

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego na terenie działki nr 299 obr. 0010 Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 5 w Zagórzcu Śląskim  
ADRES INWESTYCJI: Zagórze Śląskie  
NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świdnica  
ADRES INWESTORA: ul. Sikorskiego 11; 58-100 Świdnica  
WYKONAWCA: KONSTRUKCJON Jacek Stasiak  
ADRES WYKONAWCY: ul. Gen. Wł. Andersa 15-58-160 Świebodzice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana mgr inż. Jadwiga Janda

DATA OPRACOWANIA: 07.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
07.2022

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		3
2 ROBOTY ZIEMNE		3
3 FUNDAMENTY		3
4 IZOLACJE		4
5 ŚCIANY		4
6 TYNKI i OKŁADZINY		6
7 MALOWANIE		7
8 OCIEPLENIE		7
9 SCHODY		9
10 STROP i POSADZKI		9
11 DACH		11
12 STOLARKA		13
13 WENTYLACJA		14

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0122-02 analogia	Pomiary geodezyjne i opracowanie dokumentacji powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1	wycena indywidualna	Oznakowanie i ogrodzenie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3 d.1	wycena indywidualna	Opracowanie projektu architektonicznego aranżacji wnętrz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
4 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		{odkrycie ścian fundamentowych} 0,8 * (9,7 * 2 + 9,8) * 1,15	m3	26,864	
		{pod ławy fund.} 0,8 * (3,49 + 5,23 + 3,49) * 1,15	m3	11,233	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,097</b>
5 d.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		0,8 * 4,14 * 1,15	m3	3,809	
		0,5 * 1,2 * 1,15	m3	0,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,499</b>
6 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów miałem kamiennym z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.4 + poz.5	m3	42,596	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,596</b>
7 d.2	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.6	m3	42,596	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,596</b>
<b>3</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
8 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		0,8 * 0,1 * (4,14 + 3,49 * 2 + 5,23)	m3	1,308	
		0,5 * 0,1 * 1,2	m3	0,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,368</b>
9 d.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		0,6 * 0,3 * (4,14 + 3,49 * 2 + 5,23)	m3	2,943	
		0,3 * 0,3 * 1,0	m3	0,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,033</b>
10 d.3	KNR SEK 02-01 0102-01	Ściany fundamentowe z blozków betonowych o wymiarach 38x24x14 cm grubości 24 cm	m2		
		(4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,5	m2	8,175	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,175</b>
11 d.3	KNR 2-02 0212-12	Wierne monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,25 * 0,20 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83)	m3	0,818	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,818</b>
12 d.3	KNR 2 0105-01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe	t		
		(81,91 * 0,222 + 37,44 * 2 * 0,888) / 1000	t	0,085	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,085</b>
13 d.3	KNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciąg i wieńce	t		
		4 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,888 / 1000 + 1,0 * 4 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,222 / 1000	t	0,073	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,073</b>

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>IZOLACJE</b>			
14 d.4	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
15 d.4	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 1 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
16 d.4	KNR 9-15 0102-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych, tynkowanych preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
		$(3,73 * 2 + 5,83 + 4,14) * 0,7 * 2$	m <sup>2</sup>	24,402	
				RAZEM	<b>56,002</b>
17 d.4	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TERMO PIR - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	56,002	
				RAZEM	<b>56,002</b>
18 d.4	KNR 9-15 0201-02	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TERMO PIR - druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	56,002	
				RAZEM	<b>56,002</b>
19 d.4	KNR 2-02 0609-07	Wykonanie fasety ze styropianu oklejonego papą	m		
		$1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44 + 3,73 * 2 + 5,83$	m	44,890	
				RAZEM	<b>44,890</b>
20 d.4	ZKNR C-2 0307-01 analogia	Docieplenie ścian płytami ze styroduru grub.12 cm	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
21 d.4	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej (membrana z folii bąbelkowej)	m <sup>2</sup>		
		poz.20	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
22 d.4	KNR 0-23 2612-09 analogia	Zamocowanie listwy zakończeniowej	m		
		$1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44$	m	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
<b>5</b>		<b>ŚCIANY</b>			
<b>5.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
23 d.5.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		$(0,8 + 2,36 + 1,46) * 2,65 - 0,68 * 2,0$	m <sup>2</sup>	10,883	
				RAZEM	<b>10,883</b>
24 d.5.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		$(1,26 + 2,65 - 0,93 * 2) * 0,35$	m <sup>3</sup>	0,718	
		$3,51 * 2,65 * 0,25$	m <sup>3</sup>	2,325	
				RAZEM	<b>3,043</b>
25 d.5.1	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		$2 * 4,2$	m	8,400	
				RAZEM	<b>8,400</b>
26 d.5.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m <sup>3</sup>		
		poz.23 * 0,15	m <sup>3</sup>	1,632	
		poz.24	m <sup>3</sup>	3,043	
		poz.25 * 0,15 * 0,25	m <sup>3</sup>	0,315	
				RAZEM	<b>4,990</b>
<b>5.2</b>		<b>Ściany konstrukcyjne</b>			
27 d.5.2	NNRNKB 202 0188-07	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		przyziemie			

