

**RZECZOZNAWSTWO WYCENY CONSULTING
"EKSPERT GROUP"**

mgr inż. Tomasz Poterucha

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY, WYCENY MASZYN I URZĄDZEŃ

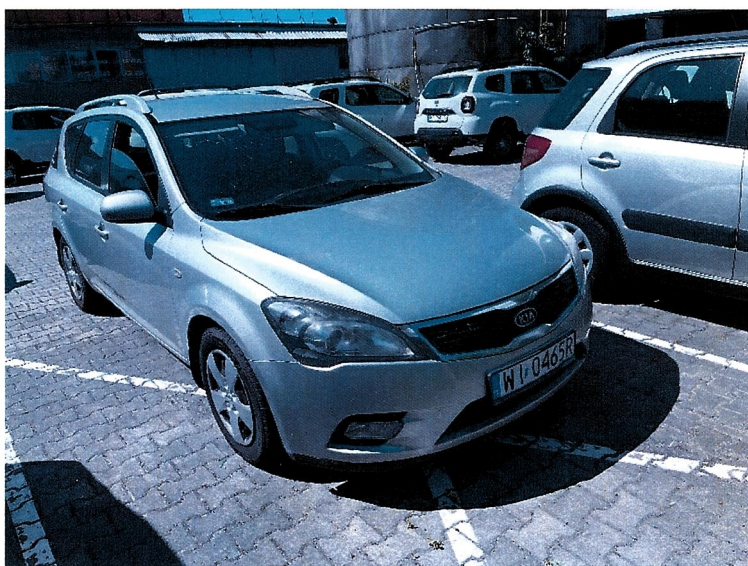
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944
biuro@rzeczoznawcawyceny.pl
REGON 060781893, NIP 922-259-13-77

ALIOR Bank Spółka Akcyjna
Oddział Rzeszów, al. Rejtana 23
Nr: 43 2490 0005 0000 4500 7720 4329

*Wyceny pojazdów, maszyn i urządzeń technicznych, opinie, ekspertyzy techniczne.
Rok założenia - 2011*

OPRACOWANIE NR 0694/07/2025

Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej samochodu osobowego marki KIA,
model CEED 1.6 CRDI, nr rejestracyjny WI 0465R, rok produkcji 2011, nr identyfikacyjny VIN:
U5YHB16ACL211047 zlokalizowanego w oddziale Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji
Rolnictwa Podkarpacki Oddział Regionalny w miejscowości
35 – 310 Rzeszów, Al. Tadeusza Rejtana 36.



ZLECENIODAWCA:

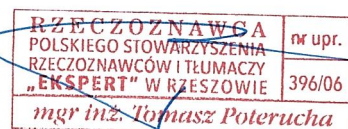
**AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI
ROLNICTWA PODKARPACKI ODDZIAŁ REGIONALNY
AL. TADEUSZA REJTANA 36
35 – 310 RZESZÓW**

Opracowanie wykonał Rzecznawca Samochodowy
Biegły Sądowy

mgr inż. Tomasz Poterucha

RZECZOZNAWSTWO WYCENY CONSULTING
EKSPERT GROUP
Tomasz Poterucha
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
NIP 922-259-13-77, REGON 060781893
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944

Rzeszów, dnia: 02.07.2025r.



Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej samochodu osobowego marki KIA, model CEED 1.6 CRDI, numer rejestracyjny WI 0465R, rok produkcji 2011, numer identyfikacyjny VIN: U5YHB16ACL211047 zlokalizowanego w oddziale Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Podkarpacki Oddział Regionalny w miejscowości 35 – 310 Rzeszów, al. Tadeusza Rejtana 36.

Zlecniodawca:

**AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI
ROLNICTWA PODKARPACKI ODDZIAŁ REGIONALNY
AL. TADEUSZA REJTANA 36
35 – 310 RZESZÓW**

Przedmiot wyceny: - przedmiotem niniejszej wyceny jest samochód osobowy marki KIA, model CEED 1.6 CRDI, numer rejestracyjny WI 0465R, rok produkcji 2011, numer identyfikacyjny VIN: U5YHB16ACL211047 zlokalizowanego w oddziale Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - Podkarpacki Oddział Regionalny w miejscowości 35 – 310 Rzeszów, Al. Tadeusza Rejtana 36.

