

2/2

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 01 532-90-35, 01 532-50-37, 01 532-26-04

- 1) Starostwo Powiatowe w Zamościu
- 2) Urząd Gminy Komarów Osada
- 3) Urząd Gminy Sitno
- 4) Sołtys wsi Antoniówka
- 5) Sołtys wsi Wolica Śniatycka
- 6) Sołtys wsi Kolonia Cześniki

Znak:

KD.5140.6.6.2024.RSJ72

Data:

2024-08-02

Obiekt: krajobraz kulturowy pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r. - położony w obrębach ewidencyjnych: Kolonia Cześniki (gm. Sitno) oraz Wolica Śniatycka i Antoniówka Komarowska (gm. Komarów Osada) w powiecie zamojskim

Sprawa: postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości woj. lubelskiego - upublicznienie treści pisma RDOŚ w Lublinie z 25 lipca 2024 r., znak: WSTIII.600.24.2024.ET

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wpisu do rejestru zabytków krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r., położonego w obrębach ewidencyjnych: Kolonia Cześniki (gm. Sitno) oraz Wolica Śniatycka i Antoniówka Komarowska (gm. Komarów Osada) w powiecie zamojskim (zgodnie postanowieniem LWKZ z 8 kwietnia 2024 r., znak: KD.5140.6.6.J2024) - działając na podstawie przepisu art. 49a ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków zwraca się z prośbą o upublicznienie zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) załączonego pisma z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z datą 25 lipca 2024 r., znak: WSTIII.600.24.2024.ET – poprzez:

- umieszczenie skanu załączonego pisma LWKZ w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Zamościu, Urzędu Gminy Komarów Osada oraz Urzędu Gminy Sitno,
- wywieszenie kopii załączonego pisma na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Antoniówka, Wolica Śniatycka i Kolonia Cześniki.

Jednocześnie proszę o przesłanie do WUOZ w Lublinie (ul. Archidiakońska 4, 20-113 Lublin) pisemnej informacji o miejscu i terminie udostępnienia w/w pism do publicznej wiadomości (na potrzeby przedmiotowego postępowania, ponieważ skutek doręczenia następuje po upływie czternastu dni od dnia upublicznienia pisma).

Ponadto informuję, że zgodnie z żądaniem części stron – treść niniejszego pisma zostaje im przekazana do wiadomości pocztą tradycyjną.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskiwać wyjaśnienia, składać wnioski i uwagi, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zgodnie z przepisem art. 73 § 1 Kpa – strony mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania administracyjnego

w sprawie wpisu do rejestru zabytków. Natomiast zgodnie z art. 73 § 1a Kpa – powyższe czynności dokonywane są w lokalu organu administracji publicznej, w obecności pracownika tego organu.

Załącznik:

Kopia pisma z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z datą 25 lipca 2024 r., znak: WSTIII.600.24.2024.ET.

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

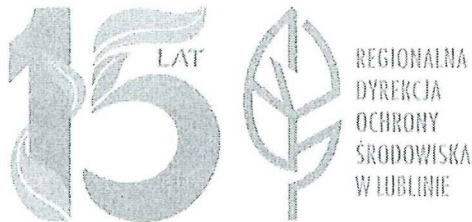


Otrzymują:

- 1) pozostałe strony (w tym osoby prywatne – zgodnie z wykazem w aktach sprawy) otrzymują niniejsze postanowienie do wiadomości zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.)
- 2) Starostwo Powiatowe w Zamościu, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Zamościu.
- 3) Urząd Gminy Komarów Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów Osada
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na stronie BIP Urzędu Gminy Komarów
- 4) Urząd Gminy Sitno, Sitno 73, 22-424 Sitno
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na stronie BIP Urzędu Gminy Sitno.
- 5) Sołtys wsi Antoniówka - Justyna Antos, Antoniówka 22A, 22-435 Antoniówka
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Antoniówka
- 6) Sołtys wsi Wolica Śniatycka – Krzysztof Sadłowski, Wolica Śniatycka 3, 22-435 Wolica Śniatycka
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wolica Śniatycka
- 7) Sołtys wsi Kolonia Cześniki – Anna Sawiniec – Cześniki Kolonia 26, 22-424 Cześniki-Kolonia
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kolonia Cześniki
- 8) a/a
 - w celu upublicznienia zgodnie z art. 49a K.p.a., tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 §1 i §2 K.p.a.) na stronie BIP WUOZ w Lublinie