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,14 * 2,35 - 0,8 * 2,0 (3,17 * 2 + 5,59) * 2,35 - (0,9 * 2,0 + 1,0 * 1,4 + 1,4 * 0,8) 0,77 * 2,35 poddasze {ściany szczytowe} 2 * 9,44 * 0,9 + 9,44 * 0,9 {ściany kolankowe} 9,44 * 0,32 * 2	m2 m2 m2 m2 m2	8,129 23,716 1,810 25,488 6,042	
				RAZEM	65,185
28 d.5.2	NNRNKB 202 0188-09	(z.VIII) Ściany o grubości 36 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		1,88 * 2,65	m2	4,982	
				RAZEM	4,982
29 d.5.2	KNR 2-02 1217- 03 analogia	Zbrojenie strefy podokiennej	m		
		1,4 + 1,8	m	3,200	
				RAZEM	3,200
30 d.5.2	KNR 2-02 0211- 01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m	m3		
		0,24 * 0,24 * 0,7 * 12	m3	0,484	
				RAZEM	0,484
31 d.5.2	KNR 2-02 0126- 02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.5.2	KNR 2-02 0126- 01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 150/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 180/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 120/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.5.2	KNR 2-02 0126- 05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		2 * 1,2	m	2,400	
				RAZEM	2,400
37 d.5.2	KNR 2-02 0212- 12	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		{I kond.} [(9,44 + 9,43 + 3,31) * 2 + 5,83 + 9,74 + 4,14 + 0,83 * 2 + 1,61] * 0,25 * 0,3	m3	5,051	
		{poddasze} [(4,08 * 2 + 3,38) * 3 + 4,12 * 2 + 9,43 * 2] * 0,25 * 0,3	m3	4,629	
				RAZEM	9,680
38 d.5.2	KNR AT-22 0305- 01	Montaż kotew fi 20 mocujących murlaty	kpl.		
		(9,43 + 3,31) * 2 / 1,5 A (Obliczenie pomocnicze)		16,987 =====	
		18	kpl.	16,987 18,000	
				RAZEM	18,000
5.3		<b>Ścianki działowe</b>			
39 d.5.3	KNR 0-14 2010- 03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 (w pom.łazienki płyty GKBI)	m2		
		przyziemie (0,77 + 1,27 + 2,55 + 1,99) * 2,75 - 0,9 * 2,0 poddasze 4,13 * 1,87 * 2 2,85 * 1,87 2,49 * 2,97 - 0,8 * 2,0	m2 m2 m2 m2	16,295 15,446 5,330 5,795	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,85 * 2,97	m2	8,465	
		8,69 * 1,86 * 2	m2	32,327	
				RAZEM	83,658
<b>6</b>		<b>TYNKI I OKŁADZINY</b>			
<b>6.1</b>		<b>Skucie tynków</b>			
40 d.6.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		przyziemie	m2	34,005	
		(4,11 + 3,7) * 2 * 2,75 - 3,51 * 2,55	m2	39,945	
		(4,78 + 4,11) * 2 * 2,75 - 3,51 * 2,55	m2	24,365	
		(2 * 2,28 + 4,3) * 2,75	m2	43,010	
		(3,52 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	20,591	
		(2,35 * 2 + 3,07) * 2,65	m2	16,059	
		(2,6 + 3,46) * 2,65	m2	25,575	
		4,65 * 2,75 * 2	m2	12,430	
		(0,38 + 1,88) * 2 * 2,75	m2		
		poddasze	m2	58,650	
		7,5 * (1,86 + 2,05) * 0,5 * 4	m2	17,548	
		4,28 * 2,05 * 2	m2		
				RAZEM	292,178
41 d.6.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		3,7 * 4,11	m2	15,207	
		4,78 * 4,11	m2	19,646	
		2,34 * 2,28	m2	5,335	
		1,78 * 1,46	m2	2,599	
		2,55 * 4,3	m2	10,965	
		3,52 * 4,3	m2	15,136	
				RAZEM	68,888
42 d.6.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m3		
		(poz.40 + poz.41) * 0,03	m3	10,832	
				RAZEM	10,832
<b>6.2</b>		<b>Tynki wewnętrzne cem.wap.</b>			
43 d.6.2	KNR 9-03 0109-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach	m2		
		przyziemie	m2	292,178	
		poz.40	m2	23,650	
		4,3 * 2,75 * 2	m2	28,407	
		(3,07 + 2,01 + 3,46 + 2,6) * 2,55	m2	4,235	
		0,77 * 2 * 2,75	m2		
		poddasze	m2	72,150	
		7,5 * (1,86 + 2,95) * 0,5 * 4	m2	25,252	
		4,28 * 2,95 * 2	m2		
				RAZEM	445,872
44 d.6.2	KNR 9-03 0109-07	Założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2		
		poz.43	m2	445,872	
				RAZEM	445,872
45 d.6.2	KNR 9-03 0108-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.44	m2	445,872	
				RAZEM	445,872
46 d.6.2	KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach	m2		
		poz.41	m2	68,888	
				RAZEM	68,888
47 d.6.2	KNR 9-03 0308-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.46	m2	68,888	
				RAZEM	68,888
<b>6.3</b>		<b>Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych</b>			
48 d.6.3	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych GKF na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m2		

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,37 * 2 * 8,69	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
49 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji połaci dachowych	m2		
		poz.48	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
50 d.6.3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe	m2		
		4,04 * 8,69	m2	35,108	
		3,07 * 5,59	m2	17,161	
				RAZEM	52,269
51 d.6.3	KNR AT-43 0209-05	Ułożenie warstwy izolacji grub.20 cm na połaci dachowej ponad stropem podwieszanym	m2		
		2,78 * 8,69 * 2	m2	48,316	
				RAZEM	48,316
52 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji połaci dachowych ponad stropem podwieszanym	m2		
		poz.48	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
53 d.6.3	KNR AT-43 0209-05	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 - dodatek za ułożenie warstwy izolacji grub.20 cm	m2		
		poz.50	m2	52,269	
				RAZEM	52,269
54 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji stropu	m2		
		poz.51	m2	48,316	
				RAZEM	48,316
6.4		<b>Glazura</b>			
55 d.6.4	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		(2,28 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	36,190	
		2,85 * 1,86 + 2,85 * 2,95 + 2 * 1,76 * (1,86 + 2,95) * 0,5 - 0,8 * 2,0	m2	20,574	
				RAZEM	56,764
56 d.6.4	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m2		
		poz.55	m2	56,764	
				RAZEM	56,764
7		<b>MALOWANIE</b>			
57 d.7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poddasze			
		poz.47	m2	68,888	
		poz.49	m2	58,571	
		(4,13 * 2 + 4,28 + 2,85) * 1,86	m2	28,625	
		2,49 * (0,8 + 2,95) * 0,5 - 0,8 * 2,0	m2	3,069	
				RAZEM	159,153
58 d.7	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poddasze			
		7,5 * (1,86 + 2,95) * 0,5 * 4	m2	72,150	
		4,28 * 2,95 * 2	m2	25,252	
		przyziemie			
		(8,74 + 4,11 - 0,3 * 2) * 2 * 2,75	m2	67,375	
		(3,52 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	43,010	
		(2,35 + 3,07) * 2 * 2,55	m2	27,642	
		(2,6 + 3,46) * 2 * 2,55	m2	30,906	
		(2,55 + 5,23) * 2 * 2,75	m2	42,790	
				RAZEM	309,125
8		<b>OCIEPLENIE</b>			
8.1		<b>Prace przygotowawcze</b>			
59 d.8.1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 wraz z zerwaniem istniejącego ocieplenia	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.8.1	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		{boczna prawa} 9,95 * 3,26	m2	32,437	
		{boczna lewa} 9,95 * 3,26	m2	32,437	
		{tylna} 9,86 * 3,26 + 9,86 * 4,18 * 0,5	m2	52,751	
		{frontowa} 9,86 * 3,26 + 9,86 * 4,18 * 0,5 - 1,71 * 2,41	m2	48,630	
				RAZEM	166,255
61 d.8.1	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
62 d.8.1	KNR K-04 0101-03	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w ścianach do 10 % powierzchni ściany	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
63 d.8.1	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		{elewacja tylna} 9,74 * 3,53 + 9,74 * 4,19 * 0,5 - 1,4 * 1,4 - 1,4 * 2,5	m2	49,328	
		{elewacja boczna prawa} 9,69 * 3,26 + 3,21 * 2,21 - (1,4 * 1,4 + 0,9 * 2,0)	m2	34,924	
		{elewacja frontowa} 9,74 * 3,53 + 9,74 * 4,19 * 0,5 - 1,0 * 1,4	m2	53,388	
		{elewacja boczna lewa} 9,69 * 3,26 + 3,31 * 2,21 - (1,4 * 1,4 * 2 + 1,4 * 0,8)	m2	33,865	
				RAZEM	171,505
64 d.8.1	KNR 9-03 0102-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 10 mm wapienne i cem.-wap. zatarte - wyrównanie powierzchni	m2		
		poz.60	m2	166,255	
				RAZEM	166,255
<b>8.2</b>		<b>Ocieplenie ścian</b>			
65 d.8.2	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokolowej do podłoża z cegły	m		
		(9,74 + 9,69 + 3,31) * 2 - (1,4 + 0,9 + 1,0)	m	42,180	
				RAZEM	42,180
66 d.8.2	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m2		
		poz.63	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
67 d.8.2	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2		
		poz.66	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
68 d.8.2	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2 + 2,2 * 2 + 3,36 * 4	m	55,240	
				RAZEM	55,240
69 d.8.2	KNR K-07 0107-01	Montaż profilu wykończeniowego okien	m		
		1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2	m	37,400	
				RAZEM	37,400
70 d.8.2	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.67	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
71 d.8.2	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		[1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2] * 0,15	m2	5,610	
				RAZEM	5,610
72 d.8.2	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki na wys.250 cm	m2		
		{elewacja tylna} 9,74 * 2,5	m2	24,350	
		{elewacja boczna prawa} 9,69 * 2,5	m2	24,225	
		{elewacja frontowa} 9,74 * 2,5	m2	24,350	
		{elewacja boczna lewa} 9,69 * 2,5	m2	24,225	
		{przybudówka} 3,31 * 2 * 2,21	m2	14,630	
		{minus otwory} - (1,4 * 2,5 + 1,4 * 1,4 * 4 + 0,9 * 2,0 + 1,0 * 1,4 + 1,4 * 0,8)	m2	-15,660	
				RAZEM	96,120
73 d.8.2	KNR K-07 0108-08	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów	szt		



## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8 * 4 + 2 * 2	szt	36,000	
				RAZEM	36,000
74 d.8.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - okapniki zewnętrzne zakończone zaślepkami systemowymi	m2		
		0,25 * (1,4 * 6 + 0,65 * 2 + 1,0)	m2	2,675	
				RAZEM	2,675
8.3		<b>Elewacja</b>			
75 d.8.3	KNR K-04 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m2		
		poz.70 + poz.71 - poz.76	m2	156,750	
				RAZEM	156,750
76 d.8.3	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,8 mm	m2		
		[9,74 + 9,69 + 9,69 + 3,31 * 2 + 6,37 - (1,4 + 0,9) * 0,15 * 4] * 0,5	m2	20,365	
				RAZEM	20,365
8.4		<b>Rusztowanie</b>			
77 d.8.4	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		2 * 5,0 * 7,5	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
78 d.8.4	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.77	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
79 d.8.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 60, 61, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75)			
9		<b>SCHODY</b>			
80 d.9	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		(2,36 * 0,77 + 1,76 * 0,79 + 0,81 * 0,14) * 0,12	m3	0,399	
				RAZEM	0,399
81 d.9	KNR-W 4-01 0344-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3,79 + 1,15 + 1,88	m	6,820	
				RAZEM	6,820
82 d.9	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m3		
		poz.80	m3	0,399	
		poz.81 * 0,12 * 0,12	m3	0,098	
				RAZEM	0,497
83 d.9	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12 cm - ręczne układanie betonu	m2		
		0,9 * 1,15 + 0,9 * 3,03	m2	3,762	
				RAZEM	3,762
84 d.9	KNR 2 0105-06	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - schody (podwójna siatka z prętów fi 10 o oczkach 15x15 cm)	t		
		poz.83 * 2 * 8,38 / 1000	t	0,063	
				RAZEM	0,063
85 d.9	KNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		1,15 + 3,79	m	4,940	
				RAZEM	4,940
10		<b>STROP i POSADZKI</b>			
10.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
86 d.10.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworu w stropie nad przyziemiem	m3		
		0,88 * 1,0 * 0,12	m3	0,106	
				RAZEM	0,106
87 d.10.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z izolacją ze styropianu	m2		
		{poddasze} 4,13 * (2,24 + 4,0 + 2,2) + 4,28 * (1,44 + 4,33 + 0,68) + 1,82 * 1,89 A (Suma częściowa)	m2	65,903	
			m2	-----	
				65,903	
		{przyziemie} (3,7 + 4,78) * 4,11 + 2,3 * 2,34 + 1,78 * 1,46 + 3,52 * 4,3 + 2,55 * 4,14 B (Suma częściowa)	m2	68,527	
			m2	-----	
				68,527	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	134,430
88 d.10.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		{przyziemie} poz.87 B	m2	68,527	
				RAZEM	68,527
89 d.10.1	KNR 4-01 0108- 11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.86	m3	0,106	
		poz.87 * 0,052	m3	6,990	
		poz.88 * 0,15	m3	10,279	
				RAZEM	17,375
90 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji wykladziny	t		
		poz.87 * 0,004 * 4,2 / 1000	t	0,002	
				RAZEM	0,002
91 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji styropianu	t		
		poz.87 * 0,05 * 30 / 1000	t	0,202	
				RAZEM	0,202
92 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji gruzu	t		
		poz.88 * 0,15 + poz.86 * 0,12	t	10,292	
				RAZEM	10,292
93 d.10.1	KNR 4-01 0103- 02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i glębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - obniżenie poziomu gruntu przyziemia dla warstw posadzkowych	m3		
		(35,77 + 10,11 + 15,14 + 10,54 + 6,17 + 3,46 * 1,9 + 0,7 * 0,77) * 0,3	m3	25,453	
				RAZEM	25,453
94 d.10.1	KNR 4-01 0108- 06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.93	m3	25,453	
				RAZEM	25,453
<b>10.2</b>		<b>Uzupełnienie stropu</b>			
95 d.10.2	KNR 2-02 0216- 01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu	m2		
		0,91 * 2,39	m2	2,175	
				RAZEM	2,175
96 d.10.2	KNR 2 0105-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty krzyżowo zbrojone	t		
		poz.95 * 2 * 8,38 / 1000	t	0,036	
				RAZEM	0,036
<b>10.3</b>		<b>Posadzki</b>			
97 d.10.3	KNR 2-31 0103- 04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża	m2		
		{przyziemie} 35,77 + 10,11 + 15,14 + 10,54 + 6,17 + 7,11	m2	84,840	
				RAZEM	84,840
98 d.10.3	KNR 2-02 1101- 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.97 * 0,2	m3	16,968	
				RAZEM	16,968
99 d.10.3	KNR AT-27 0509- 02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m2		
		{przyziemie} poz.97	m2	84,840	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
				84,840	
		{poddasze} 31,2 + 6,93 + 19,04 + 5,02	m2	62,190	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				62,190	
				RAZEM	147,030
100 d.10.3	KNR 2-02 1101- 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		poz.99 * 0,12	m3	17,644	
				RAZEM	17,644
101 d.10.3	KNR AT-27 0509- 02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m2		
		Krotność = 2			
		poz.97	m2	84,840	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	84,840
102 d.10.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub.10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (pozostałe 5 cm izolacji termicznej uwzględniono w ogrzewaniu podłogowym)	m2		
		poz.101	m2	84,840	
				RAZEM	84,840
103 d.10.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		{poddasze} poz.99 B	m2	62,190	
				RAZEM	62,190
104 d.10.3	NNRNKB 202 1127-01 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 (zaprawa z dodatkiem środka do ogrzewań podłogowych)	m2		
		poz.102	m2	84,840	
		poz.103	m2	62,190	
				RAZEM	147,030
105 d.10.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		{przyziemie} 35,77 * 0,5 + 10,11 + 10,54 + 6,17 + 7,11 A (Suma częściowa)	m2 m2	51,815 -----	
		{poddasze} 5,02 B (Suma częściowa)	m2 m2	5,020 ----- 5,020	
				RAZEM	56,835
106 d.10.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.105	m2	56,835	
				RAZEM	56,835
107 d.10.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		{przyziemie} 35,77 * 0,5 + 15,14 {poddasze} 31,2 + 6,93 + 19,04	m2 m2	33,025 57,170	
				RAZEM	90,195
11		<b>DACH</b>			
11.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
108 d.11.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
109 d.11.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m2		
		poz.108	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
110 d.11.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więzby dachowe proste	m2		
		poz.109	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
111 d.11.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 11,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
112 d.11.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 3,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
113 d.11.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{pas nadrynnowy} 0,25 * 11,0 * 2 {obróbki kominów} (1,25 + 0,42 + 1,1 + 0,42) * 2 * 0,4 {wiatrownice} 0,4 * 7,6 * 4	m2 m2 m2	5,500 2,552 12,160	
				RAZEM	20,212
11.2		<b>Dach - konstrukcja</b>			
114 d.11.2	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,16 * 0,16 * (11,15 + 3,95) * 2	m3 drew.	0,773	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,773
115 d.11.2	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,18 * 0,24 * 11,15 * 2	m3 drew.	0,963	
		0,16 * 0,16 * 3,95	m3 drew.	0,101	
				RAZEM	1,064
116 d.11.2	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,1 * 0,2 * 2,4 * 5	m3	0,240	
		0,1 * 0,2 * 4,4 * 5	m3	0,440	
				RAZEM	0,680
117 d.11.2	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,1 * 0,2 * 7,6 * 14 * 2	m3	4,256	
		0,1 * 0,2 * 4,95 * 5	m3	0,495	
				RAZEM	4,751
118 d.11.2	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,08 * 0,2 * 3,25 * 5	m3	0,260	
		0,1 * 0,2 * 4,75 * 14	m3	1,330	
				RAZEM	1,590
119 d.11.2	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,16 * 0,16 * 2,14	m3 drew.	0,055	
				RAZEM	0,055
120 d.11.2	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		(11,0 + 3,8) * 2	m	29,600	
				RAZEM	29,600
<b>11.3</b>		<b>Dach - pokrycie</b>			
121 d.11.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
		(4,26 + 2,27 + 4,85) * 3,8	m2	43,244	
				RAZEM	206,916
122 d.11.3	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.121	m2	206,916	
				RAZEM	206,916
123 d.11.3	KNR K-05 0302-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpiówki - co trzecia mocowana	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
		(4,26 + 2,27 + 4,85) * 3,8	m2	43,244	
				RAZEM	206,916
124 d.11.3	KNR K-05 0305-02	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką	m		
		11,0 + 3,8	m	14,800	
				RAZEM	14,800
125 d.11.3	KNR K-05 0306-01	Montaż elementów pomocniczych w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - gąsior początkowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.11.3	KNR K-05 0306-01	Montaż elementów pomocniczych w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - gąsior końcowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
127 d.11.3	KNR K-05 0308-01	Obróbka szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m		
		2 * 7,6 * 2 + 4,26 + 2,27 + 4,85	m	41,780	
				RAZEM	41,780
128 d.11.3	KNR K-05 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego stalowego z płotkiem	m		
		2 * (10,0 + 3,0)	m	26,000	
				RAZEM	26,000