Podstawa opracowania:

- zlecenie e - mail Zlecniodawcy z dnia: 26.06.2025r.,
- oględziny wycenianego pojazdu,
- standardy zawodowe, informatory i biuletyny,
- cenniki (INFO - EKSPERT, EUROTAX),
- analizy rynkowe, informacje internetowe producentów i giełd,
- analiza rynku wtórnego,
- informacje przekazane przez przedstawiciela Zlecniodawcy – Pana Jacka Marut.

Cel wyceny:

- ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej samochodu osobowego dla potrzeb Zlecniodawcy celem sprzedaży w drodze przetargu/licytacji.

Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano w dniu: 01.07.2025r.

Lokalizacja wycenianego pojazdu: 35 – 310 Rzeszów, al. Tadeusza Rejtana 36.

Podstawa metodologiczna:

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą Zlecniodawcy należy określić wartość rynkową samochodu osobowego marki KIA, model CEED 1.6 CRDI, nr rejestracyjny WI 0465R, rok produkcji 2011, numer identyfikacyjny VIN: U5YHB16ACL211047 zgodnie ze zleceniem Zlecniodawcy z dnia 26.06.2025r.

Wartość rynkowa jest definiowana jako racjonalnie określona suma pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji w określonym czasie.

Wycena zostanie wykonana **w podejściu porównawczym metodą porównania bezpośredniego** wykorzystując m.in. dane z notowań INFO - EKSPERT i EUROTAX o średnich rynkowych wartościach pojazdów osobowych.

Rzeczoznawca : mgr inż. Tomasz Poterucha

Zleceniodawca: AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI ROLNICTWA PODKARPACKI
ODDZIAŁ REGIONALNY

Adres: AL. TADEUSZA REJTANA 36, 35-310 RZESZÓW

Właściciel: AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI ROLNICTWA

Adres: Aleja JANA PAWŁA II 70, 00-175 WARSZAWA

Zadanie: Ocena stanu technicznego oraz określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2025

Marka: KIA

Rok produkcji: 2011

Model: Cee'd 1.6 CRDi MR`10 E5

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI0465R

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: U5YHB816ACL211047

Nr INFO-EKSPERT	052-00473
Data pierwszej rejestracji	2011/08/11
Data oględzin	2025/07/01
Wskazanie drogomierza	174457 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/08/11-25/07/02)	167 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	Plus
Dop. masa całkow.	1920 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1582 ccm / 85kW (116KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.11-2011.02)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm	14	Siedzenia tylne dzielone
2	Immobilizer	15	Sterowanie radiem w kierownicy
3	Kolumna kierownicy regulowana	16	Szyby przednie regulowane elektrycznie
4	Koło zapasowe dojazdowe	17	Szyby przyciemniane
5	Komputer pokładowy	18	Światła do jazdy dziennej
6	Kurtyny powietrzne boczne	19	Światło dodatkowe STOP
7	Podłokietnik centralny przedni	20	Tarcze kół stalowe 15"
8	Poduszka powietrzna kierowcy	21	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
9	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	22	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
10	Poduszki powietrzne boczne przednie	23	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Radioodtwarzacz CD + MP3	24	Zderzaki w kolorze nadwozia
12	Relingi dachowe	25	Złącze "AUX"
13	Roleta do bagażnika	26	Złącze "USB"
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania		
	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół		
	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - tył	132
2	Klimatyzacja	792
3	+Komplet opon letnich	200
4	Lakier metalizowany	305

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*PETLAS 195/65 R15 91H SNOWMASTER 2	7,2	32
Przednie prawe:	*PETLAS 195/65 R15 91H SNOWMASTER 2	7,3	31
Tylne lewe:	*PETLAS 195/65 R15 91H SNOWMASTER 2	7,8	25
Tylne prawe:	*PETLAS 195/65 R15 91H SNOWMASTER 2	7,7	26

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano w dniu 01.07.2025r., w oddziale Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - Podkarpacki Oddział Regionalny w miejscowości 35 – 310 Rzeszów, Al.

Tadeusza Rejtana 36 w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy – Pana Jacka Marut.

W dniu oględzin pojazd w ciągłej eksploatacji, kompletny.

Podczas oględzin przedstawiciel Zleceniodawcy przedłożył do wglądu dowód rejestracyjny pojazdu serii DR/BAN 3827744, natomiast nie okazał dokumentacji serwisowo naprawczej – książki serwisowej.

Jazdę próbną przeprowadzono w warunkach drogowych na odcinku oraz w czasie umożliwiającym zgrubne określenie stanu technicznego pojazdu.

Kluczyk stacyjki i zamków drzwi – jedna sztuka.

Badanie techniczne ważne do 14.08.2025r.

OPIS STANU TECHNICZNEGO:

I. Silnik:

Silnik oraz osprzęt silnika kompletny.

Stwierdzono prawidłowy rozruch silnika.

Stwierdzono prawidłową pracę układu rozruchowego silnika.

Stwierdzono prawidłową pracę silnika w pełnym zakresie prędkości obrotowych.

Stwierdzono wycieki oleju z miejsc uszczelnień silnika oraz układu doładowania.

Silnik wraz z osprzętem oraz komora silnika pokryte licznymi zanieczyszczeniami drogowymi.

II. Podwozie:

Układ przeniesienia napędu - kompletny, stwierdzono nieprawidłowe działanie układu sprzęgającego (sprzęga) – wyczuwalne niedopuszczalne szarpanie podczas ruszania.

Układ kierowniczy - kompletny, stwierdzono prawidłowe działanie.

Układ jezdný – kompletny, stwierdzono prawidłowe działanie.

Układ hamulcowy - kompletny, układ funkcjonuje prawidłowo, brak możliwości sprawdzenia działania oraz skuteczności na stanowisku kontrolnym. Tarcze hamulcowe kół osi nadmiernie zużyte, powierzchniowo skorodowane – kwalifikują się do wymiany.

Układ wydechowy – wizualnie kompletny, częściowo powierzchniowo skorodowany.

Podwozie pojazdu, elementy konstrukcyjne oraz elementy układu jezdnego i zawieszenia skorodowane powierzchniowo.

III. Nadwozie:

Nie stwierdzono wcześniejsze naprawy blacharsko lakiernicze, grubość powłoki lakierowej zawiera się w granicy od 80 µm do 120 µm.

Stwierdzono liczne zarysowania powłoki lakierowej, punktowe ubytki oraz punktowe ogniska korozji powierzchniowej na całej karoserii pojazdu.

Uszkodzona szyba czołowa, stwierdzono wyszczerbienie w części środkowej.

Uszkodzona powłoka lakierowa pokrywy silnika, stwierdzono liczne punktowe ubytki oraz zarysowania w części przedniej.

Uszkodzona powłoka lakierowa zderzaka przedniego, stwierdzono liczne zarysowania powłoki lakierowej oraz punktowe ubytki – odpryski na całej powierzchni.

Klosze reflektorów R/L z licznymi zarysowaniami, zmatowiałe.

Uszkodzona powłoka lakierowa poszycia drzwi przednich oraz tylnych boku prawego, stwierdzono liczne punktowe zarysowania.

Uszkodzone poszycie tylne prawe (błotnik), stwierdzono liczne punktowe zarysowania powłoki lakierowej na całej powierzchni.

Uszkodzony zderzak tylny, stwierdzono liczne zarysowania struktury zderzaka oraz liczne zarysowania i punktowe ubytki powłoki lakierowej na całej powierzchni.

Poszycie drzwi tyłu nadwozia/pokrywy bagażnika skorodowane powierzchniowo oraz perforacyjnie w części środkowej.

Uszkodzona powłoka lakierowa poszycia drzwi przednich oraz tylnych boku lewego, stwierdzono liczne punktowe zarysowania.

Uszkodzona powłoka lakierowa obudowy lusterka zewnętrznego prawego, stwierdzono zarysowania.

Uszkodzone poszycie tylne lewe (błotnik), stwierdzono liczne punktowe zarysowania powłoki lakierowej na całej powierzchni oraz ogniska korozji powierzchniowej w miejscach uszkodzeń.

Uszkodzona powłoka lakierowa krawędzi drzwi, stwierdzono punktowe ubytki oraz ogniska korozji powierzchniowej w miejscach uszkodzeń.

IV. Wyposażenie:

Wnętrze pojazdu zaniedbane, zanieczyszczone.

Uszkodzona deska rozdzielcza/kokpit, stwierdzono odkształcenie oraz rozwarstwienie struktury w części środkowej. Deska rozdzielcza/kokpit z licznymi zanieczyszczeniami substancją kleistą po stronie pasażera.

Poszycia plastikowe – zaniedbane, zanieczyszczone, stwierdzono liczne drobne zarysowania wynikłe z intensywnej eksploatacji.

Poszycie tapicerskie – zaniedbane, zanieczyszczone, bez widocznych uszkodzeń mechanicznych.

Koło kierownicy z licznymi uszkodzeniami – wytarciami powierzchni struktury.

Tapicerki drzwi z licznymi zarysowaniami, zanieczyszczone.

Podsufitka zanieczyszczona z licznymi zarysowaniami w przestrzeni bagażowej.

Nie badano prawa własności oraz poprawności i budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu.

KOREKTY		
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (170 mies.)		15 900 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE		1 429 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ		242 PLN
KOREKTA ZA PRZEBIEG		1 701 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE		347 PLN
KOREKTY RÓŻNE		- 8 853 PLN

W tym:	[%] Wart. [PLN]	
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 963
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-1 927
Regionalna sytuacja rynkowa	-5,0	- 963
Konieczne naprawy pojazdu	-25,9	-5 000

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

10800 PLN

(słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2019,51 PLN

Wartość określono na podstawie:

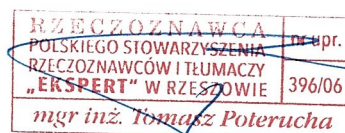
- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VII-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

RZECZOZNAWSTWO WYCENY CONSULTING

EKSPERT GROUP

Tomasz Poterucha

35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
NIP 922-259-13-77, REGON 060781393
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 866 944



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 0694/07/2025

z dnia: 2025/07/02

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2025

Marka: KIA

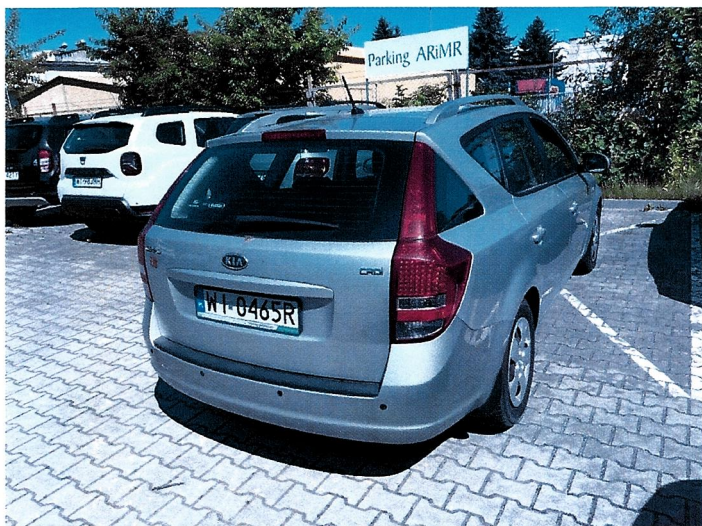
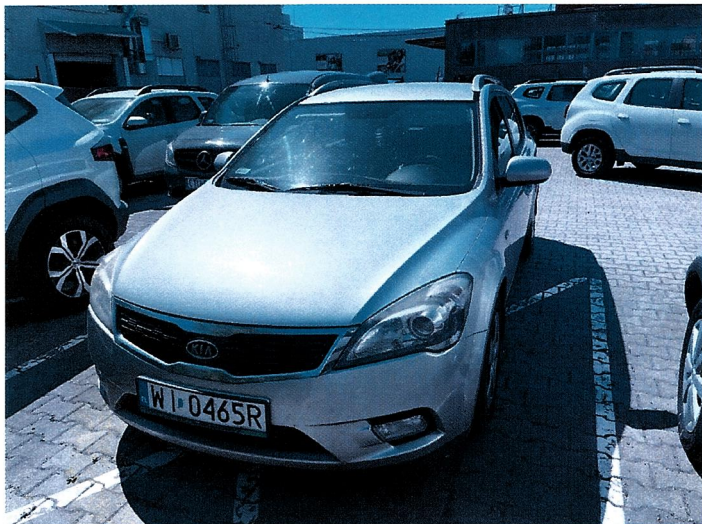
Rok produkcji: 2011

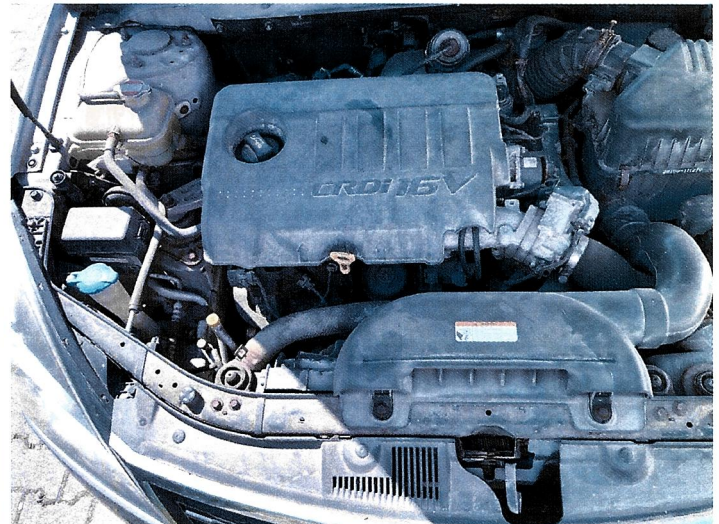
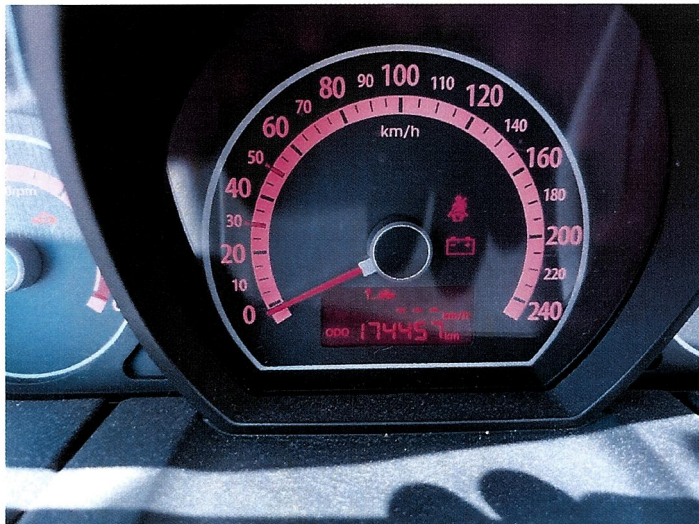
Model: Cee'd 1.6 CRDi MR'10 E5

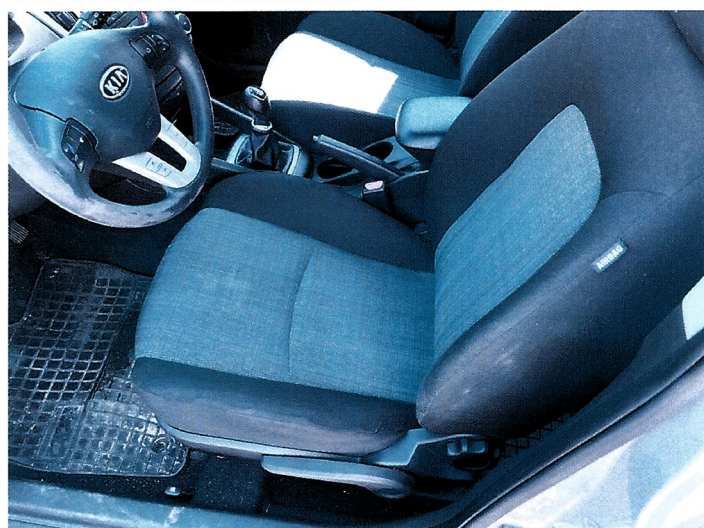
Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI0465R

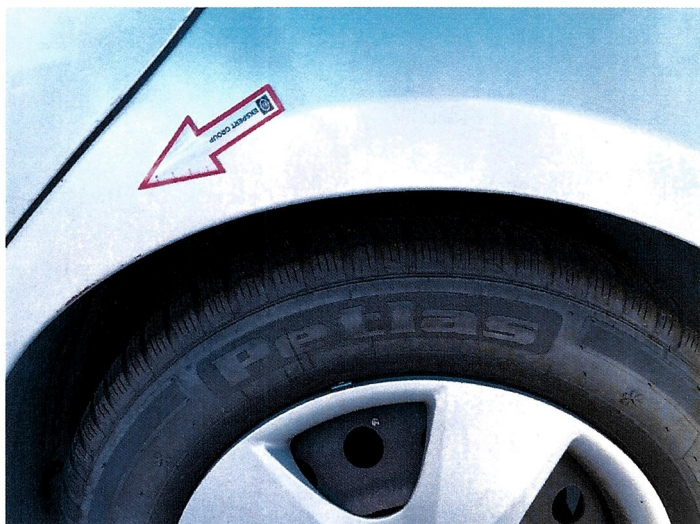
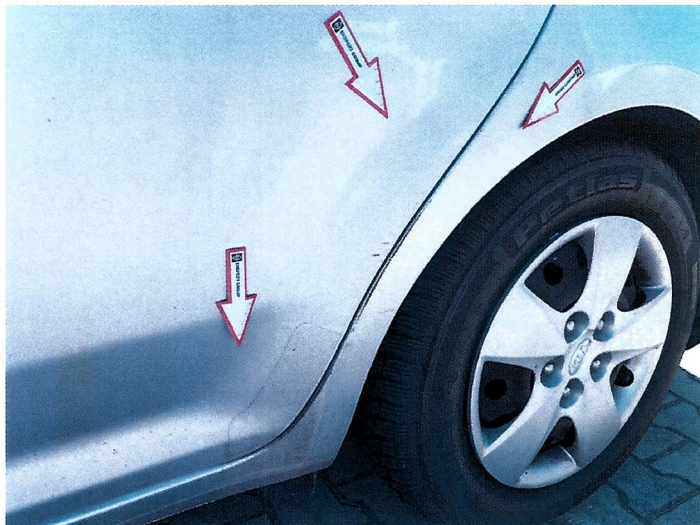
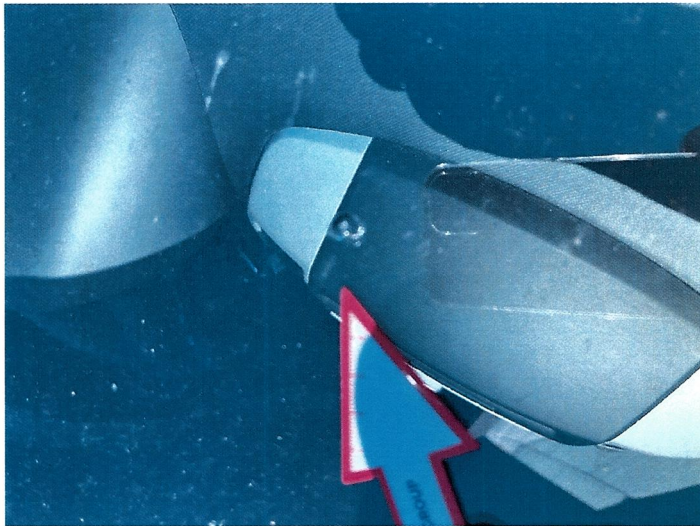
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

