Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 10 listopada 2026 r.

w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, poz. 875 i poz. 912) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie 0001 K-1, oznaczonej jako działka nr 39/4 o pow. 11,5551 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, V Wydziale Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1P/00021887/1, oddanej w trwały zarząd na rzecz Zakładu Poprawczego i Schroniska dla Nieletnich w Konstantynowie Łódzkim.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości Skarbu Państwa, natomiast obszar służebności wraz ze strefą kontrolowaną urządzenia będzie obejmować powierzchnię 270,06 m^2 .

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić, jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty ogłoszeń prasowych itp.).

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl