

Zarządzenie nr 36/2026

Starosty Górowskiego

z dnia 21 lipca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w obrębie m. Wronów, gmina Niechlów

na podstawie:

- art. 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w obrębie miejscowości Wronów, gmina Niechlów, oznaczone w ewidencji gruntów numerami gcodecyjnymi 301/2 oraz 302 obręb 0019 Wronów, gmina Niechlów, dla których prowadzona jest księga wieczysta numer LE1G/00081303/6.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do Zarządzenia, zawierający oznaczenie, opis i warunki oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa oraz na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Infrastruktury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICESTAROSTA



Ryszard Wawer

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie
bezprzetargowym

*Sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399)*

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia	Działki o numerze geodezyjnym 301/2 oraz 302 obręb 0019 Wronów, gmina Niechlów o powierzchni 0,36 ha, posiadające założoną księgę wieczystą LE1G/00081303/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych
Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 301/2 – PsIV o pow. 0,09 ha oraz RIVb o pow. 0,10 ha. działka nr 302 – Br-PsIV o pow. 0,08 ha oraz PsIV o pow. 0,09 ha.
Powierzchnia	0,36 ha
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów	Dzierżawiony grunt będzie użytkowany rolniczo zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niechlów zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Nr VIII/32/2007 r. z dnia 28 maja 2007 r.
Forma oddania nieruchomości	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do lat 3
Oplaty	Czynsz odpłatnie w kwocie 32,69 zł. rocznie zgodnie z Zarządzeniem Starosty Górowskiego nr 21/2021 r. z dnia 9 kwietnia 2021 r. Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Powiat Górowski.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 21 lipca 2026 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Starostwa i Wojewody Dolnośląskiego.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.

Szczegółowe informacje: Wydział Nieruchomości i Infrastruktury, Starostwo Powiatowe w Górze, ul. Adama Mickiewicza 1, pokój numer 50, telefon: +48 65 544 39 19, email: n.kornicka@powiatgora.pl