

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, na rzecz Gminy Pruszcz Gdański, zgodnie z zarządzaniem Wojewody Pomorskiego z dnia 29 lipca 2026r.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ
gm. Pruszcz Gdański obręb Radunica	94/6	0,2600 ha	GD1G/00389992/3
OPIS NIERUCHOMOŚCI			
Teren nieruchomości jest płaski. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową – ul. Podmiejską. Przedmiotowa działka ma wydłużony, regularny kształt i stanowi pas drogowy ul. Kasztanowej. Nawierzchnia drogi wykonana jest z płyt betonowych (drogowych), natomiast na odcinku przy ul. Podmiejskiej występuje nawierzchnia gruntowa utwardzona tłuczniem. Pobocza są trawiaste. Wzdłuż drogi przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia (nN). Droga zapewnia dojazd do przyległej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz grunty rolne.			
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański –część nizinna A, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV/190/2005 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2005r., zmienionym Uchwałą nr LI/22/2023 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 24 lutego 2023r., działka ewidencyjna nr 94/6 przeznaczona jest pod funkcję oznaczoną symbolem: KZ – „drogi zbiorcze”. Nieruchomość położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich, w obszarze Żuław zagrożonego powodzią nadzwyczajną oraz zewnętrznej strefie ochrony pośredniej ujęcia wodnego Lipce.			
CENA NIERUCHOMOŚCI			
Nie dotyczy.			
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2 UG			
Nie dotyczy.			
PRZEZNACZENIE/CEL ZBYCIA			
Realizacja celu publicznego polegającego na przeznaczeniu nieruchomości na potrzeby utrzymania ogólnodostępnej drogi, zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 29 lipca 2026 r. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 21 października 2026 r. do dnia 11 listopada 2026 r.			

STAROSTA

Jarosław Karnath