

Łomża, dn. 15 kwietnia 2026 r.



**REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BIAŁYMSTOKU**

**Wydział Spraw
Terenowych II w Łomży
WSTII.420.4.2026.MM**

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691 j.t.), w związku z art.71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), a także § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pani Trzcinińskiej Iwony w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny.

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie lasu, niestanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni 0,1378 ha na użytek rolny na terenie działki nr 46/3 o całkowitej powierzchni 1,4841 ha położonym w obrębie 0007 Kuzie, gmina Zbójna , powiat łomżyński, woj. podlaskie”***

UZASADNIENIE

W dniu 03.02.2026 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku wpłynął wniosek Pani Trzcinińskiej Iwony o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

w Białymstoku. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego miejscowo starostę decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2024.530 j.t.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (sentencja wraz z zapisami warunkującymi z uzasadnienia oraz z zapisami dotyczącymi potrzeby uzyskania dodatkowych decyzji), wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (II grupa przedsięwzięć), ponieważ wiąże się ze „zmiianą lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: *„na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”*.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Zbójna z dnia 02.02.2026r. znak: PP.6723.14.2026 teren, na którym położona jest działka 46/3 obręb Kuzie, gmina Zbójna nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem znak WSTII.420.4.2026.MM z dnia 19.02.2026 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku poprzez przedłożenie wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów w postaci papierowej lub elektronicznej wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania. W dniu 02.03.2026 r. do tut. Organu wpłynęło uzupełnienie w wymaganym zakresie.

Po analizie dokumentów w dniu 04.03.2026 tutejszy Organ zawiadomił wnioskodawców (listownie) i pozostałe strony postępowania (poprzez obwieszczenie) o wszczęciu postępowania, a także o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 03 lipca 2026 r .

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Jednocześnie pismem z dnia 30.01.2026 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>).

W myśl art. 59 ustawy o oś, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Projektowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu o powierzchni 0,1378 ha na użytek rolny na działce nr 46/3 o powierzchni ogólnej 1,4841 ha, położonej w obrębie Kuzie, gm. Zbójna, pow. łomżyński, woj. podlaskie.

Przedsięwzięcie na gruncie stanowi teren w części zadrzewiony. Drzewostan na gruncie występuje na powierzchni około 500m². Drzewostan znajduje się bezpośrednio przy budynku mieszkalnym oraz przy budynku garażowym. Drzewostan na gruncie to przede wszystkim drzewostan sosnowy w wieku rębnym z domieszką czeremchy pospolitej. Bezpośrednie otoczenie konturu Ls przeznaczonego do zmiany lasu na użytek rolny stanowią:

- od strony północnej znajdują się teren leśny na działce o numerze 46/2
- od strony południowej znajdują się zabudowa zagrodowa (działka nr 46/4) wraz z terenem leśnym i gruntem
- od strony zachodniej działka graniczy działka nr 36 stanowiącą grunty orne
- od strony wschodniej działka graniczy z drogą gminną a za nią znajdują się grunty orne z niewielką enklawą leśną (działka nr 278)

Najbliższe zabudowania znajdują się około 30 m w kierunku wschodnim na działce nr 46/4 (zabudowa zagrodowa).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w kompleksie użytków rolnych o podobnej funkcji przeznaczenia (grunty orne) oraz w obrębie gruntów rolnych zabudowanych oznaczonych symbolem Br-RV. Działka objęta wnioskiem znajduje się w krajobrazie rolniczo-leśnym z rozproszoną zabudową zagrodową. Kontur Ls przeznaczony do zmiany usytuowany jest pomiędzy lokalnym układem komunikacyjnym – drogą publiczną relacji Kuzie–Wyk. W odległości około 150 m w kierunku wschodnim przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Zgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu na analizowanym terenie występuje drzewostan sosnowy w wieku około 95 lat z domieszką czeremchy pospolitej, o luźnym zwarciu i zadrzewieniu na poziomie 0,6 dla drzewostanu oraz 0,4 dla podszytu. Obszar przeznaczony do zmiany, po jego zagospodarowaniu, stanowić będzie użytek rolny przeznaczony pod grunty orne i wraz z pozostałą częścią działki oznaczonej symbolem RVI utworzy kompleks użytków rolnych o łącznej powierzchni 1,4841 ha, przeznaczonych pod uprawę borówki amerykańskiej.

Istotnym czynnikiem uzasadniającym realizację przedsięwzięcia jest możliwość dalszego rozwoju gospodarstwa rolnego w kierunku specjalistycznej produkcji owoców. Zagospodarowanie gruntu do stanu docelowego umożliwi racjonalne wykorzystanie całej powierzchni oraz znacząco ułatwi wykonywanie zabiegów agrotechnicznych na pozostałych gruntach ornym. Kontur Ls o powierzchni 0,1378 ha, przeznaczony do zmiany, ze względu na zły stan zdrowotny drzewostanu oraz osiągnięty wiek rębności, wymaga wykonania zrębu zupełnego. Dodatkowo, postępujące zmiany klimatyczne, nasilające się anomalie pogodowe

oraz obniżenie poziomu wód gruntowych wpływają negatywnie na kondycję drzew, uniemożliwiając ich dalsze utrzymanie.

Ponadto istniejący drzewostan utrudnia prowadzenie gospodarstwa rolnego które specjalizuje się w uprawie borówki amerykańskiej. Usunięcie drzew ze stosunkowo niewielkiej powierzchni pozwoli na powiększenie areału do hodowli oraz pozwoli usprawnić prace na gruncie.

