

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.716.2025

Łódź, 15 października 2025 r.

Rada Miejska w Pajęcznie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr 125/XV/25 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 24 września 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów Miasta i Gminy Pajęczno, która wraz z dokumentacją planistyczną wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 1 października 2025 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

- 1) Z analizy dokumentacji planistycznej wynika, że Burmistrz Pajęczna nie wystąpił o uzgodnienie projektu planu miejscowego do organu, o którym mowa w art. 17 pkt 6 lit. b tiret szóste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp”, czyli do właściwego organu nadzoru górniczego w zakresie zagospodarowania terenów górniczych. Mając na uwadze że treść § 10 pkt 1 uchwały stanowi że „część terenu objętego planem, wskazana w całości na załącznikach nr 3 i 4, znajduje się w zasięgu terenu górniczego „Pole Szczerców (Nr w rej. 1/1/75b)”, należało wystąpić do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego na podstawie ww. przepisów.
- 2) Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy pzp, plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000, z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych albo w przypadku ich braku map katastralnych, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie map w skali 1:500 lub 1:2000.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Zgodnie z treścią § 1 pkt 2 uchwały, przedmiotowy plan składa się między innymi z rysunków planu, w skali 1:1000 (załączniki graficzne od nr 1 do nr 8). Powyższe nie wynika jednak ze skali liniowej umieszczonej na załączonym rysunku, a także z odczytu zwymiarowanych na rysunkach elementów, np. nieprzekraczalnych linii zabudowy, co wskazuje na brak rysunku w oryginalnej skali.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 22 października br. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Pajęczna

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.