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129 d.11.3	KNR K-05 0405-07	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 100cm stalowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.11.3	KNR K-05 0405-04	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
11.4		<b>Odwodnienie i obróbki blacharskie</b>			
131 d.11.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		{pas nadrynnowy} 0,25 * (10,97 + 3,8) * 2	m2	7,385	
				RAZEM	7,385
132 d.11.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		{obróbka przyścienna} 0,4 * (2,27 + 4,26 + 4,85)	m2	4,552	
		{obróbka kominów} 0,4 * (1,25 + 0,42 + 1,1 + 0,42) * 2	m2	2,552	
				RAZEM	7,104
133 d.11.4	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
		2 * 11,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
134 d.11.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 110 mm	m		
		2 * 3,8	m	7,600	
				RAZEM	7,600
135 d.11.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		{125/90} 2	szt.	2,000	
		{110/90} 2	szt.	2,000	
				RAZEM	4,000
136 d.11.4	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		{125} 4	szt.	4,000	
		{110} 2	szt.	2,000	
				RAZEM	6,000
137 d.11.4	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 90 mm	m		
		2 * 3,2 + 2 * 2,0	m	10,400	
				RAZEM	10,400
138 d.11.4	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		2 * 3 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
11.5		<b>Okna połaciowe</b>			
139 d.11.5	KNR K-06 0203-05	Montaż okien dachowych obrotowych o szerokości 78 cm i wysokości 140 cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
140 d.11.5	KNR K-06 0401-06	Montaż kołnierzy uszczelniających EH, EHV-AT Thermo, EL, EG, ES, EZ do okien o powierzchni ponad 1,00 m2 - pokrycie dachowe płaskie łukowe cienkie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
12		<b>STOLARKA</b>			
12.1		<b>Stolarka okienna</b>			
141 d.12.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
142 d.12.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4 + 1 + 1	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
143 d.12.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		0,7 * 3 + 1,5 * 5 + 1,25	m	10,850	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,850
144 d.12.1	KNR 0-19 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 - okna 65x60 cm	m2		
		0,65 * 0,6 * 2	m2	0,780	
				RAZEM	0,780
145 d.12.1	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - okna 140x80 cm	m2		
		1,4 * 0,8	m2	1,120	
				RAZEM	1,120
146 d.12.1	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2 - okna 140x115 cm	m2		
		1,4 * 1,15	m2	1,610	
				RAZEM	1,610
147 d.12.1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - okno 140x100 cm	m2		
		1,4 * 1,00	m2	1,400	
				RAZEM	1,400
148 d.12.1	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2 - okna 140x140 cm	m2		
		1,4 * 1,4 * 4	m2	7,840	
				RAZEM	7,840
149 d.12.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 - drzwi tarasowe	m2		
		1,4 * 2,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
150 d.12.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1 + 2 + 4 + 1 + 1	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
12.2		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
151 d.12.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1 + 3 + 2 + 1 + 1 + 2 + 3	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
152 d.12.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
153 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne łazienkowe 80x200 z podcięciem wentylacyjnym, z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
154 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne pełne 80x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
155 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne szklone 80x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0 * 4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
156 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne szklone 90x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
157 d.12.2	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych wejściowych 90x200 cm	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
13		<b>WENTYLACJA</b>			
158 d.13	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		1,15 * 0,32 * 1,0 + 1,0 * 0,32 * 1,0	m3	0,688	
				RAZEM	0,688
159 d.13	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych	m3		
		1,15 * 0,32 * 2,6 + 1,0 * 0,32 * 2,6	m3	1,789	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,789
160 d.13	KNR AT-45 0116-01	Komin wentylacyjny z kanałami "poziomymi" o przekroju przewodów 1x17x12 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
161 d.13	KNR 2-02 0123-01	Okładanie (szpaldowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych ceglami grubości 1/4 ceg. - obmurowanie komina wentylacyjnego cegłą	m2		
		0,24 * 3 * 2,95	m2	2,124	
				RAZEM	2,124
162 d.13	KNR Nr SEK 02-01 0116-02	Obmurowanie komina wentylacyjnego cegłą klinkierową	m2		
		(0,3 + 0,35) * 2 * 3,35	m2	4,355	
				RAZEM	4,355
163 d.13	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapy kominowe	m2		
		0,44 * 0,49 + 1,29 * 0,46 + 1,14 * 0,46	m2	1,333	
				RAZEM	1,333
164 d.13	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
165 d.13	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego na terenie działki nr 299 obr. 0010 Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 5 w Zagórzcu Śląskim  
ADRES INWESTYCJI: Zagórze Śląskie  
NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świdnica  
ADRES INWESTORA: ul. Sikorskiego 11; 58-100 Świdnica  
WYKONAWCA: KONSTRUKCJON Jacek Stasiak  
ADRES WYKONAWCY: ul. Gen. Wł. Andersa 15-58-160 Świebodzice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana mgr inż. Jadwiga Janda

DATA OPRACOWANIA: 07.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

07.2022

Data zatwierdzenia



	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		3
2 ROBOTY ZIEMNE		3
3 FUNDAMENTY		3
4 IZOLACJE		4
5 ŚCIANY		4
6 TYNKI i OKŁADZINY		6
7 MAŁOWANIE		7
8 OCIEPLENIE		7
9 SCHODY		9
10 STROP i POSADZKI		9
11 DACH		11
12 STOLARKA		13
13 WENTYLACJA		14

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0122-02 analogia	Pomiary geodezyjne i opracowanie dokumentacji powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1	wycena indywidualna	Oznakowanie i ogrodzenie terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3 d.1	wycena indywidualna	Opracowanie projektu architektonicznego aranżacji wnętrz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
4 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		{odkrycie ścian fundamentowych} 0,8 * (9,7 * 2 + 9,8) * 1,15	m3	26,864	
		{pod ławy fund.} 0,8 * (3,49 + 5,23 + 3,49) * 1,15	m3	11,233	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,097</b>
5 d.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		0,8 * 4,14 * 1,15	m3	3,809	
		0,5 * 1,2 * 1,15	m3	0,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,499</b>
6 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów miałem kamiennym z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.4 + poz.5	m3	42,596	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,596</b>
7 d.2	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.6	m3	42,596	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,596</b>
<b>3</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
8 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		0,8 * 0,1 * (4,14 + 3,49 * 2 + 5,23)	m3	1,308	
		0,5 * 0,1 * 1,2	m3	0,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,368</b>
9 d.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		0,6 * 0,3 * (4,14 + 3,49 * 2 + 5,23)	m3	2,943	
		0,3 * 0,3 * 1,0	m3	0,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,033</b>
10 d.3	KNR SEK 02-01 0102-01	Ściany fundamentowe z blozków betonowych o wymiarach 38x24x14 cm grubości 24 cm	m2		
		(4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,5	m2	8,175	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,175</b>
11 d.3	KNR 2-02 0212-12	Wierne monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,25 * 0,20 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83)	m3	0,818	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,818</b>
12 d.3	KNR 2 0105-01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe	t		
		(81,91 * 0,222 + 37,44 * 2 * 0,888) / 1000	t	0,085	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,085</b>
13 d.3	KNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciąg i wieńce	t		
		4 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,888 / 1000 + 1,0 * 4 * (4,14 + 3,19 * 2 + 5,83) * 0,222 / 1000	t	0,073	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,073</b>

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>IZOLACJE</b>			
14 d.4	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
15 d.4	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 1 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
16 d.4	KNR 9-15 0102-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych, tynkowanych preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
		$(3,73 * 2 + 5,83 + 4,14) * 0,7 * 2$	m <sup>2</sup>	24,402	
				RAZEM	<b>56,002</b>
17 d.4	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TERMO PIR - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	56,002	
				RAZEM	<b>56,002</b>
18 d.4	KNR 9-15 0201-02	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TERMO PIR - druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	56,002	
				RAZEM	<b>56,002</b>
19 d.4	KNR 2-02 0609-07	Wykonanie fasety ze styropianu oklejonego papą	m		
		$1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44 + 3,73 * 2 + 5,83$	m	44,890	
				RAZEM	<b>44,890</b>
20 d.4	ZKNR C-2 0307-01 analogia	Docieplenie ścian płytami ze styroduru grub.12 cm	m <sup>2</sup>		
		$(1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44) * 1,0$	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
21 d.4	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej (membrana z folii bąbelkowej)	m <sup>2</sup>		
		poz.20	m <sup>2</sup>	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
22 d.4	KNR 0-23 2612-09 analogia	Zamocowanie listwy zakończeniowej	m		
		$1,69 * 2 + 9,39 * 2 + 9,44$	m	31,600	
				RAZEM	<b>31,600</b>
<b>5</b>		<b>ŚCIANY</b>			
<b>5.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
23 d.5.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		$(0,8 + 2,36 + 1,46) * 2,65 - 0,68 * 2,0$	m <sup>2</sup>	10,883	
				RAZEM	<b>10,883</b>
24 d.5.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		$(1,26 + 2,65 - 0,93 * 2) * 0,35$	m <sup>3</sup>	0,718	
		$3,51 * 2,65 * 0,25$	m <sup>3</sup>	2,325	
				RAZEM	<b>3,043</b>
25 d.5.1	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		$2 * 4,2$	m	8,400	
				RAZEM	<b>8,400</b>
26 d.5.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m <sup>3</sup>		
		poz.23 * 0,15	m <sup>3</sup>	1,632	
		poz.24	m <sup>3</sup>	3,043	
		poz.25 * 0,15 * 0,25	m <sup>3</sup>	0,315	
				RAZEM	<b>4,990</b>
<b>5.2</b>		<b>Ściany konstrukcyjne</b>			
27 d.5.2	NNRNKB 202 0188-07	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		przyziemie			

