



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

Al. Józefa Piłsudskiego 38
35 – 001 Rzeszów

WOOŚ.420.17.7.2026.BK.17

Rzeszów, dnia 26 czerwca 2026 r.

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691);
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670);

po rozpatrzeniu wniosku

, reprezentowanych przez Pełnomocnika -
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny na działkach nr 2119/1, 2120/3, 2120/9 w obrębie nr 0001 położonych przy ul. Piaski w Sokołowie Małopolskim, w gminie Sokołów Małopolski, o łącznej powierzchni 0,2271 ha;

oraz niżej wymienionej dokumentacji m. in.:

- 1) Karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- 2) kopii mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ, obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz teren, na który będzie ono oddziaływać,
- 3) mapy z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 4) Informacji o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem;

orzekam

STWIERDZAM brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie lasu na użytek rolny na działkach nr 2119/1, 2120/3, 2120/9 w obrębie nr 0001 położonych przy ul. Piaski w Sokołowie Małopolskim, w gminie Sokołów Małopolski, o łącznej powierzchni 0,2271 ha**, pod następującymi warunkami:

1. Wycinka roślinności oraz usuwanie ich systemów korzeniowych, a także transport samochodowy prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. W przypadku zastosowania rębaka i/lub mulczera podczas prac realizacyjnych należy go zlokalizować w jak największym oddaleniu od najbliższych terenów chronionym pod względem akustycznym.
3. Usuwanie roślinności drzewiastej i krzewiastej zostanie przeprowadzone poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków, tj. poza okresem 01 marca – 15 października. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w okresie lęgowym i rozrodczym

zwierząt, prace te będą poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie maksymalnie do 3 dni przed planowanym terminem wykonania tych prac. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace te będą wstrzymane do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

4. Wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, zostanie poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki ścięte pnie drzew dziuplastych w wieku powyżej 10 lat, zostaną ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostawione w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy, w przypadku ich ewentualnej obecności). W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
5. Drzewa i krzewy nieprzeznaczone do wycinki, zlokalizowane w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym np. poprzez:
 - a) ręczne wykonywanie prac w obrębie bryły korzeniowej,
 - b) odeskowanie lub osłonięcie drzew matami jutowymi bądź słomianymi,
 - c) wygrodzenie grupy krzewów płotem lub obudową z desek, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni.
6. Przed pracami związanymi z wycinką drzew i krzewów oraz ich usuwaniem, należy sprawdzić teren pod kątem występowania zwierząt, które mogłyby zostać nieumyślnie zabite lub uszkodzone przez pracujących ludzi i sprzęt.
7. Ewentualna konserwacja (np. wymiana płynów chłodniczych, olejów), naprawy sprzętu oraz jego tankowanie prowadzone będzie poza terenem przedsięwzięcia.
8. Teren, na którym zlokalizowane będą, plac postojowy maszyn i środków transportu, miejsce magazynowania odpadów, itp. należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Zaplecze wyposażone zostanie, np. w maty absorbujące, sorbenty substancji ropopochodnych.

INWESTOR:

UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie wpłynął wniosek reprezentowanych przez Pełnomocnika - _____, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytki rolne na działkach nr 2119/1, 2120/3, 2120/9 w obrębie nr 0001 położonych przy ul. Piaski w Sokołowie Małopolskim, w gminie Sokołów Małopolski, o łącznej powierzchni 0,2271 ha.

Materiał dowodowy został skompletowany stosownie do zapisów art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i zawierał m. in. wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem.

Z uwagi na charakter wnioskowanego zamierzenia ustalono, że należy je zaliczyć do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na

środowisko może być wymagane na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 88, lit. d (*zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu, w granicach administracyjnych miast*), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Tym samym przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania, należy zakwalifikować do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, jest organem właściwym do wydania żądanej decyzji na podstawie art. 75 ust. 1, pkt 1 lit. d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Informacja o złożonym wniosku została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, w Systemie Informacji o Środowisku (SIOS) pod numerem 280/2026.

Liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do doręczeń korespondencji uwzględniono przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. W związku z powyższym, w przedmiotowym postępowaniu zastosowanie miały przepisy określone w art. 74 ust. 3aa ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych materiałów m.in. Karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że zgromadzona dokumentacja przedstawia w sposób dostateczny zagadnienia istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, pozwalające ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanego zamierzenia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 11 marca 2026 r., znak: WOOŚ.420.17.7.2026.BK.2 powiadomiono strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

W ramach przedmiotowego postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 07 kwietnia 2026 r., znak: WOOŚ.420.17.7.2026.BK.8 zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wyrażenie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zamierzenia.

Obwieszczeniem z dnia 07 kwietnia 2026 r., znak: WOOŚ.421.9.2025.BK.9 tut. Organ poinformował strony postępowania o podjętych działaniach, podczas prowadzonego postępowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli odpowiadając na ww. wystąpienie, w swojej opinii z dnia 29 kwietnia 2026 r., znak: RS.ZZŚ.4130.74.2026.MZ stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia i nie określił warunków jego realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Podczas analizy informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji uwzględniono kryteria selekcji określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania

na środowisko, celem stwierdzenia, czy w analizowanym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z całością zgromadzonego materiału dowodowego, w tym także stanowiskiem organu opiniującego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie uznał, że w przedmiotowym przypadku, nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie tak obszernego dokumentu, jakim jest raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego uznał, że wystarczającym dokumentem dla określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, będzie przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia, zawierająca niezbędne informacje o projektowanym zamierzeniu.

Wobec powyższego, mając na uwadze brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie zaistniała konieczność zapewnienia udziału społeczeństwa, o którym mówi art. 79 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie stosownie do zapisów art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Obwieszczeniem z dnia 07 maja 2026 r., znak: WOOS.420.17.7.2026.BK.13 powiadomił strony o wydanej opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz o zebranych materiałach dowodowych, niezbędnym do wydania wnioskowanej decyzji środowiskowej. We wskazanym terminie żadna ze stron, nie skorzystała z możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny, na terenie miejscowości Sokołów Małopolski, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski. Lokalizacja zadania przewidziana jest na działkach nr ewid. 2119/1, 2120/3 i 2120/9 w obrębie nr 0001, których łączna powierzchnia kształtuje się na poziomie ok. 0,5058 ha. Według uproszczonego wypisu z rejestru gruntów teren objęty przedmiotowym przedsięwzięciem, tj.:

- działka nr ewid. 2119/1 posiada trzy wydzielienia (lasy - LsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RVI, grunty orne - RVI);
- działki nr ewid. 2120/3 i 2120/9 posiadają po dwa wydzielienia (tereny mieszkaniowe - B, lasy - LsV).

Jak wynika z dokumentacji zmiana sposobu użytkowania gruntu dotyczy wyłącznie użytków leśnych (wydzielonych z poszczególnych parceli) o łącznej powierzchni zajmującej ok. 0,2271 ha.

Przewidywana zmiana przeznaczenia gruntu leśnego, wynika z potrzeby zagospodarowania tego terenu przez Inwestora, w kierunku rolnym, tj. utrzymania w dobrej kulturze rolniczej pastwisk trwałych. Realizacja zadania umożliwi przywrócenie pierwotnego przeznaczenia działek, które, uległy sukcesji.

Zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje przeprowadzenia prac rozbiórkowych.