Do wiadomości:

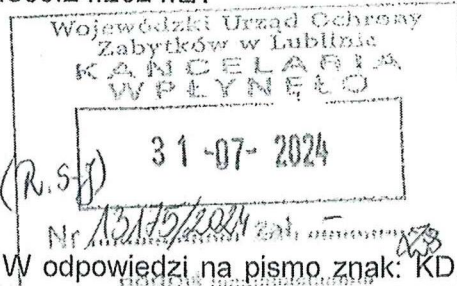
- 1) Delegatura WUOZ w Zamościu, ul. Staszica 29; 22-400 Zamość
- 2) [redacted] (adres w aktach sprawy)
- 3) [redacted] (adres w aktach sprawy)
- 4) [redacted] (adres w aktach sprawy)
- 5) [redacted] (adres w aktach sprawy)



P.A.S.1
2024.08.09

WSTIII.600.24.2024.ET

Zamość, dnia 25 lipca 2024 r.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

W odpowiedzi na pismo znak: KD.5140.6.6.2024.RSJ59, z dnia 18.06.2024 r., (data wpływu do Organu: 24.06.2024 r.), dotyczące planowanego wpisu do rejestru zabytków województwa lubelskiego krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r. i w związku z tym prośbą o udzielenie pisemnej informacji na temat:

- obowiązujących form ochrony przyrody na obszarze wskazanym w postanowieniu Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: LWKZ) z 8.04.2024 r., znak: KD.5140.6.6.2024;

- możliwego wpływu nowych inwestycji na ewentualnie obowiązujące formy ochrony przyrody – w przypadku planowanego wprowadzenia obiektów kubaturowo i funkcjonalnie obcych historycznemu zagospodarowaniu w/w obszarze (np. zespół elektrowni wiatrowych lub farmy fotowoltaiczne), przekazuję poniższe informacje.

Z analizy usługi Krajowej Integracji Ewidencji Gruntów, prezentującej dane ewidencyjne w serwisie <http://mapy.geoportal.gov.pl/> wynika, że działki, które wchodziły w skład planowanej do wpisu do rejestru zabytków województwa lubelskiego krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r. (zgodnie z numerami działek ewidencyjnych wskazanych w wyżej przywołanym postanowieniu LWKZ) zlokalizowane są:

- obręb Kolonia Cześniki, gm. Sitno dz. ewid. nr: 297, 298, 299/1, 299/2, 320 oraz obręb Wolica Śniatycka gm. Komarów Osada dz. nr ewid.: 143, 144, 145, 146, 154, 157, 158, 159, 160, 161, obręb Antoniówka Komarowska gm. Komarów Osada, dz. nr ewid.: 77, 78 - na terenie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bródek PLH060085 (Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 18 sierpnia 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bródek PLH060085 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1856)).

W promieniu 5 km od planowanego do wpisu do rejestru zabytków województwa lubelskiego krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 r. znajdują się następujące obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), tj. obszary Natura 2000:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Tyszowiecka PLB060011, położony w odległości ok. 0,7 km od terenu wskazanego w postanowieniu LWKZ, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
w siedzibie RDOS w Lublinie i Wydziałach Spraw Terenowych

ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@lublin.rdos.gov.pl

w Lublinie z dnia 23 grudnia 2014 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Tyszowiecka PLB060011 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2014. poz. 4690);

- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Górnej Łabuńki PLB060013, położony w odległości ok. 1,9 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 24 listopada 2014 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Łabuńki PLB060013 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2014. poz. 3985);

- specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Sieniochy PLH060025, położony w odległości ok. 1,2 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 12 stycznia 2015 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Sieniochy PLH060025 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2015. poz. 174);

- specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Górnej Siniochy PLH060086, położona w odległości ok. 2,0 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 5 maja 2014 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Siniochy PLH060086 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2014. poz. 1941);

- specjalny obszar ochrony siedlisk Łabunie PLH060080, położony w odległości ok. 1,8 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 3 marca 2023 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łabunie PLH060080 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2023. poz. 1611);

- specjalny obszar ochrony siedlisk Doliny Łabuńki i Topornicy PLH060087, położony w odległości ok. 2,0 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, obszar posiada ustanowiony plan zadań ochronnych przyjęty zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 20 grudnia 2023 r., sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Doliny Łabuńki i Topornicy PLH060087 (Dz. Urz. Woj. Lubel. 2023. poz. 7867);

Ww. specjalny obszar ochrony siedlisk Bródek PLH060085 posiada plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bródek PLH060085 (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2023 r., poz. 1453), którego przedmiotem ochrony jest siedlisko przyrodnicze 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny *Galio-Carpinetum*, *Tilio Carpinetum* oraz siedlisko gatunku 1902 Obuwik pospolity *Cypripedium calceolus*.

W stosunku do siedliska 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny *Galio-Carpinetum*, *Tilio Carpinetum* w zał. nr 4 w ww. zarządzenia sformułowano cele działań ochronnych, a w załączniku nr 3 do ww. zarządzenia określono zagrożenia istniejące i potencjalne. Jako zagrożenie istniejące wskazano obce gatunki inwazyjne, a także pozbywanie się odpadów z gospodarstw.

W stosunku do gatunku 1920 Obuwik pospolity *Cypripedium calceolus* w zał. nr 4 w ww. zarządzenia sformułowano cele działań ochronnych, a w załączniku nr 3 do ww. zarządzenia określono zagrożenia istniejące i potencjalne. Jako zagrożenie istniejące wskazano ewolucję biocenotyczną jako wzrost drzew i krzewów powodujących pogorszenie warunków świetlnych w runie, a także wkraczanie obcych gatunków inwazyjnych.

Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

1) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub

2) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub

3) pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do proponowanych obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 3 pkt 1, do czasu zatwierdzenia przez Komisję Europejską jako obszary mające znaczenie dla Wspólnoty i wyznaczenia ich jako specjalne obszary ochrony siedlisk.

3. Projekty polityk, strategii, planów i programów oraz zmian do takich dokumentów, a także planowane przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, a które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub obszarów, o których mowa w ust. 2, lub nie wynikają z tej ochrony, wymagają przeprowadzenia odpowiedniej oceny oddziaływania na zasadach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 36. ust.1 na obszarach Natura 2000, z zastrzeżeniem ust. 2, nie podlega ograniczeniu działalność związana z utrzymaniem urządzeń i obiektów służących bezpieczeństwu przeciwpowodziowemu oraz działalność gospodarcza, rolna, leśna, łowiecka i rybacka, a także amatorski połów ryb, jeżeli nie oddziałuje znacząco negatywnie na cele ochrony obszaru Natura 2000.

2. Prowadzenie działalności, o której mowa w ust. 1, na obszarach Natura 2000 wchodzących w skład parków narodowych i rezerwatów przyrody, jest dozwolone wyłącznie w zakresie, w jakim nie narusza to zakazów obowiązujących na tych obszarach.

3. Jeżeli działalność gospodarcza, rolna, leśna, łowiecka lub rybacka wymaga dostosowania do wymogów ochrony obszaru Natura 2000, na którym nie mają zastosowania programy wsparcia z tytułu obniżenia dochodowości, regionalny dyrektor ochrony środowiska może zawrzeć umowę z właścicielem lub posiadaczem obszaru, z wyjątkiem zarządców nieruchomości Skarbu Państwa, która zawiera wykaz niezbędnych działań, sposoby i terminy ich wykonania oraz warunki i terminy rozliczenia należności za wykonane czynności, a także wartość rekompensaty za utracone dochody wynikające z wprowadzonych ograniczeń.