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,14 * 2,35 - 0,8 * 2,0 (3,17 * 2 + 5,59) * 2,35 - (0,9 * 2,0 + 1,0 * 1,4 + 1,4 * 0,8) 0,77 * 2,35 poddasze {ściany szczytowe} 2 * 9,44 * 0,9 + 9,44 * 0,9 {ściany kolankowe} 9,44 * 0,32 * 2	m2 m2 m2  m2 m2	8,129 23,716 1,810  25,488 6,042	
				RAZEM	65,185
28 d.5.2	NNRNKB 202 0188-09	(z.VIII) Ściany o grubości 36 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		1,88 * 2,65	m2	4,982	
				RAZEM	4,982
29 d.5.2	KNR 2-02 1217- 03 analogia	Zbrojenie strefy podokiennej	m		
		1,4 + 1,8	m	3,200	
				RAZEM	3,200
30 d.5.2	KNR 2-02 0211- 01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m	m3		
		0,24 * 0,24 * 0,7 * 12	m3	0,484	
				RAZEM	0,484
31 d.5.2	KNR 2-02 0126- 02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.5.2	KNR 2-02 0126- 01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 150/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 180/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.5.2	KNR BC-01 0111- 01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN 120/24	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.5.2	KNR 2-02 0126- 05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		2 * 1,2	m	2,400	
				RAZEM	2,400
37 d.5.2	KNR 2-02 0212- 12	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		{I kond.} [(9,44 + 9,43 + 3,31) * 2 + 5,83 + 9,74 + 4,14 + 0,83 * 2 + 1,61] * 0,25 * 0,3	m3	5,051	
		{poddasze} [(4,08 * 2 + 3,38) * 3 + 4,12 * 2 + 9,43 * 2] * 0,25 * 0,3	m3	4,629	
				RAZEM	9,680
38 d.5.2	KNR AT-22 0305- 01	Montaż kotew fi 20 mocujących murlaty	kpl.		
		(9,43 + 3,31) * 2 / 1,5 A (Obliczenie pomocnicze)		16,987 =====	
		18	kpl.	16,987 18,000	
				RAZEM	18,000
5.3		<b>Ścianki działowe</b>			
39 d.5.3	KNR 0-14 2010- 03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 (w pom.łazienki płyty GKBI)	m2		
		przyziemie (0,77 + 1,27 + 2,55 + 1,99) * 2,75 - 0,9 * 2,0 poddasze 4,13 * 1,87 * 2 2,85 * 1,87 2,49 * 2,97 - 0,8 * 2,0	m2 m2 m2 m2	16,295 15,446 5,330 5,795	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,85 * 2,97	m2	8,465	
		8,69 * 1,86 * 2	m2	32,327	
				RAZEM	83,658
6		<b>TYNKI I OKŁADZINY</b>			
6.1		<b>Skucie tynków</b>			
40 d.6.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		przyziemie	m2	34,005	
		(4,11 + 3,7) * 2 * 2,75 - 3,51 * 2,55	m2	39,945	
		(4,78 + 4,11) * 2 * 2,75 - 3,51 * 2,55	m2	24,365	
		(2 * 2,28 + 4,3) * 2,75	m2	43,010	
		(3,52 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	20,591	
		(2,35 * 2 + 3,07) * 2,65	m2	16,059	
		(2,6 + 3,46) * 2,65	m2	25,575	
		4,65 * 2,75 * 2	m2	12,430	
		(0,38 + 1,88) * 2 * 2,75	m2		
		poddasze	m2	58,650	
		7,5 * (1,86 + 2,05) * 0,5 * 4	m2	17,548	
		4,28 * 2,05 * 2	m2		
				RAZEM	292,178
41 d.6.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		3,7 * 4,11	m2	15,207	
		4,78 * 4,11	m2	19,646	
		2,34 * 2,28	m2	5,335	
		1,78 * 1,46	m2	2,599	
		2,55 * 4,3	m2	10,965	
		3,52 * 4,3	m2	15,136	
				RAZEM	68,888
42 d.6.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m3		
		(poz.40 + poz.41) * 0,03	m3	10,832	
				RAZEM	10,832
6.2		<b>Tynki wewnętrzne cem.wap.</b>			
43 d.6.2	KNR 9-03 0109-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach	m2		
		przyziemie	m2	292,178	
		poz.40	m2	23,650	
		4,3 * 2,75 * 2	m2	28,407	
		(3,07 + 2,01 + 3,46 + 2,6) * 2,55	m2	4,235	
		0,77 * 2 * 2,75	m2		
		poddasze	m2	72,150	
		7,5 * (1,86 + 2,95) * 0,5 * 4	m2	25,252	
		4,28 * 2,95 * 2	m2		
				RAZEM	445,872
44 d.6.2	KNR 9-03 0109-07	Założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2		
		poz.43	m2	445,872	
				RAZEM	445,872
45 d.6.2	KNR 9-03 0108-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.44	m2	445,872	
				RAZEM	445,872
46 d.6.2	KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach	m2		
		poz.41	m2	68,888	
				RAZEM	68,888
47 d.6.2	KNR 9-03 0308-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		poz.46	m2	68,888	
				RAZEM	68,888
6.3		<b>Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych</b>			
48 d.6.3	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych GKF na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m2		

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,37 * 2 * 8,69	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
49 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji połaci dachowych	m2		
		poz.48	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
50 d.6.3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe	m2		
		4,04 * 8,69	m2	35,108	
		3,07 * 5,59	m2	17,161	
				RAZEM	52,269
51 d.6.3	KNR AT-43 0209-05	Ułożenie warstwy izolacji grub.20 cm na połaci dachowej ponad stropem podwieszanym	m2		
		2,78 * 8,69 * 2	m2	48,316	
				RAZEM	48,316
52 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji połaci dachowych ponad stropem podwieszanym	m2		
		poz.48	m2	58,571	
				RAZEM	58,571
53 d.6.3	KNR AT-43 0209-05	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 - dodatek za ułożenie warstwy izolacji grub.20 cm	m2		
		poz.50	m2	52,269	
				RAZEM	52,269
54 d.6.3	KNR 2-02 0613-05	Dodatkowa warstwa wełny grub.5 cm do izolacji stropu	m2		
		poz.51	m2	48,316	
				RAZEM	48,316
6.4		<b>Glazura</b>			
55 d.6.4	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		(2,28 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	36,190	
		2,85 * 1,86 + 2,85 * 2,95 + 2 * 1,76 * (1,86 + 2,95) * 0,5 - 0,8 * 2,0	m2	20,574	
				RAZEM	56,764
56 d.6.4	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m2		
		poz.55	m2	56,764	
				RAZEM	56,764
7		<b>MALOWANIE</b>			
57 d.7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poddasze			
		poz.47	m2	68,888	
		poz.49	m2	58,571	
		(4,13 * 2 + 4,28 + 2,85) * 1,86	m2	28,625	
		2,49 * (0,8 + 2,95) * 0,5 - 0,8 * 2,0	m2	3,069	
				RAZEM	159,153
58 d.7	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poddasze			
		7,5 * (1,86 + 2,95) * 0,5 * 4	m2	72,150	
		4,28 * 2,95 * 2	m2	25,252	
		przyziemie			
		(8,74 + 4,11 - 0,3 * 2) * 2 * 2,75	m2	67,375	
		(3,52 + 4,3) * 2 * 2,75	m2	43,010	
		(2,35 + 3,07) * 2 * 2,55	m2	27,642	
		(2,6 + 3,46) * 2 * 2,55	m2	30,906	
		(2,55 + 5,23) * 2 * 2,75	m2	42,790	
				RAZEM	309,125
8		<b>OCIEPLENIE</b>			
8.1		<b>Prace przygotowawcze</b>			
59 d.8.1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 wraz z zerwaniem istniejącego ocieplenia	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.8.1	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		{boczna prawa} 9,95 * 3,26	m2	32,437	
		{boczna lewa} 9,95 * 3,26	m2	32,437	
		{tylna} 9,86 * 3,26 + 9,86 * 4,18 * 0,5	m2	52,751	
		{frontowa} 9,86 * 3,26 + 9,86 * 4,18 * 0,5 - 1,71 * 2,41	m2	48,630	
				RAZEM	166,255
61 d.8.1	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
62 d.8.1	KNR K-04 0101-03	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w ścianach do 10 % powierzchni ściany	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
63 d.8.1	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		{elewacja tylna} 9,74 * 3,53 + 9,74 * 4,19 * 0,5 - 1,4 * 1,4 - 1,4 * 2,5	m2	49,328	
		{elewacja boczna prawa} 9,69 * 3,26 + 3,21 * 2,21 - (1,4 * 1,4 + 0,9 * 2,0)	m2	34,924	
		{elewacja frontowa} 9,74 * 3,53 + 9,74 * 4,19 * 0,5 - 1,0 * 1,4	m2	53,388	
		{elewacja boczna lewa} 9,69 * 3,26 + 3,31 * 2,21 - (1,4 * 1,4 * 2 + 1,4 * 0,8)	m2	33,865	
				RAZEM	171,505
64 d.8.1	KNR 9-03 0102-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 10 mm wapienne i cem.-wap. zatarte - wyrównanie powierzchni	m2		
		poz.60	m2	166,255	
				RAZEM	166,255
8.2		Ocieplenie ścian			
65 d.8.2	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokolowej do podłoża z cegły	m		
		(9,74 + 9,69 + 3,31) * 2 - (1,4 + 0,9 + 1,0)	m	42,180	
				RAZEM	42,180
66 d.8.2	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m2		
		poz.63	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
67 d.8.2	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2		
		poz.66	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
68 d.8.2	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2 + 2,2 * 2 + 3,36 * 4	m	55,240	
				RAZEM	55,240
69 d.8.2	KNR K-07 0107-01	Montaż profilu wykończeniowego okien	m		
		1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2	m	37,400	
				RAZEM	37,400
70 d.8.2	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
		poz.67	m2	171,505	
				RAZEM	171,505
71 d.8.2	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		[1,4 * 17 + (2,5 + 0,8 + 0,65 + 0,6 * 2) * 2 + 1,0 + 1,15 * 2] * 0,15	m2	5,610	
				RAZEM	5,610
72 d.8.2	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki na wys.250 cm	m2		
		{elewacja tylna} 9,74 * 2,5	m2	24,350	
		{elewacja boczna prawa} 9,69 * 2,5	m2	24,225	
		{elewacja frontowa} 9,74 * 2,5	m2	24,350	
		{elewacja boczna lewa} 9,69 * 2,5	m2	24,225	
		{przybudówka} 3,31 * 2 * 2,21	m2	14,630	
		{minus otwory} - (1,4 * 2,5 + 1,4 * 1,4 * 4 + 0,9 * 2,0 + 1,0 * 1,4 + 1,4 * 0,8)	m2	-15,660	
				RAZEM	96,120
73 d.8.2	KNR K-07 0108-08	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów	szt		

