



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Mielcu

ul. Sienkiewicza 54, 39-300 Mielec

Znak sprawy: PZ.52800.1.3.2024.2

Mielec, dnia 06.06.2024 r.

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 1969 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934 ze zm.) w dniach 4 czerwca 2024 r. i 6 czerwca 2024 r. przez:

1) **kierownik sekcji ds. kontrolno-rozpoznawczych,
legitymacja służbowa nr 4453632**

2) **dowódca zastępu, legitymacja służbowa nr 9112448**

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer 19/2024 z dnia 13 maja 2024 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Mielcu, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

budynku Urzędu Skarbowego w Mielcu, położonego przy ul. Żeromskiego 13 w Mielcu

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie, ul. Geodetów 1. 35-959 Rzeszów	Pani – Naczelnik Urzędu Skarbowego w Mielcu

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Pani – Naczelnik Urzędu Skarbowego w Mielcu	Pani – kierownik referatu wsparcia
Pan – Inspektor ds. ppoż.	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- 2) postępowania z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2065), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

9 1111

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:
- brak

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) budynek Urzędu Skarbowego w Mielcu, położony przy ul. Żeromskiego 13, 39-300 Mielec

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Odpowiedzialność za realizację części obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej (patrz załącznik nr 2 do niniejszego protokołu) ponosi Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie, ul. Geodetów 1, 35-959 Rzeszów. Przedstawiono zarządzenie nr 107/2022 Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie z dnia 23 września 2022 r., w którym zawarto zapis, iż Naczelnik Urzędu Skarbowego w Mielcu upoważniony jest do udziału w czynnościach kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną oraz podpisywania i odbierania dokumentów – kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Umowa najmu zawarta w dniu 14.12.2022 r. pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych Spółka z o.o. w Mielcu (wynajmującym), a Izbą Administracji Skarbowej w Rzeszowie, z siedzibą w Rzeszowie przy ul. Geodetów 1 (najemcą) – kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

W przedmiotowym budynku mieści się Urząd Skarbowy.

Budynek ze względu na wysokość zaliczany do grupy: średnio-wysoki (SW).

Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi: ZL III.

Gęstość obciążenia ogniowego: nie przekracza 500 MJ/m².

Liczba kondygnacji: nadziemnych – 3, podziemnych – brak.

Parametry budynku:

- wysokość: 12,75 m,
- długość: 52 m,
- szerokość: 12,2 m,
- powierzchnia zabudowy: 580,65 m²,
- powierzchnia użytkowa: 1451,24 m²,
- kubatura: 6475 m³.

Powyższe informacje zaczerpnięto z Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, z której kopia Warunków ochrony przeciwpożarowej stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Według oświadczenia strony w obiekcie pracują 92 osoby.

Obiekt posiada 2 klatki schodowe. Jedna w centralnej części budynku, druga w południowo-zachodniej części budynku. Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji są obudowane z 3 stron i nie są zamykane drzwiami dymoszczelnymi, oraz nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.

Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia oznaczonego jako 42 znajdującego się na trzeciej kondygnacji nadziemnej poprzez korytarz, centralną klatkę schodową oraz korytarz na parterze i rozsuwane drzwi wyjściowe które nie są sterowane przez system wykrywania dymu o szerokości 1,16 m i dalej na zewnątrz wynosi 48,78 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia oznaczonego jako 42 znajdującego się na trzeciej kondygnacji nadziemnej poprzez korytarz, centralną klatkę schodową oraz korytarz na parterze, salę obsługi podatnika (pom nr 1), kolejny korytarz oraz jednoskrzydłowe drzwi wyjściowe zlokalizowane w północno-wschodniej części budynku o szerokości 0,82 m i dalej na zewnątrz wynosi 64,56 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia oznaczonego jako 42 znajdującego się na trzeciej kondygnacji nadziemnej poprzez korytarz, centralną klatkę schodową oraz korytarze na parterze oraz drzwi wyjściowe zlokalizowane w północno-zachodniej części budynku o szerokości 0,9 m i dalej na zewnątrz wynosi 75,08 m.

