

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego

STAROSTA JAROSŁAWSKI

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości,
na okres 21 dni (od dnia 10 stycznia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2023 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Jedn. ewid.	Nr KW	Nr działki	Pow. działki [ha]	Użytek gruntowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto) w PLN	Uwagi
Obręb ewid.								
180404 2 Jarosław 0010 Tuczempy	PR1J/000 86720/3	70/5	0,0215	dr	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarosław – Obszar Południe zatwierdzonego uchwałą Nr VI/43/2007 Rady Gminy Jarosław z dnia 28 września 2008 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 6.11.2007 r. Nr 90, poz. 2013, • Działki nr: 88/2, 91/5, 91/7, 70/5, 73/10 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolu: 1.ZR.ZZ.11 – tj. tereny zieleni nieurządzonej zagrożone zalaniem wodą stuletnią, o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, pełniące ważną rolę w systemie korytarzy ekologicznych z podstawowym przeznaczeniem pod zespoły zadrzewień, tereny kwalifikowane jako pola, łąki i pastwiska położone wzdłuż rzek i cieków. • Działki nr: 3313, 86/1, 98/24, 110/8, 110/16, 113/15, 113/16, 113/17, 116/21, 98/14, 91/8 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolu: 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. • Działka nr 78/5 położona w miejscowości Tuczempy w całej swojej powierzchni położona jest w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolach: 1 ZR.ZZ.11– tj. tereny zieleni nieurządzonej zagrożone zalaniem wodą stuletnią, o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, pełniące ważną rolę w systemie korytarzy z podstawowym przeznaczeniem pod zespoły zadrzewień, tereny kwalifikowane jako pola, łąki i pastwiska położone wzdłuż rzek i cieków, 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. • Działka nr 78/6 położona w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położona jest w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolach: 1.ZR.ZZ.13 – tj. tereny zieleni nieurządzonej zagrożone zalaniem wodą stuletnią, o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, pełniące ważną rolę w systemie korytarzy z podstawowym przeznaczeniem pod zespoły zadrzewień, tereny kwalifikowane jako pola, łąki i pastwiska położone wzdłuż rzek i cieków, 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. • Działki nr: 78/9, 81/2 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolach: 1.ZR.ZZ.12 – tj. tereny zieleni nieurządzonej zagrożone zalaniem wodą stuletnią, o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, pełniące ważną rolę w systemie korytarzy z podstawowym przeznaczeniem pod zespoły zadrzewień, tereny kwalifikowane jako pola, łąki i pastwiska położone wzdłuż rzek i cieków, 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. • Działki nr: 89/19, 98/21, 98/23, 98/27, 98/28 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolu: 2.MN.2 – tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. • Działki nr: 101/6, 101/11, 110/10, 101/9 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolach: 2.MN.2 – tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. • Działki nr: 105/5, 117/9, 117/7 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolu: 2.RM.22 – tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy zagrodowej. • Działki nr: 110/13, 117/5 położone w miejscowości Tuczempy, w całej swojej powierzchni położone są w opracowaniu MPZP Obszar Południe w symbolu: 2.RM.22 – tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy zagrodowej, 2.KDW.112 – tj. tereny dróg wewnętrznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej. Przedmiotowe działki nie były podmiotem postępowania ani w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ani inwestycji celu publicznego.	Przedmiotowe działki położone w Tuczempach, stanowią drogi wewnętrzne – część ul. Sanojowej.	2 460,00	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Jarosław.
		73/10	0,0136	dr			1 549,00	
		78/5	0,1344	dr			15 285,00	
		78/6	0,0073	dr			831,00	
		78/9	0,0125	dr			1 424,00	
		81/2	0,0133	dr			1 515,00	
		86/1	0,0061	dr			695,00	
		88/2	0,0066	dr			1 326,00	
		91/5	0,0011	dr			221,00	
		91/7	0,0065	dr			1 305,00	
		91/8	0,0082	dr			2 171,00	
		98/14	0,0232	dr			3 872,00	
		98/19	0,0001	dr			11,00	
		98/21	0,0008	dr			91,00	
		98/23	0,0013	dr			148,00	
		98/24	0,0099	dr			1 653,00	
		98/27	0,0011	dr			125,00	
		98/28	0,0091	dr			1 520,00	
		101/6	0,0077	dr			1 295,00	
		101/9	0,0121	dr			1 378,00	
		101/11	0,0045	dr			512,00	
		105/5	0,0047	dr			535,00	
		110/8	0,0069	dr			1 373,00	
		110/10	0,0071	dr			808,00	
		110/13	0,0112	dr			1 275,00	
		110/16	0,0082	dr			934,00	
		113/15	0,0132	dr			3 139,40	
		113/16	0,0036	dr			984,40	
		113/17	0,0117	dr			2 552,48	
		116/21	0,0097	dr			1 930,00	
		117/5	0,0079	dr			1 572,00	
		117/7	0,0039	dr			776,00	
		117/9	0,0041	dr			3 131,00	
		3313	0,0226	dr			5 598,00	
							Łączna wartość przedmiotu darowizny:	
							63 995,28	

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarosławiu – Jarosław ul. Jana Pawła II 17.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17, (I piętro) pokój nr 125 w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ lub telefonicznie (016) 624 62 74.

STAROSTA JAROSŁAWSKI

Stanisław Kłopot