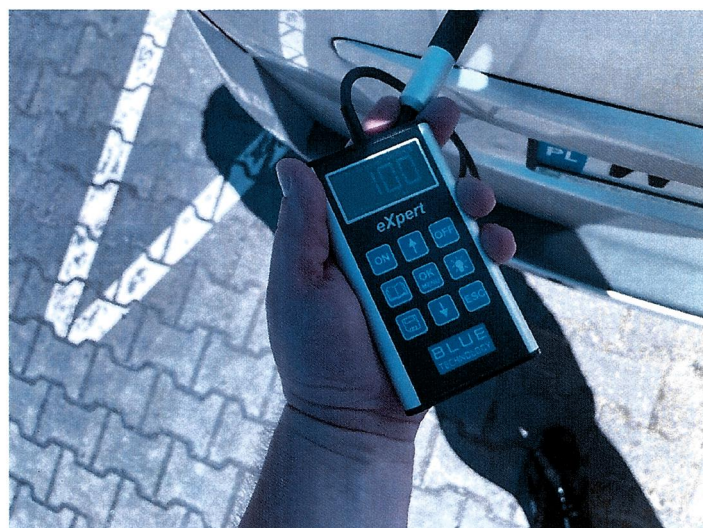
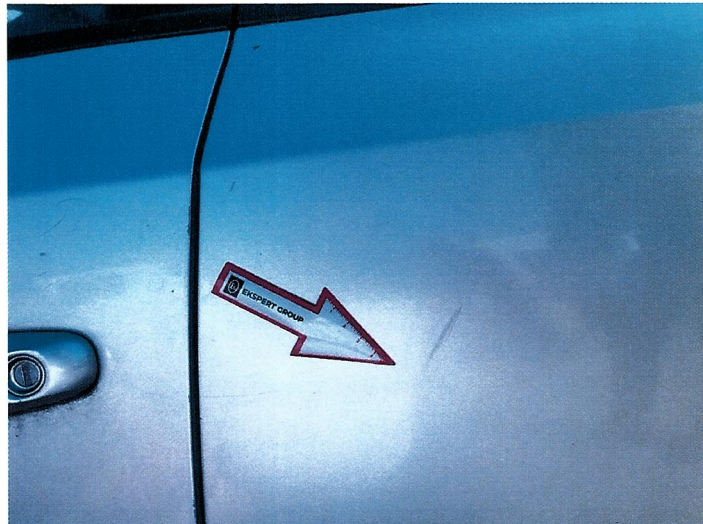
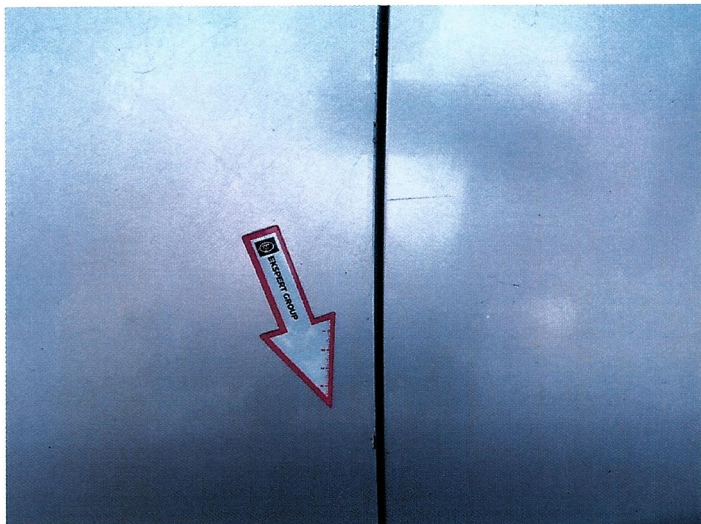