W czasie prowadzonych prac, na etapie realizacji zadania, wystąpią niewielkie i krótkotrwałe oddziaływania na środowisko w zakresie emisji spalin i emisji hałasu do środowiska. Oddziaływania te, będą związane z wycinką drzew i krzewów (zastosowanie sprzętu mechanicznego np. pilarki spalinowej, frezarki), zagospodarowaniem drewna (za pomocą np. pilarki, forwardera, mulczera), a następnie transport surowca (np. ciągnikiem samoladującym, samochodami ciężarowymi). W trakcie prowadzonej wycinki, w związku z wykorzystaniem środków transportu oraz sprzętu wystąpi zapotrzebowanie na paliwa. W trakcie wycinki stosowany będzie sprawny technicznie i właściwie eksploatowany sprzęt, regularnie kontrolowany, ograniczana będzie jednoczesna praca kilku maszyn oraz przestrzegane będzie ich wyłączanie podczas postoju lub załadunku. Ponadto część prac wykonywana będzie ręcznie, co wyeliminuje konieczność stosowania maszyn ograniczając ilość spalanej paliwa. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia wycinką prowadzone były wyłącznie w porze dziennej, (tj. od godz. 6.00 do 22.00). W celu

ograniczenia uciążliwości akustycznych na tym etapie, określono warunek, aby w przypadku zastosowania rębaka i/lub mulczera zostały zlokalizowane, w jak największym oddaleniu od najbliższych terenów chronionych pod względem akustycznym.

Oddziaływania te będą miały charakter czasowy i lokalny, ograniczony do terenu przedsięwzięcia, które ustaną po zakończeniu prowadzonych prac.

W trakcie realizowanych robót, nie będą wytwarzane ścieki technologiczne. Podczas wycinki prowadzona będzie właściwa organizacja pracy. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji nałożono warunki minimalizujące oddziaływania związane z etapem prac realizacyjnych przedmiotowego przedsięwzięcia, tj.: ewentualne konserwacje (np. wymianę płynów chłodniczych, olejów), naprawy sprzętu oraz jego tankowanie będą prowadzone poza terenem przedsięwzięcia; obszar, na którym zlokalizowane będą plac postojowy maszyn i środków transportu, miejsce magazynowania odpadów, itp. zostanie uszczelniony w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego; zaplecze zostanie wyposażone np. w maty absorbujące, sorbenty substancji ropopochodnych.

Działania związane z prowadzeniem prac skutkować będą wytwarzaniem odpadów. Odpady te będą magazynowane w wydzielonym miejscu, w szczelnych pojemnikach zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi, a następnie przekazywane odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia. Przy gospodarowaniu wytworzonymi odpadami w trakcie realizacji przestrzegane będą ogólne zasady wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając jego skalę i charakter, nie będzie ono stanowiło źródła emisji zanieczyszczeń mogących pogorszyć jakość powietrza w rejonie usytuowania.

Mając na uwadze przedstawiony materiał dowodowy, w tym m. in. pismo Burmistrza Gminy i Miasta Sokółów Małopolski (z dnia 29 stycznia 2026 r., znak: RG.SR.1.2026.PB) dotyczące klasyfikacji terenów chronionych akustycznie oraz mapę ewidencyjną z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, najbliższe tereny chronione pod względem akustycznym zlokalizowane od strony wschodniej (w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych), zakwalifikować należy jako tereny usługowo-mieszkaniowe, dla których dopuszczalne wartości poziomu hałasu, wynoszą 55 dB(A) w porze dziennej oraz 45 dB(A) w porze nocnej. Natomiast od strony zachodniej w odległości ok. 10 m znajdują się tereny związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (teren przedszkola), dla których dopuszczalne wartości poziomu hałasu, wynoszą 50 dB(A) w porze dziennej oraz 40 dB(A) w porze nocnej.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP), poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, poza ujęciami i wyznaczonymi strefami ochrony ujęć wód podziemnych i powierzchniowych.

Wody opadowe lub roztopowe powstające na przedmiotowym terenie będą samoistnie odprowadzane do ziemi poprzez infiltrację o obrębie działki inwestycyjnej.

Stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), działka inwestycyjna położona jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Trzebośnica do Krzywego” o kodzie RW200010227439, typ PNp (potok lub strumień nizinny piaszczysty), będącej monitorowaną, silnie zmienioną częścią wód (brak możliwości skutecznego odwrócenia zmian hydromorfologicznych, brak alternatyw dla pełnionych funkcji), w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany, IO, MIR, MMI]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren (występowanie w wodzie)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. oraz z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany, IO, MIR, MMI,

benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Zlewnia ww. JCWP została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, tj.: PL.ZIPOP.1393.OCHK.187 Sokołowsko-Wilczowolski Obszar Chronionego Krajobrazu, PL.ZIPOP.1393.OCHK.189 Brzózniński Obszar Chronionego Krajobrazu i PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH180047.H specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Leżajskie. Ponadto, cała JPCW stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Zgodnie z IIa PGW, działania w ramach przedmiotowego projektu realizowane będą w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (dalej „JCWPd”) nr 136 (kod: PLGW2000136) monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Ww. JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych, przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także uwzględniając działania podejmowane w celu minimalizacji skutków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia uznano, że nie spowoduje ono znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne.

Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (DZ.U.U.E.L.2000.327.1).

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000, jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Leżajskie PLH180047, zlokalizowany w odległości ponad 3 km od miejsca realizacji zadania.

Teren inwestycyjny położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych, wyznaczonych w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R.W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J.M., Zalewska H., Pilot M. 2005, zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży).

W dokumentacji wskazano, iż zgodnie z pismami Starosty Rzeszowskiego z dnia 18 grudnia 2025 r., znak: OŚ.1431.36.2025 oraz z dnia 02 stycznia 2026 r., znak: OŚ.1431.1.2026 działki inwestycyjne są objęte uproszczonym planem urządzania lasu, na okres do 30 września 2030 r., zatwierdzonym zarządzeniem nr II/14/2020 Starosty Rzeszowskiego z dnia 29 września 2020 r.

Dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia w dniu 7 stycznia 2026 r., dokonano oględzin terenu podlegającego zmianie przeznaczenia, podczas których stwierdzono występowanie drzewostanu tylko na jednym wydzieleniu. Na działce o nr ewid. 2119/1 nie występują żadne zadrzewienia. Na działce o nr ewid. 2120/9 rośnie 1 drzewo oraz krzewy o powierzchni ok. 5 m². Na działce o nr ewid. 2120/3 zinwentaryzowano 24 drzewa gatunków: dąb szypułkowy *Quercus robur*, modrzew europejski *Larix decidua*, sosna pospolita *Pinus sylvestris* oraz 65 samosiejek gatunków: brzoza brodawkowata *Betula pendula*, cyprysik nutkajski *Chamaecyparis nootkatensis*, dąb szypułkowy, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, klon zwyczajny *Acer platanoides*, lipa drobnolistna *Tilia cordata*, modrzew europejski, sosna pospolita, świerk pospolity *Picea abies*, świerk kłujący srebrny *Picea pungens glauca*, świerk serbski *Picea omorika*, topola osika *Populus tremula* oraz żywotnik zachodni *Thuja occidentalis* oraz 52 m² krzewów. Wiek zinwentaryzowanego

na tym terenie drzewostanu kształtuje się w przedziale od 55 do 75 lat.

Łącznie do usunięcia w ramach przedsięwzięcia przeznaczone jest ok. 25 drzew, ok. 65 podrostów oraz 57 m² krzewów.

Podczas oględzin w terenie nie stwierdzono dziko występujących zwierząt ani ich ścieżek przemieszczania się. Ponadto nie stwierdzono obecności: roślin i grzybów, objętych ochroną gatunkową.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem, uwzględniając sąsiedztwo kompleksu leśnego, wskazano warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia. Nałożone w niniejszej decyzji warunki wskazują aby: usuwanie roślinności drzewiastej i krzewiastej zostało przeprowadzone poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków, tj. poza okresem 01 marca - 15 października; w przypadku drzew nieprzeznaczonych do wycinki, zlokalizowanych w sąsiedztwie planowanego zadania zostały one zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym; przed pracami związanymi z wycinką drzew i krzewów oraz ich usuwaniem, został sprawdzony teren pod kątem występowania zwierząt, które mogłyby zostać zabite lub uszkodzone przez pracujących ludzi i sprzęt.

Ponadto nałożono warunek, aby wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, została poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki ścięte pnie drzew dziuplastych w wieku powyżej 10 lat, zostały ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostawione w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy, w przypadku ich ewentualnej obecności). W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinka winna zostać wstrzymana do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

Uwzględniając zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia oraz skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że planowane zamierzenie, nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. W związku z powyższym uznano brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym odpowiedniej oceny, wymaganej w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Jednocześnie informuję, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych w przypadku, gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązała się będzie z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Z uwagi na fakt, iż planowane zamierzenie dotyczy przekwalifikowania użytków leśnych i tym samym dokonania zmiany sposobu przeznaczenia terenu, można stwierdzić, iż realizacja zadania nie wpłynie istotnie na zmianę klimatu. W wyniku usunięcia roślinności leśnej, Inwestor przewiduje rolnicze wykorzystanie tego terenu.

Przedsięwzięcie związane z przekształceniem terenu leśnego na użytek rolny, położone w otoczeniu obszarów o charakterze leśnym w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i układu komunikacyjnego, wkomponuje się w istniejący krajobraz, nie pogarszając jego walorów.

Z dokumentacji wynika, iż realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z powstawaniem oddziaływań skumulowanych z przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Uwzględniając lokalizację przedmiotowego zadania w znacznej odległości od granicy

państwa oraz jego przewidywany lokalny zasięg oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji, nie zachodzą możliwości generowania oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie wynika, że przedsięwzięcie, przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych określonych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi na obszarze w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na względzie powyższe okoliczności, na podstawie przepisów przywołanych w podstawie prawnej, orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca opis przedsięwzięcia.
2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. – Pełnomocnik Inwestorów
2. Strony postępowania za pośrednictwem strony internetowej i Tablicy ogłoszeń RDOŚ w Rzeszowie, al. Józefa Piłsudskiego 38, 35 – 001 Rzeszów

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Jagiellońska 17, 37-464 Stalowa Wola
2. Burmistrz Sokołowa Małopolskiego, ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski
3. WOOS; aa

**REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

WOOŚ.420.17.7.2026.BK.17

Rzeszów, dnia 26 czerwca 2026 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

**polegającego zmianie lasu na użytek rolny na działkach nr 2119/1, 2120/3, 2120/9
w obrębie nr 0001 położonych przy ul. Piaski w Sokołowie Małopolskim, w gminie
Sokołów Małopolski, o łącznej powierzchni 0,2271 ha**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny, na terenie miejscowości Sokołów Małopolski, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski. Lokalizacja zadania przewidziana jest na działkach nr ewid. 2119/1, 2120/3 i 2120/9 w obrębie nr 0001, których łączna powierzchnia kształtuje się na poziomie ok. 0,5058 ha. Według uproszczonego wypisu z rejestru gruntów teren objęty przedmiotowym przedsięwzięciem, tj.:

- działka nr ewid. 2119/1 posiada trzy wydzielienia (lasy - LsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RVI, grunty orne - RVI);
- działki nr ewid. 2120/3 i 2120/9 posiadają po dwa wydzielienia (tereny mieszkaniowe - B, lasy – LsV).

Jak wynika z dokumentacji zmiana sposobu użytkowania gruntu dotyczy wyłącznie użytków leśnych (wydzielonych z poszczególnych parceli) o łącznej powierzchni zajmującej ok. 0,2271 ha.