Ze wstępnej analizy uwarunkowań ekofizjograficznych przedmiotowego terenu wynika, że jego możliwe przekształcenie może generować oddziaływania negatywne na elementy środowiska i funkcje ekologiczne oraz na możliwość osiągania celów środowiskowych (utrzymanie dobrego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i populacji gatunków, w tym ptaków stanowiących przedmiot ochrony i ich siedlisk w obszarach Natura 2000 w otoczeniu planowanego do objęcia ochroną konserwatorską terenu) wynikających z ustaleń Dyrektywy Siedliskowej oraz Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w ww. obszarach Natura 2000. Na terenie wnioskowanym do objęcia ochroną konserwatorską

dominują uprawy polowe. Na polach tych polują ptaki drapieżne gniazdujące w lasach i w dolinach: Sieniochy, Siniochy i Łabuńki. W obszarze Natura 2000 Ostoja Tyszowiecka PLB060011 zlokalizowane są strefy ochrony orlika krzykliwego i bielika. Teren ten dla ptaków drapieżnych jest równie ważną bazą żerowiskową, a także w okresie koczowania polegowego oraz w okresie wędrówek, szczególnie jesiennych. Teren ten także może być potencjalnym siedliskiem i obszarem żerowiskowym dla derkacza występującego w obszarze Natura 2000 Ostoja Tyszowiecka PLB060011 i Dolina Górnej Łabuńki PLB060013. Derkacz jest gatunkiem bardzo plastycznym. Występuje w różnorodnych siedliskach, w tym również na polach ornych. Nie jest to co prawda siedlisko optymalne, ale nie można wykluczyć jego obecności na terenie planowanej do objęcia ochroną konserwatorską. Oddziaływanie, np. elektrowni wiatrowych, będzie polegało na wykluczeniu żerowisk, powstaniu bariery na trasach przelotów dobowych, ograniczeniu trasy przelotów sezonowych, kolizjach z budowlami, zmniejszeniu sezonu lęgowego. Na etapie realizacji, elektrownie wiatrowe będą oddziaływać przede wszystkim na ornitofaunę – poprzez utratę siedlisk oraz ich fragmentację i przekształcenia, możliwość śmiertelnych zderzeń z elementami wiatraków, tworzenie efektu bariery oraz zmianę wzorców wykorzystania terenu oraz na chiropterofaunę – poprzez utratę miejsc żerowania, śmiertelność na skutek kolizji z elektrownią lub urazu ciśnieniowego, utratę lub zmianę trasy przelotu, zniszczenie kryjówek, jak też na krajobraz (elektrownie wiatrowe widoczne są w odległości do 8-10 km, przy niektórych lokalizacjach nawet do 20 km).

Wiarygodna ocena wpływu ewentualnych inwestycji w obszarze planowanym do objęcia ochroną konserwatorską na ptaki nie jest możliwa bez dokładnego określenia aktualnego wykorzystywania terenu przez różne gatunki, we wszystkich okresach fenologicznych.

Bez dokładnych danych dotyczących planowanego przedsięwzięcia (np. skali, wielkości, wysokości, powierzchni zabudowy i innych), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie nie może zająć zdecydowanego i jednoznacznego stanowiska w sprawie wpływu inwestycji w ww. obszar na poszczególne elementy środowiska, a jedynie dokonać ww. wstępnej, ogólnej analizy.

Dodatkowo oddziaływania te będą szczegółowo rozpatrywane na dalszym etapie procedowania poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych, m.in. w procedurze opiniowania planów przestrzennych, decyzji środowiskowych.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

Krzysztof Prochnicki

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych III

Otrzymują:

1. Adresat
2. Ad acta