

OGŁOSZENIE STAROSTY STAROGARDZKIEGO
z dnia 20 listopada 2025 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 11, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm., zwanej dalej UGN) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa **Starosta Starogardzki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia działki w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym - studium	Forma zbycia	Cena nieruchomości zł
1.	Działka nr 47/7	GD1A/00038700/9	0,3184	Obręb 4 miasta Skarszewy	Nieruchomość niezabudowana, ogrodzona w części płotem z siatki drucianej, w części płotem betonowym. Teren działki w części północno-wschodniej mocno zadrzewiony, zakrzaczony.	Dla działki nr 47/7 położonej w obrębie 4 miasta Skarszewy nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skarszewy zatwierdzonym uchwałą Nr L/377/2022 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 7 października 2022 r. działka nr 47/7 położona w obrębie 4 Skarszewy znajduje się w obszarze kontynuacji i uzupełnienia zabudowy. Ponadto działka nr 47/7 położona w obrębie 4 Skarszewy znajduje się w strefie ochrony otoczenia zabytkowego układu urbanistycznego miasta Skarszewy wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego pod numerem 903.	bezprzetargowo w trybie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), na rzecz jej użytkownika wieczystego.	83 007,00 Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24 listopada 2025 r. do dnia 15 grudnia 2025 r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kościuszki 17 oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Starostwa Powiatowego <http://bip.powiatstarogard.pl> i na stronie internetowej Powiatu Starogardzkiego <https://powiatstarogard.pl>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 UGN, upływa z dniem 5 stycznia 2026 r.

S T A R O S T A

Wioleta Strzemkowska-Konkolewska
(dokument podpisany elektronicznie)