



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W DZIERŻONIOWIE
POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W DZIERŻONIOWIE

ul. Ignacego Krasickiego 36, 58-200 Dzierżonów

Strona: www.gov.pl/web/psse-dzierzonow, e-mail: psse.dzierzonow@sanepid.gov.pl

Epuap: /psseddz/skrytka, Adres e-doręczeń: AE:PL-3764-90189-IEUUC-19

Tel.: 74-832-33-33, Tel. Alarmowy: 887-438-390, REGON: 891065660, NIP: 882-120-89-12

Dzierżonów, dnia 04 czerwca 2025 r.

ZNS.9022.5.12.2025

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżonowie po zapoznaniu się z pismem Urzędu Miasta i Gminy Pieszyce z dnia 29.05.2025 r. (data wpływu 02.06.2025 r.) znak: WGGiR.6220.0002.2025 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Elektrownia Fotowoltaiczna Piskorzów, gmina Pieszyce”,

Adres obiektu: działki nr 4, 228 obręb Piskorzów,
gmina Pieszyce,

Inwestor: Elektrownia PV 121 Sp. z o.o.
ul. Puławska 2
02-566 Warszawa

wyraża opinię, że
nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
przedsięwzięcia polegającego na:
budowie elektrowni fotowoltaicznej Piskorzów
działki nr 4, 228 obręb Piskorzów,
w gminie Pieszyce.

Uzasadnienie:

Urząd Miasta i Gminy Pieszyce wystąpił z wnioskiem z dnia 29.05.2025 r. (data wpływu 02.06.2025 r.) znak: RiOŚ.6220.5.2025 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Elektrownia Fotowoltaiczna Piskorzów, gmina Pieszyce”, na terenie działek nr 4, 228 obręb Piskorzów w gminie Pieszyce.

Ze względu na to, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją, co do której istnieje prawdopodobieństwo wywierania przez nią znacznego wpływu na środowisko naturalne, a więc inwestycją, co do której istnieje konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), poddana została ocenie, zgodnie z rodzajem jej oddziaływania i w nawiązaniu do jej specyfikacji, wielkości oraz lokalizacji. Inwestycję na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW, która będzie konwertowała energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną z wykorzystaniem zjawiska fotowoltaicznego, a następnie energia elektryczna zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: panele fotowoltaiczne (do 64 000 sztuk, moc jednostkowa paneli będzie wynosić do 1 kW); inwertery (do 172 sztuk); konstrukcje wsporcze (stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10 m); stacja transformatorowa (ilość od 1 do 28 sztuk); kontener techniczny (opcjonalnie, od 1 do 8 sztuk); stacja GPO (opcjonalnie); okablowanie nN, SN, WN; magazyn energii o pojemności do 1 GWh i mocy do 1 GW; drogi dojazdowe i wewnętrzne (drogi gruntowe o szerokości do 4 m); plac manewrowy - przy każdym transformatorze, na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie); ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki) oraz inne urządzenia elektroenergetyczne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązuje MPZP. Na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Pieszyce Południe, Dolne, Bratoszów, Piskorzów zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XIV/119/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 stycznia 2016 r., poz. 354) działki nr 4 i 228 obręb Piskorzów we wsi Piskorzów w gminie Pieszyce znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 2-PE – teren zabudowy produkcyjnej elektrowni fotowoltaicznej. Planowa inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem omawianego terenu w MPZP. Teren inwestycji jest polem uprawnym oraz graniczy z innymi polami uprawnymi, które otaczają go z każdej strony. Najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się w odległości ok. 280 m i jest to działka o nr ew. 612/2 obręb Lutomia Dolna. Na podstawie stanu faktycznego można określić ten teren jako zabudowa zagrodowa.

Etap realizacji inwestycji wymaga dostarczenia surowców, materiałów i paliw niezbędnych do dowozu, montażu oraz uruchomienia elementów elektrowni oraz na potrzeby socjalne pracowników budowy. Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi krótkotrwałe, bezpośrednie i pośrednie oddziaływanie na środowisko, którego wielkość będzie zależeć przede wszystkim od organizacji i natężenia prac budowlano-montażowych. Oddziaływanie będzie zmienne w ciągu doby i będzie występować w czasie prowadzenia prac, a emisja i jej skutki ustąpią całkowicie po zakończeniu tych prac.

Eksploracja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z powstawaniem odpadów, ani z emisją zanieczyszczeń do powietrza (minimalny wpływ na jakość powietrza będą miały osobowe samochody serwisowe sporadycznie serwisujące elektrownię) oraz z wprowadzaniem ścieków do środowiska. Potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, będą transformatory, inwertery i magazyny energii. Z przeprowadzonych analiz, z uwzględnieniem wszystkich założeń obliczeniowych wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na klimat akustyczny. W oparciu o przeprowadzoną analizę oddziaływania akustycznego stwierdza się, że w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska przy przyjętych powyższych założeniach, planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska w zakresie emisji hałasu i będzie spełniała wymagania określone w ww. rozporządzeniu. Uzyskane wartości nie przekraczają dopuszczalnych poziomów określonych dla terenów chronionych akustycznie. Inwestycja podczas pracy generuje hałas,

którego oddziaływanie nie będzie stanowiło zagrożenia dla terenów objętych ochroną akustyczną. Z uwagi na odległość przedmiotowych inwestycji od najbliższych terenów chronionych akustycznie można jednoznacznie stwierdzić, że nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych norm emisji hałasu. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi oraz pracę urządzeń (np. RTV) znajdujących się w domach. Nie bez znaczenia pozostaje również fakt, iż cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana jest jedynie z zużyciem paliwa do maszyn rolniczych, dokonujących czynności obsługowych, tzn. mycia modułów oraz wykaszania terenu elektrowni, paliwa do samochodów ekip serwisowych oraz wody demineralizowanej użytej do mycia. Dodatkowo elektrownia fotowoltaiczna zużywa też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu, w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Brak jest transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją oraz uwzględniając powyższe okoliczności wskazujące na brak możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko w aspekcie wymagań higienicznych i sanitarnych, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie postanowił stwierdzić jak w sentencji.

Z UPOWAŻNIENIA

**Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Dzierżoniowie (Dyrektora PSSE)
Kierownik Oddziału Nadzoru Sanitarnego
mgr Agnieszka Kula**

(pismo wydane w postaci elektronicznej, podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Pieszyce, ul. Kościuszki 2, 58-250 Pieszyce
(wysłano elektronicznie poprzez e- doręczenia)
2. Elektrownia PV 121 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
(wysłano elektronicznie poprzez e-doręczenie)
3. Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (<https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow>)
4. ZNS a/a

Sprawę prowadzi:

Urszula Cackowska
Asystent
Sekcja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 74 8323333 wew. 127