Szerokość biegów centralnej klatki schodowej:

- z 3 kondygnacji na 2 kondygnację nadziemną wynosi od 1,27 m do 1,29 m, a spocznik między

9 11.11.22

kondygnacyjny o szerokości 1,15 m (patrz zał. nr 7 do tego protokołu).
- z drugiej kondygnacji na pierwszą kondygnację nadziemną wynosi od 1,25 m do 1,3 m a spocznik między kondygnacyjny o szerokości 1,01 m (patrz zał. nr 8 do tego protokołu).
Długość korytarzy na 2 i 3 kondygnacji nadziemnej wynosi 51 m.
Powyższe korytarze nie są podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.
Pozostałe wymiary dróg ewakuacyjnych oraz układ pomieszczeń na poszczególnych segmentach przedstawiono na załącznikach od nr 7 do nr 9 do niniejszego protokołu.
W przypadku wymiaru biegów klatki schodowej pomiaru dokonano pomiędzy ścianą a wewnętrzną krawędzią poręczy balustrady Pomiaru dokonano dalmierzem laserowym BOSCH GLM 150.

3. Organizacja ochrony poż.

Przedstawiono „Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku Urzędu Skarbowego w Mielcu” sporządzoną we wrześniu 2022 r. przez inspektora ds. ochrony przeciwpożarowej Panią [imię] – przedstawiono Zarządzenie nr 107/2022 Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie z dnia 23 września 2022 r. w sprawie wdrożenia Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku Urzędu Skarbowego w Mielcu – kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Pracownicy zostają zapoznani z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego, po czym składają stosowane oświadczenie. Przedstawiono wykaz złożonych oświadczeń – zał. nr 10 do Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku Urzędu Skarbowego w Mielcu z dnia 04.10.2022 r. – 92 osoby wskazane w wykazie. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dostępna jest do wglądu dla służb ratowniczych w korytarzu na parterze, przy głównym wejściu (miejsce oznakowane).
Według oświadczenia strony szkolenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej realizowane są poprzez Panią [imię] oraz Pana [imię]. Przedstawiono zaświadczenie o ukończeniu szkolenia analizującego inspektorów ochrony przeciwpożarowej Pana [imię] z dnia 5 kwietnia 2023 r. (nr upr. SIOPA/54/2023/02/22) – kopia stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Strona nie była w stanie określić kiedy były przeprowadzone ostatnie czynności kontrolno-rozpoznawcze przez PSP w przedmiotowym obiekcie.

☒ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

☐ W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie dotyczy

5. Czynności zabronione

Nie dotyczy

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

- Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną na 1 i 2 piętrze (2 i 3 kondygnacji nadziemnej) posiadają długość 51 m, nie są podzielone na krótsze odcinki przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub nie są wyposażone w inne urządzenia zapobiegające rozprzestrzenianiu się dymu.
- Długość drogi ewakuacyjnej mierzona drogami komunikacji wynosi 75,08 m.
- Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji są obudowane z 3 stron i nie są zamykane drzwiami dymoszczelnymi, oraz nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

System sygnalizacji włamania i napadu z czujkami dymu, ręcznymi ostrzegaczami pożaru oraz sygnalizatorami optyczno-akustycznymi. Nie przedstawiono dokumentacji projektowej uzgodnionej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych na zamontowany system. Obiekt nie jest wyposażony w system sygnalizacji pożaru.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólstywnym.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przedstawiono pozytywny protokół z badania sprawności działania wyłącznika przeciwpożarowego z dnia 05.06.2024 r. wykonany przez Pana (upr. nr 263/D/0161/19) – kopia stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

System sygnalizacji włamania i napadu – przedstawiono protokół pozytywny z przeglądu technicznego (konserwacji) systemu sporządzony przez Pana – kopia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Hydranty wewnętrzne – przedstawiono protokół badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych wykonany przez Pana (nr upr. SIOPA/4/2021/4/21) z dnia 21.11.2023 r. z zapisem „hydranty przeciwpożarowe na terenie obiektu (US) spełniają wymagania wydajności oraz ciśnienia hydrodynamicznego” - kopia stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne – przedstawiono zapis z zeszytu przeglądów oświetlenia awaryjnego Urzędu Skarbowego w Mielcu dotyczący wymiany akumulatorów w lampach z zapisem „Awaryjne oświetlenie jest sprawne” sporządzone przez Pana w dniach 10-30.01.2024 r.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekt wyposażony w gaśnice, miejsca oznakowane.

