



DECYZJA Nr I-Pg -62/26

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu
regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 34 ust. 1, art. 38 pkt 2 lit. zg oraz art. 39 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1222; dalej *ustawa*) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691; dalej *Kpa*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 lipca 2026 r. (data wpływu: 29.07.2026 r.), uzupełnionego dnia 31 lipca 2026 r., skorygowanego dnia 4, 21 i 25 sierpnia 2026 r., złożonego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., działającego przez pełnomocnika Pana Waldemara Klimko,

USTALAM

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji, w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „**Przebudowa gazociągu DN250 MOP5,5MPa polegająca na likwidacji wypłyenia gazociągu w m. Krępice**” w ramach zadania pn.: „Likwidacja dwóch wypłyen gazociągu DN200 i DN250 MOP5,5MPa w rejonie rz. Bystrzyca oraz m. Krępice”.

Oznaczenie nieruchomości objętych inwestycją zgodnie z wnioskiem Inwestora.

L.p.	Numer działki	Obręb	Gmina	Powiat
1	9/11	Krępice	Miękinia	średzki
2	9/12	Krępice	Miękinia	średzki
3	10/2	Krępice	Miękinia	średzki
4	11	Krępice	Miękinia	średzki

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu

I. Charakterystyka inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na terenie województwa dolnośląskiego, powiatu średzkiego, gm. Miękinia. W ramach inwestycji przewiduje się likwidację wypłyenia gazociągu DN250 MOP 5,5MPa w miejscowości Krępice.

Inwestycja obejmuje:

- unieczynnienie i roboty rozbiórkowe istniejącego gazociągu w/c DN250,
- budowę nowego odcinka gazociągu DN250 w technologii przewiertu poziomego.

II. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu.

Granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu zostały określone linią przerywaną koloru czerwonego na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

III. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

1. Parametry techniczne inwestycji:

- długość nowego odcinka gazociągu DN250 MOP5,5MPa – ok. 22 m,
- gazociąg w/c DN250 – obiekt podziemny usytuowany na głębokości 1,4 m – 2 m p.p.t.

2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) dla gazociągu DN250 zostaje wyznaczona strefa kontrolowana wynosząca 6,0 m (po 3,0 m z obu stron od osi gazociągu).
3. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji z elementami infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.
4. Po zakończeniu robót budowlanych należy rozplantować odłożoną wcześniej warstwę humusu, a teren przywrócić do stanu pierwotnego.
5. Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji związane będzie z niewielkimi zużyciem wody, głównie na cele sanitarne pracowników oraz do przeprowadzenia prób ciśnieniowych gazociągów.
6. Zapotrzebowanie na energię na etapie realizacji inwestycji związane będzie z użyciem maszyn budowlanych napędzanych przeważnie paliwem płynnym - olejem napędowym. Część sprzętu budowlanego może wymagać zasilania energią elektryczną lub sprężonym powietrzem. Media te będą dostarczane na teren budowy z przenośnych agregatów.
7. Odprowadzanie odpadów: powstałe ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych a następnie przekazane do oczyszczalni ścieków.

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z przepisów:

- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640);
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U z 2018 r. poz. 1158 ze zm.);
- innych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. f, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) w związku z art. 19 ust. 1 i art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy, a także §3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 i art. 108 §1 Kpa, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, zgodnie z decyzją z dnia 24 lipca 2026 r., znak: WOOŚ.420.18.2026.PK.16, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia Polegającego na „Przebudowie gazociągu DN250 MOP5,5MPa polegającego na likwidacji wypłyceń gazociągu w m. Krępice”, realizowanego w ramach zadania pn.: „Likwidacja dwóch wypłyceń gazociągu DN200 i DN250 MOP5,5MPa w rejonie rz. Bystrzyca oraz m. Krępice” oraz określił warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury.

W zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu pismem znak: WZA.5183.2707.2026.EM z dnia 1 lipca 2026 r. poinformował, że dla wskazanego

zamierzenia obowiązują uwarunkowania konserwatorskie, wynikające z art. 32 ust. 1 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Inwestycję należy zaprojektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, a w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.).

V. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji.

Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu nie złożył zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (brak opinii - art. 6 ust. 4 *ustawy*).

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, mają zastosowanie przepisy art. 5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2026 r. poz. 524 ze zm.). Planowana inwestycja nie może naruszać interesu osób trzecich w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności;
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.

Realizacja planowanej inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.

W przypadku, gdy inwestycja w miejscu jej przecięcia z drogą transportu lądowego, wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem), powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmiany dotychczasowego ich stanu, należy przywrócić je do stanu pierwotnego. Budowę i przebudowę, także przełożenie i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej lub jej fragmentów i urządzeń elektroenergetycznych, oświetlenia, sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej teletechnicznej lub innej, występującej na terenie objętym inwestycją - należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Pełnomocnik inwestora nie wnioskował o zatwierdzenie podziału nieruchomości.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy.

Nie dotyczy.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy.

Nie dotyczy.

X. Oznaczenie nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu na wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust.1.

Na mocy niniejszej decyzji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości oznaczonych zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 8 *ustawy* dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości wskazanej w n/w tabeli, poprzez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń, na rzecz **Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A.**, w następujący sposób:

- a) ograniczenie czasowe – teren oznaczony graficznie w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem koloru zielonego,
- b) ograniczenie stałe – teren oznaczony graficznie w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji obszarem zakratkowanym ukośnie krzyżującymi się liniami ciągłymi koloru niebieskiego. W obszarze ograniczenia stałego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), obowiązywać będzie strefa kontrolowana o szerokości 6,0 m (po 3,0 m z obu stron od osi gazociągu) dla gazociągu DN250.

Działki podlegające ograniczeniu.

L.p.	Numer działki	Obręb	Gmina	Powiat	Skutek z art. 24 ust. 1 ustawy (ograniczenie stałe)	Skutek z art. 24 ust. 1b ustawy (ograniczenie czasowe)
1	9/11	Krępice	Miękinia	średzki	-	TAK
2	9/12	Krępice	Miękinia	średzki	TAK	TAK
3	10/2	Krępice	Miękinia	średzki	TAK	TAK
4	11	Krępice	Miękinia	średzki	TAK	TAK

Zgodnie z art. 24 ust. 1c *ustawy* w przypadku gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy* następuje bez odszkodowania.

Ponadto, w myśl art. 25a ust. 1 *ustawy* ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy wskazanych w powyższej tabeli uprawnia Inwestora do zawarcia porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego Inwestorowi prawa, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2026 poz. 399 ze zm.) stosuje się odpowiednio, z uwzględnieniem przepisów ustawy.

Ustalam sposób i warunki umieszczania obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących pas drogowy (dz. nr 10/2 obręb Krępice):

- przejście gazociągu DN250 przez pas drogowy należy zrealizować z zastosowaniem technologii przewiertu (przecisku) poziomego,
- zagłębienie gazociągu poniżej nawierzchni drogi wynosić na ok. 2 m ułożonego w odległości ok. 3 m od unieczynnionego odcinka sieci gazowej,
- w ramach wykonania prac związanych z przewiertem (przeciskiem) nie przewiduje się użycia płuczki wiertniczej.

W ramach niniejszej inwestycji zlokalizowane zostaną 2 zjazdy na czas określony z drogi gminnej (dz. nr 10/2 obręb Krępice).

Parametry techniczne zjazdów tymczasowych:

- szerokość: 4,0 m,
- szerokość na połączeniu z ulicą: 12 m,
- wyokrąglenie krawędzi: promień 5 m,
- rodzaj nawierzchni: kruszywo łamane na geowłókninie.

XI. Wskazanie podmiotów innych niż Inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a.

W granicach terenu objętego wnioskiem nie wskazuje się podmiotów innych niż Inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a ustawy.

XII. Wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1, ma nastąpić na czas określony.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora wskazuję okres ograniczenia korzystania z nieruchomości od dnia wydania przedmiotowej decyzji do dnia zakończenia robót, co zostanie potwierdzone protokołem.

Jednocześnie, w związku z art. 14 ust. 1b ustawy, zobowiązuje Inwestora do pisemnego powiadomienia Wojewody Dolnośląskiego - Wydział Infrastruktury Oddział Planowania Przestrzennego, o zakończeniu robót na nieruchomościach wskazanych w pkt X niniejszej decyzji.

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy.

XIV. Określenie lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów za pomocą współrzędnych geograficznych.

Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie województwa dolnośląskiego oraz jej parametry techniczne, brak jest podstaw do określania lokalizacji w/w elementów gazociągu.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).