Ponadto istniejący drzewostan utrudnia prowadzenie działalności rolniczej ukierunkowanej na uprawę borówki amerykańskiej. Usunięcie drzew z relatywnie niewielkiej powierzchni pozwoli na zwiększenie areału upraw oraz usprawnienie prac polowych. Inwestor, zgodnie z przyjętym projektem zagospodarowania, planuje usunięcie drzew, krzewów oraz karp, następnie wyrównanie terenu i przeprowadzenie zabiegów agrotechnicznych przygotowujących grunt pod uprawę. Pozyskany surowiec drzewny zostanie wykorzystany na cele opałowe.

Realizacja przedsięwzięcia poprzez zmianę dotychczasowej formy użytkowania, tj. z leśnej na rolną, nie będzie bezpośrednio ingerowało w dotychczasowy układ przyrodniczy tego terenu, nawet jeśli jest to (jak w omawianym przypadku) układ w dużej mierze pochodzenia antropogenicznego, niewyróżniający się w sposób szczególny pod względem przyrodniczym w skali regionu i kraju. Przedsięwzięcie będzie użytkowane rolniczo jako grunty orne. Użytki orne również stanowią wartościowe siedliska rodzimych gatunków roślin, ptaków, ssaków, gadów, płazów i bezkręgowców.

Ponadto odlesienie ww. powierzchni jest konieczne ze względu na:

- dotychczasowy sposób wykorzystania - małowartościowy teren zadrzewiony kontur Ls (drzewostan z sukcesji naturalnej), położony bezpośrednio za budynkami wnioskodawcy.
- potrzeby wynikające z racjonalnego rozwoju rodzinnego gospodarstwa rolnego,
- deficyt użytków rolnych występujący w gospodarstwie zmusza inwestora do zmiany tego lasu na użytek rolny,
- możliwość realizacji projektu związanego z racjonalnym rozwojem rodzinnego gospodarstwa rolnego (powiększenie produkcji borówki), możliwość stworzenia układu komunikacyjnego w obrębie zabudowy
- usankcjonowanie stanu prawnego pozwoli wnioskodawcy ubiegać się o uzyskanie dodatkowych dopłat unijnych i umożliwi właściwe gospodarowanie przedmiotową nieruchomością rolną zgodnie z jej przeznaczeniem (UR).
- właściwe zagospodarowanie nawozów naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie rolnym inwestora (większa powierzchnia do zagospodarowania nawozów).

Rolnik od lat sukcesywnie modernizuje własne rodzinne gospodarstwo rolne, na rozwój gospodarstwa uzyskuje kredyty. Terminowa spłata jest uzależniona od racjonalnego rozwoju gospodarstwa rolnego. Użytkowanie rolnicze przedmiotowego przedsięwzięcia w znacznym stopniu poprawi bazę produkcyjną dla prowadzonej działalności.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę niewielkiej liczby drzew. Sprzęt wykorzystywany do prac będzie w pełni sprawny technicznie, co ograniczy ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód powierzchniowych. Z uwagi na możliwość występowania ptaków w okresie lęgowym, prace związane z usuwaniem drzew i karp będą prowadzone poza okresem lęgowym, tj. w terminie od 31 sierpnia do 15 marca, co pozwoli uniknąć niszczenia siedlisk i lęgów.

Zakres prac obejmuje w szczególności: usunięcie drzew i krzewów, usunięcie karp, wyrównanie dołów pokarpowych, zagospodarowanie biomasy poprzez rozdrabnianie, wyrównanie terenu, wykonanie talerzowania oraz przygotowanie gleby pod nasadzenia borówki amerykańskiej. Etap eksploatacji będzie związany z typowymi zabiegami agrotechnicznymi charakterystycznymi dla użytkowania gruntów ornych. Po przywróceniu funkcji rolniczej teren będzie użytkowany zgodnie z potrzebami gospodarstwa.

Etap eksploatacji będzie związany z typowym oddziaływaniem zabiegów agrotechnicznych prowadzonych na użytkach zielonych na elementy środowiskowe i przyrodnicze. W związku z przywróceniem gruntu do stanu pierwotnego rolnego teren będzie użytkowany w miarę potrzeb wnioskodawcy.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 j.t.).

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie w odległości od wschodniej granicy państwa ok. 147 km nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a tym bardziej znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Przy analizie wniosku zwrócono się o zajęcie stanowiska do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W opinii znak BG.ZZŚ.4130.70.2026.MP z dnia 12 marca 2026 r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko. Stwierdził jednocześnie, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi jak również uwzględniając charakter i lokalizację zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przejętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2023r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300)

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Kanał Kuzie” kod: PLRW200010265149 która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako silnie zmienioną część wód, stan ogólny oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem

nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Pod względem hydrograficznym, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200050. Według Planu dla JCWPd PLGW200050 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Przedsięwzięcie położone jest na terenie objętym ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026r, poz.13 t.j.) tj. w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi”, wyznaczonego uchwałą Nr VI/44/19 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi. Realizacja inwestycji nie spowoduje złamania zakazów obowiązujących na ww. obszarze.

Teren przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedlisku łągowym, w ujściach rzek. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z informacji jakimi dysponuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wynika, że w obszarze przewidzianym pod planowane zamierzenie, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie, nie odnotowano występowania stanowisk gatunków ptaków chronionych, siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem z dnia 19 marca 2026 r. powiadomiono wnioskodawcę listownie oraz strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego.

W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Odstąpienie od oceny, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach - Dz.U.2024.530 j.t. ze zm.).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w

Białymstoku postanowił jak w sentencji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uoos decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uoos, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznego dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku

Marcin Muczyński
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani Trzcińska Iwona
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce