



WYPIS

*Kancelaria Notarialna
Michał Milewski
ul. Głowackiego 14 lok. 2
10-447 Olsztyn
tel. 89 534 94 90
REGON 281561568 NIP 739-327-90-71*

Repertorium A numer 2357/2025

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego drugiego maja dwa tysiące dwudziestego piątego roku (22.05.2025r.) przede mną notariuszem **Michałem Milewskim** w prowadzonej Kancelarii Notarialnej w Olsztynie przy ulicy Głowackiego Nr 14 lok. 2, stawił się:-----

Pan Adam Krzyśków, PESEL , według oświadczenia zamieszkały:

- reprezentujący **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie**, zwanym dalej KOWR (10-448 Olsztyn, ulica Głowackiego 6, NIP 5272818355, REGON 367849538), jako Zastępcę Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, na podstawie pełnomocnictwa szczególnego z dnia 15 maja 2025 roku, Rep. A Nr 1037/2025 sporządzonego przez Edytę Litwiniuk – notariusza w Warszawie udzielonego Jemu przez zastępcę Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 21

kwietnia 2017 roku w sprawie nadania statutu Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, który ponadto zapewnił, że pełnomocnictwo na podstawie, którego działa nie wygasło, nie zostało zmienione ani odwołane oraz, że jest prawidłowo umocowany do dokonania czynności objętej niniejszym aktem notarialnym.-----

- zwany także Stawającym/Pełnomocnikiem KOWR. -----

Stawający oświadczył, że nie zaszły okoliczności skutkujące obowiązkiem wymiany dowodu osobistego i dokument ten nie podlega nieważności zgodnie z ustawą z dnia 06 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych.-----

Tożsamość Stawającego ustaliłem na podstawie okazanego dowodu osobistego numer -----

OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU NA PODSTAWIE ART. 3 UST. 4 USTAWY Z DNIA 11 KWIETNIA 2003 ROKU O KSZTAŁTOWANIU USTROJU ROLNEGO

§1.1 Stawający oświadczył, że:-----

1) w dziale II księgi wieczystej Nr ----- prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych** ----- wpisani są na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 48,1158 ha (czterdzieści osiem hektarów i jeden tysiąc sto pięćdziesiąt

osiem metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 267/1 oraz 269/1,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia _____, Rep. A Nr _____

, sporządzonego przez Janusza Pawła Antonik – notariusza w Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo odkupu działek o numerach 267/1, 269/1 o powierzchni 48,1158 ha w okresie 5 lat od dnia nabycia tej nieruchomości od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Własności Rolnych,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu w kwocie _____ zł, wpisanej na rzecz _____

hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia _____ roku, Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. akt _____

Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia roku, sygn. , wpisanej na
rzecz , hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej
na rzecz

 , hipoteki przymusowej do kwoty
zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej z Postanowienia o
zabezpieczeniu majątkowym z dnia roku, sygn. akt
 , Postanowienie o zabezpieczeniu majątkowym z
dnia roku, sygn. akt , wpisanej na
rzecz -----

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

2) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
 wpisani są na
zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości Lisy, gmina
Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-
mazurskie, o obszarze 24,9534 ha (dwadzieścia cztery hektary i
dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści cztery metry kwadratowe)
składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami
ewidencyjnymi 276/1 i 278/13,-----
- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu
notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A

Nr _____, sporządzonego przez Janusza Pawła Antonik –
notariusza w Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „Agencji
Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo odkupu nieruchomości, w
okresie 5 lat licząc od dnia nabycia jej od Agencji” na rzecz Skarbu
Państwa,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
zwykłej w kwocie _____ zł zabezpieczającej wierzytelności
wynikające z Pożyczki Nr _____, wpisanej na
rzecz _____

hipoteki umownej kaucyjnej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z należności ubocznych (odsetek, opłat i
provizji, kosztów dochodzenia roszczeń) od Pożyczki Nr _____
wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do
kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z
kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr _____
_____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł
zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz
innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia _____
roku, Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł
zabezpieczającej wierzytelności należności
wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu _____

Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt
 , Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
 w Toruniu z dnia roku, sygn., wpisanej na
 rzecz , hipoteki
 przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
 wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
 odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej
 na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
 wnioskach,

3) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
 przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
 wpisani są na
 zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
 właściciele nieruchomości położonej w miejscowościach i obrębach
 Lisy i Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski,
 województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 35,2347 ha
 (trzydzieści pięć hektarów i dwa tysiące trzysta czterdzieści siedem
 metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych
 numerami ewidencyjnymi 393/1 i 50/2,

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
 nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu
 notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr
 , sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską –
 notariusza w Suwałkach,

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo
 odkupu nieruchomości w okresie 5 lat od dnia jej nabycia od Agencji
 Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa” na rzecz Skarbu Państwa –

Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział Terenowy w Olsztynie Filia w Suwałkach,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia

....., wpisanej na rzecz

..... hipoteki umownej łącznej do kwoty

..... zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu

Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr

wpisanej na rzecz

....., hipoteki umownej

łącznej do kwoty

..... zł zabezpieczającej wierzytelności

wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych,

Umowa Kredytu z dnia

..... roku, Nr

wpisanej na rzecz

....., hipoteki

przymusowej łącznej do kwoty

..... zł zabezpieczającej

wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty w

postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia

..... roku, sygn. akt

....., Nakaz Zapłaty w postępowaniu

nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia

..... roku,

sygn.

....., wpisanej na rzecz

....., hipoteki przymusowej łącznej do kwoty

..... zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu

zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt

....., wpisanej na rzecz

.....

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

4) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych wpisani są na

zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 37,0442 ha (trzydzieści siedem hektarów i czterysta czterdzieści dwa metry kwadratowe) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 56, 380/10, 384/6 i 284/1,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia _____ roku, Rep. A Nr _____, sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską – notariusza w Suwałkach,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przysługujące Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia jej nabycia” na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa z siedzibą w Suwałkach,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej zwykłej w kwocie _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, wpisanej na rzecz

_____ hipoteki umownej kaucyjnej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z odsetek, opłat i prowizji, kosztów dochodzenia roszczeń od kredytu w

kwocie zł, wpisanej na rzecz

kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł
zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz
innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia
roku, Nr , wpisanej na rzecz

zł hipoteki przymusowej łącznej do kwoty
zł zabezpieczającej wierzytelności należności
wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu
Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt

, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia roku, sygn. , wpisanej na
rzecz hipoteki

rzecz _____, hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt _____, wpisanej
na rzecz _____

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

5) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
wpisani są na

zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 7,8330 ha (siedem hektarów i osiem tysięcy trzysta trzydzieści metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 44 i 45,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktów notarialnych: umowy sprzedaży warunkowej z dnia

roku, Rep. A Nr , umowy przeniesienia własności z dnia

roku, Rep. A Nr oraz umowy przeniesienia własności z dnia roku, Rep. A Nr

sporządzonych przez Janusza Pawła Antonik – notariusza w Gołdapi,--

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo odkupu działek o numerach 44 i 45 o powierzchni 8,2300 ha w okresie 5 lat od dnia nabycia tej nieruchomości od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, wpisanej na rzecz

, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia roku, wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z
odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz -----

..... hipoteki umownej łącznej do
kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z
kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z
dnia roku, Nr , wpisanej na rzecz

..... , hipoteki przymusowej łącznej
do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności
wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu
Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt

..... , Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia roku, sygn. , wpisanej na
rzecz

..... , hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej
na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

6) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
..... wpisani są na
zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowościach i obrębach

Lisy, Banie Mazurskie i Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 48,2094 ha (czterdzieści osiem hektarów i dwa tysiące dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 27, 52/2, 58, 411/1 i 37,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr, sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską – notariusza w Suwałkach,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „umowne prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przysługujące Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia jej nabycia od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa z siedzibą w Warszawie Filia w Suwałkach,--

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej do kwoty : zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu w kwocie zł odsetek, prowizji i kosztów wskazanych w umowie kredytu, Umowa Kredytu Inwestycyjnego z dnia roku linia , wpisanej na rzecz

....., hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz

....., hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z

kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia _____ roku, Nr _____, wpisanej na rzecz

_____, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. akt _____

_____, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. _____ wpisanej na rzecz _____, hipoteki

przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt _____, wpisanej na rzecz _____

_____, -----
- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

7) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych _____ wpisani są na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie i Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 44,8332 ha (czterdzieści cztery hektary i osiem tysięcy trzysta trzydzieści dwa metry kwadratowe) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 410/1, 51, 52, 53, 59, 161,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu

notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr

..., sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską –
notariusza w Suwałkach,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „umowne
prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przysługujące
Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia jej nabycia
od Agencji”,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej do
kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z
kredytu, odsetek, kosztów postępowania oraz innych kosztów Banku,
Kredyt Inwestycyjny Nr , wpisanej na
rzecz

hipoteki przymusowej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty, odsetek,
kosztów postępowania, nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym z
dnia roku, sygn. akt !, wpisanej na rzecz

..... hipoteki przymusowej
do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej
z wyciągu z listy wierzytelności w postępowaniu upadłościowym
zatwierdzonej Postanowieniem sędziego komisarza, wyciąg z listy
wierzytelności w postępowaniu upadłościowym zatwierdzonej
Postanowieniem sędziego komisarza z dnia roku,
sygn. akt, wpisanej na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach,-----

8) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych

wpisani są na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie, Dąbrówka Polska, Grodzisko, Lisy i Wróbel, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 48,2207 ha (czterdzieści osiem hektarów i dwa tysiące dwieście siedem metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 411/3, 62, 163, 10, 145/3, 180/2, 314, 316, 318, 317, 320/2,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr

sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską – notariusza w Suwałkach,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „umowne prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przysługujące Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia jej nabycia od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa z siedzibą w Warszawie, -----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z reszty ceny sprzedaży, oprocentowanie, odsetki oraz koszty postępowania, Umowa sprzedaży Repertorium A Nr z dnia roku, wpisanej na rzecz -----

hipoteki przymusowej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty, odsetek, kosztów postępowania, nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym z dnia roku, sygn. akt , wpisanej na rzecz

....., hipoteki przymusowej
do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej
z wyciągu z listy wierzytelności w postępowaniu upadłościowym
zatwierdzonej Postanowieniem sędziego komisarza, wyciąg z listy
wierzytelności w postępowaniu upadłościowym zatwierdzonej
Postanowieniem sędziego komisarza z dnia roku,
sygn. akt, wpisanej na rzecz

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

9) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
..... wpisani są na
zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Banie
Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, o powierzchni 15,3872 ha (piętnaście hektarów
i trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt dwa metrów kwadratowych)
składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym
416/8,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktów
notarialnych: umowy przeniesienia własności i sprzedaży warunkowej
z dnia roku, Rep. A Nr, umowy
przeniesienia własności i sprzedaży warunkowej z dnia
..... roku, Rep. A Nr umowy przeniesienia własności i
sprzedaży warunkowej z dnia roku, Rep. A Nr,
sporządzonych przez Janusza Pawła Antonik – notariusza w
Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo odkupu działki Nr 416/8 o powierzchni 15,3872 ha przysługujące Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia nabycia tej nieruchomości od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, wpisanej na rzecz

, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia roku, wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz

, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia roku, Nr , wpisanej na rzecz

, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt

, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. _____, wpisanej na
rzeczn _____ hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt _____, wpisanej
na rzecz _____

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

10) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych**
wpisani są na

zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Lisy,
gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-
mazurskie, o obszarze 25,5005 ha (dwadzieścia pięć hektarów i pięć
tysięcy pięć metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu
oznaczonych numerami ewidencyjnymi 157/2, 144/3, 144/5, 146/5,
147/10, 147/8, 149/11,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu
notarialnego umowy sprzedaży z dnia _____ roku, Rep. A Nr

_____, sporządzonego przez Krystynę Jerominek-Jankowską –
notariusza w Suwałkach,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „umowne
prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przysługujące
Agencji Nieruchomości Rolnych w okresie 5 lat od dnia jej nabycia

od Agencji” na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości
Rolnych z siedzibą w Warszawie, -----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z reszty ceny sprzedaży, oprocentowanie, odsetki oraz koszty postępowania, Umowa sprzedaży z dnia roku, Repertorium A Nr , wpisanej na rzecz -

przymusowej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności
 należności wynikającej z nakazu zapłaty, odsetek, kosztów
 postępowania, nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym z dnia
 roku, sygn. akt , wpisanej na rzecz hipoteki

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

11) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych**
..... wpisani są na
zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Banie
Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, o powierzchni 34,8117 ha (trzydzieści cztery
hektary i osiem tysięcy sto siedemnaście metrów kwadratowych)
składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym
412/2,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomości nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia _____, roku, Rep. A _____

Nr _____, sporządzonego przez Janusza Pawła Antonik –
notariusza w Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis roszczenia: „prawo
odkupu działki Nr 412/2 przysługujące Agencji Nieruchomości
Rolnych w okresie 5 lat od dnia nabycia tej nieruchomości od
Agencji” na rzecz Skarbu Państwa,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
łącznej kaucyjnej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z kredytu w kwocie _____ zł, wpisanej
na rzecz _____

hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z
odsetkami, Umowa Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do
kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z
kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z
dnia _____ roku, Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki przymusowej łącznej
do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności należności
wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu
Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. akt _____

_____, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. _____, wpisanej na
rzecz _____, hipoteki

przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej
wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z

odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt _____, wpisanej
na rzecz _____

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

12) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
_____ wpisani są na
zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie
Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, o obszarze 5,1846 ha (pięć hektarów i tysiąc
osiemset czterdzieści sześć metrów kwadratowych) składającej się z
działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 52, 51/1, 51/2, -
- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabyli od osoby fizycznej na podstawie aktów
notarialnych: warunkowej umowy sprzedaży z dnia _____
roku, Rep. A Nr _____, warunkowej umowy sprzedaży z dnia
_____ roku, Rep. A Nr _____, umowy sprzedaży i
przeniesienia własności oraz ustanowienia hipoteki z dnia

_____ roku, Rep. A Nr _____, sporządzonych przez Janusza Pawła
Antonik – notariusza w Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
łącznej zwykłej w kwocie _____ zł zabezpieczającej spłatę
kosztów oprocentowanych w wysokości _____ w stosunku rocznym,
wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty
_____ zł zabezpieczającej spłatę odsetek od kosztów

oprocentowanych w wysokości w stosunku rocznym, wpisanej na rzecz .

 , hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikającej z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia roku, wpisanej na rzecz .

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz .

 hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia roku, Nr , wpisanej na rzecz .

 , hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt .

 , Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. , wpisanej na rzecz .

 , hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej na rzecz .

 , -----

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

13) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych** wpisany jako właściciel nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 5,1175 ha (pięć hektarów i jeden tysiąc sto siedemdziesiąt pięć metrów kwadratowych) składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 48,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabył na podstawie Ustawy o uregulowaniu gospodarstw rolnych z dnia _____ roku, co potwierdził akt własności ziemi z dnia _____ roku, Nr _____, będąc kawalerem,-----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelność z tytułu kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, umowa kredytu nr _____ z dnia _____ r, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr _____, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia _____ roku, Nr _____, wpisanej na rzecz _____

, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego
w Toruniu z dnia roku, sygn. , wpisanej na
rzecz , hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z
odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej
na rzecz .

14) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
wpisani są na

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od osoby fizycznej na podstawie aktów notarialnych: umowy sprzedaży warunkowej z dnia _____ roku, Rep. A Nr _____, umowy sprzedaży warunkowej z dnia _____

roku, Rep. A Nr , umowy sprzedaży,
przeniesienia własności z dnia , --- roku, Rep. A Nr

sporządzonych przez Janusza Pawła Antonik – notariusza w Gołdapi,--

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
łącznej zwykłej w kwocie , zł zabezpieczającej spłatę
kapitału oprocentowanego w wysokości i w stosunku rocznym wg
zmiennej stopy procentowej, wpisanej na rzecz

, hipoteki
umownej łącznej kaucyjnej do kwoty zł zabezpieczającej
spłatę odsetek oprocentowanego w wysokości , w stosunku rocznym,
wg zmiennej stopy procentowej, wpisanej na rzecz

, hipoteki
umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o
świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr --- z dnia
roku, wpisanej na rzecz

, hipoteki
umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z
odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz

, hipoteki umownej łącznej do
kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z
kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z
dnia roku, Nr , wpisanej na rzecz

, hipoteki przymusowej łącznej
do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności należności

wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. akt _____

_____, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia _____ roku, sygn. _____, wpisanej na rzecz _____, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt _____, wpisanej na rzecz _____

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

15) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych** wpisani są na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 9,0378 ha (dziewięć hektarów i trzysta siedemdziesiąt osiem metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 65, 66/1, 66/3, 72 i 71/2,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od osób fizycznych na podstawie aktu notarialnego umowy darowizny z dnia _____ roku, Rep. A Nr _____ sporządzonego przez Krzysztofa Czaplickiego – notariusza w Państwowym Biurze notarialnym w Węgorzewie,-----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

16) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako właściciel nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położonej w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 9,5786 ha (dziewięć hektarów i pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt sześć metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 46 i 174,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabył od Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr sporządzonego przez Stanisława Rakowskiego – notariusza w Państwowym Biurze notarialnym w Giżycku, będąc kawalerem, -----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia roku, wpisanej na rzecz, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr , wpisanej na rzecz, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia roku, Nr

wpisanej na rzecz

, hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn. akt

, Nakaz Zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku, sygn.

wpisanej na rzecz

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt , wpisanej na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

17) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych wpisani są na zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, położonej w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, o obszarze 21,1582 ha (dwadzieścia jeden hektarów i jeden tysiąc pięćset osiemdziesiąt dwa metry kwadratowe) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 175/2, 207, 64/4, 30/1, 16/6 i 17/1,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktów notarialnych: umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr, umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr, sporządzonych przez Krzysztofa Czaplickiego – notariusza w Państwowym Biurze notarialnym w Giżycku i umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A Nr sporządzonego przez Józefę Tomaszewską - Czerwonka – asesora notarialnego w Państwowym Biurze notarialnym w Giżycku, a także od osób fizycznych na podstawie aktu notarialnego umowy zamiany z dnia

..... roku, Rep. A nr sporządzonego przez Janusza Pawła Antonik – notariusza w Gołdapi,-----

- dział III tej księgi wieczystej zawiera wpis ostrzeżenia o treści: „Ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym. Dla działki Nr 30/1 i 16/6 (powstała w wyniku podziału działki Nr 16/5) prowadzona jest księga wieczysta Nr,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia

..... roku, wpisanej na rzecz, hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr, wpisanej na rzecz

....., hipoteki umownej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych,

Umowa Kredytu z dnia
wpisanej na rzecz

roku, Nr

hipoteki

przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty w
postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia

roku, sygn. akt

Nakaz Zapłaty w postępowaniu

nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia

sygn. , wpisanej na rzecz

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty

zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z
nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt

, wpisanej na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

18) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych
wpisani są na

zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie
Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie o obszarze 10,0400 ha (dziesięć hektarów i
czterysta metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu
oznaczonych numerami ewidencyjnymi 23, 25/1 i 24/6,-----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabyli od Skarbu Państwa na podstawie aktu
notarialnego umowy sprzedaży z dnia roku, Rep. A

Nr sporządzonego przez Krzysztofa Czaplickiego –
notariusza w Państwowym Biurze Notarialnym w Giżycku,-----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności
wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia
uboczne, Umowa Kredytu Nr z dnia

roku, wpisanej na rzecz

hipoteki umownej łącznej do kwoty
zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu

Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr
wpisanej na rzecz

hipoteki umownej
łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności
wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych,
Umowa Kredytu z dnia roku, Nr
wpisanej na rzecz

hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty w
postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia
roku, sygn. akt , Nakaz Zapłaty w postępowaniu
nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia
sygn. wpisanej na rzecz

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty
zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z
nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt
wpisanej na rzecz

- powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o wnioskach, -----

19) w dziale II księgi wieczystej Nr _____ prowadzonej przez **Sąd Rejonowy w Olecku** IV Wydział Ksiąg Wieczystych

 - wpisany jest jako właściciel nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o obszarze 3,0516 ha (trzy hektary i pięćset szesnaście metrów kwadratowych) składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 50, 57/1 i 57/2,-----

zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną nieruchomość nabył na podstawie Ustawy o uregulowaniu gospodarstw rolnych z dnia _____ roku, co potwierdził akt własności ziemi z dnia _____ roku, Nr _____ będąc kawalerem, -----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów,-----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne, Umowa Kredytu Nr _____ dnia _____

roku, wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr _____ wpisanej na rzecz _____

_____, hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych, Umowa Kredytu z dnia _____ roku, Nr _____, wpisanej na rzecz _____

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty
zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z
nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt
..., wpisanej na rzecz

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach, -----

20) w dziale II księgi wieczystej Nr prowadzonej
przez **Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych**
..... wpisani są na

zasadach ustawowej wspólności majątkowej małżeńskiej jako
właściciele nieruchomości położonej w miejscowości i obrębie
Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie o obszarze 1,4809 ha (jeden hektar i cztery
tysiące osiemset dziewięć metrów kwadratowych) składającej się z
działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 55/7, 55/8 i
55/9 (powstałych z podziału działki gruntu nr 55/4), -----

- zgodnie z treścią działu II w/w księgi wieczystej opisaną
nieruchomość nabył na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży
z dnia roku, Rep. A nr sporządzonego przez
Krzysztofa Czaplickiego – notariusza w Węgorzewie, -----

- dział III tej księgi wieczystej nie zawiera wpisów, -----

- dział IV tej księgi wieczystej zawiera wpisy: hipoteki umownej
łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności
wynikające z kredytu, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia
uboczne, Umowa Kredytu Nr : dnia

..... roku, wpisanej na rzecz

..... hipoteki umownej łącznej do kwoty

zł zabezpieczającej wierzytelności wynikające z kredytu
Inwestycyjnego wraz z odsetkami, Umowa Nr
wpisanej na rzecz

..... hipoteki umownej
łącznej do kwoty zł zabezpieczającej wierzytelności
wynikające z kredytu, odsetek oraz innych należności ubocznych,
Umowa Kredytu z dnia roku, Nr
wpisanej na rzecz

..... hipoteki
przymusowej łącznej do kwoty zł zabezpieczającej
wierzytelności z tytułu należności wynikającej z nakazu zapłaty w
postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia
roku, sygn. akt, Nakaz Zapłaty w postępowaniu
nakazowym Sądu Okręgowego w Toruniu z dnia roku,
sygn., wpisanej na rzecz

..... hipoteki przymusowej łącznej w kwocie
zł zabezpieczającej wierzytelności z tytułu należności wynikającej z
nakazu zapłaty wraz z odsetkami i kosztami, Nakaz Zapłaty sygn. akt
..., wpisanej na rzecz

-powyższa księga wieczysta nie zawiera wpisów wzmianek o
wnioskach,

- według Jego wiedzy nie istnieją przeszkody prawne w
rozporządzaniu powyższymi nieruchomościami.

§1.2. Stawający oświadczył, że:-----

1) w dniu 11 marca 2025 roku wpłynął do Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie wypis aktu
notarialnego warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego z

dnia roku, Rep. A Nr sporządzonego przez
Roberta Gilera – notariusza w Warszawie,-----

2) w powołanej warunkowej umowie sprzedaży Gospodarstwa Rolnego
 - Syndyk masy upadłości w postępowaniu
 upadłościowym - osoby fizycznej nieprowadzącej
 działalności gospodarczej, a także - osoby
 fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej sprzedających

Gospodarstwo Rolne, w skład którego wchodzi: -----

a) następujące nieruchomości: -----

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 267/1 oraz 269/1 o obszarze 48,1158 ha położona w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr -----

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 276/1 i 278/13 o obszarze 24,9534 ha położona w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 393/1 i 50/2 o obszarze 35,2347 ha położona miejscowościach i obrębach Lisy i Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 56, 380/10, 384/6 i 284/1 o obszarze 37,0442 ha położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo

warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 44 i 45 o obszarze 7,8330 ha położona w miejscowości i obrębie Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 27, 52/2, 58, 411/1 i 37 o obszarze 48,2094 ha położona w miejscowościach i obrębach Lisy, Banie Mazurskie i Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 410/1, 51, 52, 53, 59, 161 o obszarze 44,8332 ha położona w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie i Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 411/3, 62, 163, 10, 145/3, 180/2, 314, 316, 318, 317, 320/2 o obszarze 48,2207 ha położona w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie, Dąbrówka Polska, Grodzisko, Lisy i Wróbel, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę o numerze 416/8 o obszarze 15,3872 ha położona w miejscowości i obrębie Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo

warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 157/2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/10, 147/8, 149/11 o obszarze 25,5005 ha położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę o numerze 412/2 o obszarze 34,8117 ha położona w miejscowości i obrębie Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 52, 51/1, 51/2 o obszarze 5,1846 ha położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę o numerze 48 o obszarze 5,1175 ha położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 68/5, 223/3, 223/4, 223/5 i 224/3 o obszarze 13,4363 ha położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warminsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział

Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 65, 66/1, 66/3, 72 i 71/2 o obszarze 9,0378 ha położona w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 46 i 174 o obszarze 9,5786 ha położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 175/2, 207, 64/4, 30/1, 16/6 i 17/1 o obszarze 21,1582 ha położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, położona w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 23, 25/1 i 24/6 o obszarze 10,0400 ha położona w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 50, 57/1 i

57/2 o obszarze 3,0516 ha położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

- nieruchomość gruntowa stanowiąca działki o numerach: 55/7, 55/8 i 55/9 (powstałych z podziału działki gruntu nr 55/4) o obszarze 1,4809 ha, położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

b) następujące ruchomości: -----

- prawo własności ruchomości w postaci Ciągnik URSUS

- prawo własności ruchomości w postaci Ciągnik URSUS

- prawo własności ruchomości w postaci Ciągnik MTZ z ładowaczem, -----

- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC

- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC.

- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC
- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa WARFAMA, -----

- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa WARFAMA,

- prawo własności ruchomości w postaci Samochód LUBLIN

- prawo własności ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy

- prawo własności ruchomości w postaci Rozsiewacz nawozów
AMAZONEN WERKE,-----
- prawo własności ruchomości w postaci Rozsiewacz nawozów
AMAZONEN WERKE, -----
- prawo własności ruchomości w postaci Pług śnieżny do ciągnika
Kirowiec, -----
- prawo własności ruchomości w postaci Pług śnieżny do ciągnika
URSUS, - prawo własności ruchomości w postaci Mikser do
gnojowicy -----
- prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy, ----
- prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy
: -----
- prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy
: -----
- prawo własności ruchomości w postaci Prądnica synchroniczna
ELMOR -----
- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa
rolnicza AUTOSAN -----
- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa
rolnicza AUTOSAN -----
- prawo własności ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa
rolnicza AUTOSAN -----
- prawo własności ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa

- prawo własności ruchomości w postaci Czyszczalnia do zboża, ----
- prawo własności ruchomości w postaci Brona zębowa 8 polowa, ---
- prawa własności ruchomości w postaci Wyposażenie warsztatów-
narzędzia, -----

- prawo własności ruchomości w postaci Ciągnik Kirowiec

 - prawo własności ruchomości w postaci Kombajn zbożowy BIZON
sieczkarnia, -----
 - prawo własności ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy
, -----
 - prawo własności ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy

 - prawo własności ruchomości w postaci Podnośnik widłowy do
ciągnika, -----
 - prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy

 - prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy

 - prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy, ----
 - prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy, ----
 - prawo własności ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy

 - prawo własności ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa
EHRLE, -----
 - prawo własności ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa
AR COLD -----
 - prawo własności ruchomości w postaci Brona zębowa 11 polowa,
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik
Kirowiec ' -----
- za cenę łączną w kwocie 14.080.000,00 zł (czternastu milionów
osiemdziesięciu tysięcy złotych), która Gospodarstwo Rolne za podaną
cenę kupiła, pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
działający na rzecz Skarbu Państwa nie wykona prawa pierwokupu

przysługującego jemu na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, a także z opisanej warunkowej umowy sprzedaży, wynika że działki o numerach ewidencyjnych: 50/2, 52/2, 174, 223/3, 223/4, 223/5, 267/1 oraz 278/13 podlegają ograniczeniom w rozporządzaniu wynikającym z przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, w związku z czym Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Lasy Państwowe przysługuje prawo wykupu, zgodnie z art. 37a ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach, -----

3) w dniu 09 kwietnia 2025 roku wpłynął do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie wypis aktu notarialnego – protokołu z dnia roku, Rep A Nr sporządzony przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, zawierający zmianę § 1.6. pkt 15 opisanej warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego w związku z omyłkowym wskazaniem, iż wyżej opisane nieruchomości podlegają ograniczeniom w rozporządzaniu wynikającym z Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zamiast wskazania, że wyżej opisane nieruchomości podlegają ograniczeniom w rozporządzaniu wynikającym z Ustawy z dnia 11 kwietnia 2007 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, a także zawierający zmianę § 13 w związku z omyłkowym wskazaniem, że Strony postanawiają, iż w wykonaniu obowiązków określonych przepisami ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach wniosą o doręczenie wypisu Umowy Przeniesienia Własności, nadleśniczemu ze względu na miejsce położenia Nieruchomości, jako wykonującemu uprawnienie do skorzystania przez Skarb Państwa – reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, z prawa „pierwokupu wykupu”, zgodnie z art. 37a ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, zamiast wskazania uprawnienia do

skorzystania przez Skarb Państwa – reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, z prawa wykupu, -----

4) w dniu 09 kwietnia 2025 roku wpłynął do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia i roku,

Rep A Nr sporządzony przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, w nawiązaniu do pisma z dnia 31 marca 2025 roku, znak OLS.WKUR.530.289.2025.KD.3 Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie, zawierający uzupełnienie opisanej warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego w zakresie: -----

- wyjaśnienia, iż Lasy Państwowe reprezentujące Skarb Państwa mogą złożyć oświadczenie o nabyciu przedmiotowego gruntu za zapłatą równowartości pieniężnej, -----
- wyjaśnienia, iż w warunkowej umowie sprzedaży Gospodarstwa Rolnego bezprzedmiotowo zastosowano art. 2a ust. 1 i 2 Ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego określających warunki nabycia nieruchomości rolnych przez rolników indywidualnych i inne podmioty, art. 5 ww. ustawy określającego definicję Gospodarstwa Rodzinnego, art. 6 ww. ustawy określającego definicję Rolnika Indywidualnego oraz art. 7 ww. ustawy określającego dowody potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej,
- złożenia oświadczenia przez

..... oświadczenia, o którym mowa w art. 7 ust 5a i 6 Ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, a także o zobowiązaniu do przestrzegania ograniczeń określonych w art. 2b ust. 1, 2 i 3 ww. ustawy określających Obowiązki nabywcy nieruchomości rolnych, ----

- wyjaśnieniu, że ze względu na omyłkę w § 1.6 pkt 11 ppkt.11.11 warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego, zgodnie z okazanymi przy ww. akcie wypisami z rejestru gruntów oraz wyrysami z mapy ewidencyjnej, należało wskazać że działka 57/1 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, dwukondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 103 m², położonym w miejscowości Kierzki, -----
- złożenia oświadczenia przez ----- – syndyka masy upadłości ----- i syndyka masy upadłości ----- oraz Przedstawiciela działającego w imieniu : -----

oświadczenia, że w oparciu o posiadaną wiedzę w opisanym § 1.6 pkt 11 ppkt.11.11.2 warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego zameldowani są:

- wyjaśnienie że ustrój rozdzielności majątkowej ----- powstał z mocy ustawy nie zaś z mocy umowy majątkowej małżeńskiej (art. 124 Prawa upadłościowego), -----
- 5) w dniu 28 kwietnia 2025 roku wpłynął do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia ----- roku, Rep A Nr ----- sporządzony przez Roberta Giler – notariusza w Warszawie, w nawiązaniu do pisma z dnia 31 marca 2025 roku, znak OLS.WKUR.530.289.2025.KD.10 Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie, zawierający uzupełnienie opisanej warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego w zakresie zmiany § 1.6 pkt 17 ww. umowy, w ten sposób Strony przedmiotowej umowy oświadczyły, między innymi że działki o numerach ewidencyjnych: 50/2, 52/2, 174, 223/3, 223/4, 223/5, 267/1 oraz 278/13 podlegają ograniczeniom w rozporządzaniu,

zgodnie z art. 37a ust. ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach, a także zmiany § 2 w zakresie wskazania, że ww. umowa została zawarta pod warunkiem nieskorzystania przez Skarb Państwa reprezentowany przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, z ustawowego prawa pierwokupu zgodnie z art. 3 ust. 4 w zw. z art. 4a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, po uprzednim wypowiedzeniu się przez Skarb Państwa reprezentowany przez Lasy Państwowe, o skorzystaniu lub rezygnacji z uprawnień wynikających z art. 37a ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach. -----

§2.1. Do aktu okazano:-----

- wypis aktu notarialnego warunkowej umowy sprzedaży Gospodarstwa Rolnego z dnia ----- roku, Rep. A Nr ----- sporządzonego przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, z adnotacją o wpływie do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie dnia 11 marca 2025 roku, -----
- wypis aktu notarialnego – protokołu z dnia ----- roku, Rep A Nr ----- sporządzonego przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, z adnotacją o wpływie do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie dnia 09 kwietnia 2025 roku, -----
- wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia ----- roku, Rep A Nr ----- sporządzonego przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, z adnotacją o wpływie do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie dnia 09 kwietnia 2025 roku, -----
- wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia ----- roku, Rep A Nr ----- sporządzonego przez

Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, z adnotacją o wpływie do
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w
Olsztynie dnia 28 kwietnia 2025 roku, -----

- pismo z dnia : roku, znak ZG.2280.11.2025
wydane przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Czerwony Dwór, z
którego wynika, że Nadleśnictwo Czerwony Dwór nie wykona
przysługującego prawa pierwokupu na podstawie art. 37a ust. 1
ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach,-----

2- pismo z dnia roku, znak ZG.2280.12.2025
wydane przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Borki, z którego wynika,
że Nadleśnictwo Borki nie wykona przysługującego prawa
pierwokupu na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 28 września
1991 roku o lasach.-----

§2.2. W akcie powołano się na dokumenty okazane
w akcie notarialnym warunkowej umowy sprzedaży gospodarstwa
rolnego z dnia roku, Rep. A Nr

sporządzonego przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie: -----

1) prawomocne **postanowienie** Sądu Rejonowego w Białymstoku, VIII Wydział Gospodarczy, wydane w postępowaniu Sygn. akt

, w dniu _____ r., o oznaczeniu _____

oraz w dniu _____ r., o oznaczeniu _____

_____, w przedmiocie wniosku syndyka masy
upadłości w postępowaniu upadłościowym dłużnika

o wyrażenie zgody na sprzedaż z wolnej ręki całości
udziału gospodarstwa rolnego należnego upadłemu i odrębną
sprzedaż określonych części gospodarstwa, będącym dokumentem
mającym moc urzędowo poświadczonego odpisu, bez opatrywania
pieczęcią urzędową i podpisem upoważnionego pracownika: -----

a) na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 w zw. z art. 311 ustawy Prawo upadłościowe wyrażono zgodę na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert całości udziału gospodarstwa rolnego należnego upadłemu, na które składają się następujące składniki:-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 48,1158 ha, składającej się z działek o nr ew. 267/1 i 269/1 (nieruchomości niezabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 596.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 24,9534 ha, składającej się z działek o nr ew. 276/1 i 278/13 (pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW nr , za cenę 621.000,00 zł brutto, -----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy i Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 35,4814 ha, składającej się z działek o nr ew. 393/1 i 50/2 (grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 434.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 37,0220 ha, składającej się z działek o nr ew. 56, 380/10, 384/6, 284/1 (grunty

orne, pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 452.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 8,2300 ha, składającej się z działek o nr ew. 44, 45 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 95.500,00 zł brutto,--

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Lisy, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 48,1564 ha, składającej się z działek o nr ew. 27, 52/2, 58, 411/1, 37 (grunty orne, pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 598.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 44,6312 ha, składającej się z działek o nr ew. 410/1, 51, 52, 53, 59, 161 (grunty orne, grunty orne zabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW

za cenę 591.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 48,2207 ha, składającej się z działek o nr ew. 411/3, 62, 163, 10, 145/3, 180/2, 314, 316, 318, 317, 320/2 (grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW

za cenę 616.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 15,3872 ha, składającej się z działek o nr ew. 416/8 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 210.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 24,4145 ha, składającej się z działek o nr ew. 157 /2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/10, 147/8, 149/11 (pastwiska trwałe, grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____, za cenę 324.500,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 34,8880 ha, składającej się z działek o nr ew. 412/2 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____, za cenę 450.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 5,1700 ha, składającej się z działek o nr ew. 51/2 (nieruchomość niezabudowana, grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 32.320,00 zł brutto,--
- prawo własności w udziale 1/1 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 5,1100 ha,

składającej się z działki o nr ew. 48 (nieruchomość rolna z zabudowaniami), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 1.551.360,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki i Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 13,4600 ha, składającej się z działek o nr ew. 68/5, 223/3, 223/4, 223/5, 224/3 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 147.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 9,1000 ha, składającej się z działek o nr ew. 65, 66/1, 66/3, 72, 71/2 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 114.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/1 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 9,4600 ha, składającej się z działek o nr ew. 46, 174 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 245.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 21,0912 ha, składającej się z działek o nr ew. 175/2, 207, 64/4, 30/1, 16/6, 17/1 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest

- księga wieczysta o nr KW , za cenę 281.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 10,0800 ha, składającej się z działek o nr ew. 23, 25/1, 24/6 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 125.000,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/1 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 3,0400 ha, składającej się z działek o nr ew. 50, 57/2 (grunty orne, pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 63.000,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik URSUS za cenę 11.500,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik URSUS za cenę 7.500,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik MTZ z ładowaczem za cenę 7.500,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC. za cenę 3.750,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC. za cenę 3.750,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa KIROWIEC. za cenę 3.350,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa WARFAMA, za cenę 3.250,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa WARFAMA za cenę 3.250,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Samochód LUBLIN za cenę 3.500,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy za cenę 1.550,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Rozsiewacz nawozów AMAZOEN WERKE za cenę 1.300,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Rozsiewacz nawozów AMAZONEN WERKE za cenę 950,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Plug śnieżny do ciągnika Kirowiec za cenę 1.400,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Plug śnieżny do ciągnika URSUS za cenę 450,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Mikser do gnojowicy za cenę 850,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 450,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy + za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Prądnica synchroniczna ELMOR za cenę 1.250,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN za cenę 2.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN) za cenę 3.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN za cenę 3.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa EHRLE za cenę 300,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Czyszczalnia do zboża za cenę 1.700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Brona zębowa 8 polowa za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Wyposażenie warsztatów - narzędzia za cenę 3.285,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik Kirowiec za cenę 6 000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Kombajn zbożowy BIZON , sieczkarnia za cenę 9.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy (za cenę 1.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy za cenę 1.250,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Podnośnik widłowy do ciągnika za cenę 350,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 700,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 450,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 550,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 600,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa EHRLE za cenę 150,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa AR COLD za cenę 150,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Brona zębowa 11 polowa za cenę 1.000,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik Kirowiec za cenę 4.500,00 zł brutto,-----
- za cenę stanowiącą 100% wartości oszacowania sporządzonego przez biegłego : , ww. składników masy upadłości, który to operat uznać za integralną część powyższego orzeczenia (operat w aktach sprawy), tj. za cenę łączną w wysokości 7.646.515,00 zł brutto;-----

b) na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 w zw. z art.311 ustawy Prawo upadłościowe wyrażono zgodę na odrębną sprzedaż części gospodarstwa:-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 1,4783 ha, składającej się z działek o nr ew. 55/4 (grunty rolne zabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 25.000,00 zł brutto,-----

o wyrażenie zgody na sprzedaż z wolnej ręki całości
udziału gospodarstwa rolnego należnego upadłej i odrębną sprzedaż
określonych części gospodarstwa, będącym dokumentem mającym
moc urzędowo poświadczanego odpisu, bez opatrywania pieczęcią
urzędową i podpisem upoważnionego pracownika; -----

a) na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 w zw. z art. 311 ustawy Prawo upadłościowe wyrażono zgodę na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert całości udziału gospodarstwa rolnego należnego upadłemu, na które składają się następujące składniki:-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapskie, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 48,1158 ha, składającej się z działek o nr ew. 267/1 i 269/1 (nieruchomości niezabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 596.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapskie, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 24,9534 ha, składającej się z działek o nr ew. 276/1 i 278/13 (pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW nr , za cenę 621.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy i Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 35,4814 ha, składającej się z działek o nr ew. 393/1 i 50/2 (grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 434.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 37,0220 ha, składającej się z działek o nr ew. 56, 380/10, 384/6, 284/1 (grunty

orne, pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 452.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 8,2300 ha, składającej się z działek o nr ew. 44, 45 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 95.500,00 zł brutto,--

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Lisy, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 48,1564 ha, składającej się z działek o nr ew. 27,52/2,58,411/1,37 (grunty orne, pastwiska trwałe), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 598.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 44,6312 ha, składającej się z działek o nr ew. 410/1, 51, 52, 53,59,161 (grunty orne, grunty orne zabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 591.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dąbrówka Polska, Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 48,2207 ha, składającej się z działek o nr ew. 411/3, 62, 163, 10, 145/3, 180/2, 314, 316, 318, 317, 320/2 (grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 616.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 15,3872 ha, składającej się z działek o nr ew. 416/8 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 210.000,00 zł brutto,-

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 24,4145 ha, składającej się z działek o nr ew. 157/2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/10, 147/8, 149/11 (pastwiska trwałe, grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 324.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 34,8880 ha, składającej się z działki o nr ew. 412/2 (nieruchomość niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW za cenę 450.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 5,1700 ha, składającej się z działek o nr ew. 51/2 (nieruchomość niezabudowana, grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW , za cenę 32.320,00 zł brutto,--

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki i Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 13,4600 ha, składającej się z działek o nr ew. 68/5, 223/3, 223/4,

223/5, 224/3 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 147.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 9,1000 ha, składającej się z działek o nr ew. 65, 66/1, 66/3, 72, 71/2 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 114.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 21,0912 ha, składającej się z działek o nr ew. 175/2, 207, 64/4, 30/1, 16/6, 17/1 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 281.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko- mazurskie o pow. 10,0800 ha, składającej się z działek o nr ew. 23, 25/1, 24/6 (nieruchomość rolna niezabudowana), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW _____ za cenę 125.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik URSUS _____ za cenę 11.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik URSUS _____ za cenę 7.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik MTZ z ładowaczem, _____ za cenę 7.500,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa
KIROWIEC. za cenę 3.750,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa
KIROWIEC. za cenę 3.750,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa
KIROWIEC. za cenę 3.350,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa
WARFAMA, za cenę 3.250,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa
WARFAMA, za cenę 3.250,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Samochód
LUBLIN za cenę 3.500,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz
polowy : za cenę 1.550,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Rozsiewacz
nawozów AMAZONEN WERKE za cenę 1.300,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Rozsiewacz
nawozów AMAZONEN WERKE za cenę 950,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Plug śnieżny
do ciągnika Kirowiec za cenę 1.400,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Plug śnieżny
do ciągnika URSUS za cenę 450,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Mikser do
gnojowicy za cenę 850,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik
ślimakowy za cenę 450,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik
ślimakowy : za cenę 700,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy . za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Prądnica synchroniczna ELMAOR ' za cenę 1.250,00 zł brutto,----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN . . . , . , za cenę 2.500,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN 1 za cenę 3.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przyczepa ciężarowa rolnicza AUTOSAN za cenę 3.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa EHRLE KD . . . , za cenę 300,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Czyszczalnia do zboża za cenę 1.700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Brona zębowa 8 polowa za cenę 700,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Wyposażenie warsztatów-narzędzia za cenę 3.285,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik Kirowiec za cenę 6.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Kombajn zbożowy BIZON . . . , sieczkarnia za cenę 9.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy za cenę 1.000,00 zł brutto,-----
- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Opryskiwacz polowy za cenę 1.250,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Podnośnik widłowy do ciągnika za cenę 350,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy . za cenę 700,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy - - za cenę 700,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 450,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 550,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Przenośnik ślimakowy za cenę 600,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa EHRLE za cenę 150,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Myjka wysokociśnieniowa AR COLD ----- za cenę 150,00 zł brutto,-----
 - prawo własności w udziale 1/2 ruchomości w postaci Brona zębowa 11 połowa za cenę 1.000,00 zł brutto,-----
 - prawo własność w udziale 1/2 ruchomości w postaci Ciągnik Kirowiec za cenę 4.500,00 zł brutto,-----
- za cenę stanowiącą 100% wartości oszacowania sporządzonego przez biegłego ww. składników masy upadłości, który to operat uznać za integralną część powyższego orzeczenia (operat w aktach sprawy), tj. za cenę łączną w wysokości 5.787.155,00 zł brutto; -----

b) na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 w zw. z art.311 ustawy Prawo upadłościowe wyrażono zgodę na odrębną sprzedaż części gospodarstwa: -----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie o pow. 1,4783 ha, składającej się z działek o nr ew. 55/4 (grunty rolne zabudowane), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW
 , za cenę 25.000,00 zł brutto,-----

- prawo własności w udziale 1/2 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko - mazurskie o pow. 5,1700 ha, składającej się z działek o nr ew. 52 oraz 51/1 (nieruchomość niezabudowana, grunty orne), dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW
 , za cenę 43.054,50 zł brutto, za cenę stanowiącą 100% wartości oszacowania sporządzonego przez biegłego
 ww. składników masy upadłości, który to operat uznać za integralną część niniejszego orzeczenia (operat w aktach sprawy), tj. za cenę łączną w wysokości 68.054,50 zł brutto,-----

3) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 15 listopada 2024 r., 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny:GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi:-----

- działka 411/1, o powierzchni 5,4064 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIIb i RIVa,-----

- działka 410/1, o powierzchni 25,7112 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: nieużytki - N oraz grunty orne - RIIb i RIVa,-----

- działka 411/3, o powierzchni 8,0130ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach

rolnych – Lzr - RIVa i Lzr - RIVb, nieużytki- N, grunty orne - RIIIb i RIVa oraz grunty pod rowami - W-RIVa,-----

- działka 416/8, o powierzchni 15,3872 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr - PsIV, pastwiska trwałe – Ps IV oraz grunty orne- RIIIb, RIVa i RIVb, -----

- działka 412/2, o powierzchni 34,8117 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RIVa oraz grunty orne - RIIIb i RIVa, położone są w miejscowości Banie Mazurskie, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0001, nazwa: BANIE MAZURSKIE, jednostce ewidencyjnej:281801_2BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 89,3295 ha,-----

4) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny: GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi:-----

- działka 267/1, o powierzchni 43,0171 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsV, grunty zadrzewione i zadrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, łąki trwałe - LIV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV, grunty orne - RIVb oraz grunty pod rowami - W-PsIII,-----

- działka 269/1, o powierzchni 5,0987 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: nieużytki - N oraz pastwiska trwałe – Ps IV,-----

- działka 276/1, o powierzchni 9,3027 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIV oraz pastwiska trwałe – PsIV; w/w Działka 276/1 zabudowana jest:

budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 96 m², położonym w miejscowości Lisy, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 51 m², położonym w miejscowości Lisy, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 1.048 m², położonym w miejscowości Lisy, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 1.048 m², położonym w miejscowości Lisy, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 137 m², położonym w miejscowości Lisy, oraz budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 11 m², położonym w miejscowości Lisy,-----

- działka 278/13, o powierzchni 15,6507 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - Ls IV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-LV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty pod rowami - W-LV, -----

- działka 393/1, o powierzchni 6,5437ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-LIV i Lzr-LVI, łąki trwałe -ŁIV, ŁV i ŁVI, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIV i PsV, grunty orne - RIVa, RIVb i RV oraz grunty pod rowami - W-ŁIV i W-LV,-----

- działka 56, o powierzchni 2,4022 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: pastwiska trwałe - PsV, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami - W-ŁIV,-----

- działka 380/10, o powierzchni 0,9180 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na

użytkach rolnych - Lzr-ŁIII, Lzr-RIVa i Lzr-RIVb, łąki trwałe - ŁIII, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami - W-ŁIII i W-ŁIV,-----

- działka 384/6, o powierzchni 3,4077 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe -ŁIII, ŁIV i ŁV, nieużytki -N, pastwiska trwałe - PsIII, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami- W-ŁIII, W-ŁIV, W-ŁV i W-RIVa,-----

- działka 284/1, o powierzchni 30,3163 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, łąki trwałe - ŁIV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV oraz grunty pod rowami - W-ŁIV i W-PsIV,-----

- działka 52/2, o powierzchni 19,6800 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr- ŁIV, Lzr-PsIII, Lzr-PsIV, Lzr-RIVa i Lzr-RIVb, łąki trwałe - ŁIII, ŁIV, ŁV i ŁVI, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsII, PsIV, PsI, PsVI, grunty orne - RIVa, RIVb, RV i RVI oraz grunty pod rowami - W-LV, -----

- działka 58, o powierzchni 14,7672 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RVI, łąki trwałe - ŁV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIV, PsV i PsVI, grunty orne - RIVa, RIVb, RV i RVI oraz grunty pod rowami - W-PsV i W-RIVb,-----

- działka 145/3, o powierzchni 6,1365 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁIV, ŁV i ŁVI, nieużytki-N, pastwiska trwałe - PsIV, grunty orne - RIVa,RIVb, RV i RVI,-----

- działka 180/2, o powierzchni 8,4111ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁV, łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - PsIV i PsV,

grunty orne - RIVa, RIVb, RV i RVI oraz grunty pod rowami - W-LV i W - RIVb,-----

- działka 144/3, o powierzchni 4,2405 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁV i Lzr-ŁVI, łąki trwałe - ŁIV, ŁV i ŁVI, pastwiska trwałe - PsVI oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-----

- działka 144/5, o powierzchni 2,5913 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - Ps IV oraz grunty orne-RIVb, RV i RVI,-----

- działka 146/5, o powierzchni 4,2951 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁV, Lzr-PsV i Lzr-RV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, pastwiska trwałe - PsV i PsVI, grunty orne - RIVa, RIVb, RV i RVI oraz grunty pod rowami - W-PsV,-----

- działka 147/8, o powierzchni 2,2057 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, Lzr-PsV i Lzr-RV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-----

- działka 147/10, o powierzchni 2,4620 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsV i PsVI oraz grunty orne - RV i RVI,-----

- działka 149/11, o powierzchni 2,2261ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁV i Lzr-PsV, pastwiska trwałe - PsV oraz grunty orne - RV i RVI, -----

- działka 157/2, o powierzchni 7,4798 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr - ŁV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki-N, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-

- działka 223/3, o powierzchni 1,4523 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsIV oraz pastwiska trwałe - PsV, ---
- działka 223/4, o powierzchni 3,0508 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, Lzr-PsV i Lzr-RIVb, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-
- działka 223/5, o powierzchni 2,5715 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁIV i Lzr-PsIV, łąki trwałe - ŁIV, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty orne - RIVb, RV i RVI,----
- działka 224/3, o powierzchni 5,0300 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-
- działka 174, o powierzchni 8,0936 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Łzr-ŁIV, Lzr-ŁV, Lzr-ŁVI i Lzr-PsIV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami - W-ŁV, W-ŁVI, W-RIVa i W-RIVb,-----
- działka 175/2, o powierzchni 4,9700 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów, jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁIV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-----
- działka 207, o powierzchni 3,1871ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - Ps IV i PsV oraz grunty orne - RIVa i RIVb, położone są w miejscowości Lisy, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0008, nazwa: LISY, jednostce

ewidencyjnej:281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 219,5077 ha,-----

5) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny: GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi:-----

- działka 50/2, o powierzchni 28,6910 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: lasy - LsIV i LsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-LV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIII, PsIV i PsV, grunty orne - RIVa, RIVb i RV oraz grunty pod rowami - W-ŁV,-----

- działka 10, o powierzchni 4,4157 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: drogi - dr, łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orane - RIVa, RV i RVI, położone są w miejscowości Grodzisko, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0003, nazwa: GRODZISKO, jednostce ewidencyjnej: 281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 33,1067 ha,-----

6) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny:GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi:-----

- działka 44, o powierzchni 2,4165 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RIVa i Lzr-RIVb, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV oraz grunty orne - RIVa i RIVb, -----

- Działka 45, o powierzchni 5,4165 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach

- rolnych - Lzr-PsIII i Lzr-RIIb, pastwiska trwałe - PsIII oraz grunty orne - RIIb, RIVa i RIVb,-----
- działka 27, o powierzchni 5,3125 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RIVa, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV oraz grunty orne - RIVa i RIVb,-----
- działka 37, o powierzchni 3,0433 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr - RIVb, pastwiska trwałe- PsIII i PsIV oraz grunty orne - RIVa i RIVb,-----
- działka 51, o powierzchni 7,5658 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RIIb, nieużytki -N, pastwiska trwałe - PsV oraz grunty orne - RIIa, RIIb, RIVa i RIVb,-----
- działka 52_Dąbrówka Polska, o powierzchni 1,9968 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-RIVb oraz grunty orne - RIVa i RIVb,-----
- działka 53, o powierzchni 0,2325 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVb,-----
- działka 59, o powierzchni 6,7300 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-LV i Lzr-RIVb oraz grunty orne - RIIb, RIVa i RIVb,-----
- działka 161, o powierzchni 2,5969 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIII, łąki trwałe -LV, pastwiska trwałe - PsIII oraz grunty orne - RIVa,-----
- działka 62, o powierzchni 6,1801 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach

rolnych - Lzr-ŁV, łąki trwałe - ŁVI, pastwiska trwałe - PsIII, PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa i RIVb,-----

- działka 163, o powierzchni 5,8531 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIII, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki-N, pastwiska trwałe - PsIII i PsIV oraz grunty orne - RIVa i RIVb, położone są miejscowości Dąbrówka Polska, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0002, nazwa: DABRÓWKA POLSKA, jednostce ewidencyjnej: 281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 47,3440 ha,-----

7) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny: GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi:-----

- działka 65, o powierzchni 0,7500 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVb,-----

- działka 66/1, o powierzchni 4,9900 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako łąki trwałe - ŁV i ŁVI, nieużytki-N, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVb i RV,-----

- działka 66/3, o powierzchni 1,5732 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: drogi - dr, łąki trwałe - ŁV, grunty orne - RIVb oraz grunty pod rowami -W-ŁV,-----

- działka 71/2, o powierzchni 1,1246 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami -W-ŁV,-----

- działka 72, o powierzchni 0,6000 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV, grunty orne - RIVb oraz grunty pod rowami -W-ŁV,-----

- działka 64/4, o powierzchni 3,7320 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - PsV i PsVI oraz grunty orne - RIVb,-----

- działka 23, o powierzchni 1,3790 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV i ŁVI, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty pod rowami - W-ŁVI,-----

- działka 24/6, o powierzchni 8,0046 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV i ŁVI, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVb, RV i RVI,-----

- działka 25/1, o powierzchni 0,6564 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIV, grunty orne - RVI oraz grunty pod rowami - W-ŁVI, położone są w miejscowości Zawady, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0016, nazwa: ZAWADY, jednostce ewidencyjnej: 281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 22,8098 ha,-----

8) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi dnia 19 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, nr kancelaryjny: GN.6621.1135.2024, zgodnie z którymi: -----

- działka 314, o powierzchni 1,2801 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-----

- działka 316, o powierzchni 1,0839 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVb i RV,-----

- działka 317, o powierzchni 0,8891 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVa, RIVb i RV,-----

- działka 318, o powierzchni 3,0830 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVb i RV,-----

- działka 320/2, o powierzchni 2,8751 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVb i RV, położone są w miejscowości Wróbel, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0015, nazwa: WRÓBEL, jednostce ewidencyjnej: 281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 9,2112 ha,-----

9) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej, wydanymi z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, dnia 15 listopada 2024 r., 18 listopada 2024 r. i 19 listopada 2024 r., nr kancelaryjny: GN.6621.1135.2024 oraz dnia 24 lutego 2025 r., nr kancelaryjny: GN.6621.184.2025, zgodnie z którymi:-----

- działka 51/1, o powierzchni 2,9000 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe- ŁV i ŁVI, pastwiska trwałe - PsIV, grunty orne - RIVa, RIVb i RV oraz grunty pod rowami - W-ŁV, W-LVI i W-PsIV,-----

- działka 51/2, o powierzchni 2,0800 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-RIVb, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty orne - RIVa, RIVb i RV, -----

- działka 52_Kierzki, o powierzchni 0,2046 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty orne - RIVb,-----

- działka 48, o powierzchni 5,1175 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIV, Br-RIVa i Br-RIVb, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty orne - RIVa, zabudowana jest: dwoma budynkami produkcyjnymi, usługowymi i gospodarczymi dla rolnictwa, jednokondygnacyjnymi, położonymi w miejscowości Kierzki, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni

zabudowy 728 m², położonym w miejscowości Kierzki, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 325 m², położonym w miejscowości Kierzki, budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 361 m², położonym w miejscowości Kierzki, oraz budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 257 m², położonym w miejscowości Kierzki, -----

- działka 68/5, o powierzchni 1,3317 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-ŁVI, łąki trwałe - ŁV i ŁVI, nieużytki - N, grunty orne - RIVb i RVI oraz grunty pod rowami - W-ŁV i W-ŁVI, -----

- działka 46, o powierzchni 1,4850 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - LV i ŁVI, grunty orne - RIVa oraz grunty pod rowami - W-ŁVI, -----

- działka 16/6, o powierzchni 2,3642 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsV, łąki trwałe - ŁIV i ŁV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsV oraz grunty orne - RIVa i RIVb, -----

- działka 17/1, o powierzchni 3,4165 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty orne - RIVb i RV, -----

- działka 30/1, o powierzchni 3,4884 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁVI, grunty orne - RIVa i RIVb oraz grunty pod rowami - W- ŁVI i W-RIVa, -----

- działka 50, o powierzchni 0,8016 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne - RIVa i RIVb,-----

-działka 57/1, o powierzchni 0,9100 ha, oznaczona jest w ewidencji

gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-PsIV, nieużytki - N, pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa, zabudowana jest: budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 133 m², położonym w miejscowości Kierzki, oraz budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, dwukondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 103 m², położonym w miejscowości Kierzki, - działka 57/2, o powierzchni 1,3400 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: pastwiska trwałe - PsIV i PsV oraz grunty orne - RIVa, -----

- działka 55/7, o powierzchni 0,4456 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-ŁV i Br-PsV, łąki trwałe - ŁV, pastwiska trwałe - PsV oraz grunty pod rowami - W-ŁV, -----

- Działka 55/8, o powierzchni 0,3093 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: grunty rolne zabudowane - Br-ŁV i Br-PsV, łąki trwałe - ŁV i ŁVI oraz grunty pod rowami - W-ŁV i W-ŁVI, zabudowana jest budynkiem produkcyjnym, usługowym i gospodarczym dla rolnictwa, jednokondygnacyjnym, o powierzchni zabudowy 137 m², -----

- działka 55/9, o powierzchni 0,7260 ha, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe - ŁV i ŁVI, pastwiska trwałe - PsIV oraz grunty pod rowami - W-ŁV, położone są w miejscowości Kierzki, powiecie gołdapskim, województwie warmińsko-mazurskim, obrębie ewidencyjnym numer: 0007, nazwa: KIERZKI, jednostce ewidencyjnej: 281801_2 BANIE MAZURSKIE, o łącznym obszarze 26,9204 ha, -----

10) zaświadczenie wydane dnia 28 listopada 2024 r., z upoważnienia Wójta Gminy w Banach Mazurskich, znak: GKIS.6727.105.2024, zgodnie z którym: -----

a) z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą XXIV/132/09 Rady Gminy Banie Mazurskie 28 października 2009 r. w sprawie:/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Banie Mazurskie, Miczuły, Dąbrówka Polska, Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Nr 193, poz. 2632 z dnia 18 grudnia 2009 r.), wynika, iż działki położone w obrębie geodezyjnym:-----

- Dąbrówka Polska, o numerze ewidencyjnym: 44, 45, 27, 37, 51, 52, 53, 59, 161, 62 i 163, oznaczone są symbolem: R-tereny rolnicze, -----
- Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym 411/1, 410/1, 411/3, 416/8, oznaczone są symbolem: R - tereny rolnicze,-----
- Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym 412/2 oznaczona jest symbolem: R-tereny rolnicze, E1 i E2-tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych oraz KDW- tereny planowanych dróg wewnętrznych,-----

b) z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXI/140/2005 Rady Gminy Banie Mazurskie 25 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego elektrowni wiatrowych w obrębie geodezyjnym Grodzisko i Dąbrówka, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Nr 162, poz. 1835 z dnia 31 października 2005 r.), wynika iż działka położona w obrębie Grodzisko, o

numerze ewidencyjnym 10, oznaczona jest na rysunku planu symbolem R2-pozostale tereny rolne,-----

c) Uchwałą Nr XXXIII/238/2022 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 15 czerwca 2022r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Banie Mazurskie, Miczuły, Dąbrówka Polska, Grodzisko, gmina Banie Mazurskie w granicach wyżej wymienionego planu, -----

d) w/w działki nie są położone na obszarze rewitalizacji i obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji,-----

11) zaświadczenie wydane dnia 28 listopada 2024 r., z upoważnienia Wójta Gminy w Banach Mazurskich, znak: GKIŚ.6727.106.2024, zgodnie z którym:-----

e) aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki położonej w obrębie geodezyjnym:-----

- Lisy, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 267/1, 269/1, 276/1, 278/13, 393/1, 56, 284/1, 380/10, 384/6, 52/2,58, 145/3, 180/2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/8, 147/10, 149/11, 157/2, 223/3, 223/4, 223/5, 224/3, 174, 175/2 i 207, -----

- Grodzisko, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 50/2,

- Wróbel, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 314, 316, 317, 318, 320/2,-----

- Kierzki, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 51/1, 51/2, 52, 48, 68/5, 46, 16/6, 17/1, 30/1, 50, 57/1,57/2 i 55/4, oraz

- Zawady, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 65, 66/1, 66/3, 71/2, 72,23, 24/6, 25/1 i 64/4,-----

f) w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Banie Mazurskie,

zatwierdzonym uchwałą Nr XVIII/130/2000 Rady Gminy w Baniach Mazurskich z dnia 30 sierpnia 2000 roku działki położone w obrębie geodezyjnym:-----

- Lisy, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 267/1, 269/1, 276/1, 278/13, 393/1, 56, 284/1, 380/10, 384/6, 52/2, 58, 145/3, 180/2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/8, 147/10, 149/11, 157/2, 223/3, 223/4, 223/5, 224/3, 174, 175/2 i 207,-----
- Grodzisko, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 50/2,-----
- Wróbel, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 314, 316, 317, 318 i 320/2,-----
- Kierzki, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 51/1, 51/2, 52, 48, 68/5, 46, 16/6, 17/1, 30/1, 50, 57/1, 57/2 i 55/4, oraz
- Zawady, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 65, 66/1, 66/3, 71/2, 72, 23, 24/6, 25/1 i 64/4, przeznaczone były na cele rolne;-----
- Kierzki, gm. Banie Mazurskie, o numerze ewidencyjnym: 57/1 i 57/2, przeznaczone były jako tereny kierunkowego rozwoju wsi objęte granicami skupionej zabudowy, -----

g) w/w działki nie są położone na obszarze rewitalizacji i obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji,-----

12) zaświadczenie wydane dnia 13 listopada 2024 r., z upoważnienia Starosty Gołdapskiego, znak: BiOS.6164.213.2024, zgodnie z którym:-----

a) działki nr ewid. 410/1, 411/1, 411/3, 412/2, 416/8 (obwód Banie Mazurskie), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca

zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

b) działki nr ewid. 27, 37, 44, 45, 51, 52, 53, 59, 62, 161, 163 (obręb Dąbrówka Polska), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

c) działka nr ewid. 10 (obręb Grodzisko), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

d) działka nr ewid. 50/2 (obręb Grodzisko), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu obrębu Grodzisko ważnym do 31 grudnia 2026r.,-----

e) działki nr ewid. 16/6, 17/1, 30/1, 46, 48, 50, 51/1, 51/2, 52, 55/4, 57/1, 57/2, 68/5 (obręb Kierzki), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

f) działki nr ewid. 56, 58, 144/3, 144/5, 145/3, 146/5, 147/8, 147/10, 149/11, 157/2, 175/2, 180/2, 207, 224/3, 269/1, 276/1, 284/1, 380/10, 384/6, 393/1 (obręb Lisy), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez

starostę decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

g) działki nr ewid. 52/2, 174, 223/3, 223/4, 223/5, 267/1, 278/13 (obręb Lisy), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu obrębu Lisy ważnym do 31 grudnia 2026 r.,-----

h) działki nr ewid. 314, 316, 317, 318, 320/2 (obręb Wróbel), gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca zadania z gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach,-----

i) działki nr ewid. 23, 24/6, 25/1, 64/4, 65, 66/1, 66/3, 71/2, 72 (obręb Zawady), Banie Mazurskie, powiat gołdapski, nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, ani dla nieruchomości nie została wydana przez starostę decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej w trybie art. 19 ust. 3 ustawy o lasach, ---

§3. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadczył, że działając na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa** działający na rzecz Skarbu Państwa wykonuje prawo pierwokupu Gospodarstwa Rolnego, składającego się z: -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 267/1 oraz 269/1 o obszarze 48,1158 ha położonej w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 276/1 i 278/13 o obszarze 24,9534 ha położonej w miejscowości Lisy,

gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 393/1 i
50/2 o obszarze 35,2347 ha położonej miejscowościach i obrębach
Lisy i Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski,
województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w
Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą
Nr , -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 56,
380/10, 384/6 i 284/1 o obszarze 37,0442 ha położonej w
miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat
gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd
Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę
wieczystą Nr -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 44 i 45
o obszarze 7,8330 ha położonej w miejscowości i obrębie Dąbrówka
Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 27,
52/2, 58, 411/1 i 37 o obszarze 48,2094 ha położonej w
miejscowościach i obrębach Lisy, Banie Mazurskie i Dąbrówka
Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo
warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomość gruntowej stanowiącej działki o numerach: 410/1, 51, 52, 53, 59, 161 o obszarze 44,8332 ha położonej w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie i Dąbrówka Polska, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 411/3, 62, 163, 10, 145/3, 180/2, 314, 316, 318, 317, 320/2 o obszarze 48,2207 ha położonej w miejscowościach i obrębach Banie Mazurskie, Dąbrówka Polska, Grodzisko, Lisy i Wróbel, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

-, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze 416/8 o obszarze 15,3872 ha położonej w miejscowości i obrębie Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomość gruntowej stanowiącej działki o numerach: 157/2, 144/3, 144/5, 146/5, 147/10, 147/8, 149/11 o obszarze 25,5005 ha położonej w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze 412/2 o obszarze 34,8117 ha położonej w miejscowości i obrębie Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo

warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 52, 51/1, 51/2 o obszarze 5,1846 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze 48 o obszarze 5,1175 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 68/5, 223/3, 223/4, 223/5 i 224/3 o obszarze 13,4363 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 65, 66/1, 66/3, 72 i 71/2 o obszarze 9,0378 ha położonej w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

, -----

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 46 i 174 o obszarze 9,5786 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 175/2, 207, 64/4, 30/1, 16/6 i 17/1 o obszarze 21,1582 ha położonej w miejscowości i obrębie Lisy, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, położona w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie oraz położona w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 23, 25/1 i 24/6 o obszarze 10,0400 ha położonej w miejscowości i obrębie Zawady, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

- nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 50, 57/1 i 57/2 o obszarze 3,0516 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr

 - nieruchomości gruntowej stanowiącej działki o numerach: 55/7, 55/8 i 55/9 (powstałych z podziału działki gruntu nr 55/4) o obszarze 1,4809 ha położonej w miejscowości i obrębie Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr -----

oraz Ruchomości opisanych w §1.2. pkt 2) lit. b) niniejszego aktu notarialnego oraz w §1.3. i w Załączniku nr 1 do aktu notarialnego Warunkowej Umowy Sprzedaży Gospodarstwa Rolnego sporządzonego dnia -----, Rep. A nr ----- przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie wraz z opisanymi protokołami do ww. umowy i kupuje przedmiotowe opisane Gospodarstwo Rolne, na rzecz Skarbu Państwa, w imieniu którego działa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa** na warunkach i za cenę ustaloną w powołanej warunkowej umowie sprzedaży Gospodarstwa Rolnego z dnia ----- przez Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, wynoszącą 14.080.000,00 zł (czternaście milionów osiemdziesiąt tysięcy złotych).-----

§4. Wobec zawarcia udokumentowanego niniejszym aktem notarialnym oświadczenia Stawający wnosi, aby notariusz działając na podstawie art. 79 pkt 8 a i art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie, dokonał czynności polegającej na złożeniu do **Sądu Rejonowego w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych** za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczysto księgowego obejmującego następujące żądanie:--

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538.** -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji
Własności Rolnych, jako bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty
wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust.
2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U.
z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty , wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty , wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty , wpisanej
na rzecz na

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art.
313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe
(tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej zwykłej w kwocie wpisanej na
rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej kaucyjnej do kwoty wpisanej na
rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisaney na
rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisaney na
rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisaney
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisaney
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr
własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka**
Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538,

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
 prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji
 Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Olsztynie, Oddział Terenowy
 w Olsztynie, Filia w Suwałkach, jako bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
 rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
 rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2
 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisanej na
 rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2
 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
 na rzecz , na

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
 upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki przymusowej łącznej do kwoty wpisanej
 na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Suwałkach, jako bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki umownej zwykłej w kwocie zł, wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki umownej kaucyjnej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz, na
podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

siedzibą w Warszawie, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa, jako
bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie wpisanej
na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty
wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____, wpisanej na rzecz _____

_____, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr _____ własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr _____ prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie Filia w Suwałkach, jako bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____ hipoteki umownej do kwoty _____ zł, wpisanej na rzecz _____

_____, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____ hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł, wpisanej na rzecz _____

_____, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____ hipoteki umownej łącznej do kwoty _____ zł, wpisanej na rzecz _____

_____, na podstawie art. 313 ust. 2

ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz , na

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr

własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538,**

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr ..

prawa odkupu, jako bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej do kwoty zł, wpisanej na rzecz !

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313

ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki przymusowej do kwoty , wpisanej na rzecz
 rzecz na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z
 dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025
 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
 na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
 Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
 prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji
 Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie, jako
 bezprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki umownej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku
 Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki przymusowej do kwoty zł, wpisanej na rzecz
 na podstawie art. 313
 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj.
 Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
 hipoteki przymusowej do kwoty zł, wpisanej na rzecz
 na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia
 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku,
 poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538, -----**

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa, jako
bezpprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie zł, wpisanej
na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty
wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej łącznej do kwoty _____, wpisanej na
recz _____

\ _____ na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł, wpisanej
na rzecz _____, na

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty _____ zł, wpisanej
na rzecz _____

_____, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr _____ własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie**, REGON 367849538, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr _____
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa – Agencji
Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie, jako
bezpprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr _____
hipoteki umownej do kwoty _____ zł, wpisanej na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku
Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

....., na podstawie art. 313

ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu III księgi wieczystej Nr
prawa odkupu wpisanego na rzecz Skarbu Państwa, jako
bezzprzedmiotowego, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty
wpisanej na rzecz

.....
..... na podstawie art. 313 ust. 2

ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

i na podstawie art. 313 ust. 2

ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty wpisanej
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie zł, wpisanej
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty zł
wpisanej na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na

rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty , wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr

własności

na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty , wpisanej na
rzeczn

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzeczn

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzeczn

..... na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty ł, wpisanej
na , na podstawie

art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty , wpisanej
na rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538,-----**

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej zwykłej w kwocie , wpisanej
na rzecz

..... , na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej kaucyjnej do kwoty zł,
wpisanej na rzecz

..... , na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... , na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty , wpisanej na

..... na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z
2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2

ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz na

podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty wpisaney
na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr
własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538,**

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty , wpisanej na
rzecz (

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisaney na

rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej na , na podstawie

art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr) własności na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na rzecz

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na na podstawie
art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2

ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2
ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na

....., na podstawie
art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo
upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

....., na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na

rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej łącznej do kwoty

wpisanej na

rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty

, wpisanej

na podstawie

art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki przymusowej łącznej do kwoty

zł, wpisanej

na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr

własności

na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538**, -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr

hipoteki umownej łącznej do kwoty

ł, wpisanej na

rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz y

, na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na na podstawie

art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), -----

Do sądu notariusz przesyła: -----

- wypis aktu notarialnego warunkowej umowy sprzedaży
Gospodarstwa Rolnego z dnia roku, Rep. A Nr
sporządzonego przez Roberta Gilera – notariusza w
Warszawie,-----

- wypis aktu notarialnego – protokołu z dnia 1,
Rep. A Nr sporządzonego przez Roberta Gilera –
notariusza w Warszawie, -----

- wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki przymusowej łącznej do kwoty zł, wpisanej
na rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28
lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz.
614), -----

- wpis w dziale II księgi wieczystej Nr własności
na rzecz Skarbu Państwa - **Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON 367849538, -----**

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... na podstawie art. 313 ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego
2003 roku Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 614), --

- wykreślenie z działu IV księgi wieczystej Nr
hipoteki umownej łącznej do kwoty zł, wpisanej na
rzecz

..... roku, Rep A Nr sporządzonego przez
 Roberta Gilera – notariusza w Warszawie, -----

- wypis aktu notarialnego – protokołu notarialnego z dnia
 roku, Rep A Nr sporządzonego przez
 Roberta Gilera – notariusza w Warszawie.-----

§5. Koszty sporządzenia tego aktu ponosi
 KOWR – przelewem w terminie 30 dni na rachunek bankowy
 wskazany w fakturze VAT.-----

§6. Notariusz poinformował o:-----
 - art. 3-8 ustawy z dnia 6 lipca 1982 roku o księgach wieczystych i
 hipotece,-----
 - art. 626¹⁰⁻¹² Kodeksu Postępowania Cywilnego,-----
 - art. 626⁴ Kodeksu Postępowania Cywilnego, w szczególności o
 tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza
 obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na
 stronie czynności notarialnej,-----
 - art. 313 ust. 2 ustawy Prawo upadłościowe w związku z art. 323
 ust. 3 z dnia 15 maja 2015 roku, z którego wynika, że podstawą
 wykreślenia hipoteki jest umowa sprzedaży nieruchomości.-----

§7. *Podatku od czynności cywilnoprawnych* nie
 pobrano na podstawie art. 26a ustawy z dnia 19 października 1991
 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

§8. Koszty wynoszą: -----
 I. *opłata sądowa* za wpis własności oraz wykreślenie hipoteki i
 prawa odkupu z art. 42 ust. 1, art. 43 pkt 3) oraz art. 46 ustawy z
 dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w i sprawach
 cywilnych – **15.025,00 złotych** (150,00 zł x 2, 200,00 zł x 18, 75,00
 zł x 11, 100,00 zł x 103),-----

II. *za dokonanie czynności z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej – 8.217,00 złotych, -----*

III. *podatek VAT w wysokości 23% na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług w kwocie – 1.889,91 złotych,-----*

IV. na podstawie art. 84a §5 ustawy – Ordynacja podatkowa oraz na podstawie §3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lutego 2023 roku w sprawie przechowywania w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych aktów notarialnych, zarejestrowanych aktów poświadczenia dziedziczenia i zarejestrowanych europejskich poświadczeń spadkowych – pobrano opłatę w kwocie **5,00 zł** za umieszczenie w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych (CREWAN) elektronicznego wypisu tego aktu notarialnego przeznaczonego dla Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, która w całości przekazana zostanie do Krajowej Rady Notarialnej.-----

Łącznie wynoszą 25.136,91 zł (dwadzieścia pięć tysięcy sto trzydzieści sześć złotych i dziewięćdziesiąt jeden groszy).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów sporządzenia i wydania Stronom/Urzędom wypisów aktu notarialnego, których wysokość wraz z podstawą prawną ich pobrania zostanie wskazana na każdym wypisie z osobną i zarejestrowaną pod odrębnymi numerami Rep A oraz wynagrodzenia notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego wraz z należnym podatkiem VAT. -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany. -----

Na oryginalne podpisy Stawającego i Notariusza

Repertorium „A” 2358/2025

Wydano: *KOHR*

Pobrano:

a) takse notarialną na podstawie § 12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości, z dnia 28 czerwca 2004 roku, w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1473 ze zm.) w kwocie 329,28 zł,-----

b) podatek VAT według stawki 23% na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy, z dnia 11 marca 2004 roku, o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.) w kwocie 75,73 zł.-----
Olsztyn, dnia 22.05.2025 r.-----

Michał Milewski

NOTARIUSZ