

2024 -05- 2 4

2024 -06- 1 4

Wykaz wywieszono dniar na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 , na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na 3 lata

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344, z późn. zm.), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu netto w [zł]*	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn Gmina Kędzierzyn-Koźle	Działka nr nr 1733/15 z karty mapy 7 Pow. 0,7905ha KW OP1K/00062622/9 Część do dzierżawy o pow. 0,2000ha	Działka stanowi nieużytek Część dzierzawiona przeznaczona na dojazd do działki 1734	MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	300,00	do 10 każdego miesiąca	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

*do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.

W księdze wieczystej OP1K/00062622/9 brak wpisów dotyczących obciążeń i hipoteki.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. Zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia

2024 -07- 0 5

STAROSTA
Artur Maruszczak