UZASADNIENIE

Dnia 29 lipca 2026 r. do Wojewody Dolnośląskiego, wpłynął wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. w Warszawie, działającego przez pełnomocnika Pana Waldemara Klimko, na podstawie pełnomocnictwa nr WRO/0216/2026 z dnia 29 czerwca 2026 r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania objętego przedmiotową decyzją.

Pismem z dnia 30 lipca 2026 r. tut. Organ wezwał pełnomocnika Inwestora do:

1. doprowadzenie do spójności części tekstowej i graficznej wniosku w zakresie nieruchomości objętych ograniczeniem stałym i czasowym, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 1b *ustawy*. Wyjaśniono, że w części tekstowej wniosku objęto dz. 9/11 obręb Krępiec ograniczeniem stałym, natomiast na załączniku graficznym ograniczenie te nie jest widoczne (konieczne jest powiększenie tego obszaru przy pomocy tzw. „lupy”). Ponadto na załączniku graficznym objęto dz. 10/2 obręb Krępiec ograniczeniem stałym i czasowym, natomiast w części tekstowej wyłącznie ograniczeniem stałym;
2. skorygowania załącznika graficznego poprzez wprowadzenie spójnego oznaczenia działek objętych ograniczeniem stałym w legendzie oraz na mapie. Wyjaśniono, że „obszar w stosunku, do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy tj. ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony” oznaczono w legendzie linią ciągłą koloru niebieskiego z wypełnieniem kreskowanym linią ciągłą, ukośnie się krzyżującą koloru niebieskiego a na mapie oznaczono ten obszar linią ciągłą koloru niebieskiego z wypełnieniem kreskowanym linią ciągłą, ukośnie się krzyżującą koloru niebieskiego oraz dodatkowo pełnym wypełnieniem koloru zielonego (tożsamym z oznaczeniem ograniczenia czasowego).

W dniu 31 lipca 2026 r. pełnomocnik Inwestora uzupełnił wniosek, a 4, 21 i 25 sierpnia 2026 r. skorygował wniosek.

Po weryfikacji przedłożonych wraz z wnioskiem materiałów oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Wojewoda Dolnośląski stwierdził, że wniosek spełnia wymogi określone w art. 6 ust. 1 *ustawy* i zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii aktualnej mapy zasadniczej oraz granic obszaru, w stosunku do którego decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości, w stosunku, do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*,
- 6) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, w przypadku, gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, ma nastąpić na czas określony;
- 7) uproszczone wypisy z rejestru gruntów;
- 8) wymagane opinie.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz w związku z art. 73 § 1 *Kpa*, stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 4 sierpnia 2026 r. oraz w drodze obwieszczenia, w trybie przewidzianym w art. 8 ust. 1 *ustawy*, zamieszczonego na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego w Miękinii od dnia 11 sierpnia 2026 r. do dnia 26 sierpnia 2026 r. oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim – gazeta „Puls Biznesu” – dnia 11 sierpnia 2026 r.

W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 *Kpa*. Dopełniono także obowiązku zapewnienia stronom czynnego udziału, w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz całość materiału zebranego w sprawie, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Wojewoda Dolnośląski stwierdził, że wniosek Inwestora spełnia warunki określone w art. 6 ust. 1 - 5 *ustawy*, które są niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pozostałe skutki wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu:

1. Z dniem wydania niniejszej decyzji Inwestor uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami określonymi w pkt X na cele budowlane – w rozumieniu ustawy *Prawo budowlane*.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu jest wiążąca dla wojewody, który wydaje pozwolenie na budowę.
5. W myśl art. 14 ust. 1 *ustawy*, niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości z chwilą uzyskania waloru ostateczności.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo złożenia odwołania do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie lub w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o ich wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od niniejszej decyzji administracyjnej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 34 ust. 3 *ustawy*).

Na podstawie art. 127a *Kpa* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*

Załączniki:

Nr 1 – mapa zasadnicza w skali 1:500 z granicami terenu inwestycji objętego wnioskiem.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Waldemar Klimko (e-Doręczenia).
2. Starosta Średzki (e-Doręczenia).
3. Burmistrz Miękinia (e-Doręczenia).
4. Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej, Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna).
5. IF-PP.a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Dolnośląskiego – art. 57 ust. 1 *ustawy opizp*.
2. Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań.
3. Wydział Infrastruktury, Oddział Architektury i Budownictwa.