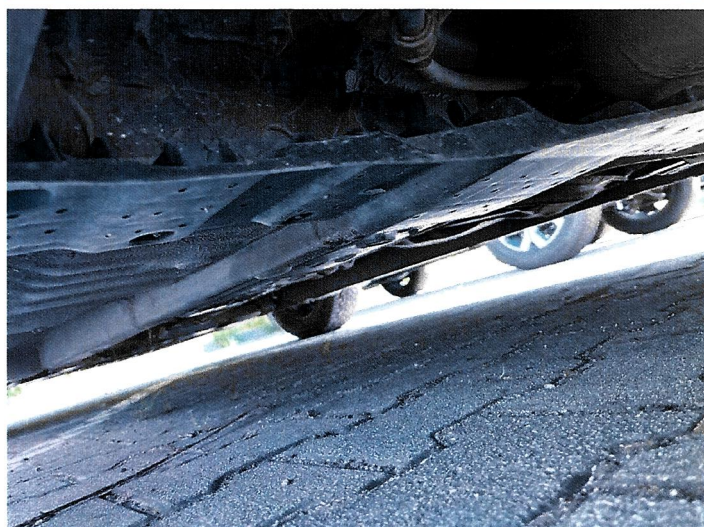
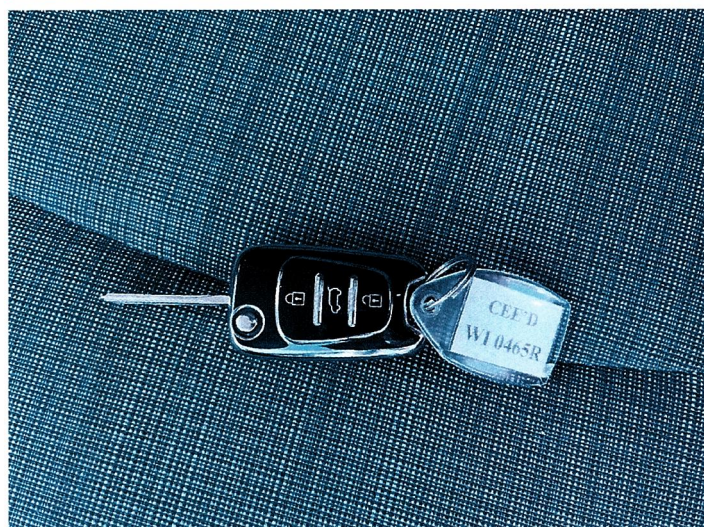
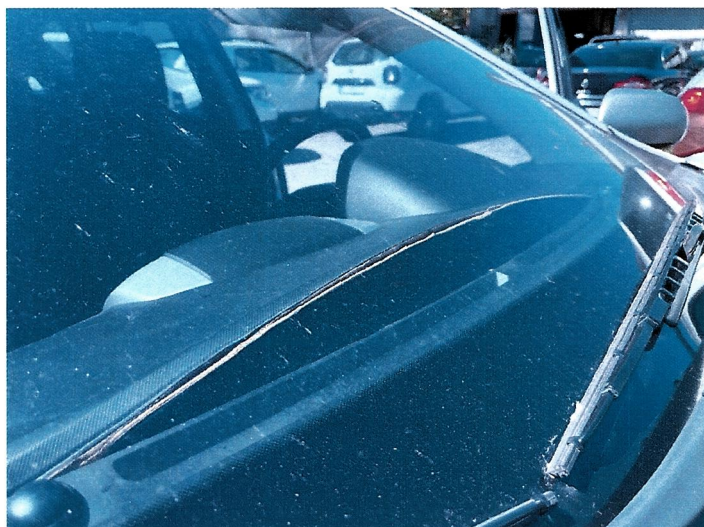














Klauzule i zastrzeżenia

- Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady prawne i fizyczne, w tym za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotów wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
- Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Niniejsze opracowanie nie może być kopiowane, publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody rzeczoznawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści publikacji.
- Niniejsze opracowanie zostało wykonane ściśle do wyżej opisanego celu i za jego wykorzystanie dla innych celów autor nie ponosi odpowiedzialności.
- W przypadku zmiany celu wyceny, lub zmiany przepisów należy sporządzić ponownie wycenę.

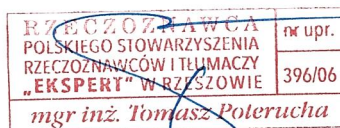
Wycena nie obejmuje analizy stanu prawnego i nie jest orzeczeniem technicznym. Celem opracowania jest ustalenie wartości rynkowej wycenianego pojazdu.

Wycena jest własnością zlecniodawcy i nie można wykorzystywać jej do innych celów.

Opracowanie wykonał Rzeczoznawca Samochodowy
Biegły Sądowy

mgr inż. Tomasz Poterucha

Rzeszów, dnia: 02.07.2025 r.



RZECZOWNAWSTWO WYCENY CONSULTING
EKSPERT GROUP
Tomasz Poterucha
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5/6
NIP 922-259-13-77, REGON 060703393
tel. +48 698 545 425, tel. +48 502 806 944