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8 * 4 + 2 * 2	szt	36,000	
				RAZEM	36,000
74 d.8.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - okapniki zewnętrzne zakończone zaślepkami systemowymi	m2		
		0,25 * (1,4 * 6 + 0,65 * 2 + 1,0)	m2	2,675	
				RAZEM	2,675
<b>8.3</b>		<b>Elewacja</b>			
75 d.8.3	KNR K-04 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m2		
		poz.70 + poz.71 - poz.76	m2	156,750	
				RAZEM	156,750
76 d.8.3	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,8 mm	m2		
		[9,74 + 9,69 + 9,69 + 3,31 * 2 + 6,37 - (1,4 + 0,9) * 0,15 * 4] * 0,5	m2	20,365	
				RAZEM	20,365
<b>8.4</b>		<b>Rusztowanie</b>			
77 d.8.4	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		2 * 5,0 * 7,5	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
78 d.8.4	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.77	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
79 d.8.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 60, 61, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75)			
<b>9</b>		<b>SCHODY</b>			
80 d.9	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		(2,36 * 0,77 + 1,76 * 0,79 + 0,81 * 0,14) * 0,12	m3	0,399	
				RAZEM	0,399
81 d.9	KNR-W 4-01 0344-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3,79 + 1,15 + 1,88	m	6,820	
				RAZEM	6,820
82 d.9	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem utylizacji	m3		
		poz.80	m3	0,399	
		poz.81 * 0,12 * 0,12	m3	0,098	
				RAZEM	0,497
83 d.9	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12 cm - ręczne układanie betonu	m2		
		0,9 * 1,15 + 0,9 * 3,03	m2	3,762	
				RAZEM	3,762
84 d.9	KNR 2 0105-06	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - schody (podwójna siatka z prętów fi 10 o oczkach 15x15 cm)	t		
		poz.83 * 2 * 8,38 / 1000	t	0,063	
				RAZEM	0,063
85 d.9	KNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		1,15 + 3,79	m	4,940	
				RAZEM	4,940
<b>10</b>		<b>STROP i POSADZKI</b>			
<b>10.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
86 d.10.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworu w stropie nad przyziemiem	m3		
		0,88 * 1,0 * 0,12	m3	0,106	
				RAZEM	0,106
87 d.10.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z izolacją ze styropianu	m2		
		{poddasze} 4,13 * (2,24 + 4,0 + 2,2) + 4,28 * (1,44 + 4,33 + 0,68) + 1,82 * 1,89 A (Suma częściowa)	m2	65,903	
			m2	-----	
				65,903	
		{przyziemie} (3,7 + 4,78) * 4,11 + 2,3 * 2,34 + 1,78 * 1,46 + 3,52 * 4,3 + 2,55 * 4,14 B (Suma częściowa)	m2	68,527	
			m2	-----	
				68,527	



## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	134,430
88 d.10.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		{przyziemie} poz.87 B	m2	68,527	
				RAZEM	68,527
89 d.10.1	KNR 4-01 0108- 11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.86	m3	0,106	
		poz.87 * 0,052	m3	6,990	
		poz.88 * 0,15	m3	10,279	
				RAZEM	17,375
90 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji wykladziny	t		
		poz.87 * 0,004 * 4,2 / 1000	t	0,002	
				RAZEM	0,002
91 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji styropianu	t		
		poz.87 * 0,05 * 30 / 1000	t	0,202	
				RAZEM	0,202
92 d.10.1	wycena indywidualna	Koszt utylizacji gruzu	t		
		poz.88 * 0,15 + poz.86 * 0,12	t	10,292	
				RAZEM	10,292
93 d.10.1	KNR 4-01 0103- 02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i glębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - obniżenie poziomu gruntu przyziemia dla warstw posadzkowych (35,77 + 10,11 + 15,14 + 10,54 + 6,17 + 3,46 * 1,9 + 0,7 * 0,77) * 0,3	m3		
			m3	25,453	
				RAZEM	25,453
94 d.10.1	KNR 4-01 0108- 06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.93	m3	25,453	
				RAZEM	25,453
<b>10.2</b>		<b>Uzupełnienie stropu</b>			
95 d.10.2	KNR 2-02 0216- 01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu	m2		
		0,91 * 2,39	m2	2,175	
				RAZEM	2,175
96 d.10.2	KNR 2 0105-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty krzyżowo zbrojone	t		
		poz.95 * 2 * 8,38 / 1000	t	0,036	
				RAZEM	0,036
<b>10.3</b>		<b>Posadzki</b>			
97 d.10.3	KNR 2-31 0103- 04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża	m2		
		{przyziemie} 35,77 + 10,11 + 15,14 + 10,54 + 6,17 + 7,11	m2	84,840	
				RAZEM	84,840
98 d.10.3	KNR 2-02 1101- 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.97 * 0,2	m3	16,968	
				RAZEM	16,968
99 d.10.3	KNR AT-27 0509- 02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m2		
		{przyziemie} poz.97	m2	84,840	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
				84,840	
		{poddasze} 31,2 + 6,93 + 19,04 + 5,02	m2	62,190	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				62,190	
				RAZEM	147,030
100 d.10.3	KNR 2-02 1101- 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		poz.99 * 0,12	m3	17,644	
				RAZEM	17,644
101 d.10.3	KNR AT-27 0509- 02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej Krotność = 2	m2		
		poz.97	m2	84,840	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	84,840
102 d.10.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub.10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (pozostałe 5 cm izolacji termicznej uwzględniono w ogrzewaniu podłogowym)	m2		
		poz.101	m2	84,840	
				RAZEM	84,840
103 d.10.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		{poddasze} poz.99 B	m2	62,190	
				RAZEM	62,190
104 d.10.3	NNRNKB 202 1127-01 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 (zaprawa z dodatkiem środka do ogrzewań podłogowych)	m2		
		poz.102	m2	84,840	
		poz.103	m2	62,190	
				RAZEM	147,030
105 d.10.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		{przyziemie} 35,77 * 0,5 + 10,11 + 10,54 + 6,17 + 7,11 A (Suma częściowa)	m2 m2	51,815 -----	
		{poddasze} 5,02 B (Suma częściowa)	m2 m2	5,020 ----- 5,020	
				RAZEM	56,835
106 d.10.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.105	m2	56,835	
				RAZEM	56,835
107 d.10.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		{przyziemie} 35,77 * 0,5 + 15,14 {poddasze} 31,2 + 6,93 + 19,04	m2 m2	33,025 57,170	
				RAZEM	90,195
11		<b>DACH</b>			
11.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
108 d.11.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
109 d.11.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach 1at do 24 cm	m2		
		poz.108	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
110 d.11.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więzby dachowe proste	m2		
		poz.109	m2	163,672	
				RAZEM	163,672
111 d.11.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 11,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
112 d.11.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 3,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
113 d.11.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{pas nadrynnowy} 0,25 * 11,0 * 2 {obróbki kominów} (1,25 + 0,42 + 1,1 + 0,42) * 2 * 0,4 {wiatrownice} 0,4 * 7,6 * 4	m2 m2 m2	5,500 2,552 12,160	
				RAZEM	20,212
11.2		<b>Dach - konstrukcja</b>			
114 d.11.2	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,16 * 0,16 * (11,15 + 3,95) * 2	m3 drew.	0,773	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,773
115 d.11.2	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,18 * 0,24 * 11,15 * 2	m3 drew.	0,963	
		0,16 * 0,16 * 3,95	m3 drew.	0,101	
				RAZEM	1,064
116 d.11.2	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,1 * 0,2 * 2,4 * 5	m3	0,240	
		0,1 * 0,2 * 4,4 * 5	m3	0,440	
				RAZEM	0,680
117 d.11.2	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,1 * 0,2 * 7,6 * 14 * 2	m3	4,256	
		0,1 * 0,2 * 4,95 * 5	m3	0,495	
				RAZEM	4,751
118 d.11.2	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,08 * 0,2 * 3,25 * 5	m3	0,260	
		0,1 * 0,2 * 4,75 * 14	m3	1,330	
				RAZEM	1,590
119 d.11.2	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,16 * 0,16 * 2,14	m3 drew.	0,055	
				RAZEM	0,055
120 d.11.2	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		(11,0 + 3,8) * 2	m	29,600	
				RAZEM	29,600
<b>11.3</b>		<b>Dach - pokrycie</b>			
121 d.11.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
		(4,26 + 2,27 + 4,85) * 3,8	m2	43,244	
				RAZEM	206,916
122 d.11.3	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.121	m2	206,916	
				RAZEM	206,916
123 d.11.3	KNR K-05 0302-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpiówki - co trzecia mocowana	m2		
		7,46 * 10,97 * 2	m2	163,672	
		(4,26 + 2,27 + 4,85) * 3,8	m2	43,244	
				RAZEM	206,916
124 d.11.3	KNR K-05 0305-02	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką	m		
		11,0 + 3,8	m	14,800	
				RAZEM	14,800
125 d.11.3	KNR K-05 0306-01	Montaż elementów pomocniczych w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - gąsior początkowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.11.3	KNR K-05 0306-01	Montaż elementów pomocniczych w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką - gąsior końcowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
127 d.11.3	KNR K-05 0308-01	Obróbka szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m		
		2 * 7,6 * 2 + 4,26 + 2,27 + 4,85	m	41,780	
				RAZEM	41,780
128 d.11.3	KNR K-05 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego stalowego z płotkiem	m		
		2 * (10,0 + 3,0)	m	26,000	
				RAZEM	26,000

