

GN.6820.1.2024.KJ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NABYCIA DO ZASOBU SKARBU PAŃSTWA W DRODZE DAROWIZNY ORAZ ODDANIA JEJ W
UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<u>Działka:</u> • 116/10 o pow. 0,1539 ha, o użytku dr- drogi, <u>Położenie:</u> obwód Wołński Park Narodowy, gmina Międzyzdroje <u>Księga wieczysta</u> Nr SZ1W/00039992/7	0,1539	Nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem wykazu składa się z jednej działki ewidencyjnej. Nieruchomość stanowi zatokę drogową, położona jest pomiędzy miejscowościami Międzyzdroje i Wiselka. Kształt działki jest nieregularny o zmiennej szerokości. Teren działki utworzony o nawierzchni asfaltowej w dobrym stanie technicznym na całej powierzchni. Nawierzchnia zatoki drogowej odgródzona od drogi wojewódzkiej barierkami metalowymi, od strony urwiska i lasu betonowymi barierami. Zatoka posiada oznakowanie znakami drogowymi nakazu wyjazdu i zakazu. Teren otaczający nieruchomość, to lasy głównie bukowe. Położenie umożliwia dojście do punktów widokowych umiejscowionych w pobliskich kłifach wydmych.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Międzyzdroje. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje przyjętej uchwałą nr LXV/782/23 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.09.2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje” teren nieruchomości to teren oznaczony jako teren drogi wojewódzkiej nr 102 położony w otulinie Wołńskiego Parku Narodowego.	---	W drodze darowizny na rzecz Wołńskiego Parku Narodowego.

UWAGA: Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 u.g.n. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej informacji na okres 21 dni

STAROSTA
JOZEF KUCIŃSKI