



WOJEWODA OPOLSKI

ul. Piastowska 14
45-082 Opole

Opole, 28 października 2025 r.
IN.I.747.4.1.2025.WP

Obwieszczenie Wojewody Opolskiego o zmianie zakresu wniosku w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1234) - zwanej dalej: ustawą oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, ze zm.),

zawiadamiam

że w dniu 24 października 2025 r. (data wpływu do tut. organu) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A działająca przez Panią Katarzynę Głodek oraz Pani Joanny Jurczyk zmieniła zakres wniosku w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na przebudowie układu torowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą pn. „Prace na linii kolejowej E59, odcinek Kędzierzyn Koźle – Chałupki – linia kolejowa nr 151 od km -1.382 do km 14.665”.

Zmiana zakresu wniosku w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla ww. inwestycji dotyczy wyłączenia następujących nieruchomości z prowadzonego postępowania:

- a) 1178/10 - działka, której część planowano przejąć pod pas drogi publicznej (gminnej), a na części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości;
- b) 1178/9 - działka, której część planowano przejąć pod pas drogi publicznej (gminnej), a na części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości;



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- c) 1178/8 - działka, której część planowano przejąć pod pas drogi publicznej (gminnej), a na części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości;
- d) 1178/4- działka, na której części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości;
- e) 1178/3- na której części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości;
- f) 1178/2- działka, na której części określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości.

Jednocześnie, zmniejszeniu uległa powierzchnia nieodpłatnego zajęcia pasa drogowego ul. Wierzbowej – działka nr 1178/6, powierzchnię zajęcia ograniczono do obszaru włączenia ulicy Wierzbowej w przebudowywaną ulicę Mostową.

W związku z wyżej opisanymi zmianami w zakresie wniosku, pozostała część wniosku nie podlega zmianie.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna (art. 9o ust. 8 i 9 ustawy o transporcie kolejowym);
2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust.12 ustawy o transporcie kolejowym);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, chyba że postępowanie



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust.13 i 14 ustawy o transporcie kolejowym).

Zgodnie z art. 9o ust.11 ustawy o transporcie kolejowym, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,

nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 Kpa, informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (nr tel. 77 45 24 403, 77 45 24 130), do czasu wydania decyzji.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy w toku postępowania mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym zamieszczonego w ewidencji gruntów i budynków. W razie zaniedbania tego obowiązku pisma wysyłane pod dotychczasowym adresem pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego

Magdalena Turek

Zastępca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**Obwieszczenie opublikowano w urzędowym publikatorze teleinformatycznym
(Biuletynie Informacji Publicznej) w dniu**

Pieczętka Urzędu

Podpis wraz z pieczętką osoby odpowiedzialnej za publikację.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