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129 d.11.3	KNR K-05 0405-07	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 100cm stalowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.11.3	KNR K-05 0405-04	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
11.4		<b>Odwodnienie i obróbki blacharskie</b>			
131 d.11.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		{pas nadrynnowy} 0,25 * (10,97 + 3,8) * 2	m2	7,385	
				RAZEM	7,385
132 d.11.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		{obróbka przyścienna} 0,4 * (2,27 + 4,26 + 4,85)	m2	4,552	
		{obróbka kominów} 0,4 * (1,25 + 0,42 + 1,1 + 0,42) * 2	m2	2,552	
				RAZEM	7,104
133 d.11.4	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
		2 * 11,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
134 d.11.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 110 mm	m		
		2 * 3,8	m	7,600	
				RAZEM	7,600
135 d.11.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		{125/90} 2	szt.	2,000	
		{110/90} 2	szt.	2,000	
				RAZEM	4,000
136 d.11.4	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		{125} 4	szt.	4,000	
		{110} 2	szt.	2,000	
				RAZEM	6,000
137 d.11.4	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 90 mm	m		
		2 * 3,2 + 2 * 2,0	m	10,400	
				RAZEM	10,400
138 d.11.4	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		2 * 3 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
11.5		<b>Okna połaciowe</b>			
139 d.11.5	KNR K-06 0203-05	Montaż okien dachowych obrotowych o szerokości 78 cm i wysokości 140 cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
140 d.11.5	KNR K-06 0401-06	Montaż kołnierzy uszczelniających EH, EHV-AT Thermo, EL, EG, ES, EZ do okien o powierzchni ponad 1,00 m2 - pokrycie dachowe płaskie łukowe cienkie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
12		<b>STOLARKA</b>			
12.1		<b>Stolarka okienna</b>			
141 d.12.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
142 d.12.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4 + 1 + 1	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
143 d.12.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		0,7 * 3 + 1,5 * 5 + 1,25	m	10,850	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,850
144 d.12.1	KNR 0-19 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 - okna 65x60 cm	m2		
		0,65 * 0,6 * 2	m2	0,780	
				RAZEM	0,780
145 d.12.1	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - okna 140x80 cm	m2		
		1,4 * 0,8	m2	1,120	
				RAZEM	1,120
146 d.12.1	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2 - okna 140x115 cm	m2		
		1,4 * 1,15	m2	1,610	
				RAZEM	1,610
147 d.12.1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - okno 140x100 cm	m2		
		1,4 * 1,00	m2	1,400	
				RAZEM	1,400
148 d.12.1	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2 - okna 140x140 cm	m2		
		1,4 * 1,4 * 4	m2	7,840	
				RAZEM	7,840
149 d.12.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 - drzwi tarasowe	m2		
		1,4 * 2,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
150 d.12.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1 + 2 + 4 + 1 + 1	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
12.2		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
151 d.12.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1 + 3 + 2 + 1 + 1 + 2 + 3	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
152 d.12.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
153 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych łazienkowych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne łazienkowe 80x200 z podcięciem wentylacyjnym, z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
154 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne pełne 80x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
155 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne szklone 80x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,8 * 2,0 * 4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
156 d.12.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia - wewnętrzne szklone 90x200 z ościeżnicą i kompletem okuć	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
157 d.12.2	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych wejściowych 90x200 cm	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
13		<b>WENTYLACJA</b>			
158 d.13	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		1,15 * 0,32 * 1,0 + 1,0 * 0,32 * 1,0	m3	0,688	
				RAZEM	0,688
159 d.13	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych	m3		
		1,15 * 0,32 * 2,6 + 1,0 * 0,32 * 2,6	m3	1,789	

## Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,789
160 d.13	KNR AT-45 0116-01	Komin wentylacyjny z kanałami "poziomymi" o przekroju przewodów 1x17x12 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
161 d.13	KNR 2-02 0123-01	Okładanie (szpaldowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych ceglami grubości 1/4 ceg. - obmurowanie komina wentylacyjnego cegłą	m2		
		0,24 * 3 * 2,95	m2	2,124	
				RAZEM	2,124
162 d.13	KNR Nr SEK 02-01 0116-02	Obmurowanie komina wentylacyjnego cegłą klinkierową	m2		
		(0,3 + 0,35) * 2 * 3,35	m2	4,355	
				RAZEM	4,355
163 d.13	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapy kominowe	m2		
		0,44 * 0,49 + 1,29 * 0,46 + 1,14 * 0,46	m2	1,333	
				RAZEM	1,333
164 d.13	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
165 d.13	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000