Oborniki Śląskie, dnia 04.11.2026 r.

Zn. Spr.: ZG.2217.123.2026

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia z przeznaczeniem na cele prowadzenia na nich gospodarki rolnej.

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:
   1.1. Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.
   1.2. Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (nieobowiązkowy).
   1.3.Rodzaj każdego użytku w pakiecie z oznaczeniem oddziału, powierzchni gruntu, wartość proponowanego czynszu dzierżawnego dla każdego użytku w pakiecie oraz podsumowanie wartości czynszu, które oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
   1.4. Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto.
   1.5. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy (załącznik nr 2).
   1.6. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (załącznik nr 3).
   1.7. Oświadczenie o braku wcześniej, przed złożeniem oferty, rozwiązanych umów dzierżawy gruntu rolnego zawartych z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie, z przyczyn leżących po stronie oferenta (załącznik nr 4).
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas wskazany w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, w kolumnie uwagi.
4. **Miejsce i termin składania ofert:**
   Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia wraz z załącznikiem nr 3 i 4, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: **„Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, zn. spr.: ZG.2217.123.2026”** i złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego bądź kuriera na adres: Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie, **w terminie do dnia 20.11.2026 r. do godziny 15:00.**
   W przypadku gdy oferent zamierza doręczyć ofertę za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera należy:
   a) włożyć kopertę zawierającą ofertę w dodatkową kopertę, na której będą dane nadawcy i odbiorcy z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych”,

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,
klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl tel. +48 71 310 57 60, wew.: *314, tel. IP: 1319314

b) **uwzględnić fakt, że oferta przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera będzie skutecznie złożona, jeżeli dotrze do Nadleśnictwa w terminie do dnia 20.11.2026 r. do godziny 15:00.**

5. **Termin otwarcia ofert:**
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.11.2026 r. o godz. 9:00 w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (w świetlicy Nadleśnictwa w budynku A).

6. **Kryterium wyboru ofert:**
Jedynym kryterium wyboru oferty jest łączna wysokość czynszu rocznego zawarta w ofercie.

7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie bez podania przyczyny może:
7.1. Zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,
7.2. Odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
7.3. Nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.

8. Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
8.1. Nie wpłynęła żadna oferta.
8.2. Żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wywoławczej wysokości czynszu.
8.3. Komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.

9. Przetarg przeprowadza się także w przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

10. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
10.1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.
10.2. Oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzi inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez Oferenta mogłoby prowadzić do jej uznania za nową ofertę.
10.3. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.

11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie.

12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

13. Na wszystkie pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego ogłoszenia odpowiedzi udziela Instruktor Techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej – Klaudia Kolano w godzinach od 8:00 do 15:00 do dnia 20.11.2026r.

Numery kontaktowe do leśniczych leśnictw, w których zlokalizowane są grunty rolne przewidziane do wydzierżawienia:
- Leśnictwo Zwierzyniec – Leśniczy Adam Zwierzyński 725-556-609,
- Leśnictwo Prusice – Leśniczy Tomasz Matusiak 661-910-004,
- Leśnictwo Trzebnica - Leśniczy Kamil Bogner 661-910-018.

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,
klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl tel. +48 71 310 57 60, wew.: *314, tel. IP: 1319314

14. Regulamin, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na bip nadleśnictwa: https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-oborniki-slaskie

Z poważaniem
Marcin Majewski
Nadleśniczy
/Dokument podpisany elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,
klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl tel. +48 71 310 57 60, wew.: *314, tel. IP: 1319314