Przedstawiono protokół wykonania przeglądu technicznego sprzętu p. poż. wykonanego dla obiektu US Mielec przez Pana (nr upr. SIOPA/4/2021/4/21) w miesiącu listopad 2023 r. - kopia stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie występują.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Instalacja kominowa (wentylacyjna).

Instalacja elektryczna.

Instalacja odgromowa.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Instalacja kominowa (wentylacyjna) – przedstawiono protokół – pozytywny - nr 500989/2024 z dnia 26.04.2024 r. z okresowej kontroli przewodów kominowych sporządzony przez Pana (nr kwalifikacji lub uprawnień: 2/2023).

Instalacja elektryczna – przedstawiono pozytywne protokoły z pomiaru skuteczności zerowania, uziemienia oraz izolacji urządzeń elektrycznych:

- od nr 1 do nr 10 dla kondygnacji parteru,

- od nr 1 do nr 11 dla kondygnacji I piętra,

- od nr 1 do nr 12 dla kondygnacji II piętra.

Sporządzone w dniu 23.04.2024 r. wykonane przez Pana

263/D/0161/19 oraz Pana upr. nr 263/D/0160/19.

upr. nr

Instalacja odgromowa – przedstawiono pozytywny protokół badań urządzenia piorunochronnego z dnia 4.06.2024 r. wykonany przez Pana (upr. nr 263/D/0161/19)

4

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną na 1 i 2 piętrze (2 i 3 kondygnacji nadziemnej) posiadają długość 51 m, nie są podzielone na krótsze odcinki przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub nie są wyposażone w inne urządzenia zapobiegające rozprzestrzenianiu się dymu	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Długość drogi ewakuacyjnej mierzona drogami komunikacji wynosi 75,08 m.	☐ usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak dokumentu potwierdzającego sprawność instalacji odgromowej.	☒ usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak dokumentu potwierdzającego sprawność przeciwpożarowego wyłącznika prądu	☒ usunięto w trakcie kontroli
5.	Brak zastosowanego systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującego urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze.	☐ usunięto w trakcie kontroli
6.	Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji są obudowane z 3 stron i nie są zamykane drzwiami dymoszczelnymi, oraz nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
7.	Przyłącz wodociągowy pod schodami, na którym znajdują się hydranty wewnętrzne wykonany z tworzywa sztucznego nieobudowany do klasy EI60.	☐ usunięto w trakcie kontroli
8.	Brak dokumentu potwierdzającego ukończenie szkolenia inspektorów ochrony przeciwpożarowej przez Panią Wojciechą Kozłowską	☐ usunięto w trakcie kontroli
W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń pouczone kontrolowanego o konieczności usunięcia powyższych nieprawidłowości.		

Inne ustalenia:

Ogrzewanie budynku poprzez wymiennikownię (ciepło z sieci miejskiej).

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla omawianego budynku wynosi 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów zapewnione poprzez hydrant podziemny zlokalizowany w kierunku wschodnim na chodniku przy skrzyżowaniu ulic Leśnej i Żeromskiego w odległości 12 m od budynku oraz w kierunku północno-zachodnim na chodniku przy drodze wewnętrznej w odległości 62 m.

Droga pożarowa – obiekt ma zapewnioną drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej. Dojazd ten jest możliwy od strony Żeromskiego, od strony południowo-wschodniej, wzdłuż najdłuższej ściany budynku oraz od parkingu wewnętrznego.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Kontrolowany nie wnosi uwag i zastrzeżeń

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Kierownik Sekcji
ds. Kontrolno - Rozpoznawczych

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Mielcu

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

