętrznej wysokości 2,4 m na terenie SUW „Mokra”, która stanowi własność PGK Żyrardów;
 - c) 2 równoległych rurociągów Dz250 o długości ok. 14,35 km, wykonanych z polietylenu (PE100), wraz z infrastrukturą oraz obiektami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
2. Budowie budynku stacji wodociągowej, w której będzie znajdowała się stacja podnoszenia ciśnienia wody dla przepływu $Q_{\text{śrd}} = 1200 \text{ m}^3/\text{dobę}$, $Q_{\text{maxh}} 60 \text{ m}^3/\text{h}$, o wysokości podnoszenia 30 m SW z możliwością regulacji na falownikach, wraz ze stacją dezynfekcji wody oraz instalacjami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
3. Wykonaniu systemu napowietrzania rurociągów tłocznych;
4. Wykonaniu instalacji elektrycznej zasilającej stację wodociągową (w tym generatora prądu);
5. Wykonaniu instalacji AKPiA (Aparatura Kontrolno-Pomiarowa i Automatyka);
6. Budowie tymczasowych dróg technologicznych (w zakresie pasa montażowego), do likwidacji po zakończeniu budowy wodociągu.

Projektowany wodociąg będzie składał się z dwóch przewodów wodociągowych prowadzonych równolegle o średnicy Dz250 i projektuje się go od źródła wody SUW Mokra w Żyrardowie do projektowanego budynku stacji wodociągowej, zlokalizowanej na ok. 14+300 km trasy wodociągu. Łączna trasa wodociągu będzie miała długość ok. 14 km. W części obiektowej inwestycji zostanie wykonana stacja wodociągowa wraz z obiektami towarzyszącymi. Budynek będzie składał się z czterech pomieszczeń: hali głównej układu pompowego, pomieszczenia stacji chlorowania, sterowni oraz pomieszczenia sanitarnego.

Planowana do realizacji inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, na terenie powiatów: żyrardowskiego i sochaczewskiego, gmin: Wiskitki, Teresin i miasta Żyrardów. Przedmiotowa inwestycja przebiega głównie przez obszary użytkowane rolniczo, tereny ciągów komunikacyjnych – dróg z towarzyszącą infrastrukturą, obszary leśne, tereny zabudowy mieszkaniowej. Projektowana stacja wodociągowa zlokalizowana będzie na terenie Portu Polska. Łączna powierzchnia projektowanej zabudowy dla stacji wodociągowej na terenie Portu Polska wyniesie ok. 1100 m².

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach Bolimowsko-Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest uchwała Nr 157/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie Bolimowsko-Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13336).

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 6,8 km od obszaru Natura 2000 Łąki Żukowskie PLH140053. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości około 3,3 km od ponadlokalnego korytarza ekologicznego Lasy Łowickie, Puszcza Bolimowska KPnC-21A.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Warszawie**

Jacek Lolo
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	486d8937224d47bc9b9b5ad2c7411535	
Nazwa dokumentu	20. WOOŚ-I.420.41.2026.DF.20 Charakterystyka.pdf	
Tytuł dokumentu	20. WOOŚ-I.420.41.2026.DF.20 Charakterystyka	
Skrót dokumentu	3dbcf6332d403eca07145b052021287e4a6c6ae592e312f450bfca3bc028ae80	
Wersja dokumentu	1.2	
Data dokumentu	2026-10-07	
Podpis	Podpisany przez	Jacek Piotr Lolo
	Stanowisko podpisu	Jacek Lolo (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie) RDOŚ
	Data podpisu	2026-10-07
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 26.308.6	
Data wydruku	2026-10-08	
Autor wydruku		