Zgodnie z pismami Starosty Rzeszowskiego z dnia 18 grudnia 2025 r., znak: OŚ.1431.36.2025 oraz z dnia 02 stycznia 2026 r., znak: OŚ.1431.1.2026 działki inwestycyjne są objęte uproszczonym planem urządzania lasu, na okres do 30 września 2030 r., zatwierdzonym zarządzeniem nr II/14/2020 Starosty Rzeszowskiego z dnia 29 września 2020 r.

Dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia w dniu 7 stycznia 2026 r., dokonano oględzin terenu podlegającego zmianie przeznaczenia, podczas, których stwierdzono występowanie drzewostanu tylko na jednym wydzieleniu. Na działce o nr ewid. 2119/1 nie występują żadne zadrzewienia. Na działce o nr ewid. 2120/9 rośnie 1 drzewo oraz krzewy o powierzchni ok. 5 m². Na działce o nr ewid. 2120/3 zinwentaryzowano 24 drzewa gatunków: dąb szypułkowy *Quercus robur*, modrzew europejski *Larix decidua*, sosna pospolita *Pinus sylvestris* oraz 65 samosiejek gatunków: brzoza brodawkowata *Betula pendula*, cyprysik nutkajski *Chamaecyparis nootkatensis*, dąb szypułkowy, jarząg pospolity *Sorbus aucuparia*, jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, klon zwyczajny *Acer platanooides*, lipa drobnolistna *Tilia cordata*, modrzew europejski, sosna pospolita, świerk pospolity *Picea abies*, świerk kłujący srebrny *Picea pungens glauca*, świerk serbski *Picea omorika*, topola osika *Populus tremula* oraz żywotnik zachodni *Thuja occidentalis* oraz 52 m² krzewów. Wiek zinwentaryzowanego na tym terenie drzewostanu kształtuje się w przedziale od 55 do 75 lat.

Łącznie do usunięcia w ramach przedsięwzięcia przeznaczone jest ok. 25 drzew, ok. 65 podrostów oraz 57 m² krzewów.

Założona technologia prac przewiduje m.in.: wyznaczenie placu manipulacyjnego, określenie strefy prowadzonej wycinki, ustalenie kierunku upadku drzewa poprzez jego kontrolowane obalanie, usunięcie drzewostanu przez profesjonalne ekipy za pomocą pilarek spalinowych, okrzęsanie obalonych drzew na miejscu z grubszych konarów, gałęzi i w tym samym miejscu dokonanie przerzynki na sortymenty, załadowanie drewna sortymentowego na ciągnik samoladujący poruszający się po zrębie i wywiezienie na skład manipulacyjny, dokonywanie zrywki za pomocą forwadera sortymentu długowymiarowego, rozładowywanie i układanie w stosy odpowiednio do sortymentów na składzie manipulacyjnym, skąd sukcesywnie będzie wywożone pojazdem wysokotonażowym; odebranie przez pracowników

służby leśnej i nadanie odpowiednich numerów identyfikacyjnych służących do wydania świadectwa legalności pozyskania drewna; poddanie procesowi mulczowania na zrębie gałęzi, konarów i karp, a następnie pozostawienie ich do naturalnego rozkładu, celem wzbogacenia powierzchni w substancję organiczną.

Pozyskane drewno brzoźowe krótkowymiarowe zostanie sukcesywnie przeznaczane do celów opałowych. Natomiast drewno dębowe sortymentowe średniowymiarowe zostanie poddane przez brakarza ocenie w celu pozyskania najwartościowszych sortymentów. Drewno długowymiarowe zostanie wykorzystane jako surowiec w budownictwie po wcześniejszej obróbce mechanicznej i termicznej.

Przewidywana zmiana przeznaczenia gruntu leśnego, wynika z potrzeby zagospodarowania tego terenu przez Inwestora, w kierunku rolnym, tj. utrzymania w dobrej kulturze rolniczej pastwisk trwałych. Realizacja zadania umożliwi przywrócenie pierwotnego przeznaczenia działek, które, uległy sukcesji.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)